

Apstiprināts ar Ilūkstes novada domes 2007.gada  
26. jūlija lēmumu Nr. 409 (prot. Nr.10., 17 &  
kā Ilūkstes novada domes 2007.gada 26. jūlija  
Saistošie noteikumi Nr. 10/2007.

S. Rāzna

Ilūkstes novada domes priekšsēdētājs



# **ILŪKSTES NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMS**

**2007. - 2019.gadam**

## **2.SĒJUMS**

**TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES  
NOTEIKUMI**

Izstrādātājs:

Ilūkstes novada dome

Ilūkste  
2007

## SATURS

DEFINĪCIJAS UN JĒDZIENU SKAIDROJUMS.....	5
1. VISPĀRĒJIE SKAIDROJUMI.....	20
2. NOTEIKUMI VISĀM TERITORIJĀM NOVADĀ.....	22
2.1. Pielietojums.....	22
2.2. Informācija par aizliegtu un atļauto teritorijas izmantošanu.....	22
2.2.1. Visās apbūves teritorijās atļauts.....	22
2.2.2. Visās apbūves un izbūves teritorijās aizliegts.....	22
2.3. Piekļūšanas noteikumi.....	23
2.4. Zemes vienību sadalīšana, apvienošana un robežu pārkārtošana.....	23
2.5. Prasības augstuma ierobežojumiem.....	24
2.6. Pagalma noteikumi.....	25
2.7. Redzamības trīsstūri.....	26
2.8. Prasības attālumiem starp būvēm, inženierkomunikācijām.....	27
2.9. Prasības būvju atbilstībai zemes vienību robežām.....	27
2.10. Neatbilstoša izmantošana.....	28
2.11. Palīgizmantošana.....	28
2.12. Esošie zemesgabali.....	28
2.13. Esošās ēkas un būves un uzsāktā projektēšana un būvniecība.....	28
2.14. Iedibināta būvlaide.....	29
2.15. Ārpustelņu uzglabāšana.....	29
2.16. Prasības attālumiem starp būvēm, inženierkomunikācijām.....	29
2.17. Attālumi no inženierkomunikācijām līdz ēkām un būvēm un attālumi starp inženierkomunikācijām.....	29
2.18. Pazemes telpa.....	30
2.19. Speciāli pasākumi invalīdiem.....	30
2.20. Ugunsdrošības prasības.....	30
2.21. Aizsardzības pret trokšņiem.....	31
2.22. Grāvju saglabāšana.....	31
2.23. Prasības ēku un būvju konstruktīvajām daļām un elementiem.....	32
2.24. Skatlogi, reklāmas, markīzes.....	33
2.25. Prasības ārtelpas elementiem.....	33
2.25.1. Balkoni, lodžijas.....	33
2.25.2. Apgaismes ķermeņi.....	33
2.25.3. Stacionārie un sezonas rakstura tirdzniecības punkti.....	33
2.25.4. Māju numura zīmes.....	33
2.25.5. Karoga masti.....	34
2.25.6. Žogi.....	34
2.25.7. Atkritumu tvertnes.....	35
2.26. Prasības pagrabu ieejām un lūkām.....	35
2.27. Prasības saimniecības ēkām un būvēm, kas paredzētas mājlopiem.....	36
2.28. Stihiju postījumu atjaunošana.....	36
2.29. Prasības inženierkomunikāciju būvniecībai, rekonstrukcijai, ekspluatācijai.....	37
2.30. Prasības jaunai satiksmes infrastruktūrai un esošās infrastruktūras rekonstrukcijai.....	41
2.31. Prasības būvēm.....	42
2.31.1. Prasības degvielas un gāzes uzpildes stacijām.....	42
2.31.2. Prasības autosstāvvietām.....	43
2.31.3. Saimniecības būves.....	43
2.31.4. Sabiedriskie objekti.....	43
2.32. Prasības apstādījumu, atsevišķu koku un augu aizsardzībai.....	44
2.32.1. Apstādījumi.....	44
2.33. Prasības ēku un būvju rekostrukcijai, restaurācijai un remontam.....	44

2.34. Prasības teritorijas, ēku un būvju uzturēšanai.....	45
2.35. Prasības ēkas un būves vai to daļu funkcionalitātes maiņai.....	45
2.36. Prasības dabas teritoriju izmantošanai un apstādījumu ierīkošanai.....	45
2.37. Prasības īpaši aizsargājamo kultūrvēsturisko teritoriju un kultūras pieminekļu aizsardzībai.....	49
2.37.1. kultūras pieminekļu aizsardzībai.....	49
2.37.2. kultūras pieminekļu izmantošana.....	49
2.37.3. kultūras pieminekļu remonts, konservācija, restaurācija un rekonstrukcija.....	50
2.37.4. vidi degradējoša objekta statusa piešķiršana.....	50
2.37.5. īpaši vērtīgie kultūras mantojuma objekti.....	51
2.38. Prasības īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atrašanās vietu un citu īpaši aizsargājamo dabas teritoriju izmantošanai.....	58
2.39. Meliorētās zemes un meliorētās sistēmas.....	70
2.40. Prasības kopīgo interešu teritoriju apsaimniekošanā.....	71
2.41. Virszemes ūdensobjektu teritorijas.....	72
2.42. Tūrisma un rekreācijas objekti un teritorijas.....	72
2.43. Valsts aizsardzības teritorijas un objekti.....	74
2.44. Piesārņotas un potenciāli piesārņotas teritorijas.....	74
2.44.1. Piesārņojošās darbības veikšanas nosacījumi.....	74
2.45. Derīgo izrakteņu atradnes un atradņu teritorijas.....	75
2.45.1. Vispārējās prasības.....	75
2.45.2. Saldūdens atradnes.....	75
2.46. prasības lauksaimniecībā izmantojamās zemēs un meža zemēs, kurām nepieciešama transformācija.....	76
2.46.1. meža zemes transformācija.....	76
2.46.2. lauksaimniecībā izmantojamās zemes transformācija.....	77
<b>3. ATSEVIŠĶU TERITORIJU IZMANTOŠANAS NOTEIKUMI.....</b>	<b>78</b>
3.1. Vispārīgie teritoriju izmantošanas noteikumi.....	78
3.1.1. Izmantošanas noteikumi.....	78
3.2. Palīgizmantošanu noteikumi.....	80
3.3. Dzīvojamās apbūves teritorijas.....	81
3.3.1. Vispārējās prasības.....	81
3.3.2. Savrupmāju apbūves teritorija.....	81
3.3.3. Daudzdzīvokļu ēku apbūves teritorijas.....	83
3.3.4. Publiskās apbūves teritorijas.....	84
3.3.4.1. Darījumu un sabiedrisko objektu apbūves teritorijas.....	84
3.3.5. Sabiedrisko objektu apbūves teritorijas.....	86
3.3.6. Darījumu objektu apbūves teritorijas.....	88
3.4. Ražošanas apbūves teritorijas.....	89
3.4.1. Darījumu un ražošanas apbūves teritorijas.....	89
3.4.2. Ražošanas objektu apbūves teritorijas.....	91
3.4.3. Tehnisko objektu apbūves teritorijas.....	93
3.5. Tehnisko līnībūvju teritorijas.....	94
3.5.1. Inženiertehniskās apgādes tīklu teritorijas.....	94
3.5.2. Satiksmes infrastruktūras teritorijas.....	96
3.6. Neapbūvētās teritorijas un teritorijas ar zemu apbūves intensitāti.....	97
3.6.1. Lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas.....	97
3.6.2. Mazdārziņu teritorijas.....	99
3.6.3. Mezsaimnieciskās teritorijas.....	100
3.6.4. Virszemes ūdensobjektu teritorijas.....	102
3.6.5. Derīgo izrakteņu ieguves teritorijas.....	103
3.6.6. Dabas teritorijas.....	104

3.7. Īpaši aizsargājamās teritorijas.....	106
3.7.1. Vispārīgie noteikumi.....	106
3.8. Pespektīvē īpaši aizsargājamās dabas teritorijas.....	108
3.9. Kapsētas.....	109
3.10. Piesārņotas un potenciāli piesārņotās vietas.....	110
3.11. Tauvas joslas.....	121
4. AIZSARGJOSLAS.....	122
4.1. Aizsargjoslu uzdevums.....	122
4.2. Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas.....	122
4.3. Eksploatācijas aizsargjoslas.....	128
4.4. Sanitārās aizsargjoslas.....	139
4.5. Drošības aizsargjoslas.....	143
5. PRASĪBAS, KO NOSAKA DAUGAVAS BASEINA APGABALA APSAIMNIEKOŠANAS PLANA (2003,) PASĀKUMU PROGRAMMA UN KURAS VAR BŪT ATTIECINĀTAS UZ ILŪKSTES NOVADA TERITORIJU.....	147
6. PRASĪBAS ZEMES VIENĪBĀM, UZ KURAM IESĀKTA APBVŪVE VAI SAIMNIECISKĀ DARBĪBA NAV ATBILSTOŠA ILŪKSTES NOVADA TERITORIJAS PLĀNOTAJAI (ATĻAUTAJAI) IZMANTOŠANAI.....	157
6.1. Zemesgabala neatbilstoša izmantojuma statuss.....	157
6.2. Esošie neatbilstoša izmantojuma zemesgabali.....	157
7. PRASĪBAS BŪVPROJEKTEŠANAI, KAS UZSĀKTA LĪDZ ILŪKSTES NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA SPĒKA STĀŠANĀS DIENAI.....	157
8. BŪVTIESĪBU ĪSTENOŠANAS KĀRTĪBA.....	158
8.1. Būvniecības priekšlikums.....	158
8.2. Būvniecības īstenošanas kārtība.....	159
8.3. Būvprojektu izstrādāšanas, akceptēšanas un pieņemšanas kārtība.....	160
8.4. Būvatļaujas saņemšanas kārtība.....	161
8.5. Būvdarbu uzsākšanas un uzraudzības kārtība.....	162
8.6. Ēku un būvju eksploatācijā nodošanas kārtība.....	163
8.7. Ēku un būvju nojaukšanas kārtība.....	163
9. PRASĪBAS DETĀLPLĀNOJUMIEM.....	164
9.1. Defīnīcijas.....	164
9.2. Detālpļājuma izstrādāšana.....	165
9.3. Detālpļānojuma stāšanās spēkā.....	165
9.4. Publicitāte.....	166
9.5. Detālpļānojuma un to grozījumu ievērošanas pārraudzība.....	166
9.6. Teritorijas kurām jāizstrādā detālpļānojums.....	166
9.7. Detālpļānojuma sastāvdaļas.....	167
9.8. Prasības detālpļānojumiem.....	168
9.9. Spēkā esošo detālpļānojumu saraksts, kura papildinājumi nav grozījumi teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos.....	169
10. TURPMĀKAS IZPĒTES TERITORIJAS.....	170
11. TERITORIJAS, PAREDZOT DARBĪBU, KURĀS IR NEPIECIEŠAMS IETEKMES UZ VIDI NOVERTĒJUMS.....	171
12. ILŪKSTES NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA ĪSTENOŠANAS MONITORINGS	171
13. SAISTOŠIE DOKUMENTI.....	174

## DEFINĪCIJAS UN JĒDZIENU SKAIDROJUMS

Šajā nodaļā ir definētas atsevišķu Ilūkstes novada atļautās izmantošanas, kā arī dots svarīgāko pielietoto jēdzienu skaidrojums.

**Aizmugures pagalms** – zemesgabala daļa starp zemesgabala sānpagalmiem no zemesgabala aizmugures robežas līdz tuvākajai jebkuras galvenās būves aizmugures fasādes sienai.

**Aizmugures pagalma dziļums** – mazākais horizontālais attālums starp zemesgabala aizmugures robežu un tuvāko jebkuras galvenās būves sienu.

**Aizsargājамie dabas objekti** – izcili dabas veidojumi un teritorijas, kam ir sevišķa zinātniska, kultūrvēsturiska, estētiska un sociāla nozīme, un kas atrodas īpašā valsts aizsardzībā.

**Aizsargājамie koki** – vietējo un svešzemju sugu dižkoki (koki, kuru apkārtmērs 1.3 metru augstumā no koka sakņu kakla vai augstums nav mazāks par šo LR Ministru kabineta noteikumos noteiktajiem izmēriem).

**Aizsargjoslas** – ar likumu noteiktas teritorijas platības, kuru uzdevums ir aizsargāt dažāda veida objektus, (gan dabiskus, gan mākslīgus) no vēlāmās ārējas iedarbības, nodrošināt to ekspluatāciju un drošību, vai arī pasargāt vidi un cilvēku no kāda objekta kaitīgas ietekmes.

**Aizsargjoslas ap atkritumu apglabāšanas poligoniem, atkritumu izgāztuvēm, ap izmantošanai pārtikā paredzēto dzīvnieku izcelsmes blakusproduktu lieljaudas sadedzināšanas uzņēmumiem vai pārstrādes uzņēmumiem un notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm** – nosaka, lai nodrošinātu tām piegulošo teritoriju aizsardzību no šo objektu negatīvās ietekmes.

Aizsargjoslas ap dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas vai produktus apjomos, kas pārsniedz 10 cisternas vai vagonus vienā dzelzceļa sastāvā – tā nosaka, lai samazinātu iespējamo negatīvo ietemi uz cilvēkiem avārijas gadījumā.

**Aizsargjoslas ap dzīvnieku kapsētām** – tiek noteiktas, lai nepieļautu tām piegulošo teritoriju sanitāro apstākļu pasliktināšanos.

**Aizsargjoslas ap gāzesvadiem, gāzapgādes iekārtām un būvēm, gāzes noliktavām un krātuvēm** – tiek noteiktas, lai nodrošinātu gāzesvadu, gāzapgādes iekārtu un būvju, gāzes noliktavu un krātuvju ekspluatāciju un drošību.

**Aizsargjoslas ap gāzesvadiem ar spiedienu virs 1,6 megapaskāliem, ap gāzes regulēšanas stacijām, gāzes mērīšanas stacijām, dabasgāzes kompresoru stacijām, dabasgāzes savākšanas punktiem, gāzes krātuvju urbumiem, sašķidrinātas ogļūdeņražu gāzes noliktavām, krātuvēm un uzpildes stacijām, sašķidrinātas ogļūdeņražu gāzes balonu noliktavām un tirdzniecības punktiem, automobiļu gāzes uzpildes stacijām** – tās nosaka, lai samazinātu iespējamo negatīvo ietekmi uz cilvēkiem šo ietaišu un būvju avārijas gadījumā.

**Aizsargjoslas ap ģeodēziskajiem punktiem** – tās nosaka, lai nodrošinātu ģeodēzisko punktu ilgstošu saglabāšanos un stabilitāti.

**Aizsargjoslas ap kapsētām** – tiek noteiktas, lai nepieļautu tām piegulošo teritoriju sanitāro apstākļu pasliktināšanos.

**Aizsargjoslas (aizsardzības zonas) ap kultūras pieminekļiem** – tiek noteiktas, lai nodrošinātu kultūras pieminekļu aizsardzību un saglabāšanu, kā arī samazinātu dažāda veida negatīvu ietekmi uz nekustamiem pieminekļiem.

**Aizsargjoslas ap ogļūdeņražu ieguves vietām, naftas, naftas produktu, bīstamo ķīmisko vielu un produktu cauruļvadiem, tilpnēm, krātuvēm pārtstrādes un pārkraušanas uzņēmumiem** – tās nosaka, lai nodrošinātu ogļūdeņražu ieguves vietu, naftas, naftas produktu, bīstamo ķīmisko vielu un produktu cauruļvadu, tilpņu, krātuvju, pārtstrādes un pārkraušanas uzņēmumu ekspluatāciju un drošību, kā arī samazinātu iespējamo negatīvo ietekmi uz vidi un cilvēkiem šo objektu ekspluatācijas laikā un iespējamo avāriju gadījumā.

**Aizsargjoslas ap purviem** – tiek noteiktas, lai saglabātu bioloģisko daudzveidību un stabilizētu mitruma režīmu meža un purva saskares (pārejas) zonā.

**Aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām** – noteiktas teritorijas, kuras nosaka, lai nodrošinātu ūdens resursu saglabāšanos un atjaunošanos, kā arī samazinātu piesārņojuma negatīvo ietekmi uz iegūstamo ūdens resursu kvalitāti visā ūdensgūtnes ekspluatācijas laikā (ne mazāk kā uz 25 gadiem).

**Aizsargjoslas gar ielām, autoceļiem un dzelzceļiem** – tiek noteiktas, lai samazinātu ielu, autoceļu un dzelzceļu negatīvo ietekmi uz vidi, nodrošinātu transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, kā arī izveidotu no apbūves brīvu joslu, kas nepieciešama ielu un autoceļu rekonstrukcijai.

**Aizsargjoslas gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem** – tiek noteiktas, lai nodrošinātu ūdensvadu un kanalizācijas tīklu ekspluatāciju un drošību

**Aizsargjoslas gar visu veidu un jebkuras piederības elektriskajiem tīkliem, to iekārtām un būvēm** – tiek noteiktas, lai nodrošinātu elektrisko tīklu, to iekārtu un būvju ekspluatāciju un drošību.

**Aizsargjoslas gar visu veidu un piederības elektronisko sakaru tīkliem un to infrastruktūras būvēm** – tiek noteiktas, lai nodrošinātu elektronisko sakaru tīklu un to infrastruktūras būvju maksimālu aizsardzību no cilvēka, dabas vai citu faktoru nevēlamas ietekmes, kuras rezultātā var tikt traucēta elektrisko sakaru tīklu droša ekspluatācija, radīti zaudējumi tautsaimniecībai un valstij.

**Antropogēnā slodze** – vielas, objekti un procesi, kas rada slodzes uz dabas komponentiem vai teritorijām un ir saistīti ar cilvēka saimniecisko un cita veida darbību.

**Apbūve**- noteiktā teritorijā izvietotu būvju kopums.

**Apbūves blīvums** – procentos izteikta zemesgabala apbūves laukuma attiecība pret tā platību.

**Apbūves laukums** – zemesgabala visas ar būvēm apbūvētās platības summa, izņemot pazemes būves, piebraucamos ceļus un labiekārtojumu. Apbūves laukumu nosaka kvadrātmetros (m<sup>2</sup>) kā tāda laukuma projekciju cokola līmenī, kuru ierobežo ēkas ārējais perimetrs, ieskaitot izvirzītās daļas. Publiskās ēkas apbūves laukumā ieskaita laukumu zem ēkām, kā arī laukumus zem lieveņiem,

terasēm un ārējām kāpnēm. Dzīvojamā nama apbūves laukumā ieskaita laukumus zem ēkām (vai to daļām), kuras izvietotas uz stabiem, caurbrauktuvju laukumus zem ēkām, kā arī laukumus zem lieveņiem, terasēm un ārējām kāpnēm.

**Apbūves noteikumi** – administratīvās teritorijas plānojuma vai detālo plānojuma sastāvdaļa, kas ir obligāti visiem būvniecības dalībniekiem un attiecas uz visu veidu būvēm vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā un kuru izpildi kontrolē un nodrošina šī vietējā pašvaldība, šīm mērķim izveidojot būvvaldi.

**Apstādījumi** – visas ar augiem apaudzētas un iekoptas dabas pamatnes teritorijas, kur neiegūst produkciju: parks, skvērs, aleja, ielu un ceļu stādījumi, kas ir brīvi pieejami sabiedrībai, un var ietvert arī ar rekreāciju saistītās ēkas un būves.

**Apstāšanās redzamības attālums** – attālums, kurā transporta vadītājs spēj apturēt ar atļauto ātrumu braucošu transportlīdzekli līdz ieraudzītajam objektam, kas atrodas uz brauktuves.

**Ārējais sānpagalms** – sānpagalms, kas tieši robežojas ar ielu.

**Arheoloģiskie izrakumi** – izpētes zemes darbi, ko veic profesionāla arheologa vadībā, lai izzinātu objekta raksturu, uzbūvi un hronoloģiju.

**Ārstniecības iestāde** – zeme, ēka, būve vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta veselības aizsardzības un medicīnas prakses nolūkiem un ietver poliklīniku, slimnīcu, klīniku, ambulanci, sanatoriju vai citu iestādi šādiem nolūkiem.

**Ārtelpas** – balkoni, lodžijas, lieveņi un terases utml.

**Atklāta āra (ārpustelpu) uzglabāšana** – zeme, būve vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta preču vai produkcijas uzglabāšanai brīvā dabā vai būvju vaļējās platības, kas nav iekļautas sienās un neietver autostāvvietas.

**Atļautā izmantošana** – zemes, ēkas, būves vai tās daļas izmantošana, kas plānota, izmantota vai nodomāta saskaņā ar attīstības plānu (teritorijas plānojumu).

**Atmata** – visas neapbūvētās un neapsaimniekotās lauksaimniecības teritorijas, ietverot neapstrādātu aramzemi, neizmantotās ganības un pļavas.

**Augļkopība** – augkopības nozare, kuras uzdevums ražot augļus, ogas, riekstus.

**Autobusu pieturvietā** – izmantošana, kas ietver būves autobusu satiksmes apkalpes dienesta un pasažieru vajadzībām, kā arī pastāvīgu pieturas vietu autobusiem un to īslaicīgu novietošanu.

**Automašīnu novietošana** – visi automašīnu novietošanas veidi to izmantošanas laikā, neatkarīgi no novietošanas ilguma un citiem apstākļiem, izņemot novietošanu apkopei un remontam.

**Autostāvvietā** – zeme, ēka, būve vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta vienas vai vairāku automašīnu novietošanai uz laiku un ietver arī stāvvietas, piebrauktuves un vertikāls komunikācijas.

**Atklāta autostāvvietā** – automašīnu novietošanas veids nozīmē autostāvvietu, kas nav iekļauta ēkā

vai tās daļā un kas ir nodalīta (arī nožogota) automašīnu novietošanai uz laiku.

**Auto tirdzniecības iestāde** – izmantošana, kas ietver automašīnu, degvielas, eļļas, smērvielu, riepu, bateriju un rezerves daļu pārdošanu un automašīnu izīrēšanu vai uzglabāšanu izīrēšanas nolūkos, kā arī mazgāšanu, tīrīšanu un tādu nelielu remontdarbu veikšanu, kas ir svarīgi automašīnas aktuālai darbībai.

**Balkons** – no fasādes plaknes uz āru izvirzīts vaļējs norobežots laukumiņš starpstāvu pārseguma līmenī, kas papildina iekštelpas.

**Bērnu un jaunatnes iestāde** – zeme, ēka, būve vai tās daļa, kas plānota vai nodomāta mazbērnu novietnei, bērnudārzam vai citai bērnu un jaunatnes specializētai iestādei.

**Biotopi** – dabiskas vai daļēji dabiskas izcelsmes vai ūdens teritorijas, ko raksturo noteiktas ģeoloģiskas, abiotiskas un biotiskas pazīmes.

**Biroja ēkas** – ēkas, kas tiek izmantotas darījumiem, lietvedības un administratīvajiem mērķiem, piemēram, banjas, pasta nodaļas, pašvaldības iestādes, valsts pārvades iestādes u. tml., t.sk. konferenču un kongresu centri, tiesu un parlamentu ēkas.

**Biškopība** – mājas bišu audzēšana, kopšana un izmantošana medus u.c. biškopības produktu (vasks, propolis, bišu inde, ziedputekšņi u.c.) ieguvei, kā arī kultūraugu ziedu apputeksnēšanai.

**Brīvā (zaļā) teritorija** – zemesgabala neapbūvētā platība, no kā atskaitīta autostāvvietu un piebraucamo ceļu platība. To raksturo brīvās teritorijas platība procentos no stāvu platības.

**Bufersona (ap mikroliegumu)** – platības, kurās nosaka saimnieciskās darbības ierobežojumus, lai mazinātu intensīvās saimnieciskās darbības ietekmi uz īpaši aizsargājamu putnu sugu mikroliegumiem.

**Būvatļauja** – vispārīgos būvnoteikumos noteiktajā kārtībā izsniegts dokuments, kas apliecina tiesības veikt būvdarbus.

**Būvdarbi** – būvniecības procesa sastāvdaļa, darbi, kas tiek veikti būvlaukumā vai būvē, arī nojaukšana.

**Būve** – arhitektonisks, tehnisks vai konstruktīvs virszemes, pazemes vai zemūdens statisks darinājums, arī ēkas vai ēku kopums, kā arī attiecīgās tehniskās iekārtas.

**Būves mets** – brīvas formas pirmsprojekta materiāls, kas uzskatāmi ilustrē būvniecības ieceri.

**Būvētājs** – fiziskā vai juridiskā persona (nekustamā īpašuma īpašnieks, nomnieks vai lietotājs), kas veic būvniecību saviem spēkiem.

**Būvlaide** – nosacīti līnija zemesgabala iekšpusē, kas nosaka attālumu no sarkanās līnijas līdz apbūvei, parasti paralēli sarkanajai līnijai.

**Būvlaukums** – atbilstoši būvprojektam dabā nosprausta teritorija, kurā notiek būvdarbi.

**Būvniecība** – visu veidu būvju projektēšana un būvdarbi.

**Būvniecībai nelabvēlīgas teritorijas** – teritorijas, kas prasa papildus inženiertehnisko sagatavošanu



un darbības uzsākšanai kurās ir nepieciešams detālplānojuma izstrādāšana.

**Būvniecības dalībnieki** – fiziskās un juridiskās personas, kuras ar īpašumu, finanšu līdzekļiem vai darbu vai pakalpojumu piedalās būvniecības procesā.

**Būvnormatīvi** – visiem būvniecības dalībniekiem saistošo normu un noteikumu kopums, kas reglamentē būvniecību un būvju ekspluatāciju, kā arī skaidro būvniecības terminoloģiju.

**Būvprojekts** – jaunbūve, kā arī renovējama, restaurējama, rekonstruējama vai remontējama ēka vai cita būve vai ēku un citu būvju kopums ar tam piederošo teritoriju, palīgbūvēm un būviekārtām.

**Būvprojekta akcepts** – rakstisks lēmums uzskatīt būvprojektu par pieņemtu, ko izdevusi būvvalde vai cita institūcija Būvniecības likumā noteiktajā kārtībā.

**Būvprojekts** – būvniecības ieceres īstenošanai nepieciešamo dokumentu, rasējumu un teksta materiālu kopums.

**Būvtilpums** – to nosaka kubikmetros ( $m^3$ ), summējot ēkas virszemes daļas un pazemes daļas tilpumu starp norobežojošo konstrukciju ārējām virsmām.

**Būvvalde** – pašvaldības institūcija, kas pārzina, kā arī kontrolē būvniecību attiecīgajā administratīvajā teritorijā.

**Ceļu un ielu fronte** – zemesgabala vai ainavas daļa, kas pārvērta pret ceļu vai ielu.

**Citas īslaicīgas apmešanas ēkas (kuras neietilpst viesnīcu ēku klasē)** – citur neklasificētas īrējamās ēkas atpūtai un brīvdienu pavadīšanai, piemēram, jauniešu kopmītnes, kalnu tūristu apmetnes, brīvdienu apmetnes un bungalo.

**Dabas aizsardzība** – dabas daudzveidības un pašatjaunošanās spēju saglabāšanai un dabas resursu aizsardzībai nepieciešamo pasākumu komplekss.

**Dabas piemineklis** – atsevišķs, savrups dabas veidojums: aizsargājamie koki, dendroloģiskie stādījumi, alejas, ģeoloģiskie un ģeomorfoloģiskie dabas pieminekļi un citu dabas retumu, kam ir zinātniska, kultūrvēsturiska, estētiska vai ekoloģiska vērtība.

**Dārza māja (vasarnīca)** – zeme un sezonas rakstura būve, kas plānota, izmantota vai nodomāta rekreācijas nolūkiem vienai ģimenei.

**Darījumu iestāde** – zeme, ēka, vai būves daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta banku, apdrošināšanas sabiedrību, viesnīcu, moteļu, biroju, kontoru, gadatirgu, izstāžu, kongresu un konferenču centru, kā arī citu komerciāla rakstura iestāžu izvietojumam, bet neietver nekādu ražošanu vai vairumtirdzniecību.

**Daudzdzīvokļu nams** – trīs un vairāk stāvu dzīvojamā māja, (neskaitot pagrabu), kas plānota, izmantota vai nodomāta dzīvokļiem, ar kopīgu ieeju no zemes līmeņa, kur iedzīvotājiem ir tiesības izmantot kopīgos pagalmus, priekšelpas, kāpnes, palīgtelpas, kas neatrodas dzīvoklī.

**Daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamais nams** – divu līdz divdesmit piecu stāvu ēkas, ja tajās ir vismaz trīs dzīvokļi ar ieeju no koplietošanas kāpņu telpas, koridora vai galerijas un ja visu dzīvokļu

kopējā platība (ēkas dzīvojamā daļa) ir vismaz 50% no ēkas virszemes stāvu kopējās lietderīgās platības.

**Degvielas uzpildes stacija** – zeme, ēka vai būve uz zemesgabala, kas plānota, izmantota vai nodomāta degvielas, eļļas un smērvielu pārdošanai, kā palīgizmantošanu ietverot citu tirdzniecību un pakalpojumus; kafejnīcu, automašīnu mazgāšanu.

**Dvīņu māja** – divas bloķētas dzīvojamās mājas, kas plānotas, izmantotas vai nodomātas divu ģimeņu dzīvošanai (divām mājsaimniecībām).

**Drošības aizsargjoslas** – to galvenais uzdevums ir nodrošināt vides un cilvēku drošību šo objektu ekspluatācijas laikā un iespējamo avāriju gadījumā, kā arī pašu objektu un to tuvumā esošo objektu drošību.

**Dzīvojamā māja laukstrādniekiem** – ēka, būve vai tās daļa, kas ietver dzīvokļus vai atsevišķas istabas, kas nodotas laukstrādniekiem pagaidu lietošanā uz līgumā noteiktu termiņu.

**Dzīvojamās mājas palīgēka** – pie dzīvojamām mājām uzbūvētas un to iemītnieku vajadzībām lietojamas saimniecības ēkas, individuālās garāžas, siltumnīcas, pagrabi, kūtis, nojumes u.tml.

**Dzīvojamās telpas** – dzīvojamā istaba, guļamistaba, ēdamistaba, darbistaba un līdzīgas nozīmes telpas.

**Dzīvoklis** – ar ārsienām, iekšsienām un atsevišķu ieeju no kāpņu telpas, ielas vai pagalma norobežota ēkas daļa, kas aprīkota ar attiecīgām inženierkomunikācijām un iekārtām un kurā ir dzīvojamās telpas un palīgtelpas.

**Dzīvoklis kā palīgizmantošana** – ēka vai tās daļa, kas plānota, izmantota, vai nodomāta kā atsevišķa norobežota dzīvojamā platība, kas sastāv no vienas vai vairākām istabām, virtuves un palīgtelpām uz tāda zemesgabala, kur dzīvojamā māja nav galvenais atļautais zemes izmantošanas veids.

**Ēka** – atsevišķa arhitektoniska, tehniska un konstruktīva virszemes, arī daļēji pazemesbūve.

**Ēkas augstums** – attālums no zemes virsmas projektētā vidējā līmeņa ēkas vidū ielas vai ceļa pusē līdz tai augstākajai ēkas daļai (dzegas vai paratera virsmalai, jumta malai, masarda jumtam, kā arī jumta čukuram, ja jumts stāvāks par 45<sup>0</sup>), kas aiztur gaismas plūsmu 45<sup>0</sup> leņķī. Pagalma ēkas augstumu mēra ēkas vidū no pagalma virsmas projektētā vidējā līmeņa.

**Ekspluatācijas aizsargjoslas** – tiek noteiktas ar transporta līnijām, gar elektrisko sakaru tīkliem un citu komunikāciju līnijām, kā arī ap objektiem, kas nodrošina dažādu valsts dienestu darbību. Ekspluatācijas aizsargjoslu galvenais uzdevums ir nodrošināt minēto komunikāciju un objektu efektīvu un drošu ekspluatāciju un attīstības iespējas.

**Elektriskie tīkli** – elektrisko tīklu gaisvadu elektrolīnijas, kabeļlīnijas, cilpu kastes, sadales iekārtas, sadales punkti un transformatoru apakšstacijas, kas nodrošina elektroenerģijas piegādi patērētājiem.

**Galvenā būve** – būve vai ēka, kas plānota, izmantota vai nodomāta galvenajai izmantošanai uz

zemesgabala.

**Galvenā cirte** – koksnes galvenās ražas ievākšanas mežaudzē.

**Garāža** – ēka vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta pastāvīgi vienas vai vairāku automašīnu novietošanai, un var būt gan privatā, gan sabiedriskā garāža. Ja garāža ir ietverta dzīvojamā vai saimniecības ēkā, tad šo apbūves noteikumu izpratnē tā netiek uzskatīta par privātu garāžu.

**Graudkopība** – augkopības pamatnozare graudu ražošana pārtikai, sēklai, lopbarībai, rūpnieciskām izejvielām.

**Grāvis** – mākslīgi veidots padziļinājums zemes virsmā virsūdeņu uztveršanai un novadīšanai, iekļaujoties vienotā noteces sistēmā.

**Ģimenes dārziņš** – teritorija, kur pagaidu lietošanā uz līgumā noteiktu termiņu ir ierīkots sakņu dārzs ģimenes vajadzībām, ar vai bez pagaidu būvēm (dārza inventāra noliktavām).

**Ģimenes māja** – ēka vai citabūve, kas ietver sevī dzīvojamo māju (1-2 ģimenēm), saimniecības ēku un inženierbūves.

**Hidrotehniskā būve** – inženiertehniska būve ūdens resursu izmantošanai vai ūdenslīmeņa regulēšanai.

**Iedibināta būvlaide** – esošās apbūves frontes veidotā līnija, ja kvartāla robežas vismaz piecos zemesgabalos galvenās būves pie ielas atrodas uz vienas līnijas.

**Iekšējais sānpagalms** – sānpagalms, kas norobežojas ar ielu.

**Iela** – zeme, būve, vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta satiksmes nodrošināšanai apdzīvotās vietās – ciemos, un vietējās satiksmes pievadīšanai lielceļiem. Iela ietver teritoriju ielu sarkanās līnijas un krustojumus ar vietējām ielām un piebrauktuvēm, bet neietver krustojumus ar lielceļiem.

**Ierosinātājs** – fiziskā vai juridiskā persona, kas gatavojas veikt kādu darbību.

**Ietekme uz vidi** – paredzētā darbības izraisītas tiešas vai netiešas pārmaiņas vidē, kuras ietekmē vai var ietekmēt cilvēku, viņa veselību un drošību, kā arī floru, faunu, bioloģisko daudzveidību, augsni, gaisu, ūdeni, klimatu, ainavu, materiālās vērtības, kultūras un dabas mantojumu un visu minēto jomu mijiedarbību.

**Ietekmes uz vidi novērtējums** (turpmāk arī – ietekmes novērtējums) – procedūra, kas veicama šajā likumā noteiktajā kārtībā, lai novērtētu paredzētās darbības iespējamo ietekmi uz vidi un izstrādātu priekšlikumus nelabvēlīgas ietekmes novēršanai vai samazināšanai.

**Insolācija (izsauļojums)** – saules radītais apgaismojums telpās; rādītājs, kas norāda iekštelpu nepieciešamo izsauļojuma ilgumu. To nosaka attiecīgi būvnormatīvi.

**Inženierkomunikācija** – ierīce, aprīkojums vai ierīču un aprīkojumu kopums, kas paredzēts būves apgādei ar izejvielām, sakariem, energoresursiem un citiem resursiem.

**Inženiertehniskās apgādes tīkli un būves** – zeme, būve vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta virszemes un pazemes inženiertīkliem un būvēm, lai nodrošinātu apbūves vai citu izbūves teritoriju pieslēgšanu centralizētam apgādes sistēmām, (ūdensvads, apbūves vai citu izbūves teritoriju pieslēgšanu centralizētām apgādes sistēmām, (ūdensvads, kanalizācija, elektroapgāde, siltumapgāde, telekomunikācijas) kas pašas ir šie tīkli un būves.

**Inženiertehnisko komunikāciju objekts** - zeme, būve vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta valsts vai pagasta inženiertehniskās apgādes un infrastruktūras objektu, (elektropakšstacijas, katlumājas, gāzes sadales stacijas, automatiskās telefonu stacijas, kanalizācijas un lietus notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, dzeramā ūdens atdzelžošanas stacijas) un transporta sistēmas objektu (ceļu, ielu, un dzelzceļa) izvietojumam.

**Īpaši aizsargājamās teritorijas** – ģeogrāfiski noteiktas platības, kas atrodas īpašā valsts aizsardzībā.

**Īpaši aizsargājamie dabas objekti** – ar tādiem nosaka unikālas vai tipiskas dabas teritorijas un dabas veidojums, kuriem ir liela nozīme dabas genofonda saglabāšanā vai arī liela zinātniska, estētiska, kultūras vai rekreācijas vērtība.

**Īpaši aizsargājamie meža iecirkņi, mikroliegumi (potenciālie)** - teritorija, ko nosaka, lai nodrošinātu īpaši aizsargājamās sugas vai biotopa aizsardzību ārpus īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, kā arī īpaši aizsargājamās dabas teritorijās, ja kāda no funkcionālajām zonām to nenodrošina.

**Īslaicīgās lietošanas būve** – būve, kuras ekspluatācijas laiks nav ilgāks par pieciem gadiem un kas jānosauc līdz minētā termiņa beigām.

**Izbūve** – kopīgs nosaukums plānotai, izmantotai vai nodomātai visu veidu teritorijas izmantošanai, un attīstības pasākumiem, apbūvei, labiekārtojumam un ainavu veidošanai.

**Izglītības iestāde** – nozīmē izmantošanu, kas ietver iestādi pamata, vidējās un augstākās izglītības iegūšanai, tajā skaitā speciālās, profesionālās un pieaugušo izglītības iestādi, kā arī iestādi bērnu un jaunatnes brīvā laika nodarbībām.

**Kapsēta** – zeme, kas plānota, izmantota vai nodomāta mirušo apbedīšanai un ar to saistītiem pasākumiem, ietverot arī ēkas un citas būves.

**Klēts** – saimniecības ēka lauksaimniecības produktu, augļu, apģērba, saimniecības inventāra, sadzīves priekšmetu glabāšanai.

**Kokaudzētava** – zeme, būve vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta augļu koku, ogu krūmu, dekoratīvo augu un meža koku stādu audzēšanai un pavairošanai.

**Kopējā platība** (publiskai ēkai) – to nosaka kvadrātmetros (m<sup>2</sup>), summējot visu telpu platību ēkas stāvos starp sienu iekšējām virsmām, tai skaitā pagrabstāvā un mansarda stāvā. Kopējā platībā neieskaita bēniņu (arī tehnisko bēniņu) un tehniskās pagrīdes, ārtelpu un ārējo atklāto kāpņu platību.

Kāpņu telpas vai tās daļas platību ieskaita tā stāva platībā, no kura kāpnes ved augšup.

**Kopējo platība** (publiskai ēkai) – to nosaka, summējot visu ēkas stāvu, arī pagrabstāvā un mansarda stāvā platību starp ārsienu iekšējām virsmām, kā arī ārtelpu – balkonu, lodžiju un terašu – platību. Beniņu (tehnisko bēniņu) un tehniskās pagrīdes platību nama kopējā platībā neieskaita.

**Krautuve** – laukums, vieta dažādu materiālu (būvmateriālu, kokmateriālu u.c.) nokraušanai un īslaicīgai uzglabāšanai.

**Kultūras iestāde** – zeme, ēka vai būve, kas plānota, izmantota vai nodomāta kultūras centram, teātrim, kinoteātrim, koncertzālei, universālas izmantošanas zālei, muzejam, bibliotēkai, mākslu centru vai līdzīgai iestādei.

**Kultūras pieminekļi** ir kultūrvēsturiskā mantojuma daļa – kultūrvēsturiskās ainavas un atsevišķās teritorijas (senkapi, kapsētas, parki, vēsturisko notikumu norises un ievērojamu personu darbības vietas), kā arī atsevišķi kapi, ēku grupas un atsevišķas ēkas, mākslas darbi, iekārtas un priekšmeti, kuriem ir vēsturiska, zinātniska, mākslinieciska vai citāda kultūras vērtība un kuru saglabāšana nākamajām paaudzēm atbilst Latvijas valsts un tautas, kā arī starptautiskajām interesēm.

**Kultūras pieminekļa aizsardzības josla** – noteikta teritorija ap kultūras pieminekli, kurā noliegta vai reglamentēta jauna būvniecība un ierobežota jebkura cita darbība, kas degradē kultūras pieminekļa vērtību vai traucē tā uztveri.

**Kultūrvide** – vide, kas veidojusies cilvēka saimnieciskās darbības un dzīvesdarbības rezultātā un glabā šīs darbības pēdas (materiālus veidojumus, kultūras vērtības un garīgas vērtības).

**Kūts** – saimniecības ēka mājlopu (aitu, cūku, govju, teļu, zirgu) un mājputnu izmitināšanai zemnieku saimniecībās.

**Kūtsmēslu glabātava** – zeme, būve vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta kūtsmēslu savākšanai, uzkrāšanai, kompostēšanai, biotermiskai un bioloģiskai apstrādei.

**Lauksaimnieciskā izmantošana** – zemes apstrāde graudkopības sakņkopības, augļkopības, bišķopības, lopkopības un citu pārtikas produktu ražošanai neierobežotā daudzumā, lai tos pārdotu ārpus ieguves vietas neapstrādātā vai daļēji apstrādātā veidā, bet neietverot lopkopības fermu.

**Lecekti** – iedziļināta sakņu vai dārzeņu dobe ar koka vai betona malām un noņemamiem caurspīdīga materiāla pārsegumiem.

**Lievenis** – neliela vaļēja vai segta ēkas piebūve pie ārdurvīm.

**Lodžija** – pārsegta un no trīm pusēm norobežota (iedziļināta fasādes plaknē) ārtelpa starpstāvu pārseguma līmenī, kas papildina iekštelpas.

**Lopkopība** – lauksaimnieciskā nozare, kas ietver sevī cūkkopību, zirgkopību, aītkopību, piena lopkopību, lai ražotu pārtikas produktus (pienu, gaļu, olas), izejvielas vieglajai rūpniecībai (vilnu, ādas), nodrošinātu vilcēj spēku (zirus) un lopkopības ražošanas blakusproduktus (kūtsmēslus, vircu) zemes auglības palielināšanai.

**Mazēka** – vienstāva ēka, kuras apbūves laukums nav lielāks par 25 m<sup>2</sup>.

**Mazstāvu daudzdzīvokļu nams** – dzīvojamā māja, kas nepārsniedz trīs stāvus (neskaitot pagrabu), un ir plānota, izmantota vai nodomāta dzīvokļiem ar kopīgu ieeju no zemes līmeņa, un, kur iedzīvotājiem ir tiesības kopīgi lietot priekštelpas, kāpnes, palīgtelpas, kas neatrodas dzīvoklī, un pagalmus.

**Mežsaimnieciskā izmantošana** – izmantošana, kas ietver ar mežsaimniecību, mežizstrādi, kokmateriālu sagatavošanu saistītos pakalpojumus un var ietvert arī Ziemassvētku eglīšu un citu meža produktu audzēšanu un izstrādi.

**Mežs** – ekosistēma visās tā attīstības stadijās, un tajā dominē koki, kuru augstums konkrētajā vietā var sasniegt vismaz 7 metrus un kuru pašreizējā vai potenciālā vainagu projekcija ir vismaz 20% no mežaudzes aizņemtās platības.

**Meža zeme** – zeme, uz kuras ir mežs, zeme zem meža infrastruktūras objektiem, kā arī meža ietilpstošie pārplūstošie klājumi, purvi un lauces.

**Mikroliegumus** – teritorija, kas tiek noteikta tikai īpaši retu sugu un to dzīves vietu (biotopu) aizsardzībai. Līdzīgi kā īpaši aizsargājamās dabas teritorijās, mikroliegumos ir aizliegtas vai ierobežotas darbības, kas apdraud retās sugas vai biotopa pastāvēšanu. Tā kā mikroliegumos tiek aizsargātas īpaši retas sugas, tad dati par mikroliegumiem un tajos sastopamajām sugām netiek publiskoti.

**Naftas un naftas produktu vadi, noliktavas un krātuves** – cauruļvadu trases, tīlpnes, pārsūkņēšanas un iepildīšanas stacijas, rezervuāru parki, iepildīšanas un izsliešanas estakādes un naftas un naftas produktu uzsildīšanas punkti.

**Neatbilstoša izmantojuma statuss** – zemesgabala izmantošana, kas likumīgi iesākta, pirms teritorijas plānojumā tam noteikts cits izmantojums.

**Noliktava** – zeme, ēka un būve vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai paredzēta materiālu, vielu, lietu un preču uzkrāšanai, glabāšanai vai saglabāšanai (saldēšanai).

**Pagaidu būve** – būvdarbu veikšanai nepieciešamā būve, kas jānojauc pirms būvobjekta nodošanas ekspluatācijā (par pagaidu būvēm netiek uzskatītas īslaicīgās lietošanas būves).

**Pagalms** – ēku, būvju vai stādījumu ierobežots laukums. Apbūves teritorijās, šo saistošo noteikumu nozīmē, termins izmantots arī zemesgabala daļu apzīmēšanai, piemēram, priekšpagalms, iekšējais vai ārējais sānpagalms, aizmugures pagalms.

**Pagrabs** – brīvpstāvoša, zemē iedziļināta būve, vai arī telpas, kas izvietotas zem ēkas vai būves pirmā stāva.

**Pagrabstāvs** – telpa vai telpu kopums, kas izvietoti zem ēkas vai būves pirmajā stāva, un kur griesti atrodas ne augstāk kā 1 m virs zemes līmeņa.

**Palīgizmantošana (papildizmantošana)** – atļautā izmantošana, kas papildina, uzlabo vai veicina

atļauto izmantošanu tajā pašā zemesgabālā.

**Paredzētā darbība** – aprīkojuma un tehnoloģijas ieviešana, papildināšana vai maiņa, būvniecība, teritoriju plānojuma izstrādāšana, dabas resursu ieguve vai izmantošana, kā arī citas darbības, kuru veikšana vai galarezultāts var būtiski ietekmēt vidi.

**Parks** – dabiskas un cilvēku veidotas teritorijas, ko veido dabas elementu ēku vai citu būvju un mazo arhitektūras formu daudzveidība ar lielu estētisko, sanitāri higiēnisko un rekreācijas nozīmi, un kuru uzturēšanai nepieciešams augsts labiekārtojuma līmenis, mākslīga audžu kopšana un atjaunošana.

**Pārvaldes iestāde** – zeme, ēka un cita būve vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta nekomerciāliem nolūkiem un ietver valsts, pašvaldības un tās dienestu pārvaldes, militāro un sabiedrisko organizāciju, biedrību, vēstniecību, prokuratūras, tiesu, policijas, ugunsdzēsības un pasta iestādes.

**Patvaļīga būvniecība** – būvdarbi, kas tiek veikti bez būvatļaujas vai neatbilst akceptētajam būvprojektam, izņemot Vispārīgos būvnoteikumos paredzētos gadījumus.

**Piebraucamais ceļš** – jebkādas izbūves teritorijas daļa piekļūšanai pie zemesgabala vai atsevišķiem objektiem, arī servitūts vai apgrūtinājums.

**Piesārņojums** – tieša vai netieša emisijas ietekmes uz vidi, kas var apdraudēt cilvēku veselību, rada vai var radīt kaitējumu videi, traucēt dabas resursu izmantošanu vai citi objekti, kas satur piesārņojošas vielas.

**Piesārņota vieta** – augsne, zemes dzīles, ūdens, dūņas, kā arī ēkas, ražotnes vai citi objekti, kas satur piesārņojošas vielas.

**Pilns stāvu skaits** – ēkas un citas būves visu virszemes stāvu skaits, kur ieskaitīts:

-Pagrabstāvs, ja tā griesti atrodas vairāk par 1,25 m virs zemes līmeņa;

-Jumta izbūve, ja tās platība 2,5 m vai lielākā augstumā ir vairāk par 66% no ēkas pirmā stāva platības.

**Pirmsskolas bērnu iestāde** – zeme, ēka, būve, vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta mazbērnu novietnei, bērnu dārzam vai citai specializētai bērnu iestādei, bet neietver privātu mājas bērnodārzu.

**Pirts** – zeme, ēka vai būve, vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta ķermeņa mazgāšanai un citai sanitārai apkopei.

**Plānošanas un arhitektūras uzdevums** – būvvaldes izsniegts dokuments, kas ir pamats būvprojekta izstrādāšanai un kurā noteiktas prasības zemes gabala plānojumam un apbūvei.

**Pļava** – zeme, uz kuras aug pļaujama zāle.

**Potenciāli piesārņota vieta** – augsne, zemes dzīles, ūdens, nogulsnes, kā arī ēkas, ražotnes vai citi objekti, par kuriem ir nepārbaudīta informācija, ka tie ir piesārņoti vai var saturēt piesārņojošas vielas.

**Priekšdārzs** – zemesgabala daļa visa tā platumā no zemesgabala frontes (sarkanās līnijas) līdz jebkurai galvenās ēkas galvenās fasādes sienai pret ielu vai ceļu.

**Privāts mājas bērnodārzs** – īslaicīgas aprūpes un uzraudzības nodrošināšana par atalgojumu vai atlīdzību ar pašvaldības piekrišanu dzīvoklī vai dzīvojamā mājā uz laika periodu ne ilgāku par 24 stundām, ne vairāk par pieciem bērniem (neskaitot aprūpētāja bērnus) vecumā līdz 10 gadiem.

**Publiskie ūdeņi** – publiskie ūdeņi ir valsts īpašums, ciktāl uz tiem nepastāv īpašuma tiesības privātai personai (pēc LR Civillikuma).

**Puķkopība** – augkopības nozare, kuras uzdevums ir apgādāt iedzīvotājus un organizācijas ar grieztiem ziediem, podpuķēm, telpaugiem, stādāmo materiālu apzaļumošanai.

**Purvi** — ekosistēmas uz kūdras augsnēm, kurās koku augstums konkrētajā vietā nevar sasniegt vairāk par septiņiem metriem.

**Putnkopība** – dzīvniekkopības nozare mājputnu (vistu, pīļu, zosu, tītaru, fazānu, paipalu) audzēšanai, lai apgādātu iedzīvotājus ar pārtikas produktiem (olas, gaļa), kā arī vieglo rūpniecību ar izejvielām (dūnām, spalvām).

**Rekonstrukcija** – būves pārbūve, izmainot tās apjomu un izmainot vai saglabājot tās funkcijas.

**Rekultivējamās teritorijas** – vidi degradējošie objekti un/vai degradētās teritorijas (izstrādes karjeri, bijušās sadzīves atkritumu izgāztuves, bijušie ražošanas objekti, bijušie lopu kapi utt.), kuros jāveic vides sanācija vai teritorijas sakārtošana, pēc kā teritorija maina lietošanas mērķus.

**Renovācija** – būves remonts (kapitālais remonts), kas tiek veikts, lai to atjaunotu, nomainot nolietoto nesošos elementus vai konstrukcijas, kā arī mērķtiecīgu funkcionālu vai tehnisku uzlabojumu ieviešana būvē, neizmainot tās apjomu.

**Restaurācija** – būves vēsturiskā veidola atjaunošana, pamatojoties uz vēsturiskās informācijas zinātnisku izpēti.

**Reliģiska iestāde** – zeme, ēka vai būve, vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta jebkuras reliģiskas kopienas nolūkiem un var ietvert kulta celtni, reliģijas izglītības iestādi vai draudzes bērnodārzu. Ja šī ēka piebūvēta vai iebūvēta galvenajā būvē, tā jāuzskata par daļu no galvenās būves, nevis par saimniecības ēku.

**Rindu māja** – zeme un vertikāli sadalīta ēka vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta trīs vai vairāk dzīvokļiem uz kopīgas vai katrs uz sava zemesgabala ar neatkarīgām ieejām uz priekšnamiem un/vai aizmugures pagalmiem, kas cieši piekļaujas katra dzīvokļa priekš un aizmugures sienām.

**Riska zona** – teritorija, kuru var iespaidot nelaimes gadījuma nevēlamās izpausmes.

**Rūpniecības ražošanas ēkas** – apjuntas ēkas, kas tiek izmantotas rūpnieciskai ražošanai (fabrikas, rūpnīcas, darbnīcas, kautuves, alus brūži u.tml.).

**Sabiedriska garāža** – zeme, kooperatīva vai privāta ēka un cita būve vai tās daļa, kas plānota,



izmantota vai nodomāta pastāvīgai automašīnu novietošanai, kā arī apkopšanai.

**Saimniecības ēka** – zeme, ēka un cita būve vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta kādai saimnieciskai vajadzībai (šķūnis, klēts, kūts u.t.t.).

**Saimniecības ēka laukstrādniekiem** – ēka, būve vai tās daļa.

**Sakņkopība** – augkopības nozare un ietver sakņu audzēšanu pārtikai, lopkopībai un rūpnieciskām izejvielām.

**Sanācija** – piesārņotas teritorijas attīrīšana un atveseļošana vismaz līdz tādai pakāpei, ka cilvēku veselība vai vide turpmāk netiek apdraudēta un attiecīgo teritoriju turpmāk iespējams izmantot noteiktai saimnieciskai darbībai.

**Sanitārā aizsargjosla** – teritorija, kas noteikta kā josla ap objektiem ar paaugstinātām sanitārām prasībām. Tās galvenais uzdevums ir sanitāro prasību nodrošināšana.

**Sānpagalms** – zemesgabala daļa no priekšpagalma līdz aizmugures pagalmam un no zemesgabala sānu robežas līdz jebkuras galvenās ēkas sānu fasādes sienai.

**Sarkanā līnija** – juridiski noteikta vai projektēta, detālplānojumā vai zemesgabala plānā atzīmēta, maģistrāles, ielas, piebrauktuves, laukuma un/vai inženiertehnisko komunikāciju koridora robeža. Ja sarkanā līnija atdala zemesgabala daļu, tad pašvaldība ielā iekļauto daļu var atsavināt likumā noteiktā kārtībā.

**Savrupmāja** – brīvstāvoša vienas vai divu ģimeņu dzīvojamā māja.

**Sezonas būves** – nekapitālas, galvenokārt lauksaimniecībā izmantojamām būvēm, kuru kalpošanas laiks ir viena sezona.

**Siltumnīca** – segta (stikla, polietilēna vai cita sintētiska materiāla) virszemes būve vai tās daļa ar dabīgu vai mākslīgu mikroklimatu, kas plānota, izmantota vai plānota galvenokārt dārzeņu, puķu vai to dēstu un sēklas materiālu audzēšanai.

**Siltumtīkli** – ūdens, tvaika vai kondensāta cauruļvadi, to balstu konstrukcijas, kanāli, tuneļi, kameras, sūkņu stacijas un centrālie siltumtīkli siltumenerģijas pārvedei, sadalei un pievadei no siltumenerģijas avota uz patērētāju.

**Siltumtīklu aizsargjoslas** – ekspluatācijas aizsargjoslas gar siltumtīkliem, to iekārtām un būvēm tiek noteiktas, lai nodrošinātu siltumtīklu, to iekārtu un būvju ekspluatāciju un drošību.

**Sociālās aprūpes iestāde** – zeme, ēka un cita būve vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta sociālās aprūpes nolūkiem, un var ietvert sociālās aprūpes centru, internātu, pansionātu, invalīdu namu vai citu iestādi šiem vai līdzīgiem nolūkiem.

**Specializēta lopkopības ferma** – Šo saistošo noteikumu nozīmē zeme, ēka un būve vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta atsevišķai specializētai, rūpnieciska tipa, lopkopības (govju, cūku, zirgu, putnu u.c.) saimniecībai, neietver sevī ganības, bet tikai pastaigu laukumus.

**Sporta būve** – zeme, ēka un cita būve, vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta primāri

sporta spēļu vai fizisko nodarbību nolūkam un ar to saistītās sēdvietas skatītājiem, kā arī sporta būves dzīvojamās un citās teritorijās, kur tās kalpo kā palīgizmantošana.

**Stāvu platība** – zemesgabala visas apbūves kopējās platības, izņemot pagrabstāvu, summa. Stāvu platību mēra pa ēkas ārējo kontūru, ietverot ēkas iekšējās un ārējās sienas.

**Šķūnis** – ēka vai būve, kas plānota, izmantota vai nodomāta lopbarības, darbarīku un citu saimniecības materiālu novietošanai.

**Tauvas josla** – sauszemes josla gar visu dabīgo ūdeņu (upju, ezeru, kanālu) krastiem, kas paredzēta zvejas, rekreācijas vajadzībām un kur jānodrošina piekļūšana ūdenim neatkarīgi no zemes piederības.

**Tehniskās apkopes stacija** – zeme, ēka un cita būve vai tās daļa (skaidri definēta telpa), kas izmantota vai nodomāta satiksmes līdzekļu labošanai un apkopei, ietverot to korpusa, rāmja, motora vai apriepojuma remontu, krāsošanu, mazgāšanu un tīrīšanu, kā arī eļļu, smērvielu, antifrīzu, riepu, akumulatoru un rezerves daļu pārdošanu.

**Tehniskie noteikumi** – konkrētai būvei, apbūvei, būvizstrādājumam vai būvdarbu procesam noteiktas tehniskās prasības.

**Telpas individuālā darba vajadzībām** – savrupmājas vai daudzdzīvokļu mājas dzīvokļa daļa, kur nodarbojas ar individuālo darbu un kuras platība nav lielāka par 25% no savrupmājas vai dzīvokļa platības.

**Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objekts** – zeme, ēka un cita būve vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta preču pirkšanai vai pārdošanai tieši patērētājam (tirdzniecības centrs, universālveikals, veikals, salons aptieka u.c.) vai banku, viesnīcu, restorānu, bāru, kafejnīcu, izstāžu un konferenču, kā arī sadzīves un citu pakalpojumu nodrošināšanai, bet nenozīmē minēto kā palīgizmantošanu un neietver nekādu ražošanu vai vairumtirdzniecību.

**Turpmākas izpētes un projektēšanas rajoni** – teritorijas, kurās jāizdara nepieciešamās izpētes un jāpieņem lēmumi par šo teritoriju izmantošanu.

**Tūrisms** – jebkāda veida darbība un aktivitāte, kas nodrošina vai ir saistīta ar cilvēku pagaidu (ne īsāku par 24 stundām un ne ilgāku par 1 gadu) ceļojumu ārpus savas pastāvīgās dzīvesvietas brīvā laika pavadīšanas vai lietišķo darījumu nolūkā, ja tas nav saistīts ar algotu darbu apmeklējuma vietā.

**Ūdensnoteka** – dabiska, regulēta vai ierīkota ūdenstece virsūdens uztveršanai un novadīšanai, iekļaujoties vienotā noteces sistēmā.

**Ūdenstece** – dabīga vai mākslīga (upe, kanāls, strauts) gultne ar plūstošu ūdens straumi, kas rodas kādā apvidū zemes virsmas slīpuma dēļ.

**Ūdenstilpe** – dabīgs vai mākslīgs (jūra, ezers, dīķis) zemes virsmas pazeminājums – ieplaka, kur uzkrājas ūdens.

**Valsts meliorācijas sistēmas būves un ierīces** – ūdensnotekas, dambji, sūkņu stacijas, ūdenstilpes,

slūžas un citas nozīmīgas meliorācijas sistēmas būves un ierīces, kas nodotas valsts meliorācijas dienesta pārziņā

**Vairumtirdzniecības iestāde** – zeme, ēka un cita būve vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta materiālu, vielu, lietu un citu preču komplektēšanai, iesaiņošanai, pārdošanai, uzkrāšanai un/vai glabāšanai vairumā, izslēdzot jebkādu preču ražošanu, montēšanu vai pārstrādāšanu.

**Vides un dabas resursu aizsargjosla** – teritorija, kas noteikta kā aizsargjosla ap objektiem, kas nozīmīgi no vides un dabas resursu aizsardzības un racionālas izmantošanas viedokļa. Tās galvenais uzdevums ir samazināt vai novērst negatīvas antropogēnās iedarbības ietekmi uz šiem objektiem to saglabāšanas nolūkā.

**Vieglās ražošanas uzņēmums** – zeme, ēka un cita būve, vai tās daļa, kas izmantota vai nodomāta sastāvdaļu ražošanai vai montēšanai, lai iegūtu mazumtirdzniecībai, vairumtirdzniecībai vai pakalpojumiem derīgus galaproduktus, un jebkuru preču, vielu vai lietu komplektēšanai un iesaiņošanai, izņemot jebkādu darbību, kas rada būtisku piesārņojumu, kā rezultātā ķīmiskie, fiziskie, radioloģiskie un bakterioloģiskie faktori pārsniedz pieļaujamos higiēnas normatīvus.

**Virvas (šķidro kūtsmēslu glabātuve)** – iedziļinātas (2-3 m dziļumā) taisnstūrveida vai cilindriskas formas ūdensnecaurlaidīgas betona vai dzelzsbetona tvertnes, kur kūtsmēslus novada ar pneimatiskām iekārtām, sūkņiem vai pašteces ceļā no savākšanas kolektoriem.

**Vispārīgās ražošanas uzņēmums** – zeme, ēka un cita būve vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta ražošanas, montāžas, pārstrādāšanas, remontēšanas, materiālu un iekārtu, kā arī jebkādu citu preču, vielu vai lietu glabāšanas, uzkrāšanas, komplektēšanas un iesaiņošanas nolūkos.

**Zemnieku sēta** – zeme, ēka vai būves, kas plānotas, izmantotas vai nodomātas zemnieku saimniecībai un ietver vienas ģimenes dzīvojamo māju ar citām saimniecības uzturēšanai nepieciešamām ēkām.

**Zemesgabala fronte** – horizontāls attālums starp zemesgabala sānu robežām pret ielu vai ceļu.

**Zemesgabals** – juridiski noteikta, tas ir, zemesgrāmatā ierakstīta teritorijas pamatvienība.

**Zemes izmantošanas veidi** – pagasta teritorijas dalījums pēc zemes izmantošanas, kas noteikta attīstības plānā.

**Zinātnes iestāde** – zeme, ēka un cita būve vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta zinātniskās pētniecības vai līdzīgai iestādei.

**Zirgu jāšanas skola** – zeme, būve vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta zirgu turēšanai, izrādīšanai, trenēšanai, jāšanai, izbraukšanai un kur apmeklētājiem tiek dotas instrukcijas par jāšanu un citām zirgaudzēšanas darbībām.

**Zvērkopība** – dzīvniekkopības nozare, kažokzvēru audzēšana ādu ieguvei (nutrijas, polārlapsas, sudrablapsas, ūdeles, sabuļi).

## 1. VISPĀRĒJIE SKAIDROJUMI

1. "Ilūkstes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk tekstā lietots – "apbūves noteikumi") attiecas uz visu novada teritoriju un ir saistoši visām fiziskajām un juridiskajām personām – zemes īpašniekiem un lietotājiem. Apbūves noteikumi neatbrīvo fiziskās un juridiskās personas no nepieciešamības ievērot spēkā esošo valsts likumu un normatīvo aktu prasības.
2. Apbūves noteikumi ir līdzeklis Ilūkstes novada pašvaldības mērķu sasniegšanai, atbilstoši Ilūkstes novada teritorijas plānojumam nosakot zemes īpašnieku un lietotāju būvtiesības un pienākumus, lai veicinātu novada iedzīvotāju veselību, drošību, ērtības un vispārīgu labklājību.
3. Ilūkstes novada teritorijā zemes drīkst izmantot un ēku vai būvi drīkst būvēt, pārbūvēt, ierīkot vai izmantot atbilstoši apbūves noteikumiem.
4. Pašvaldības institūciju atļaujas vai licences nodomātai zemes izmantošanai vai nodomātai ēkas vai būves būvēšanai rekonstrukcijai, restaurācijai vai citai izmantošanai izsniedz atbilstoši apbūves noteikumiem.
5. Gadījumi, kad nepieciešams iepazīties ar apbūves noteikumiem:
  1. Zemes īpašnieks vai valdītājs vēlas noskaidrot, kādiem nolūkiem drīkst izmantot zemi un būvēt, pārbūvēt, ierīkot vai izmantot būves uz tās;
  2. Zemes īpašnieks vai lietotājs vēlas uzsākt būvniecības, rekonstrukcijas vai renovācijas darbus;
  3. Potenciālais būvētājs kādai noteiktai izmantošanai vēlas atrast zemesgabalu.
6. Jebkura fiziska vai juridiska persona, kura pārkāpj apbūves noteikumus, ir vainīga pārkāpumā un sodāma saskaņā ar Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksu:
  1. Vietējais likums ir izstrādāts kā novada saistošie noteikumi.
  2. Jebkura fiziskā vai juridiskā persona, kura pārkāpj Vietējo likumu, ir vainīga šī likuma pārkāpumā un sodāma saskaņā ar Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksu.
  3. Vainīgajai fiziskajai vai juridiskajai personai ir pienākums novērst Vietējā likuma pārkāpumu.
  4. Par soda apjomu pieņem lēmumu Ilūkstes novada dome Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa noteiktajā kārtībā, atkarībā no pārkāpuma veida.
  5. Ja Vietējā likuma pārkāpums vēl netiek novērsts, tad iestājas kriminālatbildība.
  6. Pašvaldības lēmumu var pārsūdzēt administratīvajā tiesā Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa noteiktajā kārtībā viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas.
7. Spēkā stāšanās kārtība:
  1. Saskaņā ar LR Ministru kabineta noteikumu Nr.883 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" (19.10.04.) 45.pantu, Ilūkstes novada dome apstiprina Ilūkstes novada teritorijas plānojumu un kā pašvaldības saistošos noteikumus izdod tā grafisko daļu un teritorijas

izmantošanas un apbūves noteikumus. Lēmumu, ar kuru apstiprināts vietējās pašvaldības teritorijas plānojums un izdoti pašvaldības saistošie noteikumi, publicē vietējā laikrakstā un laikrakstā "Latvijas Vēstnesis". Vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, t.sk. Noteikumi, stājas spēkā ar dienu, kad minētais lēmums publicēts laikrakstā "Latvijas Vēstnesis".

2. Attiecībā uz atsevišķu zemes vienību, noteikumi stājas spēkā pie sekojošiem nosacījumiem:

- a) jauna būvniecība, rekonstrukcija, renovācija, restaurācija;
- b) zemes transformācijas;
- c) nekustamā īpašuma īpašnieku maiņa;
- d) jauna saimnieciskā darbība;
- e) nekustamā īpašuma sadalīšana un apvienošana;

3. Ar šo apbūves noteikumu stāšanās spēkā, spēku zaudē iepriekšējie saistošie Ilūkstes pilsētas un Pilskalnes pagasta apbūves noteikumi.

8. Apbūves noteikumu grozīšanas kārtība:

1. Apbūves noteikumu grozījumi sagatavojami vienlaikus ar novada teritorijas plānojuma izstrādāšanu vai grozījumu sagatavošanu;
2. Apbūves noteikumu grozīšanu var pamatot arī ar detālplānojumu, ievērojot normatīvajos aktos noteikto procedūru;
3. Ilūkstes novada plānojuma grozījumus var ierosināt kārtība, kā to paredz Ilūkstes novada domes nolikums, ja grozījumi skar ne mazāk kā 20% no Ilūkstes novada teritorijas vai tie nepieciešami būtiski attīstības ieceru realizācijai;
4. Īpašos gadījumos – neizstrādājot attiecīgu teritorijas plānojumu, pieļaujama apbūves noteikumu grozīšana ar novada domes lēmumu, ievērojot normatīvajos aktos noteikto procedūru;
5. Grozījumi nedrīkst grozīt valsts likumu un valsts normatīvo aktu noteiktos noteikumus un radīt attiecīgo likumu vai aktu pārkāpumus.
6. Apbūves noteikumi regulāri ir papildināmi ar noteikumiem, kas izriet no izstrādātajiem teritorijas plānojuma grozījumiem un detālplānojumiem.
7. Šie apbūves noteikumi ir brīvi pieejami visiem interesentiem. Tādēļ Ilūkstes novada dome regulāri informē par pieņemtajiem grozījumiem.

9. Publiskums:

1. Šie apbūves noteikumi ir brīvi pieejami visiem interesentiem.
2. Ilūkstes novada dome regulāri informē par pieņemtajiem grozījumiem.

## 2. NOTEIKUMI VISĀM TERITORIJĀM NOVADĀ

## **2.1. PIELIETOJUMS**

Šīs nodaļas noteikumi attiecas uz visām apbūves zonām un visiem būvniecības un zemes lietošanas, sadalīšanas un apvienošanas gadījumiem, izņemot konkrētus gadījumus, kad apbūves noteikumos noteikts savādāk.

## **2.2. INFORMĀCIJA PAR ATĻAUTO UN AIZLIEGTO TERITORIJAS IZMANTOŠANU**

### **2.2.1. Visās apbūves teritorijās atļauts**

2.2.1.1. Ja vien apbūves noteikumos nav norādīts savādāk, jebkuru teritoriju atļauts izmantot, ievērojot apbūves noteikumus:

- a) apbūvei;
- b) sabiedriskas lietošanas apzaļumotu teritoriju ierīkošanai;
- c) inženiertehnisko būvju un inženierkomunikāciju (tīklu) izvietošanai, ja to paredz teritorijas plānojums, detālplānojums (vai inženierapgādes shēma) vai būvprojekts;
- d) palīgizmantošanai, kas nav pretrunā ar apbūves noteikumiem un ir:
  - pakārtota galvenajai izmantošanai, ēkai vai būvei un papildina tās;
  - izvietota tajā pašā zemesgabalā, kur galvenā izmantošana, ēka vai būve.

### **2.2.2. Visās apbūves un izbūves teritorijās aizliegts**

2.2.2.1. Ja apbūves noteikumos nav noteikts savādāk, nevienai apbūves vai citai teritoriju nedrīkst izmantot sekojošiem nolūkiem:

- a) izvietot būves aizsargjoslās saskaņā ar Aizsargjoslu likumu;
- b) novietot, savākt, glabāt pamestus, nelietojamus satiksmes līdzekļus, ja vien šim nolūkam izmantotā zeme nav noteiktā kārtībā projektēta un ierīkota metāllūžņu savākтуvei un ietverta ēkā;
- c) vākt, uzkrāt vai glabāt kaudzē un laukumos atkritumus, metāllūžņus un būvgružus;
- d) pielietot apbūves noteikumos atļautām izmantošanām (palīgizmantošanām) kravas mašīnu, autobusu un vagonu korpusus vai to daļas;
- e) izmantot jebkādus ceļojumu treilerus un vagoniņus kā patstāvīgas dzīvojamās telpas, izņemot gadījumus, ja zemesgabalam ir būvlaukuma statuss;
- f) aizliegts izmantot zemi, ēkas un citas būves, nenovēršot esošo vides piesārņojumu;
- g) aizliegts veikt būvniecību piesārņotā teritorijā.

## **2.3. PIEKĻŪŠANAS NOTEIKUMI**

2.3.1. Drīkst izmantot tikai tādu zemesgabalu, kuram ir nodrošināta piebraukšana.

2.3.2. Apbūves zonās būvēm jāparedz piebrauktuves un caurbrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai (MK noteikumi Nr.318 "Noteikumi par būvnormatīvu 201-96 "Ugunsdrošības normas"). To parametri jāpieņem atbilstoši attiecīgo būvju projektēšanas būvnormatīviem.

2.3.3. Piebrauktuves apbūves zonas iekšienē un caurbrauktuves ēkās viena no otras jāizvieto ne tālāk par 300 m, bet perimetrālās apbūves gadījumā – ne tālāk par 180 m.

2.3.4. Piebrauktuveju un caurbrauktuveju pieslēgums pie maģistrālo ielu brauktuveņiem pieļaujams ne tuvāk par 50 m no krustojuma. Dzīvojamo ēku grupām, iestādēm, tirdzniecības un apkalpes centriem piebrauktuves jāparedz ar divām kustības joslām un ietvi, bet savrup izvietotām ēkām – ar vienu kustības joslu un ietvi.

2.3.5. Jebkuram dzīvoklim, arī dzīvoklim kā palīgizmantošanai, jānodrošina piekļūšana atsevišķi no citām izmantošanām.

2.3.6. Projektējot novada teritoriju izbūvi, izstrādājot detālplānojumus un būvprojektus, ir jāparedz speciāli pasākumi, lai nodrošinātu netraucētu un drošu pārvietošanos cilvēkiem ar kustību traucējumiem, nodrošinot brīvu pieeju un pārvietošanos gan sabiedriskos un apkalpes objektos, gan mājokļos. Optimālais uzbrauktuves slīpums garenvirzienā ir 1:20 (5%), bet maksimālais atļautais ir 1:12 (8%). Esošās sabiedriskajās ēkās, kurās tehniski nav iespējams nodrošināt iekļūšanu personām ar īpašām vajadzībām, nodrošina iespēju attiecīgās iestādes pakalpojumus saņemt citā veidā.

2.3.7. Plānojot jaunus vai rekonstruējot esošos ceļus vai ielas apdzīvotās vietās (pilsētā, pagastos), ja iela vai piebrauktuve veido strupceļu, tās noslēdz ar apgriešanās laukumu.

2.3.8. Mežu zemesgabali nav nožogojami. Meža īpašniekiem vai lietotājiem jānodrošina brīva mežniecības pārstāvju piekļūšana tiem.

2.3.9. Zemes īpašniekam (lietotājam) aizliegts savā īpašumā (lietojumā) ierobežot apmeklētāju pārvietošanos pa ceļiem, takām, ūdenstecēm un ūdenstilpēm, kas paredzēti aizsargājamo koku apskatei.

#### **2.4. ZEMES VIENĪBU SADALĪŠANA, APVIENOŠANA UN ROBEŽU PĀRKĀRTOŠANA**

2.4.1. Zemesgabalus drīkst sadalīt vai apvienot ar kādu citu zemesgabalu, tikai izstrādājot detālplānojumu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā vai, vienkāršā situācijā, ja zemes gabali atrodas pie esoša piebraucama ceļa un nav sadalāmi vairāk kā trīs daļās, ar Ilūkstes novada domes lēmumu;

2.4.2. Nekustamā īpašuma sadalīšanu vai apvienošanu var veikt tikai zemesgrāmatā nostiprinātiem nekustamiem īpašumiem;

2.4.3. Nav atļauta zemesgabala sadalīšana, ja pret to iebilst kāds no līdzipašniekiem un, ja nav iespējams sadalīt kopīpašumā esošās ēkas reālās daļās;

2.4.4. Nav pieļaujams nodalīt zemes gabalus, kam nav iespējams nodrošināt piekļūšanu kādai zemes

gabala daļai;

2.4.5. Zemes gabalus drīkst sadalīt daļās, kuru platība ir ne mazāka par 1200m<sup>2</sup>, vēsturiski izveidojamie ne mazāk par 600m<sup>2</sup>, rindu un grupu ēku apbūvei ne mazāka par 500m<sup>2</sup>. Zemes gabala platums gar ielas fronti nedrīkst būt mazāks par 20m, rindu un grupu ēku apbūvei ne mazāks par 8m uz vienu sekciju. Izņēmuma kārtā zemes gabala lielums var tikt samazināts, ja to pieļauj detālplānojums. Samazinātus zemes gabalus iespējams nodalīt īpašiem inženierapgādes infrastruktūras elementiem (elektro transformatori, gāzes regulēšanas punkti, sūkņu stacijas un tamlīdzīgi).

2.4.6. Apvienojot zemes vienības, nedrīkst slēgt esošos ceļus, ielas, laukumus, piebrauktuves, ja to neparedz detālplānojums;

2.4.7. Zemesgabalu dalot, apvienojot vai mainoties tā īpašniekam, viena gada laikā obligāti ir jāveic izmaiņu reģistrācija Zemesgrāmatā. Notariāli apstiprināta kopija jāiesniedz Ilūkstes novada domei 14 dienu laikā no īpašumtiesību maiņas brīža.

2.4.8. Jaunu zemes vienību konkrētam zemes lietojumam var veidot (sadalot vai apvienojot) tikai ar Ilūkstes novada domes lēmumu, pēc zvērināta mērnieka vai sertificēta arhitekta sagatavota un valsts zemes dienesta speciālista un Daugavpils rajona Būvvaldes akceptēta priekšlikuma, pamatojoties uz Ilūkstes novada teritorijas plānojuma vai apstiprinātiem detālplānojumiem, zemes ierīcības projektiem.

## **2.5. PRASĪBAS AUGSTUMA IEROBEŽOJUMIEM**

2.5.1. Gar ielu izvietojamās ēkas augstums nedrīkst būt lielāks par ielas platumu;

2.5.2. Nevienā mājas punktā nedrīkst pārsniegt pusi (1/2) no attāluma starp šī punkta projekciju uz zemes un ielas ass līniju un pusotra (1,5) attāluma starp šī punkta projekciju uz zemes un robežu ar kaimiņa zemesgabalu;

2.5.3. Ja ēka vai būve izvietota mazākā attālumā kā 3 m no kaimiņa zemesgabala robežām, tad ēkas kopējais augstums un no ēkas kopējā būvapjoma izvirzījumi ir īpaši saskaņojami ar kaimiņu zemesgabala īpašnieku, ko apstiprina ar rakstisku saskaņojumu būvprojektā;

2.5.4. Apbūves noteikumos noteiktie ēku un būvju augstumi nav attiecināmi uz jebkādu arhitektonisku izbūvi, virsgaismu, skursteni, torni, karoga mastu, radio vai televīziju uztverošu vai pārraidošu iekārtu, vējradītāju, zibens novadītāju, baznīcas torni vai kupolu.

## **2.6. PAGALMA NOTEIKUMI**



Nekādu pagalmu vai citas brīvas telpas daļu, kas saskaņā ar apbūves noteikumiem, nepieciešama jebkurai ēkai vai būvei, nedrīkst uzskatīt par citai ēkai vai būvei līdzīgi nepieciešama pagalma vai brīvas telpas daļu.

2.6.1. Nekādu daļu no jebkura nepieciešama pagalma nedrīkst aizņemt kāda ēka vai būve vai tās daļa izņemot:

- a) palīgēkas vai būves, ja tās atļautas attiecīgajā apbūves teritorijā;
- b) arhitektoniskas detaļas vai veidojums, arī sliekšņus, skursteņus, karnīzes, jumta dzegas, renes, pilastrus un jumta balstus, kas projicējas jebkurā nepieciešamajā pagalmā ne vairāk par 0,6m;
- c) funkcionālas un dekoratīvas būves, ieskaitot nolaižamus saulesargus, dekoratīvas strūklakas, piemiņas plāksnes un žogus;
- d) atklātas ugunsdzēsības vai āra kāpnes, kurām kāpņu pakāpieni un laukumi aprīkoti ar margām, un kas projicējas jebkurā nepieciešamajā pagalmā ne vairāk par 1,5m;
- e) saulesargus, erkerus, kas projicējas jebkurā nepieciešamajā pagalmā ne vairāk par 1m;
- f) balkonus, segtas un nesegtas terases, kas projicējas jebkurā nepieciešamajā pagalmā ne vairāk par 2,5m.

2.6.2. Priekšpagalms, izņemot esošas apbūves gadījumus, nedrīkst būt mazāks par 3 m. Gar maģistrālajām ielām priekšpagalmam jābūt ne mazākam kā 6 m.

2.6.3. Sānpagalms nedrīkst būt:

- a) mazāks par 3 m (iekšējais sānpagalms) - attālums starp zemesgabala sānu robežu un ēkas tuvāko ārsienu;
- b) mazāks par 6 m (ārējais sānpagalms) - ja tas ir attālums starp ēkas ārsienu un stūra zemesgabala robežu ar ielu.

2.6.4. Attālums no aizmugures robežas līdz ēkas tuvākajai ārsienai, nedrīkst būt mazāks par 3 m.

2.6.5. Ar aizmugures un sānu zemesgabala īpašnieka rakstisku piekrišanu, ko viņš apliecina ar parakstu uz zemesgabala plānojuma lapas, kas ir bāriņtiesā vai notariāli apstiprināta, aizmugures un sānu pagalma minimālo dziļumu var samazināt vai būvēt uz robežas. Ja ēka tiek izbūvēta uz zemesgabala robežas, ir jāveido ugunsdrošs mūris.

2.6.6. Daudzstāvu dzīvojamo ēku koplietošanas pagalmus drīkst apbūvēt tikai ar Ilūkstes novada domes un ēkas apsaimniekotāju vai īpašnieku piekrišanu. Koplietošanas pagalmos jāsauglabā un jāizveido bērnu rotaļu laukumi, pieaugušo atpūtas vietas, saimnieciskie laukumi atkritumu konteineru izvietojumam un īslaicīgas autostāvvietas iedzīvotājiem.

## 2.7. REDZAMĪBAS TRĪSSTŪRI

2.7.1. Apbūvējot zemes vienību, kas piekļaujas ceļiem, ievēro normatīvajos aktos noteikto parredzamības zonu, ko nedrīkst apbūvēt.

2.7.2. Nevienā izbūves teritorijā nedrīkst būvēt, pārbūvēt vai ierīkot nekādu būvi tādā veidā, ka tā traucē skatu starp 0,5 m un 3,0 m līmeņiem virs krustojošos ielu viduslīniju līmeņa trīsstūra teritorijā, ko ierobežo stūra zemesgabala sarkanās līnijas un līnija, kas savieno punktus uz šīm sarkanajām līnijām 10 m attālumā no minēto sarkano līniju krustpunkta vai LR SM Ceļu satiksmes drošības direkcijas novada (rajona) nodaļas akceptētā (ievērojot ielu transporta intensitāti un kustības aprēķina ātrumu) attālumā no minēto sarkano līniju krustpunkta, ja sarkanās līnijas jau nav noteiktas, ievērojot redzamības trīsstūri.

2.7.3. Ielu un ceļu krustojumu vienā līmenī veido atbilstoši pastāvošajiem normatīvajiem aktiem, ievērojot redzamības trīsstūru nodrošināšanu:

2.7.3.1. apstākļos “transports- transports” pie kustības aprēķina ātruma 50km/h ne mazākiem par 25m katrai malai,

2.7.3.2. apstākļos “gājējs- transports” pie kustības aprēķina ātruma 50km/h ne mazākiem par 8 un 40m katrai malai;

2.7.4. redzamības trīsstūru robežās nedrīkst atrasties nekādas ēkas un būves, kā arī mobilie objekti (kioski, furgoni, reklāmas stendi, mazās arhitektūras formas), koki un krūmi augstāki par 0,5m;

2.7.5. ja esošā apbūve neļauj izveidot nepieciešamos redzamības trīsstūrus, gājēju un kustības drošību jānodrošina ar kustības regulēšanas vai speciālām tehniskām ierīcēm;

2.7.6. pirms saimnieciskās darbības uzsākšanas zemes gabaliem pie maģistrālajām ielām nepieciešams novērtēt redzamības nodrošinājumu. Rekonstrukciju un jaunbūvju gadījumos, ēkas un būves, kā arī apstādījumi ir izvietojami ārpus ielu sarkanajām līnijām un ārpus krustojumu redzamības nodrošināšanas zonas. Zemes gabaliem, kas izvietoti pie maģistrālajām ielām, veicot rekonstrukciju vai jaunbūvi, jāveic iepriekšminētie pasākumi redzamības nodrošināšanai krustojumos, kā arī projektu papildus saskaņošana ar VAS “Latvijas valsts ceļi”.

2.7.7. Uzņēmumu saimnieciskās darbības ceļu tieša tuvumā atļauta, ievērojot likumā “Par autoceļiem” noteiktos ceļu nodalījumu joslu platumus un saskaņojot darbus ceļa aizsargjoslā atbilstoši LR Aizsargjoslu likumam.

2.7.8. Visiem servisa un reklāmas objektiem, ko projektēs tieši valsts autoceļu tuvumā, vai tā aizsargjoslā, tehniskie noteikumi jāizņem VAS”Latvijas valsts ceļi” Daugavpils nodaļā.

2.7.9. Dzelzceļa pārbrauktuvei bez aizsagaprīkojuma krustojuma redzamības trīsstūris jāpalielina līdz 400m gar dzelzceļa nodalījuma joslu un 90m gar ielas vai ceļa līniju, vai attālumā, ko akceptēja attiecīgās nozares institūcijas.

## **2.8. PRASĪBAS ATTĀLUMIEM STARP BŪVĒM, INŽENIERKOMUNIKĀCIJĀM**

2.8.1. Jāveido atbilstoši normatīvajiem aktiem ievērojot ugunsdrošības, insolācijas prasības un apgaismojuma prasības.

2.8.2. Attālumus starp ēkām nosaka saskaņā ar normatīvo aktu prasībām un grozījumiem un papildinājumiem perspektīvē, atbilstoši insolācijas, apgaismojuma, ugunsdrošības un prettrokšņa aizsardzības prasībām.

2.8.3. Attālumi no tuvākajām inženierkomunikācijām līdz ēkām un citām būvēm, kā arī attālumus starp blakus izvietotām komunikācijām ir jāpieņem saskaņā ar normatīvo aktu prasībām. Neuzbūvētas (nodomātas vai plānotas) būves gadījumā jāpieņem attālums līdz būvlaidei.

2.8.4. Visās apbūves teritorijās jānodrošina objektu inženiertehniskā apgāde.

## **2.9. PRASĪBAS BŪVJU ATBILSTĪBAI ZEMES VIENĪBU ROBEŽĀM**

2.9.1. Nevienas ēkas ne viena daļa ne uz viena zemesgabala nedrīkst projicēties ārpus zemesgabala robežas, izņemot apbūves noteikumos paredzēto gadījumu, ja zemesgabala robeža sakrīt ar sarkano līniju.

2.9.2. Visas būves zemesgabalā ir jāizvieto 4m (ar logiem) un 3m (bez logiem) no kaimiņu zemes gabala robežas (izņemot gadījumus, ja kaimiņi vienojas notariāli par šī attāluma samazināšanu). Neviena būves daļa nedrīkst projicēties ārpus tā zemesgabala robežas, uz kura tā atrodas, izņemot šādus gadījumus:

2.9.2.1. ja būvlaide sakrīt ar sarkano līniju, būves daļa nedrīkst projicēties brauktuvei tuvāk kā 0,5 m un tās apakšējai malai ir jābūt vismaz 3,0 m virs ietves; vārtiem un durvīm, kas veras uz āru, vērtņēm jāietilpst ēkas būvapjomā; logiem, kas atrodas zemāk nekā 2,5 m no zemes līmeņa, jāveras uz iekšu;

2.9.2.2. ja starp zemesgabaliem ir izbūvēts žogs;

2.9.2.3. ja kaimiņu zemesgabala īpašnieks notariāli piekrīt grozīt zemesgabala robežu (pa vertikāli (tiek veikta ēkas paplašināšana augšējo stāvu līmenī un paplašinājums projicējas kaimiņu zemes gabalā). Tādā gadījumā jāveic attiecīgus ierakstus zemesgrāmatā;

2.9.2.4. ja kaimiņi notariāli vienojas un tas rakstiski tiek apstiprināts būvprojektā un attiecīgi veikts ieraksts zemesgrāmatā, tiek samazināts attālums līdz 1 m vai tiek veidota kaimiņu ēku kopīga siena, kas atrodas uz zemesgabalu robežas.

2.9.3. Būvju novietojumu novada teritorijā pret ceļu nosaka būvlaide, bet attālumu no kaimiņu zemes vienības visā novada vai pilsētas teritorijā-apbūves līnija.

## **2.10. NEATBILSTOŠA IZMANTOŠANA**

2.10.1. Ja zemesgabala (nekustamā īpašuma) izmantošana likumīgi iesākta, pirms pašvaldība pieņēmusi Vietējo likumu vai tā grozījumus vai papildinājumus, kas nosaka zemesgabalam citu zemes izmantošanas veidu, attiecīgajam zemesgabalam (nekustamajam īpašumam) ir neatbilstoša izmantojuma statuss.

2.10.2. Neatbilstoša izmantojuma statusa zemesgabala (nekustamā īpašuma) īpašnieks ir tiesīgs turpināt likumīgi iesākto izmantošanu, bet jebkura jauna būvniecība vai cita saimnieciskā darbība jāuzsāk un jāveic atbilstoši šī Vietējā likuma prasībām.

2.10.3. Ja zemesgabala (nekustamā īpašuma) īpašniekam līdz Vietējā likuma vai tā grozījumu vai papildinājumu pieņemšanai, kas nosaka zemesgabalam citu zemes izmantošanas veidu, ir saskaņots (akceptēts) būvprojekts vai izsniegta būves projektēšanas atļauja vai būvatļauja un nav beigušies to derīguma termiņi, tad zemesgabalam ir neatbilstoša izmantojuma statuss, un īpašnieks ir tiesīgs turpināt iesākto būvniecību (izņemot gadījumus, kad pašvaldība kompensē attiecīgā īpašnieka zaudējumus).

## **2.11. PALĪGIZMANTOŠANA**

2.11.1. Katrai palīgizmantošanai, arī dzīvoklim, jānodrošina piekļūšana atsevišķa no citām izmantošanām.

## **2.12. ESOŠIE ZEMESGABALI**

2.12.1. Neskatoties uz jebkādiem citiem apbūves noteikumu nosacījumiem, esošus zemesgabalus ar mazāku nekā noteikts platību, zemesgabala fronti vai zemesgabala dziļumu vai esošus zemesgabalus, kuru platība pārsniedz maksimālo zemesgabala platību, var izmantot un būvēt, pārbūvēt, ierīkot vai izmantot ēkas un būves atbilstoši attiecīgās apbūves zonas vai citas izbūves teritorijas noteikumiem, pie sekojošiem nosacījumiem:

- a) ja būve ir inženiertehniskā būve;
- b) ja zemes gabalam ir vēsturiski izveidojušās robežas.

## **2.13. ESOŠĀS ĒKAS UN BŪVES UN UZSĀKTĀ PROJEKTĒŠANA UN BŪVNICĪBA**

2.13.1. Ja esošās ēkas un būves ir likumīgi uzbūvētas vai tiek likumīgi projektētas, būvētas, pārbūvētas vai ierīkotas šo apbūves noteikumu spēkā stāšanās brīdī, kā rezultātā daži ēku vai būvju raksturlielumi neatbilst, bet esošais zemesgabala zemes izmantošanas veids atbilst apbūves noteikumiem, tad:

- a) esošās ēkas un būves drīkst pārbūvēt vai rekonstruēt, ja tās atbilst apbūves noteikumiem, ievērojot, ka nekādas pārbūves nedrīkst palielināt neatbilstību noteikumiem;

b) esošās ēkas un būves drīkst paplašināt pie nosacījuma, ka:

- jebkura ēkas vai būves paplašināšana atbilst šiem apbūves noteikumiem;
- paplašināšana, ievērojot visas citas ēkas, būves un zemesgabala izmantošanu, nepalielina neatbilstību noteikumiem.

## **2.14. IEDIBINĀTA BŪVLAIDE**

2.14.1.Šo apbūves noteikumu spēkā stāšanās brīdī, iedibinātas (esošas) būvlaides gadījumā, neskatoties uz jebkādiem citiem apbūves noteikumu nosacījumiem galvenās ēkas novietnei, tā jānovieto, ievērojot šo iedibināto būvlaidi.

## **2.15. ĀRPUSTELPU UZGLABĀŠANA**

Ārpustelpu uzglabāšana kā palīgizmantošanai:

- 2.15.1. Nav atļauta priekšpagalmā vai, stūra zemesgabala gadījumā, ārējā sānpagalmā;
- 2.15.2. Nav atļauta tuvāk par 3 m no zemesgabala robežas;
- 2.15.3. Nav atļauta nevienā nepieciešamajā autostāvvietā.

## **2.16. PRASĪBAS ATTĀLUMIEM STARP BŪVĒM, INŽENIERKOMUNIKĀCIJĀM**

2.16.1.Jāveido atbilstoši normatīvajiem aktiem ievērojot ugunsdrošības, insolācijas prasības un apgaismojuma prasības.

2.16.2.Attālumus starp ēkām nosaka saskaņā ar normatīvo aktu prasībām un grozījumiem un papildinājumiem perspektīvē, atbilstoši insolācijas, apgaismojuma, ugunsdrošības un prettrokšņa aizsardzības prasībām.

2.16.3.Attālumi no tuvākajām inženierkomunikācijām līdz ēkām un citām būvēm, kā arī attālumus starp blakus izvietotām komunikācijām ir jāpieņem saskaņā ar normatīvo aktu prasībām. Neuzbūvētas (nodomātas vai plānotas) būves gadījumā jāpieņem attālums līdz būvlaidei.

2.16.4.Visās apbūves teritorijās jānodrošina objektu inženiertehniskā apgāde

## **2.17.ATTĀLUMI NO INŽENIERKOMUNIKĀCIJĀM LĪDZ ĒKĀM UN BŪVĒM UN ATTĀLUMI STARP INŽENIERKOMUNIKĀCIJĀM**

2.17.1. Jāveido atbilstoši normatīvajiem aktiem.

## **2.18. PAZEMES TELPA**

2.18.1. Vietās, kur vietējo apstākļu un ekonomisko apsvērumu dēļ ir lietderīgi izmantot pazemes telpu (pazemi), var paredzēt tās kompleksu izmantošanu, izvietojot pazemes būves saskaņā ar sanitārajām un ugunsdrošības prasībām.

## **2.19. SPECIĀLI PASĀKUMI INVALIDIEM**

2.19.1. Kāpņu slīpuma attiecība starp augstumu un garumu evakuācijas ceļos ir ne lielāka par 1:2, izņemot sporta būvju tribīnes, kur kāpņu slīpuma attiecība var būt ne lielāka par 1:1,6.

2.19.2. Ārējās uzbrauktuves kāpuma attiecība starp augstumu un garumu gājēju ceļos nedrīkst pārsniegt 1:8 (13 %), bet ceļos, ko izmanto riteņkrēslu lietotāji, - 1:12 (8 %).

2.19.3. Minimālais pandusa (uzbrauktuves) platums riteņkrēslu lietotājiem ir 1,2 m.

2.19.4. Iekštelpu pandusa kāpuma attiecība starp augstumu un garumu nedrīkst pārsniegt 1:6 (17 %), bet ceļos, ko izmanto riteņkrēslu lietotāji, - 1:12 (8 %), viesnīcu un sanatoriju numuros - 1:20 (5 %).

2.19.5. Publiskās ēkas teritorijā projektē neslīdošus cietā seguma piebraukšanas celiņus un nodrošina piekļūšanu ēkai personām ar kustību traucējumiem, riteņkrēslu un ratiņu lietotājiem, ievērojot, ka to pārvietošanās ceļa platums ir ne mazāks kā 1,2 m.

2.19.6. Personām ar kustību traucējumiem, riteņkrēslu un ratiņu lietotājiem paredz ērtas iekļūšanas un pārvietošanās iespējas publiskajās ēkās, kā arī piemērotu palīgaprīkojumu atsevišķās telpās (piemēram, viesnīcu numuros, tualetēs).

2.19.7. Publiskajās ēkās, kas augstākas par vienu stāvu un kuras varētu izmantot personas ar kustību traucējumiem vai kuru būvniecība pilnībā vai daļēji paredzēta par valsts vai pašvaldības līdzekļiem, riteņkrēslu un ratiņu lietotājiem paredz vismaz vienu pasažieru liftu vai slīdošās slīpnes, kas apkalpo visus stāvus.

## **2.20. UGUNSDROŠĪBAS PRASĪBAS**

2.20.1. Ugunsdrošības attālumi starp dzīvojamām ēkām, publiskām ēkām, kā arī rūpniecības uzņēmumu saimniecības ēkām jāparedz atbilstoši Latvijas būvnormatīvu noteiktajām prasībām, bet starp rūpnīcu un lauksaimniecības nozīmes ražošanas ēkām – atbilstoši šo ēku vai šo uzņēmumu teritorijas plānojumu būvnormatīviem. Nosakot ugunsdrošības attālumus, jāievēro 31.10.95. MK noteikumu Nr. 318 “Par Būvnormatīvu LBN 201-96 “Ugunsdrošības normas”” prasības. Objektu ārējai ugunsdzēsības ūdensapgādei jābūt saskaņā ar 01.02.00. noteikumi Nr. 38 “Par Latvijas Būvnormatīvu LBN 222-99 „Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves”” prasībām. Pie dabīgām ūdenskrātuvēm paredzēt piebrauktuves izbūvi 12 x 12m lielu laukumiņu ar atduri divu ugunsdzēsības automašīnu novietošanai.

## **2.21. AIZSARDZĪBA PRET TROKŠNIEM**

2.21.1. Pieļaujamo trokšņa līmeni dzīvojamām mājām un sabiedriskiem objektiem un to teritorijām, trokšņa līmeņa rādītājus galvenajiem trokšņa avotiem, sagaidāmā trokšņa līmeņa noteikšanas kārtību un tā nepieciešamo samazināšanu aprēķinam izraudzītajos punktos, arhitektūras, plānojuma un būvniecības akustikas trokšņa samazināšanas līdzekļu efektivitātes aprēķina metodiku, kā arī galvenās prasības projektēšanai jāpieņem atbilstoši īpašiem būvnormatīviem un LR MK 13.07.2004. noteikumiem Nr.597 “Vides trokšņa novērtēšanas kārtība” kā arī LR MK noteikumiem Nr.598 “Noteikumi par akustiskā trokšņa normatīviem dzīvojamo un publisko ēku telpās”.

## 2.22. GRĀVJU SAGLABĀŠANA

2.22.1. Lai novērstu gruntsūdeņu līmeņa celšanos, esošie grāvji jā saglabā. Ja, teritoriju apbūvējot, tie jā aizber, tad gar paredzēto ielu trasēm tos jā atjauno;

2.22.2. Ēkas un būves drīkst izvietot:

- ne tuvāk kā 10 m no valsts meliorācijas sistēmu būvēm vai ierīcēm;
- ne tuvāk kā 10 m no koplietošanas ūdensnotekas;
- ne tuvāk kā 10 m uz abām pusēm no segtām ūdensnotekām ar diametru 200mm un lielākām;
- ne tuvāk kā 3m no vienas saimniecības nozīmes grāvjiem.

2.22.3. Uzsākot būvniecību jaunos, līdz šim neapbūvētos dzīvojamajos rajonos nepieciešams veikt teritorijas inženiersagatavošanu, ieskaitot virszemes ūdeņu savākšanas sistēmas. Jebkuras neapbūvētas teritorijas apbūves vai labiekārtošanas gadījumā ir jā izveido teritorijas ūdensnotecū sistēma, kas jā pieslēdz koplietošanas sistēmai vai valsts ūdensnoteces sistēmai.

Tabula Nr.1

### Valsts nozīmes ūdensnoteku saraksts Ilūkstes novadā

<i>ŪSI kods</i>	<i>Nosaukums pēc VZD datu bāzes</i>	<i>Baseina platība km<sup>2</sup></i>	<i>Kopējais garums, km</i>	<i>t.sk..reg.raj., km</i>	<i>Gads, kurā regul.</i>	<i>Piezīmes</i>
4325942	Grāvis M-1	13,1	6,2	6,2	1959-1960	Šederes pagasts
4342	Dviete	344,4	35,4	14,1	1938-1940	Dvietes pagasts, Bebrenes pagasts
43424	Viesīte	40,3	9,3	6,1	2002	Dvietes pagasts, Bebrenes pagasts
434242	Bērzupīte	10,5	5,3	5,3	1974	Bebrenes pagasts
43428	Ilzupīte	28,7	10,4	2,0	1968	Bebrenes

<i>ŪSI kods</i>	<i>Nosaukums pēc VZD datu bāzes</i>	<i>Baseina platība km<sup>2</sup></i>	<i>Kopējais garums, km</i>	<i>t.sk..reg.raj., km</i>	<i>Gads, kurā regul.</i>	<i>Piezīmes</i>
						pagasts
4344	Ilūkste	388,7	53,0	8,4	1961	Pilskalnes pagasts, Šēderes pagasts
434412	Munda	9,69	5,1	5,1	1976	Pilskalnes pagasts
434414	Doļņaja nov.grāvis Nr.3	10,1	5,0	5,0	1973	Pilskalnes pagasts
434416	Munda nov.grāvis Nr.15	10,2	5,1	5,1	1961	Pilskalnes pagasts
43448	Rauda	125,0	7,0	3,2	2002-2003	Šēderes pagasts
434492	Šarlotes upe	19,2	6,4	6,4	1977-1978	Šēderes pagasts

## 2.23. PRASĪBAS ĒKU UN BŪVJU KONSTRUKTĪVAJĀM DAĻĀM UN ELEMENTIEM

2.23.1. Katra zemesgabala īpašniekam jāuztur kārtībā ēkas fasādes, jumts, ūdens notekcaurules un renes.

2.23.2. Jumti jāizbūvē tā, lai ūdens no tiem netecētu uz kaimiņu zemesgabaliem. Jānovērš iespēja ledus un sniega kupenu krišanai no jumta uz ietves un kaimiņu zemesgabalos.

2.23.3. Katra daudzdzīvokļu nama ielas pusē gar ietvi jābūt ierīkotai lietus ūdens renei un notekcaurulei vai citai lietus ūdens novadīšanas sistēmai. Notekcaurules un to gali jāierīko tā, lai netraucētu kustību pa ietvi. Ūdens notekcaurules jāizbeidz ne augstāk par (15) cm virs ietves.

2.23.4. Ugunsdrošajām sienām jābūt augstākām par jumta kori vismaz par 60 cm, ja kaut viens no savietotā jumta vai jumta elementiem (izņemot jumta segumu) būvēts no degošiem materiāliem, un vismaz par 30 cm, ja jumta vai savietotā jumta elementi (izņemot jumta segumu) būvēti no grūti degošiem materiāliem. Ugunsdrošās sienas var nebūt augstākas par jumta segumu, ja visi jumta vai savietotā jumta elementi (izņemot jumta segumu) būvēti no nedegošiem materiāliem.(MK noteikumi nr.318 “Noteikumi par Būvnormatīvu LBN 201-96”Ugunsdrošības normas”)

2.23.5. Fasādes *aižliegts* krāsot krāsu luminescējošos toņos.

## 2.24. SKATLOGI, REKLĀMAS, MARKĪZES

2.24.1. Nav atļauta patvaļīga jaunu skatlogu un durvju ierīkošana esošajās ēkās.

2.24.2. Izkārtnes, reklāmas, sludinājumi un citi vizuālās informācijas materiāli izvietojami atbilstoši



Ilūkstes novada domes apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem (ja tādi ir).

2.24.3. Virs skatlogiem atļauts izbūvēt markīzes, ja tās neprojectējas brauktuvei tuvāk kā (0,5) m un to apakšējā mala ir vismaz (2,2) m virs ietves.

## **2.25. PRASĪBAS ĀRTELPAS ELEMENTIEM**

### **2.25.1. Balkoni, lodžijas**

2.25.1.1. nav atļauta patvaļīga lodžiju un balkonu pārbūvēšana, arī aizstiklošana.

2.25.1.2. lodžiju un balkonu pārbūvēšanu, aizstiklošanu un jaunu ieejas durvju izbūvēšanu jāaskaņo ar Daugavpils rajona būvvaldi

### **2.25.2. Apgaismes ķermeņi**

2.25.2.1. Ielu apgaismošanai atļauts izmantot virs ielām iekārtus vai arī pie stabiem piestiprinātus apgaismes ķermeņus. Apgaismes ķermeņiem jābūt arhitektoniski saskanīgiem katra vizuāli vienlaicīgi uztverama ielas posma vai kvartāla garumā, kā arī katra laukuma vai skvēra robežās.

2.25.2.2. Laukumu un skvēru apgaismošanai atļauts izmantot apgaismes ķermeņus uz stabiem. Atļauts dažāds stabu augstums un apgaismes ķermeņu veids, bet tam jābūt saskanīgam katra laukuma vai skvēra robežās.

2.25.2.3. Apgaismes ķermeņi jāpieslēdz pazemes kabeļiem vai kabeļiem būvju sienās. Kabeļi nedrīkst būt redzami būvju fasādēs.

2.25.2.4. Brīdinot būves īpašnieku, atbilstošiem dienestiem ir tiesības piestiprināt pie būvju fasādēm apgaismes ķermeņu, satiksmes regulēšanas tehnisko līdzekļu u.c. gaisa vadu atsaites.

2.25.2.5. Dzīvojamo ēku, sabiedrisko un darījumu iestāžu ieejas, kā arī daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku koplietošanas pagalmus un citas sabiedriskās teritorijas nodrošina ar apgaismojumu.

### **2.25.3. Stacionārie un sezonas rakstura tirdzniecības punkti**

2.25.3.1. Stacionārus, arī sezonas, tirdzniecības punktus (kioskus, nojumes, standus, paviljonus un citus), neatkarīgi no to piederības, atļauts būvēt vai novietot gatavus tikai ar rajona galvenā arhitekta akceptu. Ja minētie objekti robežojas ar ielas sarkano līniju vai atrodas ielas sarkanajās līnijās nepieciešams arī LR SM Ceļu satiksmes drošības direkcijas rajona nodaļas akcepts.

### **2.25.4. Māju numura zīmes**

2.25.4.1. Zemesgabala īpašniekam jānodrošina, lai pie katras galvenās būves galvenās ieejas uz sienas būtu piestiprināta mājas numura zīme. To piestiprina pie katras mājas fasādes 2,5-3,0 m augstumā. Ja tā nav skaidri saskatāma no ietves, numura zīmei jābūt arī pie žoga pie ieejas vārtiņiem zemesgabalā. Zīmei ar mājas numuru jābūt arī pie citām ieejām ielas pusē.

2.25.4.2. Stūra zemesgabala īpašniekam jānodrošina, lai uz žoga vai būves stūra būtu piestiprināta plāksnīte ar ielas (laukuma) nosaukumu valsts valodā. Plāksnītes attālumam no žoga vai

būves stūra jābūt 0,1-1,0 m. Pie būves fasādes plāksnīti piestiprina 2,5-3,0 m augstumā no zemes līmeņa.

### **2.25.5. Karoga masti**

2.25.5.1. Pie katras zemes vienības galvenās ēkas ielas puses fasādes jāatrodas piestiprinātam karoga turētājam.

### **2.25.6.Žogi**

2.25.6.1. Žogs ir uzskatāms par būvi, tā projekts ir jāaskaņo Būvvaldē un jāsaņem Būvatļauja.

- a) Žogiem un vārtiem gar ielām un laukumiem jābūt saskanīgiem ar būvju un kaimiņu zemesgabalu žogu arhitektūru.
- b) Žogus drīkst veidot pa zemes gabalu robežām, pa ielu sarkanajām līnijām, vai pa noteiktajām būvlaidēm, ievērojot apbūves noteikumos noteiktās prasības redzamības trijstūru nodrošināšana.
- c) Žogam gar visu robežu jābūt pēc iespējas vienādam.
- d) Starp zemesgabaliem žogus būvē īpašniekiem savstarpēji vienojoties rakstiski uz ģenerālplāna. Zemesgabala īpašnieks ceļ un uztur žogu gar ielas malu un tā žoga puse, kas, skatoties no zemesgabala uz robežu, atrodas pa labi, turklāt žogam gar visu robežu jābūt pēc iespējas vienā veidā. Gadījumos, ja uz robežas ir būves, kaimiņiem uz pusēm jāizbūvē un jāuztur atlikušās robežžoga daļas.
- e) Priekšpagalmu un ārējo sānpagalmu žogiem gar ielām un laukumiem, kā arī robežžogiem starp ēku un sarkano līniju, jābūt ne augstākiem par 1,5 m. Tiem jābūt caurredzamiem vai jāveido dzīvžogi. Žogs jāveido vienādā augstumā visā tā garumā. Ar savstarpēju zemesgabalu īpašnieku rakstisko vienošanos robežžoga gar iekšējo sānpagalmu vai aizmugures pagalmu augstumu var palielināt līdz 1.8m.
- f) Nav atļauta dzeloņstieplu vai tām pielīdzinātu materiālu izmantošana žogos. Nav atļauts žogu stabu atbalstus izvietot ielu un laukumu teritorijā.
- g) gar ielu drīkst izvietot caurredzamu žogu ar vismaz 30% caurredzamību na augstāku par 1,8m (saskaņojot a Daugavpils rajona būvvaldi).
- h) Reklāmu un sludinājumu izvietošana uz žogiem nav pieļaujama.
- i) Zemesgabala īpašnieks ceļ un uztur žogu gar ielas malu un tā žoga pusi, kas, skatoties no pagalma uz kaimiņu pusi, atrodas labajā pusē.
- j) Upju un ezeru krasta līnijai jābūt brīvi pieejamai bez žogiem un būvēm, nodrošinot upju un ūdens tilpņu piekrastes joslu 10m platumā.

### **2.25.7. Atkritumu tvertnes**

- a) Atkritumu tvertnes ir jānovieto šim nolūkam speciāli iekārtotās vietās, jāuztur kārtībā

piebraucamie ceļi uz atkritumu tvertnēm un jānodrošina to apkalpošana.

b) Tiem zemesgabalu vai ēku īpašniekiem vai valdītājiem, kuriem uz zemesgabala ir izvietots mazumtirdzniecības un pakalpojumu objekts, sabiedriska iestāde, darījumu iestāde vai daudzdzīvokļu nams, jānodrošina, lai pie katras ieejas šādā ēkā būtu uzstādīta ar ēkas fasādi saskanīgā formā veidota metāla atkritumu urna un tā būtu uzturēta ekspluatācijas kārtībā.

c) Tiem zemesgabalu īpašniekiem, kuriem uz zemesgabala ir izvietots mazumtirdzniecības un pakalpojumu objekts, sabiedriska iestāde, darījumu iestāde vai daudzstāvu daudzdzīvokļu nams, jānodrošina, lai pie katras ieejas šādā ēkā būtu uzstādīta atkritumu urna, kā arī jānodrošina, lai tā vienmēr būtu tīra, savlaicīgi nokrāsota un salabota. Atbilstoši noteikumiem sadzīves atkritumi regulāri jāizved.

d) Labiekārtojuma elementu izvietojumam novada teritorijā (izņemot iežogotas privātas teritorijas) ir nepieciešams Ilūkstes novada domes attīstības komitejas un Būvvaldes saskaņojums.

## **2.26. PRASĪBAS PAGRABU IEEJĀM UN LŪKĀM**

2.26.1. Saimnieciskās pagrabu ieejas un lūkas aizliegts ierīkot ietvēs. Esošās lūkas drīkst saglabāt ne vairāk par 0,7m platumā, ja brīvs ietves platums paliek vismaz 0,75 m, tām jābūt ar noapaļotiem stūriem bez jumta izvirzījumiem ne zemāk kā 3m virs ietves līmeņa. Esošām lūkām pirms atvēršanas pieliek margas.

2.26.2. Darījumu iestāžu pagrabstāvu ieejas kāpnes un noejas aizliegts ierīkot ietvēs, izņemot gadījumus, kad ietves brīvs platums paliek vismaz 2,5m. Ja vienas ēkas vienā fasādē tiek veidoti vairāk nekā 2 ieejas mezgli, veido vienu kopēju noeju. Ieejas mezglus vienas ēkas vairākām pagrabu izbūvēm veido stilistiski vienotus, ievērojot vienotas augstuma atzīmes.

2.26.3. Darījumu iestāžu pagrabstāvu ieejas ir jāaprīko ar nojumēm ieejas aizsargāšanai no atmosfēras iedarbības un ieejas laukumiņam ir jābūt nodrošinātam ar lietus ūdens savākšanas aprīkojumu.

2.26.4. Pie ietves izvietotos pagrabstāvu logus un vitrīnas, kāpnes un noejas aizsargā ar ne mazāk kā 0,7m augstām (mērot no ietves līmeņa) margām.

2.26.5. Sezonas apkalpes objektus (kafejnīcas un tamlīdzīgus) drīkst ierīkot saskaņā ar Būvvaldē akceptētu projektu. Aizliegts ierīkot ietvēs, izņemot gadījumus, kad ietves brīvs platums paliek vismaz 2,5m. Nojumes drīkst veidot ne zemāk kā 3m virs ietves līmeņa.

2.26.6. Bankomāti un cita veida apkalpes ietaises ir izvietojami neizvirzot no ēkas fasādes vairāk kā 0,7m. Tos iespējams ierīkot vietās, kur izveidojams vismaz 3m<sup>2</sup> laukums, vai brīvs ietves platums paliek vismaz 2,5m.

## **2.27. PRASĪBAS SAIMNIECĪBAS ĒKĀM UN BŪVĒM, KAS PAREDZĒTAS MĀJLOPIEM**

2.27.1. Mājlopiem paredzētas saimniecības ēkas un citas būves drīkst izvietot tikai atsevišķās novada teritorijās, kur galvenais zemes izmantošanas veids ir lauksaimnieciskā izmantošana (LS) un lauku teritorijas zemju apbūves zonā ievērojot veterinārās prasības un sanitāri higiēniskās normas.

2.27.2. Mājlopiem paredzētas saimniecības ēkas un citas būves nedrīkst:

2.27.3. ierīkot priekšpagalmā un ārējā sānpagalmā;

2.27.4. ierīkot tuvāk par 6,0 m no zemesgabala robežām. Ar sānu, aizmugures vai abu kaimiņu zemesgabalu īpašnieku rakstisku piekrišanu, ko viņi apliecina ar parakstiem uz zemesgabala plānojuma lapas, minimālo attālumu līdz zemesgabala robežām drīkst samazināt vai būvēt uz robežas ar noteikumu, ka attālumam no mājlopiem paredzētas būves līdz dzīvojamo telpu logiem kaimiņu zemesgabalos jābūt ne mazākam par 15 m. Ja kaimiņš vai kaimiņi atļauj būvēt uz sava zemesgabala robežas, to jāieraksta Zemesgrāmatā,

2.27.5. ierīkot tuvāk kā 300 m no sabiedriskiem objektiem un 100m no daudzstāvu dzīvojamām mājām.

2.27.6. Teritorijai, kurā atrodas būves mājlopiem jābūt nožogotai,

2.27.7. Kūtsmēslu uzglabāšana pieļaujama tikai aizmugures pagalmā, kūtsmēslu novietnēs un vircas savācējos;

2.27.8. Būvvaldei ir tiesības pieprasīt aizsargstādījumu izveidošanu,

2.27.9. Pilsētā un ciemos izvietojot būves mājlopiem savrupmāju teritorijā nepieciešams blakus esošo kaimiņu saskaņojums uz tehniskā projekta ģenerālplāna lapas.

## **2.28. STIHIJU POSTĪJUMU ATJAUNOŠNA**

2.28.1. Neskatoties uz jebkādiem citiem Vietējā likuma noteikumiem, īpašnieks ir tiesīgs atjaunot ugunsgrēka vai dabas stihijas rezultātā nopostītu vai daļēji nopostītu būvi tajās pašās pamatdimensijās un tajā pašā novietnē, atbilstoši būvprojektam, pēc kura šī būve būvēta, vai, ja būvprojekts nav saglabājies – izstrādājot atbilstoši būves jaunākajai inventarizācijas lietai jaunu būvprojektu.

## **2.29. PRASĪBAS INŽENIERKOMUNIKĀCIJU BŪVNIECĪBAI, REKONSTRUKCIJAI, EKSPLUATĀCIJAI**

### **2.29.1. Vispārējās prasības**

2.29.1.1. Visās izbūves teritorijās jānodrošina atļauto objektu inženiertehniskā apgāde saskaņā ar tehniskajiem noteikumiem, kas izriet no teritorijas plānojuma, detālpilānojuma vai inženierkomunikāciju attīstības shēmām.

2.29.1.2. Inženiertehniskās komunikācijas jāizvieto galvenokārt ielu šķērsprofilu robežās un joslā starp sarkano līniju un būvlaidi (apbūves līniju).

2.29.1.3. Inženiertehniskās būvniecības darbos ietilpst teritorijas sakārtošana un ceļa, ielas un ietves seguma atjaunošana.

2.29.1.4. Pēc inženierkomunikāciju pārbūves (rekonstrukcijas, ekspluatāciju nelietojamās inženierkomunikāciju sistēmas daļas nojauc un aizvāc.

2.29.1.5. Inženierkomunikāciju īpašnieks nevar liegt vai traucēt pieslēgties tām, ja Ilūkstes novada domes lēmumā par būvniecību šīs inženierkomunikācijas ir paredzēts publiskai lietošanai, to jauda līdz pieslēgšanās pieprasījuma saņemšanai ir pietiekami un pieslēgšanās notiek atbilstoši inženierkomunikāciju ekspluatācijas un tehniskajiem noteikumiem.

### **2.29.2. Elektroapgādes sistēmas objekti**

2.29.2.1. Izbūvējot jaunas vai rekonstruējot vecās elektroapgādes sistēmas, pēc iespējas jāiebūvē pazemes kabeļlīnijās.

2.29.2.2. Elektrisko tīklu valdītājam elektrolīniju trases mežos jāuztur ugunsdrošā stāvoklī un jāattīra minētās trases no krūmiem un kokiem, ja attiecīgās elektrolīnijas spriegums:

- a) nepārsniedz 4 kilovoltus – 5 metrus plata joslā;
- b) ir no 6 līdz 20 kilovoltiem – 13 metrus platā joslā;
- c) ir 110 kilovoltu – 26 metrus platā joslā;
- d) ir 330 kilovoltu – 48 metrus platā joslā.

2.29.2.3. Elektrisko tīklu valdītājam:

- a) kabeļlīniju trases jāuztur ugunsdrošā stāvoklī un jāattīra no krūmiem un kokiem – 4 metrus platā joslā;
- b) jāizcert bīstamie koki, kuri aug ārpus elektrolīniju trasēm, bet var krist uz to vadiem vai balstiem.

2.29.2.4. Izbūvējot jaunas vai rekonstruējot esošās elektropārvades līnijas, iespēju robežās gaisvada līnijas nomaina uz apakšzemes kabeļiem.

### **2.29.3. Telekomunikācijas sistēmas objekti**

2.29.3.1. Juridiskām un fiziskām personām aizliegts:

- a) bojāt telekomunikāciju tīklu līnijas un citus infrastruktūras objektus, izņemot tos telekomunikāciju pakalpojumu lietotāju traucēšanai, kā arī veikt darbības, kas traucē telekomunikāciju tīklu darbību un pakalpojumu nodrošināšanu;
- b) bez saskaņošanas ar telekomunikāciju tīkla īpašnieku vai operatoru veikt būvniecības vai renovācijas darbus, kuru dēļ tiek apgrūtināta piekļuve telekomunikāciju tīklu infrastruktūras objektiem;
- c) bez saskaņošanas ar telekomunikāciju tīkla īpašnieku vai operatoru parbūvēt savā īpašumā vai valdījumā esošajā nekustamajā īpašumā izvietoto telekomunikāciju tīklu infrastruktūru;
- d) iekļūt telekomunikāciju tīklu infrastruktūras objektu slēgtajās teritorijās, kāpt torņos, mastos, stabos un veikt jebkuras darbības ar telekomunikāciju tīklu infrastruktūras objektiem, ja nav telekomunikāciju tīkla operatora vai īpašnieka atļaujas vai pilnvaras.

2.29.3.2. Veicot telekomunikāciju tīklu būvniecības, renovācijas vai ekspluatācijas darbus telekomunikāciju pakalpojumu lietotāja īpašumā vai valdījumā esošajos nekustamajos īpašumos, aizliegts pārveidot citu telekomunikāciju tīklu īpašnieku vai operatoru tīklu infrastruktūru, kā arī veikt darbības, kuru dēļ tiek apgrūtināta piekļuve citiem telekomunikāciju tīklu infrastruktūras objektiem, ja saskaņotajā projektā nav noteikts citādi.

2.29.3.3. Ja veicot būvdarbus, tiek atklāta telekomunikāciju tīklu infrastruktūras daļa, kas nav norādīta tehniskajā projektā, darbus nekavējoties pārtrauc un veic attiecīgus pasākumus, lai aizsargātu atklāto telekomunikāciju tīkla infrastruktūras daļu no bojājumiem, kā arī noskaidro un izsauc atklātā telekomunikāciju tīkla īpašnieku (valdītāju) uz attiecīgo darba vietu. Darbus var turpināt pēc nepieciešamo grozījumu izdarīšanas darbu projektā un izpilddokumentācija, kā arī pēc saskaņošanas ar telekomunikāciju tīkla īpašnieku vai operatoru. Par atklāto telekomunikāciju tīklu infrastruktūras daļu atbildīgais būvdarbu vadītājs paziņo Daugavpils rajona būvvaldei.

2.29.3.4. Ja būvniecības vai renovācijas darbu laikā tiek bojāta telekomunikāciju tīkla līnija, darbus nekavējoties pārtrauc un veic pasākumus, lai aizsargātu telekomunikāciju tīkla līniju no citiem bojājumiem. Darbu izpildītājs nekavējoties paziņo par bojājumu telekomunikāciju tīkla īpašniekam vai operatoram.

2.29.3.5. Ja dažādu telekomunikāciju tīklu īpašnieku vai operatoru tīklu aizsargjoslas sakrīt vai krustojas, ar attiecīgo objektu ekspluatāciju un renovāciju saistītos darbus kopīgajos aizsargjoslu iecirkņos ieinteresētās juridiskās vai fiziskās personas veic pēc savstarpējas saskaņošanas.

2.29.3.6. Veicot būvdarbus telekomunikāciju tīkla līniju pazemes kabeļu tiešā tuvumā (2,5 m attālumā no topogrāfiskajos plānos iezīmētās telekomunikāciju kabeļu līnijas ass vai telekomunikāciju kabeļu kanalizācijas malas), rīkojas atbilstoši normatīvajiem aktiem par telekomunikāciju tīklu būvniecību, ciktāl tas nav ar šiem noteikumiem.

2.29.3.7. Veicot zemes darbus telekomunikāciju tīkla līniju pazemes kabeļa tiešā tuvumā, pirms

darbu sākšanas izsauc kabeļa īpašnieka pārstāvi.

2.29.3.8. Rakt zemi telekomunikāciju tīkla līniju pazemes kabeļu tiešā tuvumā atļauts tikai ar lāpstām (neizmantojot laužņus, kāpļus, ķīļus, pneimatiskus instrumentus un citus līdzīgus darbarīkus), ja darba projekta, kas saskaņots ar telekomunikāciju tīkla īpašnieku vai operatoru, nav noteikta cita drabu izpildīšanas kārtība. Zemes darbus telekomunikāciju tīkla līniju pazemes kabeļu tiešā tuvumā iespējami īsā laikā.

2.29.3.9. Rokot tranšejas vai būvbedres telekomunikāciju tīkla līniju pazemes kabeļu tiešā tuvumā vai atsedzot kabeļus, tos aizsargā pret bojājumiem šādi:

- a) kabeļus, kas ieguldīti tieši zemē, atrok ar rokām un ievieto ciešā apvalkā (no koka šērsām pāri tranšejai vai būvbedrei);
- b) kabeļus, kas ieguldīti telekomunikāciju kabeļu kanalizācijā, atrok līdz caurules apakšējai malai, pēc tam cauruli piestirpina pie balsta, kas nolikts šērsām pāri tranšejai vai būvbedrei. Tad rakšanas darbus var turpināt;
- c) ja tranšeju vai būvbedri rok zemāk par ieguldītā kabeļa līmeni vai tiešā tā tuvumā, veic pasākumus, lai zeme nesētos un nebūtu nogrūvumu;
- d) sildot sasalušu zemi telekomunikāciju tīkla līniju pazemes kabeļu tuvumā uzrauga, lai netiktu bojāta kabeļa apvalka un dzīslu izolācija;
- e) aizberot tranšejas vai būvbedres vietas, kur tas atsedz telekomunikāciju tīkla līniju pazemes kabeļus un kabeļu kanalizāciju, zemi ber kārtām, kas nav biezākas par 0,1 m, to noblietējot. Ziemā tranšeju aizber ar smiltīm un atkususu zemi.

2.29.3.10. Publisko mobīlo elektronisko sakaru tīklu iekartas un ar to saistītas inženierkomunikācijas iespēju robežās izvietojamas esošo komunikāciju, elektroapgadestīklu, autoceļu un magistrālo ielu tuvumā (sarkano līniju robežās).

#### **2.29.4. Siltumapgādes sistēmas objekti**

2.29.4.1. Apkures katlus ar jaudu līdz 500kW drīkst uzstādīt publisko ēku benīnos, jumta stāvā, cokola stāvā, pagrabstāvā un pirmajā stāvā, ja saņemta attiecīgās kompetentas institūcijas atļauja. Šādos apkures katlos aizliegts izmantot sašķidrināto gāzi.

2.29.4.2. Publisko ēku pagrabstāvā, cokola stāva un pirmā stāva telpās drīkst izvietot šķidrā kurināmā tvertnes, kurās var iepildīt līdz 5 t šķidrā kurināma, ja attiecīgā kurināmā uzliesmošanas temperatūra ir cirs 55 °C. Minētās telpas no katlutelpas un citām telpām atdala ar 1.tipa ugunsdrošu starpsienu.

2.29.4.3. Lokālās katlu majas aizliegts izvietot priekšpagalmā un ārējā sūnpagalmā.

#### **2.29.5. Ūgunsapgādes un notekūdeņu sistēmu objekti**

2.29.5.1. Teritorijās, kur iespējams pieslēgties centralizetai ūdensapgādes un/vai centralizetai

kanalizācijas sistēmai, jaunuzbūvējamas ēkas, kurai nepieciešama ūdensapgāde un kanalizācijas sistēma, būvprojektā ietver šo pieslēgumu risinājumu.

2.29.5.2. Teritorijās, kur nav centralizētas ūdensapgādes, pieļaujama lokālu artēzisko urbumu un aku ierokošana. Šīs būves būvē saskaņā ar vides aizsardzības, vides veselības un buvniecības normatīviem. To būvniecību saskaņo attiecīgajās valsts institūcijās un Daugavpils rajona būvvaldē.

2.29.5.3. Dzeramā ūdens apgādē priekšroka dodama pazemes ūdeņu izmantošanai. Tehniskā ūdens apgādē dzeramā ūdens kvalitātes prasībām atbilstoši pazemes ūdeni izmantojami tikai tad, ja nav alternatīvu zemākas kvalitātes ūdens apgādes avotu.

2.29.5.4. Centralizētas ūdensapgādes vajadzībām pazemes ūdeņi izmantojami tikai pēc pazemes ūdeņu atradnes sagatavošanas ūdens ieguvei – hidroģeoloģiskās izpētes darbu veikšanas, pazemes ūdeņu krājumu aprēķina konkrētam izmantošanas veidam, ieguves shēmas izstrādes, kā arī pēc tam, kad pazemes ūdeņu krājumi un ieguves shēma ir akceptēta Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūrā un izsniegta pazemes ūdeņu atradnes pase.

2.29.5.5. Pamatojoties uz ūdensapgādes urbuma pases datiem, izstrādā ūdensapgādes sistēmas projektu, kurā nosaka sūkņu stacijas konstrukciju virs urbuma, sūkņa marku, piebraucamos ceļus un citus ar kopējo ūdensapgādi saistītos jautājumus.

2.29.5.6. Grodu akas izmanto galvenokārt ūdens ņemšanai no gruntsūdens slāņiem, kas atrodas ne dziļāk par 10 m no zemes virsmas.

2.29.5.7. Ūdens sagatavošanas ietaisēm paredz arī:

- a) ierīces ūdens daudzuma mērīšanai;
- b) ierīces neatfīrītāun sagatavotā ūdens paraugu ņemšanai.

2.29.5.8. Sūkņu stacijās nepieciešamas sadzīves telpas un palīgtelpas. Sanitāro mezglu var neparedzēt, ja sūkņu stacija atrodas tuvāk par 50 m no ražošanas ēkām, kuras ir sadzīves telpas. Automatiskajās sūkņu stacijās, kur nav pastāvīga apkalpojošā personāla, sadzīves telpas nav nepieciešamas.

2.29.5.9. Dzeramā ūdens piegādes un zemākās kvalitātes ūdens piegādes tīklu savienošana nav atļauta.

2.29.5.10. Aizliegts izbūvēt ūdensvada maģistrāles pa kapsētām, ražošanas un laiksaimniecības uzņēmumu teritorijām, dzīvnieku kapsētām, atkritumu izgāztuvēm, asenizācijas laukumiem, filtrācijas laukiem un lauksaimniecībā izmantojamām zemēm, kuras tiek laistītas ar attīrītiem kanalizācijas notekūdeņiem. Attālumam no minētajiem piesārņojuma avotiem jābūt šādam:

- a) izbūvējot ūdensvada maģistrāli sausas gruntīs – vismaz 10 m, ja cauruļvada diametrs ir mazāks par 1000 mm, un vismaz 20 m, ja cauruļvada diametrs ir 1000 mm un lielāks;
- b) slapjās gruntīs – vismaz 50 m neatkarīgi no cauruļvada diametra.

2.29.5.11. Ugunsdzēsības hidrantu izvietojumam ūdensvada tīklā jānodrošina jebkuras ēkas vai



būves ārējā ugunsdzēsšana no vismaz 2 hidrantiem, ja ūdens patēriņš ir 15 l/s un ugunsdzēsības šļūteņu garums ir līdz 250 metru. Hidrانتus ierīko zem braucamās daļas vai ne tālāk kā 2,5 m no brauktuves malas, bet ne tuvāk par 5 m no ēku sienām. Attālumu starp hidrantiem aprēķina, ņemot vērā kopējo ugunsdzēsības ūdens patēriņu un attiecīgā hidranta tipa caurules spēju saskaņā ar LR MK noteikumi Nr.38 "Noteikumi par būvnormatīviem LBN 222-99 "Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves".

2.29.5.12. Atkarībā no ūdenstvertnes tilpuma un darba režīma ūdenstorņiem projektē iebūvētās, lai tas nerada vides piesārņojumu.

2.29.5.13. Ūdenstorņa balsta konstrukcijā drīkst izvietot ūdensvada dienestu saimniecības telpas, ja tas nerada vides piesārņojumu.

2.29.5.14. Ūdenstorņiem ierīko zibensaizsardzību.

2.29.5.15. Stipri iedarbīgu indīgu vielu noliktavas ūdensapgādes būvju vietās novieto šādā attālumā:

- a) ne tuvāk par 30 m no ēkām un būvēm, kurās ir personāls, kā arī no ūdenstecēm un ūdenstilpēm;
- b) ne tuvāk par 300 m no dzīvojamām un publiskajām ēkām (ārpus būvvietas), ja stipri iedarbīgas indīgas vielas tiek glabātas stacionārās tilpnēs, un ne tuvāk par 100 m, ja minētas vielas tiek glabātas balonos.

2.29.5.16. Ūdensapgādes būves vietu iežogo un nodrošina piebrauktuves ar cieto segumu ugunsdzēsības tehnikai.

2.29.5.17. Notekūdeņu filtrācijas laukus drīkst ierīkot, ja dziļums no filtrācijas drenām līdz gruntsūdens līmenim ir vismaz 1 m.

2.29.5.18. Attālums no dzīvojamām un sabiedriska rakstura ēkām līdz notekūdeņu pazemes filtrācijas laukiem ar caurlaidi 15 m<sup>3</sup> diennaktī nedrīkst būt mazāks par 15 m, ja notekūdeņu filtrācijas lauki ir atļauti.

2.29.5.19. Ierīkojot jaunu notekūdeņu attīrīšanas staciju, tās izvietojumu jāizvērtē no virszemes un pazemes ūdeņu aizsardzības, kā arī dabas vērtību viedokļa.

## **2.30. PRASĪBAS JAUNAI SATIKSMES INFRASTRUKTŪRAI UN ESOŠĀS INFRASTRUKTŪRAS REKONSTRUKCIJAI**

2.30.1. Jebkura jauna saimnieciska darbība valsts autoceļu aizsargjoslās jāsaskaņo Latvijas Autoceļu direkcijā.

2.30.2. Detālplānojumos, projektējot perspektīvos vietējos ceļus un ielas, jāņem vērā spēkā esošo normatīvo aktu (MK noteikumi Nr.318 „Noteikumi par Būvnormatīvu LBN 201-96 “Ugunsdrošības normas”, MK noteikumi Nr.38 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 229-99 “Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves” .) prasības par piebrauktuvē un caurbrauktuvē ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai, kā arī par ugunsdrošības atstarpēm starp dažādas ugunsdrošības pakāpju un funkcionālās

nozīmes ēkām un būvēm .

2.30.3. Zemesgabala daļu starp būvlaidi un ielas sarkano līniju nedrīkst apbūvēt.

2.30.4. Paredzēt zaļo zonu ierīkošanu un saglabāšanu joslās gar maģistrālajiem ceļiem.

2.30.5. Meža ceļu infrastruktūras attīstību plānot tā, lai vidējais pievešanas attālums līdz ceļam no meža nogabala nepārsniegtu 800 metri.

2.30.6. Visām ielā pilsētā un ciematos jābūt ar vismaz 1,5m platām ietvēm katrā pusē.

2.30.7. Veloceliņi drīkst būt ar vienvirziena un divvirziena kustību ar ne mazāk par 0,5 m platām drošības joslām sānos.

2.30.8. Pieļaujams ierīkot velosipēdu joslas ielu un ceļu brauktuvi malās, atdalot tās ar dubultlīnijas marķējumu. Joslas platumam ne mazākam par 1,2 m transporta plūsmas kustības virzienā un ne mazākam par 1,5 m pretējā virzienā.

2.30.9. Sabiedriskās un darījumu ēkas ar iespēju novietot velosipēdus.

## **2.31. PRASĪBAS BŪVĒM**

### **2.31.1. Prasības degvielas un gāzes uzpildes stacijām**

2.31.1.1. Plānojot jaunu degvielas uzpildes staciju būvniecību nepieciešams ievērot LR MK 16.05.2006. noteikumus Nr. 400 "Par vides prasībām degvielas uzpildes stacijām, naftas bāzēm un pārvietojamām cisternām" prasības. Atļauts būvēt tikai stacionāra tipa degvielas un gāzes uzpildes stacijas, kas izvietojamas speciālos laukumos.

2.31.1.2. Attālumus no degvielas un gāzes uzpildes stacijām līdz citiem objektiem nosaka valsts normatīvie akti, kā arī jāievēro sekojoši attālumi:

a)60 m no skuju koku mežu masīviem;

b)50 m no lapu koku masīviem;

c)30 m no ražošanas būvēm;

d)0.5 km no dzīvojamām ēkām, izglītības iestādēm, ārstniecības iestādēm un sabiedriskām iestādēm.

2.31.1.3. Degvielas uzpildes stacijām jābūt nodrošinātām ar izstrādātās degvielas un lietus notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas iekārtām, kā arī ar gruntsūdens novērošanas aku tīklu pazemes ūdeņu un grunts kvalitātes kontrolei. Gāzes uzpildes stacijām jābūt nodrošinātām ar lietus notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas iekārtām.

### **2.31.2. Prasības autostāvvietām**

2.31.2.1. Autostāvvietas jāizvieto uz tā paša zemesgabala vai tajā pašā būvē, kuras izmantošanai stāvvietas nepieciešamas, izņemot gadījumus, ko nosaka detālplānojumā. Ietverot autostāvvietas

citās būvēs, jāievēro Latvijas būvnormatīvi attiecīgo būvju projektēšanai.

2.31.2.2. Autostāvvietas viena objekta apkalpošanai nedrīkst uzskatīt par autostāvvietām citam objektam, izņemot, ja kādam no objektiem nepieciešams liels skaits īslaicīgas lietošanas autostāvvietu un lietošanas laiku iespējams savietot. Ja būve vai zemesgabals ietver vairāk nekā vienu izmantošanu un katrai izmantošanai noteikts savs autostāvvietu normatīvs, tad nepieciešamo automašīnu autostāvvietu skaitu nosaka katrai izmantošanai atsevišķi un skaitu summē.

2.31.2.3. Nepieciešamo autostāvvietu skaitu nosaka, rēķinot vienu autostāvvietu uz katrām 100 m<sup>2</sup> stāvu platības vai

- 1) sporta būvēs katrām 20 skatītāju vietām – 1
- 2) kultūras iestādēs katrām 100 skatītāju vietām vai katrām 100 apmeklētājiem vienlaikus –  
15
- 3) objektiem atklāto telpu izbūves teritorijās katrām 100 apmeklētājiem vienlaikus:
  - 1) pludmalēs un atpūtas zonās 20
  - 2) īslaicīgas atpūtas objektos 15
- 4) tirgos katrām 2 tirdzniecības vietām – 1

2.32.2.4. Nepieciešamo stāvvietu skaitu ražošanas un noliktavu teritorijām nosaka objekta funkcionēšanas tehnoloģija.

2.32.2.5. Iežogotām autostāvvietām ar ietilpību līdz 100 vietām pirms vārtiem jānodrošina 6,0 m plats priekšlaukums, bet ar lielāku ietilpību – 12 m plats priekšlaukums.

2.32.2.6. Ja autostāvvietas robežojas ar dzīvojamām vai sabiedriskām teritorijām, ap tām ir jāveido apzaļumotas teritorijas. Ja autostāvvietas robežojas ar dzīvojamām teritorijām, ir jāveido aprīkojums (dekoratīvi ārtelpas elementi), kas skaidri norāda autostāvvietu teritorijas.

2.32.2.7. Visām autostāvvietām virs 30 automašīnām jāparedz lietuvu savākšana un attīrīšana no naftas produktiem pirms lietuvu notekūdeņu ievadīšanas kopējā sistēmā.

### **2.31.3. Saimniecības būves**

2.31.3.1. Saimniecības ēkas drīkst ierīkot ne tuvāk par 3,0 m no zemesgabala iekšējās sānu vai aizmugures robežas. Saskaņojot ar kaimiņu zemesgabalu īpašniekiem vai valdītājiem, ko apliecina ar parakstu uz zemesgabala plānojuma lapas, minimālo attālumu līdz zemesgabala robežām drīkst samazināt vai būvēt uz robežas.

### **2.31.4. Sabiedriskie objekti**

2.31.4.1. Novada centra teritorijā nav pieļaujama tipveida būvapjomu pielietošana.

Arhitektoniskajam veidolam un pielietojamiem būvmateriāliem ir jābūt atbilstošiem apkārtējai videi.

2.31.4.2. Mobilo sakaru un satelīttelevīzijas komunikāciju būves drīkst izvietot novada neapbūvētajās teritorijās.

2.Nav atļauta patvaļīga satelītantenu, televīzijas un radio antenu piestiprināšana un kabeļu nolaišana gar ēku galvenajām (ielas) fasādēm.

## **2.32. PRASĪBAS APSTĀDĪJUMU, ATSEVIŠĶU KOKU UN AUGU AIZSARDZĪBAI**

### **2.32.1. Apstādījumi**

2.32.1.1. Par apstādījumu kopšanu, uzraudzību un apsaimniekošanu savās platībās, ir atbildīgi:

- a) namu pārvaldnieks vai namu īpašnieks – par pagalmu, iekškvartālu teritorijām,
- b) uzņēmuma, iestādes un organizācijas vadītājs – par apstādījumiem slēgtajās teritorijās un platībās ārpus tām par apstādījumiem gar ielu un piestiprinātiem pievadceļiem,
- c) zemes īpašnieks vai lietotājs – par apstādījumiem viņu zemes īpašumā, vai lietojumā,
- d) būvētājs par apstādījumiem teritorijā, kur rit būvdarbi.

## **2.33. PRASĪBAS ĒKU UN BŪVJU REKONSTRUKCIJAI, RESTAURĀCIJAI UN REMONTAM**

2.33.1. Īpašnieks ir tiesīgs atjaunot ugunsgrēkā vai dabas stihiju rezultātā nopostītās vai daļēji nopostītās ēkas vai citas būves tajā pašā novietnē, atbilstoši būvprojektam, pēc kura šī ēka vai būve būvēta, vai, ja būvprojekts nav saglabājies, atbilstoši ēkas vai citas būves jaunākajai inventarizācijas lietai, būvniecību saskaņojot ar būvvaldi.

2.33.2. Ja kāda zemesgabala izmantošana ir likumīgi iesākta, pirms Ilūkstes novada domes pieņemusi teritorijas plānojumu, kurā šim zemesgabalam tiek noteikts cits izmantošanas veids, jebkura jaunu būvniecībā, esošo ēku pārbūve, restaurācija vai nojaukšana jāveic atbilstoši Noteikumu prasībām.

2.33.3. Būvdarbu procesā var mainīt dabisko reljefu un hidroģeoloģiskos apstākļus ja pēc saskaņošanas ar Daugavpils reģionālo vides pārvaldi tie paredzēti būvprojektā. Pirms zemes darbu uzsākšanas noņemama derīgā augsnes kārtā un uzglabājama tālākai izmantošanai.

2.33.4. Darbu veikšanas projektā jāparedz koku aizsardzības pasākumi. Nav pieļaujama ūdens no būvlaukuma pašteces ceļā un nesagatavotas gultnēs.

2.33.5. Aizsargjoslās visi būvdarbi organizējami un veicami, ievērojot tiesību aktos noteiktos ierobežojumus un prasības.

2.33.6. Pirms celtniecības, meliorācijas, ceļu būves, derīgo izrakteņu ieguves un citu saimniecisko darbu uzsākšanas kultūras pieminekļu vai īpaši vērtīgo kultūrvēsturisko objektu teritorijās un to aizsargjoslās un aizsargzonās šo darbu veicējam jānodrošina kultūras vērtību apzināšana paredzamo darbu zonā.

2.33.7. Veicot būves renovāciju, rekonstrukciju, visus būvgružus, kas klasificējami kā bīstamie

atkritumi, apglabā atbilstoši normatīvajos aktos par bīstamo atkritumu apglabāšanu noteiktajām prasībām.

### **2.34. PRASĪBAS TERITORIJAS, ĒKU UN BŪVJU UZTURĒŠANAI**

2.34.1. Ja būve ir pilnīgi vai daļēji sagrūvusi vai nonākusi tādā stāvoklī, ka tās lietošana ir bīstama vai tā bojā ainavu, īpašniekam saskaņā ar attiecīgās pašvaldības lēmumu tā jāsaved kārtībā vai jānojauc atbilstoši Civillikuma 1084. Panta noteikumiem.

2.34.2. Pašvaldības lēmumu var pārsūdzēt tiesā viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas.

2.34.3. Ja būves īpašnieks līdz noteiktajam laikam nav izpildījis pašvaldības lēmumu, pašvaldība organizē šīs būves savešanu kārtībā vai nojaukšanu saistītos izdevumus sedz būves īpašnieks.

2.34.4. Lēmums par būves nojaukšanu jāaskaņo ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju, ja ēka iekļauta valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā vai ir vecāka par 50 gadiem.

2.34.5. Būves nojaukšana veicama Vispārīgos būvnoteikumos paredzētajā kārtībā saskaņā ar akceptēto būvprojektu.

### **2.35. PRASĪBAS ĒKAS UN BŪVES VAI TO DAĻU FUNKCIONALITĀTES MAIŅAI**

2.35.1. Par publiskām telpām atļauts pārbūvēt dzīvokļus daudzīvokļu ēku pirmajos stāvos, kā arī dzīvojamai vai citai funkcijai projektētās un izbūvētās ēkas, ja tos iespējams nodrošināt ar atsevišķu ieeju no ielas/galvenā ceļa vai pārbrauktuves un šo telpu ekspluatācijā pēc pārbūves ir nodrošināmas nepieciešamās vides un sanitārās prasības un nepasliktinās citu esošo ēkas iedzīvotāju dzīves apstākļi ar īpašniekiem rakstiski saskaņojot.

2.35.2. Ēku funkciju maiņa atļauta saskaņā ar Daugavpils rajona būvvaldē akceptētu ēkas rekonstrukcijas projektu.

### **2.36. PRASĪBAS DABAS TERITORIJU IZMANTOŠANAI UN APSTĀDĪJUMU IERĪKOŠANAI**

#### **2.36.1. Vispārējās prasības**

2.36.1.1. Būvdarbi organizējami un veicami tā, lai kaitējums videi būtu iespējami mazāks. Dabas resursu patēriņam jābūt ekonomiski un sociāli pamatotam.

2.36.1.2. Veicot būves renovāciju, rekonstrukciju vai nojaukšanu, visus būvgružus, kas klasificējami kā bīstamie atkritumi, apglabā atbilstoši normatīvajos aktos par bīstamo atkritumu apglabāšanu noteiktajām prasībām.

2.36.1.3. Ja būvlaukumā radušos rūpniecisko un sadzīves notekūdeņu piesārņojuma pakāpe ir

lielāka, nekā noteikts normatīvajos rādītājos, pirms ievadīšanas kanalizācijas tīklā tie attīrāmi atbilstoši reģionālās vides pārvaldes izsniegtās ūdens lietošanas atļaujas nosacījumiem.

### **2.36.2. Apstādījumi:**

2.36.2.1. Par sabiedrisko apstādījumu ierīkošanas organizēšanu Ilūkstes novada teritorijā atbild Ilūkstes novada dome.

2.36.2.2. Ja apstādījumu platības nav nodotas pašvaldībās vai privātiem uzņēmumiem apsaimniekošanā, par to kopšanu, uzraudzību un ierīkošanu ir atbildīgi:

- a)uzņēmuma, iestādes un organizācijas vadītājs – par apstādījumiem slēgtajās teritorijās un platībās ārpus tām, par apstādījumiem gar ielu un pievedceļiem;
- b)nekustamā īpašuma īpašnieks vai lietotājs – par apstādījumiem viņu zemes īpašumā vai lietojumā;
- c)būvētājs – par apstādījumiem teritorijā, kur rit būvdarbi.

2.36.2.3. Ja galvenā būvlaide nesakrīt ar sarkano līniju, zemesgabala daļā – priekšpagalmā, kas izveidojas ēkas priekšā, veidojams priekšdārziņš, ja detālplānojumā nav noteikts citādi.

2.36.2.4. Zemes gabaliem lauksaimnieciskās ražošanas teritoriju tuvumā vēlams veidot palielinātu teritorijas apzaļumojumu, kā arī blīvu dzīvžogu un necaurredzamu žogu.

2.36.2.5. Būvdarbu veikšanas procesā nav pieļaujama būvprojektā neparedzētu stādījumu ierīkošana, kā arī saglabājamo koku bojāšana. Koku aizsardzības pasākumi jāparedz darbu veikšanas projektā.

### **2.36.3. Meži**

2.36.3.1. Mežu izmantošanas un pasaimniekošanas juridiskais pamats ir mežniecības projekts.

2.36.3.2. Mežsaimnieciskajā darbībā jāizmanto dabiskos procesus atdarinošas metodes, tādējādi saglabājot dabas elementus un struktūru, kas uztur bioloģisko daudzveidību.

#### 2.36.3.3. Īpaši aizsargājamās meža iecirkņos

2.36.3.3.1. Līdz atbildīgas valsts institūcijas lēmuma pieņemšanai par mikrolieguma izveidošanu vai par īpaši aizsargājama meža iecirkņa statusa atcelšanu aizliegts:

- a)Aizsargājamu dzīvnieku sugu meža biotopos – veikt mežsaimniecisko darbību, izņemot meža ugunsdrošības pasākumus, koku ciršanu ārkārtas situāciju seku likvidēšanai, kā arī meža kaitēkļu savairošanās un slimību izplatīšanās novēršanai un vējgāžu, vējlaužu un snieglaužu seku likvidēšanai;
- b)Veikt galveno cirti un rekonstruktīvo cirti, izņemot koku ciršanu ārkārtas situāciju seku likvidēšanai, kā arī meža kaitēkļu savairošanās un slimību izplatīšanās novēršanai un vējgāžu, vējlaužu un snieglaužu seku likvidēšanai šādiem objektiem kā: meži gravu nogāzēs, aizsargājami parki, aizsargājami meža biotopi;
- c)Veikt meža zemju transformāciju (izņemot gadījumu, ja tā nepieciešama autoceļu,

dzelzceļu, elektrolīniju un cauruļvadu būvniecībai);

d)Kā potenciālajos mikroliegumos – ieaudzēt plantāciju mežus.

2.36.3.3.2. Aizsargājamās zonās gar ūdeņiem aizliegta kailcirte:

a)Vismaz 50 metru zonā gar 10 kilometru un garākām upēm un 10 hektāru un lielākiem ezeriem;

b)Vismaz 25 metru zonā gar upēm, kuru garums nepārsniedz 10 kilometru, un līdz 10 hektāru lieliem ezeriem;

c)Vismaz 10 metru zonā gar strautiem (dabiskās ūdenstecēs vidējais platums 50 metru posmā mazāks par metru).

2.36.3.3.3. Meža aizsargjoslās ap pilsētu aizliegts:

a)Izvietot lopbarības, minerālmēslu, degvielas, eļļošanas materiālu, ķīmisko vielu un ķīmisko produktu, kokmateriālu un citu veidu materiālu un vielu glabātavas, izņemot šim nolūkam teritorijas plānojumos paredzētās vietās;

b)Ierīkot atkritumu apglabāšanas poligonus un atkritumu izgāztuves;

c)Veikt kailcirti, izņemot normatīvos aktos atrunātos gadījumos.

#### **2.36.4. Koku un sakņu sistēmas aizsardzība**

2.36.4.1. Izbūvējot inženiertīklus un veicot būvdarbus koku tiešā tuvumā, jāievēro koku un to sakņu sistēmas aizsardzības noteikumi.

2.36.4.2. Ciematos saglabājama kokiem raksturīga zemsedze lapotnes attālumā no koka stumbra.

#### **2.36.5. Koka ciršana**

2.36.5.1. Cērtot kokus ārpus meža zemes ir jāievēro LR MK noteikumus Nr.717 “Kārtība koku ciršanai ārpus meža zemes”.

2.36.5.2. Koku ciršana saskaņojama ar mežniecību, kura izdod koku ciršanas atļauju.

2.36.5.3. Ja nociršanai paredzētais koks atrodas kultūras pieminekļa vai īpaši vērtīgie kultūrvēsturiskiem objektu atrašanās vietā vai to aizsargjoslā, darbību jāsaskaņo ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju.

2.36.5.4. Ja nociršanai paredzētais koks atrodas apdzīvotās vietas ceļu zemes nodalījuma joslā vai dzelzceļa zemes nodalījuma joslā, darbība jāsaskaņo attiecīgi ar VAS “Latvijas valsts ceļi” vai ar pagasta teritorijā esošās dzelzceļa infrastruktūras pārvaldītāju.

2.36.5.5. Bez atļaujas drīkst izcirst dabiski ieaugušus lapu kokus līdz 8 cm diametrā (1,3 m augstumā no zems).

2.36.5.6. Privātīpašumos zemes īpašniekiem vai to pilnvarotām atļaujas nav nepieciešamas:

- augļu koku un ogulāju izciršanai;
- krūmu un dzīvžogu izciršanai vai veidošanai;
- puķu dobjū un zālienu veidošanai.

2.36.5.7. Gadījumos, kad būvprojekti un/vai labiekārtojuma projekti paredz koku izciršanu, pirms tiek apstiprināta projekta dokumentācija skiču stadijā, koku izciršana jāaskaņo ar Daugavpils virsmežniecību. Ja būvprojekts paredz izcirst ainaviski augstvērtīgus, ekoloģiski nozīmīgus un funkcionāli nepieciešamus kokus vai to grupas, ēkas novietni norāda Daugavpils virsmežniecības pārstāvji.

2.36.5.8. Ilūkstes novada teritorijā koku ciršana jāaskaņo ar Ilūkstes novada domi gadījumā, ja cērtamie koki atrodas:

- ciema teritorijā;
- parkos;
- kapsētās;
- mākslīgās vai dabiskas izcelsmes koku rindās, kuru platums ir mazāks par 20 metriem;
- apbūves laukumā.

2.36.5.9. Galvenajā un kopšanas cirtē saglabā vismaz piecus dzīvotspējīgus vecākos un lielāko izmēru kokus, vispirms izvēloties:

- kokus ar lieliem un resniem zariem;
- dobumainus kokus;
- kokus ar deguma rētām;
- ozolus, liepas, priedes, ošus, gobas, vīksnas, un kļavas;
- visus kokus ar lielām (diametrs lielāks nekā 50 cm) putnu ligzdām un koku rindu ap tiem;
- nolauztu koku stumbeņus un lielāko izmēru nokaltušus stāvošus kokus, kas neapdraud darba drošību, saglabā apjomos, kas netraucē meža atjaunošanu un neapdraud meža sanitāro stāvokli;
- visas kritālas, kuru diametrs ir 25-50 cm;
- mežābeles, kadiķus un blīgznas;
- pameža un paaugas grupas ap lapsu un āpšu alām.

2.36.5.10. Galvenajā cirtē saglabā apaugumu mikroieplakās (reljefa pazeminājumos ar izteikti paaugstinātu mitrumu).

## **2.37. PRASĪBAS ĪPAŠI AIZSARGĀJAMO KULŪRVĒSTURISKO TERITORIJU UN KULTŪRAS PIEMINEKĻU AIZSARDZIBAI**



### **2.37.1. Kultūras pieminekļu aizsardzība**

2.37.1.1. Valsts pārvaldi kultūras pieminekļu aizsardzībā un izmantošanā nodrošina Latvijas Republikas valdība un Ilūkstes novada dome, to realizē Latvijas Republikas Kultūras ministrija un Latvijas Republikas Kultūras ministrijas Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija, un to noteikumi, instrukcijas un norādījumi kultūras pieminekļu aizsardzības, izmantošanas, uzskaites un restaurācijas jautājumos ir obligāti fiziskajām un juridiskām personām.

2.37.1.2. Nekustāmā kultūras pieminekļa un tā teritorijas izmantošanu jāveic atbilstoši LR Ministru kabineta noteikumiem Nr. 474 (26.08.2003.) "Noteikumi par kultūras pieminekļu uzskaiti, aizsardzību, izmantošanu, restaurāciju, valsts pirmpirkuma tiesībām un vidi degradējoša objekta statusa piešķiršanu".

2.37.1.3. Fiziskajām un juridiskajām personām jānodrošina, lai tiktu saglabāti kultūras pieminekļi, kas ir to īpašumā vai atrodas uz tiem īpašumā vai lietošanā nodotā zemes gabalā.

2.37.1.4. Lai nodrošinātu kultūras pieminekļu aizsardzību, tiek noteiktas kultūras pieminekļu aizsardzības zonas. To izveidošanai nav vajadzīga zemes lietotāja vai īpašnieka piekrišana. Zonas un to uzturēšanas režīmu nosaka Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija. Ap kultūras pieminekļiem, kuriem nav noteiktas aizsardzības zonas, un jaunatklātajiem kultūras pieminekļiem ap šiem objektiem tiek notiktas aizsargjoslas.

2.37.1.5. Pirms restaurācijas pieminekļa restaurācijas vai rekonstrukcijas projekta izstrādes veic kultūrvēsturisko inventarizāciju (vizuāli izpētot objektu un veicot fotofiksāciju, iegūst informāciju par pieminekļa vēsturisko, zinātnisko un māksliniecisko vērtību, esošo un saglabājamo kultūrvēsturiski nozīmīgo detaļu aprakstu un apjomu) vai kultūrvēsturisko izpēti (apkopo vēsturisko informāciju, ieskaitot fotofiksācijas materiālus, un izpēta kultūras pieminekļa struktūru, lai iegūtu zinātnisku informāciju par pieminekli).

2.37.1.6. Objekta izslēgšana no valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu saraksta pieļaujama, ja objekts pilnībā zaudējis savu kultūras pieminekļu vērtību. Objektus no valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu saraksta izslēdz Latvijas Republikas Kultūras ministrija.

### **2.37.2. Kultūras pieminekļu izmantošana:**

2.37.2.1. Kultūras pieminekli drīkst izmantot, izglītības, zinātnes, tūrisma, saimnieciskiem vai citiem mērķiem tā, lai tiktu saglabāts kultūras pieminekļis un kultūrvēsturiskā vide kultūras pieminekļa teritorijā un tā aizsardzības zonā.

2.37.2.2. Prioritāri kultūras pieminekļus izmanto zinātnes, izglītības un kultūras mērķiem. Kultūras pieminekļu izmantošana saimnieciskajā darbībā pieļaujama vienīgi tad, ja tā nekaitē piemineklim, nemazina tā vēsturisko, zinātnisko un māksliniecisko vērtību.

2.37.2.3. Kultūras pieminekļa teritorijā nedrīkst izvietoto eksplozīvas, ugunsnedrošas, ķīmiski aktīvas un atmosfēru piesārņojošas vielas, kas var apdraudēt kultūras pieminekli, kā arī iekārtas, kas

izraisa vibrāciju, un vidi degradējošas materiālu krautuves un izgāztuves. Kultūras pieminekļa teritorijā un tā aizsardzības zonā nodrošināma ugunsdrošība, optimāla hidroģeoloģiskā situācija, gaisa un ūdenskrātuvju tīrība. Nav pieļaujama tāda saimnieciska darbība (tā skaitā gruntsūdens līmeņa maiņa), kas var apdraudēt kultūras pieminekli.

2.37.2.4. Ja, veicot saimniecisku darbību, paredzama kultūras pieminekļa vai tā aizsardzības zonas pārveidošana (jebkura tehniska, būvnieciska vai saimnieciska darbība, kura būtiski maina kultūras pieminekļa funkciju, komplektāciju, formu, detalizāciju, materiālu, faktūru, krāsu, kā arī kultūras pieminekļa teritoriju), kultūras pieminekļa īpašnieks (vadītājs) iesniedz Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā iesniegumu attiecīgās atļaujas saņemšanai.

### **2.37.3. Kultūras pieminekļu remonts, konservācija, restaurācija un rekonstrukcija**

2.37.3.1. Kultūras pieminekļu remontā (bojāto daļu vai elementu identiskas atjaunošanas, nomaiņas un pastiprināšanas darbi, kas būtiski nepārveido kultūras pieminekli un uzlabo tā tehnisko stāvokli), konservācija (pieminekļa vai tā daļas zinātniski pamatota atjaunošana sākotnējā veidolā, saglabājot vērtīgākos uzslāņojumus) un rekonstrukcijā (pieminekļa vai tā daļas pārveidošana, mainot apjomu, telpisko struktūru un plānojumu) izvērtē dažādu laiku izslāņojumus un saglabā:

- a) Ēkām un būvēm – oriģinālo konstruktīvo sistēmu un konstrukcijas, plānojumu, apjomu, materiālus, apdari, vērtīgus interjera elementus, detaļas, rotājumus. Detaļas, vēsturiskas iekārtas un komunikācijas;
- b) Pilsētu un lauku ēku drupām – vēsturisko plānojumu, reljefa, ūdenstilpju un apzaļumojuma sistēmu, apbūves ārējo veidolu un kultūrvēsturiski vērtīgo labiekārtojumu;
- c) Nozīmīgām vietām – vēsturisko plānojumu, telpisko izveidojumu, siluetu, reljefu, ūdenstilpju un apzaļumojuma sistēmu, apbūves ārējo veidolu un kultūrvēsturiski vērtīgo labiekārtojumu;
- d) Arheoloģiskiem pieminekļiem - reljefu, struktūru un ārējo veidolu.

2.37.3.2. Kultūras pieminekļus restaurē, rekonstruē, remontē un konservē tikai pēc Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas noteikta parauga atļaujas saņemšanas.

### **2.37.4. Vidi degradējoša objekta statusa piešķiršana**

2.37.4.1. Priekšlikums rīcībai ar vidi degradējošiem objektiem, atrodas kultūras pieminekļa teritorijā vai aizsardzības zonā un ar savu ārējo veidolu vai darbību būtiski samazina kultūras pieminekļa kultūrvēsturisko vērtību, Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā iesniedz objekta īpašnieks (vadītājs), Ilūkstes novada dome vai jebkura cita juridiska vai fiziska persona. Priekšlikumam pievieno objekta aprakstu, fotofiksācijas materiālus, atrašanas vietās shēmu topografiskajā plānā, kultūrvēsturiskās vides analīzi, kas pamato priekšlikumu, un tehniskās izpētes atzinumu.

2.37.4.2. Pirms attiecīga lēmuma pieņemšanas Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija

par objektu paziņo vietējai pašvaldībai un īpašniekam (vadītājam), izpēta objektu uz vietas, kā arī organizē sabiedrisko apspriešanu. Ilūkstes novada dome un īpašnieks (vadītājs) 30 dienu laikā pēc paziņojuma saņemšanas informē Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju par savu attieksmi.

### **2.37.5. Īpaši vērtīgie kultūras mantojuma objekti**

2.37.5.1. Fiziskajām un juridiskajām personām, kas saimnieciskās darbības rezultātā atklāj arheoloģiskus vai citus objektus ar kultūrvēsturisku vērtību, par to nekavējoties jāziņo Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijai un turpmākie darbi jāpārtrauc..

2.37.5.2. Kultūras pieminekļu aizsardzības valsts iestādēm ir tiesības apsekot objektus, kuriem ir kultūras vērtība, lai izlemju jautājumu par to ņemšanu valsts uzskaitē. Jaunatklāto kultūras pieminekļu īpašniekiem un lietotājiem jāievēro LR likums "Par kultūras pieminekļu aizsardzību" kā arī citi LR likumi un MK noteikumi šajā jomā.

2.37.5.3. Jaunatklātie objekti, kuriem ir vēsturiska, zinātniska, mākslinieciska vai citāda kultūras vērtība, neatkarīgi no tā, kā īpašumā tie atrodas, līdz jautājuma izlemšanai par šo objektu iekļaušanu valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā, bet ne ilgāk kā sešus mēnešus no dienas, kad pat to ticis informēts objekta īpašnieks, atrodas valsts aizsardzībā.

2.37.5.4. Lai efektīvāk saglabātu Ilūkstes novada teritorijas kultūrvēsturisko mantojumu, dažiem kultūrvēsturiskiem objektiem Ilūkstes novada dome, pamatojoties uz Daugavpils rajona padomes Kultūrvēsturiskā mantojuma nodaļas ieteikumiem (kura rīkojas sadarbībā ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju), ar savu lēmumu piešķir īpaši vērtīgā kultūrvēsturiskā mantojuma objekta statusu.

2.37.5.5. Īpaši vērtīga kultūrvēsturiskā objekta statusu piešķir arī objektiem, kuri ir iekļauti valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu saraksta grozījumu projektā. Šis statuss saglabājas šiem objektiem līdz brīdim, kamēr tie netiek iekļauti kultūras pieminekļu sarakstā.

2.37.5.6. Par īpaši vērtīgiem kultūrvēsturiskā mantojuma objektiem tiek uzskaitīta kultūrvēsturiskā mantojuma daļa – kultūrvēsturiskas ainavas un atsevišķas teritorijas (senkapi, kapsētas, parki, vēsturisko notikumu norises un ievērojamu personu darbības vietas), kā arī atsevišķi kapi, ēku grupas un atsevišķas ēkas, mākslas darbi, iekārtas un priekšmeti, kuriem ir vēsturiska, zinātniska, mākslinieciska vai citāda kultūras vērtība un kuru saglabāšana nākamajām paaudzēm atbilst Latvijas valsts un Ilūkstes novada interesēm, kuriem nav piešķirts kultūras pieminekļa statuss.

2.37.5.7. Kultūrvēsturiskā mantojuma objekta apsekošanu un tā vērtības apzināšanu veic Daugavpils rajona padomes Kultūrvēsturiskā mantojuma nodaļa sadarbībā ar Ilūkstes novada domi.

2.37.5.8. Lai nodrošinātu īpaši vērtīgo kultūrvēsturiskā mantojuma objektu aizsardzību un saglabāšanu, ap šiem objektiem tiek noteiktas aizsargjoslas vai aizsardzības zonas.

2.37.5.9. Īpaši vērtīga kultūrvēsturiskā mantojuma objekta robežas, aizsargzonas robežu,

aizsargjoslas platumu, kā arī uzturēšanas režīma noteikumus objekta un tā aizsargjoslas (aizsargzonas) teritorijā nosaka Ilūkstes novada dome, pamatojoties uz Daugavpils rajona padomes Kultūrvēsturiskā mantojuma nodaļas izvērtējumu, ieteikumiem un norādījumiem šajā jomā un ņemot vērā objekta kultūrvēsturiskās vērtības, ainaviskās vērtības un teritorijas attīstības prioritātes, kas ir norādītas Ilūkstes novada attīstības programmā un teritorijas plānojumā.

2.37.5.10. Ja tas nav noteikts citādāk, jebkuru darbību īpaši vērtīgā kultūrvēsturiskā mantojuma objekta teritorijā un aizsargjoslā ap to jāsaskaņo ar Ilūkstes novada domi un Daugavpils rajona Kultūrvēsturiskā mantojuma nodaļu. Šī darbība nedrīkst mazināt objekta kultūrvēsturiskās vērtības.

2.37.5.11. Īpaši vērtīgā kultūrvēsturiskā mantojuma objekta aizsardzības joslu (aizsardzības zonu) uztur kārtībā īpaši vērtīgā kultūrvēsturiskā mantojuma objekta īpašnieks (vadītājs) un to nekustamo īpašumu (zemesgabalu) īpašnieki (vadītāji, lietotāji), kuru īpašumi atrodas īpaši vērtīgais kultūrvēsturiskā mantojuma objekts vai tā aizsardzības joslu (aizsardzības zonu).

2.37.5.12. Šādiem Ilūkstes novada objektiem ir noteikts īpaši vērtīgā kultūrvēsturiskā mantojuma objekta statuss un aizsardzības josla:

Tabula Nr.2

### Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu saraksts

Bebrenes pagastā							
N. p.k.	Valsts aizsardzības numurs	Pieminekļa nosaukums	Pieminekļa veids	Datējums	Atrašanās vieta	Kadastra numurs	Valsts vai vietējas nozīmes
1.	660	Ilzes pilskalns	arheoloģija		20 m uz D no mājām "Bitenieki", Bebrenes pag. centrālajā daļā	4444004 0035	valsts
2.	658	Daģu senkapi	arheoloģija		20 m uz ZA no mājām "Daģi", Bebrenes pag. centrālajā daļā	4444002 0114	valsts
3.	657	Bebrenes senkapi	arheoloģija		10 m uz A no mājām "Dainas" ceļa Bebrene – Vilkupe malā	4444002 0042	vietējas

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

4.	659	Ezeru senkapi	arheoloģija		200 m uz D no mājām "Ezeri"	4444004 0026	vietējas
5.		3 altāri Bebrenes katoļu baznīcā	māksla	18. gs. beigas	Bebrenes katoļu baznīca	4444002 0319	valsts
<b>Pilskalnes pagastā</b>							
6.	686	Palazdiņu pilskalns (pie Liellazdu mājām)	arheoloģija		pie Liellazdu mājām		valsts
7.	687	Zamečkas pilskalns	arheoloģija		Ozolkalns pie Avotiņiem un Stādiņiem		valsts
8.	689	Kalnišķu (Dvietes) pilskalns	arheoloģija		pie Kalnājiem		valsts
9.	690	Lapsukalns – pilskalns	arheoloģija		pie Paradīzēm		valsts
10.	691	Batarejas Rūrānu kalns – pilskalns un senkapi	arheoloģija		pie Rūrāniem		valsts
11.	692	Sidrabiņu pilskalns (Šantes kalns)	arheoloģija		pie Sidrabiņiem		valsts
12.	695	Melnais kalns pilskalns un apmetne	arheoloģija		Pilskalnes Siguldiņa pie Senčiem		valsts
13.	688	Grantiņu senkapi (priēžu kalniņš)	arheoloģija		pie Grantiņiem		vietējas
14.	694	Sidrabiņu senkapi	arheoloģija		pie Sidrabiņiem		vietējas
15.	694	Varoņu senkapi	arheoloģija		pie Varoņiem un Grantiņiem)		vietējas
<b>Šēderes pagastā</b>							
16.	665	Elkšņu senkapi	arheoloģija	Pie „Krastmalu” mājām, 100 m no ceļa Šēdere-Dzelzs-ceļš, kreisajā pusē	atrodas uz piemājas saimniecības „Tūrumnieki” zemes	4490-002-0034	vietējas

Tabula Nr.3

**Pašvaldības nozīmes kultūrvēsturisko objektu saraksts un aizsargzonu platums ap tiem  
(uz 30.11.2006.)**

<b>Bebrenes pagastā</b>							
							<b>Aizsargzonas</b>

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

Nr.p. k.	Pieminekļa nosaukums	Pieminekļa veids	Datējums	Atrašanās vieta	Pašreizējais izmantošanas veids	Kadastra numurs	platums (m)
1.	Bebrenes katoļu baznīca	arhitektūra	1797. g.	Bebrenes ciema centrs	Katoļu baznīca	44440020319	50 no ārējās sienas malas
2.	Grāfu Plāteru – Zībergu dzimtas kapliča	arhitektūra	1875. g.	Bebrenes katoļu kapi	Kapliča	44440050124	300
3.	Grāfu Plāteru – Zībergu muižas komplekss ar parku	arhitektūra	19. gs. beigas	Bebrenes ciema centrs	Skola, parks, dzīvojamās ēkas, iestādes, saimniecības ēkas	44440020405 44440020301 44440020370	10
4.	Grāfu Plāteru – Zībergu muižas kungu māja	arhitektūra	1896. g.	Bebrenes ciema centrs	Skola	44440020301	100 no ārējās sienas malas
5.	Grāfu Plāteru – Zībergu muižas parks ar vārtiem un žogu	arhitektūra	19. gs. 70 – tie gadi	Bebrenes ciema centrs	Parks	44440020301	10
6.	Ilzes pamatskola	vēsture	1899. g.	Ilzes ciema centrs	Veikals, bibliotēka, dzīvojamā ēka	44440060098	10 no ārējās sienas malas
7.	Piemineklis Latvijas Brīvības cīņās kritušajiem 1918. – 1920.	vēsture	1932. g.	Grāfu Plāteru – Zībergu kungu mājas priekšā	Piemineklis	44440020301	10
8.	I PK (1914. – 1918.) vācu karavīru Brāļu kapi	arheoloģija	1914. – 1918.	Pie Bebreņu vecajiem kapiem	Vēsturisku notikumu vieta	44440020363	20
9.	Čamaņu kapu kapliča	arhitektūra	1827. g.	Čamaņu kapos	Kapliča	44440070105	300
10.	Kaupišķu kapu kapliča	arhitektūra	19. gs. beigas	Kaupišķu kapos	Kapliča	44440080993	300
11.	Bebrenes lauksaimniecības skola	arhitektūra, vēsture	1936. g.	Bebrenes ciema R	Profesionālā vidusskola	44440020370	10 no ārējās sienas malas
12.	Bebrenes dzirnavas	industrija	1836. g.	Bebrenes ciema centrā	Dzirnavas (sagrūšanas stadijā)	44440020066	10 no ārējās sienas malas
13.	Dzirnavu dzīvojamā mājiņa	arhitektūra	19. gs. beigas	Bebrenes ciema centrā pie dzirnavām	Neapdzīvota (sagrūšanas stadijā)	44440020066	10 no ārējās sienas malas
14.	Bebrenes vējdzirnavas	industrija	18. gs. beigas	Bebrenes ciema D	Neizmantotas (sagrūšanas stadijā)	44440020110	10
15.	Bebrenes vecie kapi	vēsture		200 m uz D aiz Bebreņu katoļu baznīcas	Netiek izmantoti jauniem apbedījumiem	44440020363	20

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

16.	Kameņu kapsēta	arheoloģija		Pie ceļa Bebrene – Dviete, pretī mājām ‘‘Kamenes’’	Netiek izmantoti jauniem apbedījumiem	44440059 980	5
17.	Pūdānu kapsēta	arheoloģija		800 m uz DR no mājām ‘‘Tīreļi’’	Netiek izmantoti jauniem apbedījumiem	44440020 369	5
18.	Mājvietas ‘‘Dūjas’’ dzimtas kapi	arheoloģija		1000 m uz ZR no mājvietas ‘‘Dūjas’’	Netiek izmantoti jauniem apbedījumiem	44440020 100	5
19.	Māju ‘‘Pērles’’ dzimtas kapi	arheoloģija		1000 m uz D no mājām ‘‘Pērles’’	Netiek izmantoti jauniem apbedījumiem	44440020 247	5
20.	Laumiņu mēra kapi	arheoloģija		50 m uz DA no mājām ‘‘Užuļi’’	Pakalns apaudzis ar priedēm	44440020 174	20
21.	Silmaliešu mēra kapi	arheoloģija		Starp mājām ‘‘Silmalieši’’ un ‘‘Žeperi’’	Pakalns apaudzis ar priedēm	44440020 119	20
22.	Apmetnes vieta Vēja kalnā	arheoloģija	Dzelzs laikmets - viduslaiki	Putnu salā starp mājām ‘‘Gulbji’’ un ‘‘Mežvidi’’		44440050 032 44440050 074	5
23.	Apmetnes vieta Putnu salā	arheoloģija	Vidējā un vēlā dzelzs laikmeta un viduslaiku apmetnes vieta	Putnu salā pie mājām ‘‘Atāli’’	Atmata	44440050 059	5
24.	Akmens IPK šaursliežu dzelzceļa līnijai	vēsture	1914-1918	300 m uz A no mājām ‘‘Egles’’ Akmeņupes krastā	Vēsturiska vieta	44440050 124	5
25.	Skolotāja Indāna kaps	vēsture		Bebrenes katoļu kapi	Apbedījuma vieta	44440050 124	300
26.	Skolotāja Rupšnieka kaps	vēsture		Bebrenes katoļu kapi	Apbedījuma vieta	44440050 124	300
27.	Prāvesta Mortuka kaps	vēsture		Bebrenes katoļu kapi	Apbedījuma vieta	44440050 124	300
28.	Prāvesta Ancāna kaps	vēsture		Bebrenes katoļu kapi	Apbedījuma vieta	44440050 124	300
29.	Prāvesta Leitāna kaps	vēsture		Bebrenes katoļu kapi	Apbedījuma vieta	44440050 124	300
30.	Kapu piemineklis	vēsture		Bebrenes katoļu kapi	Piemineklis	44440050 124	300

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

31.	Māja "Doktorāts"	arhitektūra	19... g.	Bebrenes ciema centrā pie muižas vārtiem	Iestādes, dzīvojamā māja	44440020 301	10 no ārējās sienas malas
32.	Piemiņas akmens Bebrenes pirmās skolas vietā	vēsture	1997. g.	Ceļa Bebrene – Vilkupe malā 50 m uz A no mājām "Mazbleivi"	Piemiņas vieta	44440020 205	10
<b>Pilskalnes pagastā</b>							
33.	IPK (1914.- 1918.) Vācu kapi	arheoloģija	1915.-1918.	pie Celmu mājām			5
34.	IPK (1914.- 1918.) Vācu kapi	arheoloģija	1915.-1918	Pilskalnes (Šlosbergas) muižas parkā);			300
35.	Vācu kapi "Plitišķi"	arheoloģija	1915.-1918.	pie Jaunpuķīšu un Birznieku mājām			5
36.	IPK (1914.- 1918.) Vācu kapi	arheoloģija	1915.-1918.	pie Dainu (Zaķīšu) mājām);			5
37.	Ludvigovas kapu kapliča	arhitektūra	1824.g.	Ludvigovas kapos			300
38.	Pilskalnes muižas vārti	arhitektūra	19. g.s.IIp.,	Pilskalnē			10
39.	Tilta arka			pāri Dubupītei, kas iztek no Tartaka ezera:			10
40.	muižtura suņa skulptūra			uz Šlosbergas (Pilskalnes) muižas robežas Šlosbergas muižas parkā;			10
41.	Manteļskurstenis (saglabājies ka neeksistējošas ēkas fragments)			pašvaldības zemes gabalā blakus Ludvigovas kapiem.			10
<b>Šēderes pagastā</b>							
42.	Grendzes Romas katoļu baznīca	arhitektūra		p/n Rauda, Grendzē	baznīca	4490-008- 0062	50
43.	Raudas pamatskolas ēka	arhitektūra		p/n Rauda, Raudā	Raudas speciālā internātpamat skola	4490-008- 0170	10 no ārējās sienas malas
44.	Lašu pamatskolas ēka	arhitektūra		Šēderē, Skolas ielā, m.2	Šēderes pagasta kultūras nams un bibliotēka	4490-002- 0282	10 no ārējās sienas malas
45.	Hohenbergas muižas saimniecības ēka	arhitektūra		p/n Šēdere, mājas „Augstkalni”	z/s „Augstkalni” privātpašums	4490-005- 0044	10 no ārējās sienas malas
46.	I.Pasaules kara vācu kapi	vēsture		Vecšēdere	kapi		5



Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

47.	I.Pasaules kara vācu kapi	vēsture		Vecgrīnvalde	kapi		5
48.	I.Pasaules kara vācu kapi	vēsture		Pašulīene	kapi		5
49.	I.Pasaules kara vācu kapi	vēsture		Grendzes vecie katoļu kapi	kapi		300
50.	I.Pasaules kara vācu kapi	vēsture		Grendze (Podkrižina) 109.kv.	kapi		5
51.	I.Pasaules kara vācu kapi	vēsture		Sventes mežniecība, 118.kv.15.nogabal s (Podgrensine)	kapi		5
52.	I.Pasaules kara vācu kapi	vēsture		Pie Marijas ezera	kapi		5
53.	I.Pasaules kara vācu kapi	vēsture		Sventes mežniecība, 140.kv.9.nogabals (Barvišķi)	kapi		5
54.	I.Pasaules kara vācu kapi	vēsture		Blinkišķi, pie Zemturu majām	kapi		5
55.	I.Pasaules kara vācu kapi	vēsture		Pie Mālkalnu mājām	kapi		5
56.	I.Pasaules kara vācu kapi	vēsture		Pie Brīvkalnu un Druvu mājām	kapi		5
<b>Ilūkstes pilsēta</b>							
57.	Ilūkstes Romas katoļu baznīca	arhitektūra	18.gs.-1920.g.	Zemgales ielā 1	baznīca		50
58.	Ilūkstes 1. vidusskola	arhitektūra	1920-1940.g.	Raiņa ielā 49	skola		10 no ārējās sienas malas
59.	P.Sukatnieka apbēdījuma vieta;	arhitektūras		Ilūkstes katoļu kapos			300
60.	Ilūkstes Pareizticīgo baznīca	arhitektūras		Raiņa ielā 2a			20 no ārējās sienas malas
61.	Piemīņas akmens padomju represijās cietušajiem ilūkstiešiem	arhitektūras		Pie bijušās Ilūkstes apriņķa ēkas			5
62.	Ilūkstes luterāņu baznīca	arhitektūras		Vienības laukums;			20 no ārējās sienas malas
63.	Ilūkstes pasta ēka	arhitektūras		Vienības laukums 5;			10 no ārējās sienas malas
64.	Ilūkstes savrūpmājas	arhitektūras		Raiņa ielā 8 un 14;			5 no ārējās sienas malas
65.	II Pasaules kara masu terora upuru kapi-	arhitektūras		vecā ceļa Ilūkste- daugavpils labajā pusē.			10

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

66.	II Pasaules kara karavīru kapsēta	arhitektūras	1944	Brīvības ielā 12			3
67.	Dzejnieka Jāņa Raiņa piemineklis pie Ilūkstes skolas	arhitektūras		Raiņa ielā 49			10
68.	Ilūkstes klosteris	arhitektūras		Brīvības ielā 2			5 no ārējās sienas malas
69.	Ilūkstes ugunsdzēsēju depo ēka	arhitektūras		Raiņa ielā 21			5 no ārējās sienas malas
70.	Ilūkstes bijusī apriņķa valdes ēka	arhitektūras		Raiņa ielā 35			5 no ārējās sienas malas
71.	Ilūkstes 1. vidusskolas bijušais internāts	arhitektūras		Raiņa ielā 49			5 no ārējās sienas malas
72.	Ilūkstes bijušais tiesas nams	arhitektūras		Brīvības ielā 7			10 no ārējās sienas malas

## 2.38. PRASĪBAS ĪPAŠI AIZSARGĀJAMU SUGU UN BIOTOPU ATRAŠANAS VIETU UN CITU ĪPAŠI AIZSARGĀJAMO DABAS TERITORIJU IZMANTOŠANAI.

### Vispārējās prasības

- Veicot teritoriju apsaimniekošanu, ņemt vērā ietekmi uz antropogēnās slodzes līmeni un to ietekmi uz dabas vidi.
- Zemes izmantošana īpaši aizsargājamās dabas teritorijās notiek saskaņā ar apstiprinātajiem individuālajiem aizsardzības un izmantošanas noteikumiem un dabas aizsardzības un apsaimniekošanas plāniem.
- Veicināt dabiskiem mežiem raksturīgu sugu sastāvu saglabāšanu mežu sabiedrībās.
- Sekmēt tradicionālajai lauku ainavai raksturīgo biotopu mozaīkas saglabāšanu, zemes lietojuma veidu dažādību lauku ainavā.
- Sekmēt dabīgo pļavu un ganību platību saglabāšanu.

### 2.38.1. Visu veidu īpaši aizsargājamās dabas teritorijas

2.38.1.1. Visu veidu īpaši aizsargājamās dabas teritorijās aizliegts:

- ierīkot jaunus atkritumu poligonus un izgāztuves;
- bez attiecīgas atļaujas vai iepriekšējas rakstiskas saskaņošanas ar aizsargājamās teritorijas administrāciju vai, ja tādas nav, ar Daugavpils reģionālo vides pārvaldi;
- veikt darbības, kas izraisa pazemes ūdeņu, gruntsūdeņu un virszemes ūdeņu līmeņa maiņu;
- veikt arheoloģiskās izpētes darbus;
- izsniegt zemes dziļu izmantošanas atļauju (licenci);
- veikt jebkādas darbības, kurām ir vai var būt:

g) būtiska negatīva ietekme uz dabiskajiem biotopiem, savvaļas dzīvnieku, augu un sēņu sugām un to dzīvotnēm vai savvaļas dzīvnieku populāciju vairošanos, atpūtu un barošanos, kā arī pulcēšanos migrācijas periodā;

h) negatīva ietekme uz īpaši aizsargājamiem biotopiem, īpaši aizsargājamām sugām un to dzīvotnēm.

2.38.1.2. Plānojot darbību kādā no pagasta teritorijā esošajām īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, ņemt vērā, ka, kamēr šai teritorijai nav izstrādāti dabas aizsardzības plāni, apsaimniekošanas programmas vai individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi, uz visu šo teritoriju attiecās LR Ministru kabineta noteikumi Nr. 415 "Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi" (22.07.2003.), līdz ar to jāierobežo jebkāda veida dabas vērtību izmantošanu šajā teritorijā un jebkādas darbības uzsākšanu jāsaskaņo ar Daugavpils reģionālo vides pārvaldi.

### **2.38.2. Zemes gabalos, uz kuriem attiecās īpaši aizsargājamo sugu, biotopu un migrējošo putnu sugu aizsardzības normatīvie akti**

2.38.2.1. Zemes gabalos, uz kuriem attiecās īpaši aizsargājamo sugu, biotopu un migrējošo putnu sugu aizsardzības normatīvie akti aizliegta:

- a) apzināta traucēšana un dzīvotņu postīšana;
- b) apzināta olu bojāšana;
- c) vairošanās vietu iznīcināšana vai bojāšana;
- d) lasīšana, noplūkšana un izrakšana.

2.38.2.2. Aizsargājamo koku atrašanas vietās.

1. Aizsargājamo koku atrašanas vietās un 10 metru rādiusā ap tiem aizliegts:

2. Veikt jebkādu saimniecisko vai cita veida darbību, kuras rezultātā tiek vai var tikt bojāts vai iznīcināts dabas piemineklis vai mazināta tā dabiskā estētiskā nozīme;

3. Iegūt derīgos izrakteņus;

4. Ierīkot atpūtas vietas un nometnes, celt teltis un kurināt ugunsurus ārpus īpaši norādītām vai speciāli ierīkotām vietām;

5. Bez rakstiskas saskaņošanas ar aizsargājamās teritorijas (kurā ietilpst dabas pieminekļa teritorija) administrāciju vai, ja tādas nav, ar reģionālo vides pārvaldi:

5.1. Ierīkot izziņas, atpūtas un tūrisma infrastruktūras objektus;

5.2. Veikt dabas pieminekļu apsaimniekošanas pasākumus to turpmākai aizsardzībai un saglabāšanai, ja šie pasākumi nav paredzēti dabas aizsardzības plānā;

5.3. Veikt tādu pazemes būvju celtniecību un ekspluatāciju, kuras nav saistītas ar derīgo izrakteņu ieguvī;

5.4.Mainīt zemes lietošanas mērķi.

- 6.Veikt jebkādas darbības, kas var negatīvi ietekmēt aizsargājamo koku augšanu un dabisko attīstību;
- 7.Apkraut aizsargājamus kokus;
- 8.Mainīt vides apstākļus – ūdens un barošanās režīmu;
- 9.Veikt zemes transformāciju;
- 10.Iznīcināt vai būtiski mainīt dabisko zemesdzi, izņemot krūmu un koku ciršanu saskaņā ar normatīvajiem aktiem un dabas aizsardzības plānu;
- 11.Cirst kokus bez rakstiskas saskaņošanas ar reģionālo vides pārvaldi, izņemot koku ciršanu tajā aizsargājamo koku teritorijā, kas ietilpst tādā aizsargājamā teritorijā, kurai ir izveidota administrācija, kas izsniedz koku ciršanas apliecinājumus.

Tabula Nr.4.

**Ilūkstes novada valsts nozīmes īpaši aizsargājamie dižkoki un savdabīgie koki**

(pēc Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas datiem, 2006)

N.p. k.	Suga	Apkārtmērs 1.3 m augstumā	Pašvaldība	Atrašanās vieta
1.	Baltais vītols	6.50	Bebrenes pagasts	Pie mājvietas "Putni". Koka stumbrs 0.5 m sadalās 3 zaros. Atrodas meža zemē. Koka vispārīgais stāvoklis ir labs.
2.	Zviedrijas kadiķis	1.25	Bebrenes pagasts	Pie mājvietas "Dūjas". 1.5 m augstumā koka stumbrs sastipots ar alumīnija drāti
3.	Parastais ozols	6.05	Bebrenes pagasts	150 m uz DA no mājām "Gaujas", uz lauka. Stumbrā liels dobums. Apakšējie zari ir nokaltuši.
4.	Parastais ozols	6.93	Bebrenes pagasts	Skalbiņu dižozols, 250 m uz Z no mājām "Skalbiņi". Uz stumbra liels izaugums. Koka vispārīgs stāvoklis ir labs
5.	Parastais ozols	5.56	Bebrenes pagasts	Bebrenes parkā 110 m uz A no pils. Koka stumbrs monolīts, apakšējie zari nokaltuši. Vispārīgais stāvoklis apmierinošs
6.	Parastais ozols	4.33	Bebrenes pagasts	Bebrenes parkā 80 m uz A no pils. 1 zars ir nolauzts. Koka stumbrā trupe. Koka stāvoklis nav apmierinošs.
7.	Parastais ozols	5.55	Bebrenes pagasts	Pie Bebreņu vecajiem kapiem. Stumbrā dobums, deguma pēdas, 1 zars nokaltis. Vispārīgais stāvoklis apmierinošs
8.	Parastais ozols	4,06	Bebrene pagasts	Bebrenes parkā 100 m uz A no pils.
<b>Dižkoki un savdabīgie koki, informācija par kuriem nav aktualizēta</b>				

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

9.	Parastais osis	3.38	Pilskalnes pagasts	Siguldiņa, Tartaka ezera ZA krastā, Z no kāpnītēm, krasta kraujā
10.	Parastais ozols	4.62	Pilskalnes pagasts	Mazozoliņu mājas, 40 m uz A, ceļa malā
11.	Parastais ozols	4.27	Pilskalnes pagasts	Asteru mājas R, krūmāja aizaugušā pļava strautiņa malā
12.	Parastais ozols	4.47	Pilskalnes pagasts	Jaunpuķīšu mājas, 400 m ZA no ēkas, uz lauka
13.	Parastais ozols	4.68	Pilskalnes pagasts	300 m ZA no Niedru mājām, strauta kreisajā krastā, krūmājā
14.	Parastais ozols	5.16	Pilskalnes pagasts	400 m R no Puru mājas, ganību aplokā
15.	Parastais ozols	4.82	Pilskalnes pagasts	Siguldiņa, Tartaka ezera Z krastā, krasta augšējā daļā pļavas malā, R no skulptūrām
16.	Parastais ozols	5.18	Pilskalnes pagasts	Siguldiņa, Tartaka ezera ZA krasta kraujas augšējā daļā, 120 m ZR no Senču mājām
17.	Parastais ozols	5.95	Pilskalnes pagasts	Pilskalnes parks, parka D mala, 50 m Z no katlu mājas, apkārt izveidota lauce
18.	Parastais ozols	4.19	Pilskalnes pagasts	Zemeckas pilskalns, R no Avotiņu mājām, Z nogāzē
19.	Parastais ozols	4.61	Pilskalnes pagasts	Zemeckas pilskalns, R no Avotiņu mājām, DA nogāzē
20.	Parastais ozols	4.68	Pilskalnes pagasts	Zemeckas pilskalns, R no Avotiņu mājām, DA nogāzē, ap koku lauce
21.	Parastais ozols	4.63	Pilskalnes pagasts	Zemeckas pilskalns, R no Avotiņu mājām, Z nogāzē
22.	Parastais ozols	4.86	Pilskalnes pagasts	Zemeckas pilskalns, R no Avotiņu mājām, D nogāzē
23.	Parastais ozols	4.12	Pilskalnes pagasts	Zemeckas pilskalns, R no Avotiņu mājām, D nogāzē
24.	Parastais ozols	4.04	Pilskalnes pagasts	Zemeckas pilskalns, R no Avotiņu mājām, R nogāzē
25.	Parastais ozols	3.65	Pilskalnes pagasts	50 m R no bijušās Laiviņu mājas, kalniņā
26.	Parastā kļava	4.13	Pilskalnes pagasts	Jaunlašu mājas Z, starp māju un dīķi
27.	Parastā liepa	4.26	Pilskalnes pagasts	Jaunlašu mājas, pagalma ZR stūrī 20 m no mājas
28.	Zviedrijas kadiķis	0,8	Pilskalnes pagasts	70m uz D no bijušās Laivinu mājas, pļavā grāvja malā
29.	Parastā liepa	4,0	Pilskalnes pagasts	Pie "Pavasaru" mājām
30.	Parastā liepa	4,3	Pilskalnes pagasts	Pie "Pavasaru" mājām
31.	Parastais ozols	4,7	Pilskalnes pagasts	400m uz D no "Jaunzemju" mājām
32.	Parastā priede	4,0	Pilskalnes pagasts	300m uz D, DA no Pakalnu mājas, uz lauka nogāzes
33.	Parastais ozols	4.49	Šēderes pagasts	250m no Jāņu mājām, uz lauka ceļa malā
34.	Parastais ozols	3.95	Šēderes pagasts	300m NW no Jāņu mājām, alksnājā
35.	Parastais ozols	4.15	Šēderes pagasts	450m Z no Ozoliņu mājām, uz lauka
36.	Parastais ozols	4.89	Šēderes pagasts	Šarlotes ezera R krastā, 200m no ezera, palienes mežā

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

37.	Parastais ozols	4.42	Šēderes pagasts	200m D no Ziediņu mājām, uz lauka neliela strautiņa malā
38.	Parastais ozols	5.97	Šēderes pagasts	600m ZA no Arlaka ezera, Svences mežniecības 137.kv., purviņa malā
39.	Parastais ozols	4.47	Šēderes pagasts	600m Z no Riekstiņu mājām, uz lauka
40.	Parastais ozols	4.45	Šēderes pagasts	200m ZA no Bērzezeru mājām, starp mežu un Bērzezeru
41.	Parastais ozols	4.66	Šēderes pagasts	700m SE no Bērzezeru mājām, uz lauka kalna W nogāzē
42.	Parastais ozols	4.27	Šēderes pagasts	60m R no Strautiņu mājām un 200m A no Ozoliņu mājām, strautiņa nogāzes labajā pusē, krūmājā
43.	Parastais ozols	4.96	Šēderes pagasts	Bijušās Raudas dzirnavas, Raudas upes kreisā krasta nogāzē, krūmājā
44.	Parastais ozols	5.87	Šēderes pagasts	Bijušās Raudas dzirnavas, Raudas upes kreisā krasta nogāzē, krūmājā
45.	Parastais ozols	5.71	Šēderes pagasts	150m no bijušām Strazdu mājām, uz lauka strauta malā
46.	Parastais ozols	4.68	Šēderes pagasts	200m NE no Staburaga mājām, uz lauka meža malā
47.	Parastais ozols	4.28	Šēderes pagasts	Šēderes ciemā, Ilūkstes upes kreisajā krastā, mājas pagalmā kūtiņu galā, ap koku bišu stropi
48.	Parastais ozols	4.70	Šēderes pagasts	200m W no Jautriņu mājām, uz lauka
49.	Parastais ozols	4.80	Šēderes pagasts	200m E no Augstkalnu mājām, nelielā gravā
50.	Parastais ozols	4.59	Šēderes pagasts	200m E no Augstkalnu mājām, nelielā gravā
51.	Parastais ozols	4.86	Šēderes pagasts	400m NE no bijušām Piparu mājām, uz lauka meža malā
52.	Parastais ozols	4.38	Šēderes pagasts	200m N no Fazānu mājām uz lauka
53.	Parastā kļava	4.35	Šēderes pagasts	Šēderes ciemā, 300 m DA no graudu kaltes, ābeļdārza DR stūrī
54.	Parastā liepa	3.38	Šēderes pagasts	120 m Z no Sīļu mājām ceļa malā, Sīļu krustojumā, uzkalniņā
55.	Parastā priede	3.47	Šēderes pagasts	400 m ZR no Raudas palīgskolā, uz lauka gravas malā
56.	Parastais ozols	5,20	Bebrenes pagasts	Pie mājām "Birztales" 44440020232
57.	Parastais ozols	4,70	Bebrenes pagasts	20 m uz A no mājām "Birztales", aiz kūts uz lauka. 44440020232
58.	Parastais ozols	5,60	Bebrenes pagasts	400 m uz DA no mājām "Gaujas", mežā. 44440040027
59.	Parastais ozols	4,50	Bebrenes pagasts	200 m uz R no mājām "Gaujas", uz lauka. 44440040027
60.	Parastais ozols	4,32	Bebrenes pagasts	Pie mājām "Gaujas", mežā. 44440040027
61.	Parastais ozols	4,20	Bebrenes pagasts	Pie mājām "Čamaņi", pagalmā.

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

				44440070113
62.	Parastā kļava	4,74	Bebrenes pagasts	Bebrenes parkā 85 m uz A no pils. Kļavai ir 'zaru tilts'. 44440020301
63.	Parastais ozols	5,45	Bebrenes pagasts	Pie mājām 'Žeperi' klēts galā. 44440020100
64.	Parastais ozols	4,70	Bebrenes pagasts	Pie mājvietas 'Matīsi' 44440070022
65.	Parastais ozols	4,65	Bebrenes pagasts	Pie mājvietas 'Matīsi' 44440070022
66.	Parastais ozols	4,50	Bebrenes pagasts	Pie mājvietas 'Matīsi' 44440070022
67.	Parastais ozols	4,95	Bebrenes pagasts	Pie mājām 'Dzeguzes' 44440060019
68.	Parastais ozols	5,00	Bebrenes pagasts	Pie mājām 'Centības' 44440080007
69.	Parastais ozols		Bebrenes pagasts	300 m uz A no mājvietas 'Birņi' 44440060111
70.	Parastais ozols		Bebrenes pagasts	350 m uz A no mājvietas 'Birņi' 44440060111
71.	Parastā liepa		Bebrenes pagasts	Pie mājvietas 'Birņi' 44440060111
72.	Parastā liepa	3,38	Bebrenes pagasts	Pie mājvietas 'Dūjas' 44440020100
73.	Zviedrijas kadiķis	0,70	Bebrenes pagasts	Pie mājām 'Smiltāji' 4444
74.	Āra bērzs	3,20	Bebrenes pagasts	100 m uz DR no mājām 'Krausti' 44440050065
75.	Āra bērzs		Bebrenes pagasts	2 m uz R no mājas 'Vecputni' gala. 44440050074
76.	Āra bērzs	3,00	Bebrenes pagasts	200 m uz R no mājām 'Krauklīši', pie pirtiņas. 44440050094
77.	Trauslais krūklis	0,90	Bebrenes pagasts	500 m uz ZA no mājām 'Luksti', krūmos. 4444
78.	Parastais osis	3,	Bebrenes pagasts	Pie Akmeņupes tilta, kreisajā upes krastā, ceļa Ilūkste – Birži malā. 44440020413
79.	Parastais osis	3,50	Bebrenes pagasts	Ceļa Ilūkste – Birži malā, Bebreņu ciemata centrā pie žoga, netālu no mājām 'Silmači'. 44440020048
80.	Parastais osis	3,10	Bebrenes pagasts	Ceļa Ilūkste – Birži malā, Bebreņu ciemata centrā pie žoga, netālu no mājām 'Uzvaras'. 44440020027
81.	Rietumu tūja		Bebrenes pagasts	Pie mājvietas 'Celmiņi'

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

				44440060117
82.	Rietumu tūja		Bebrenes pagasts	Pie mājvietas "Celmiņi" 44440060117
83.	Rietumu tūja	2,06	Bebrenes pagasts	3 m uz A no mājas "Krauklīši", pie verandas. Divas tūjas savijušās kopā ar stumbriem. 44440050094
84.	Parastā priede		Bebrenes pagasts	Bebrenes vecajos kapos, priede ar "vēja slotu". 44440020363
85.	Papele	4,00	Bebrenes pagasts	10 m uz R no mājas "Krauklīši", ceļa malā. 44440050094
86.	Baltais vītols	5,60	Bebrenes pagasts	100 m uz Z no mājvietas "Putni". 44440050055
87.	Melnalksnis	2,90	Bebrenes pagasts	100 m uz DA no mājvietas "Putni" meža malā. 44440050055
88.	Melnalksnis	1,93	Bebrenes pagasts	110 m uz DA no mājvietas "Putni" meža malā. 44440050055
89.	Āra bērzs	2,60	Bebrenes pagasts	50 m uz ZA no mājvietas "Putni". 44440050055

### 2.38.3. Īpaši aizsargājamās meža iecirkņos

2.38.3.1. Līdz atbildīgās valsts institūcijas lēmuma pieņemšanai par mikrolieguma izveidošanu vai par īpaši aizsargājamā meža iecirkņa statusa atcelšanu aizliegts:

- aizsargājamu dzīvnieku sugu meža biotopos, aizsargājamās zooloģiskos liegumos – veikt mežsaimniecisko darbību, izņemot meža ugunsdrošības pasākumus, koku ciršanu ārkārtas situāciju seku likvidēšanai, kā arī meža kaitēkļu savairošanās un slimību izplatīšanās novēršanai un vējgāžu, vējlaužu un snieglauzu seku likvidēšanai;
- veikt galveno cirti un rekonsruktīvo cirti, izņemot koku ciršanu ārkārtas situāciju seku likvidēšanai, kā arī meža kaitēkļu savairošanās un slimību izplatīšanās novēršanai un vējgāžu, vējlaužu un snieglauzu seku likvidēšanai šādiem objektiem kā aizsargājami parki, aizsargājami biotopi lietot minerālmēslus, pesticīdus un citas ķīmiskās vielas;
- veikt meža zemju transformāciju (izņemot gadījumu, ja tā nepieciešama autoceļu, dzelzceļu, elektrolīniju, sakaru līniju un cauruļvadu būvniecībai);
- kā potenciālajos mikroliegumos – ieaudzēt plantāciju mežus.

2.38.3.2. Aizsargājamās meža iecirkņos gar ūdeņiem aizliegta kailcirte:

- vismaz 50 m zonā gar 10 km un garākām upēm un 10 ha un lielākiem ezeriem;
- vismaz 25 m zonā gar upēm, kuru garums nepārsniedz 10 km, un līdz 10 ha lieliem ezeriem;



c) vismaz 10 m zonā gar strautiem.

2.38.3.3. Aizsargājamos meža iecirkņos purvu salās aizliegta:

- a) kailcirte;
- b) galvenā cirte.

2.38.3.4. Zinātniskās izpētes objektos aizliegts:

- a) cirst galvenajā cirtē, ja mežaudze nav sasniegusi;
- b) galvenās cirtes vecumu;
- c) galvenās cirtes caurmēru;
- d) organizē jebkādu pasākumus, ja tie nav saistīti ar šo mežu apsaimniekošanas mērķiem;
- e) iekārtot atkritumu izgāztuves un atkritumu uzglabāšanas poligonus.

#### **2.38.4. Mikroliegumos**

2.38.4.1. Mikrolieguma apsaimniekošana paredz dzīvotnes uzturēšanu tādā stāvoklī, kas ir labvēlīgs sugai vai biotopam, kura aizsardzībai mikroliegums izveidots.

2.38.4.2. Lai nodrošinātu mikrolieguma apsaimniekošanu, īsteno šādus biotehniskos pasākumus (attiecīgo darbību iniciators pirms šo darbību uzsākšanas saskaņo tās ar atbildīgo valsts institūciju):

- a) niedru un zāles pļaušana un dedzināšana;
- b) lauksaimniecības dzīvnieku ganīšana;
- c) nevēlamo koku un krūmu izciršana;
- d) ligzdas nostiprināšana, ja ligzdas koks ir bojāts vai nestabils;
- e) mākslīgās ligzdas būve līdzās esošai ligzdai, ja ligzdas nostiprināšana nenodrošina tās stabilitāti;
- f) pielidošanas koridoru uzturēšana;
- g) zemsedzes tīrīšana medņu rieta vietās.

2.38.4.3. Zemes īpašnieka un lietotāja pienākums ir nodrošināt mikroliegumu aizsardzības noteikumu ievērošanu un ziņot Valsts meža dienestam par meža zemēs izveidoto mikroliegumu aizsardzības noteikumu pārkāpumiem un attiecīgajai reģionālajai vides pārvaldei – par pārejā valsts teritorijā izveidoto mikroliegumu aizsardzības noteikumu pārkāpumiem, kā arī par notikušajām vai iespējamām izmaiņām mikroliegumos.

2.38.4.4. Reizē ar mikrolieguma izveidošanu ap to noteikt 250 metru buferzonu tā, lai tā kopā ar mikrolieguma teritoriju sastādītu 4 ha platību.

2.38.4.5. Buferzonā ar mikroliegumu aizliegtas:

- a) no 1.marta līdz 31.augstam visu vedu cirtes;
- b) no 1.marta līdz 30.jūnijam augsnes mehānizēta sagatavošana.

2.38.4.6. Mikroliegumā aizliegta jebkāda veida darbība, kas ir pretrunā ar mikrolieguma

izveidošanas mērķiem un uzdevumiem, iznīcina vai traucē attiecīgo īpaši aizsargājamo sugu, bojā tās biotopu, tai skaitā:

- mežsaimnieciskā darbība, izņemot meža ugunsdrošības pasākumus;
- grāvju rakšana;
- ceļu būve un to remonts;
- mežacūku barotavu ierīkošana;
- medību torņu ierīkošana un izmantošana no 1.februāra līdz 1.augustam.

2.38.4.7. Laikposmā no 1.augusta līdz 1.februārim cauri mikroliegumam atļauta meža materiālu izvešana no cirmsmām citās mežaudzēs, kā arī cita veida transportēšanas pasākumi, ja nav citas alternatīvas.

2.38.4.8. Mikroliegumā aizliegta jebkāda veida darbība, kas ir pretrunā ar mikrolieguma izveidošanas mērķiem un uzdevumiem, iznīcina vai traucē attiecīgo īpaši aizsargājam sugu, bojā tās biotopu, negatīvi ietekmē ekosistēma struktūru, tai skaitā:

- darbības, kas izraisa pazemes ūdeņu, gruntsūdeņu un virszemes ūdeņu līmeņa maiņu (arī meliorācija);
- būvniecības darbi, ceļu, elektropārvades un citu lineāro komunikāciju ierīkošana, ja tā nav saskaņota ar atbildīgo valsts institūciju;
- darbības, kas izraisa augsnes eroziju;
- derīgo izrakteņu ieguve;
- mežsaimnieciskā darbība, izņemot meža ugunsdrošības pasākumus;
- pārvietošanās ar motorizētiem transportlīdzekļiem mikrolieguma sauszemes un ūdens teritorijā, ja tā nav nepieciešama mikrolieguma apsaimniekošanai;
- tūrisma vai atpūtas objektu ierīkošana, brīvdabas atpūtas un sporta pasākumu organizēšana;
- peldvietu ierīkošana ūdenstilpēs un ūdenstecēs;
- minerālmēsļu, pesticīdu un citu ķīmisko vielu lietošana;
- zemju transformācija;
- zivju saimnieciska audzēšana;
- grunts uzbēršana, zemes virskārtas nostumšana.

## **2.38.5. Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas teritorijas (NATURA 2000)**

2.38.5.1. Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas teritorijās (NATURA 2000) – dabas parki “Dvietes paliene”, “Svente”, dabas liegumi “Pilskalnes Siguldiņa”, “Raudas meži”, “Bardinska ezers”, “Skujienes ezers”, “Pašulienes mežs”, aizsargājamais ainavu apvidus “Augšzeme” – aizliegtas veikt

paredzēto darbību, ja tas negatīvi ietekmē šo teritoriju ekoloģiskās funkcijas, integritāti un ir pretrunā ar teritorijas izveidošanas un aizsardzības mērķiem, ja vien tas nav vienīgais risinājums nozīmīgu sabiedrības sociālo vai ekonomisko interešu apmierināšanai un ir paredzēti kompensējoši pasākumi.

2.38.5.2. Paredzētai darbībai vai plānošanas dokumentam (izņemot plānošanas dokumentu, kas nosaka aizsargājamās teritorijas aizsardzības un apsaimniekošanas plāns), kas atsevišķi vai kopā ar citu paredzēto darbību vai plānošanas dokumentu var būtiski ietekmēt Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (Natura 2000), veic ietekmes uz vidi novērtējumu.

2.38.5.3. Paredzēto darbību atļauj veikt vai plānošanas dokumentu īstenot, ja tas negatīvi neietekmē Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas teritorijas (Natura 2000 ekoloģiskās funkcijas, integritāti un nav pretrunā ar tas izveidošanas un aizsardzības mērķiem. Ja paredzētā darbība vai plānošanas dokumenta īstenošana negatīvi ietekmē Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (Natura 2000), darbību atļauj veikt vai dokumentu īstenot tikai tādos gadījumos, kad tas ir vienīgais risinājums nozīmīgu sabiedrības sociālo vai ekonomisko interešu apmierināšanai un tajā ir ietverti kompensējoši pasākumi Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (Natura 2000) tīklam.

#### **2.38.5.4. Aizsargājamais ainavu apvidus “Augšzeme”**

2.38.5.4.1. Aizsargājamā ainavu apvidū “Augšzeme” aizliegts:

- a) veikt jebkādas darbības, kas būtiski pārveido raksturīgo ainavu;
- b) uzstādīt vēja ģeneratorus;
- c) nobraukt no ceļiem un pārvietoties ar mehāniskajiem transportlīdzekļiem, mopēdiem, motorolleriem un pajūgiem pa meža un lauksaimniecības zemēm, ja tas nav saistīts ar šo teritoriju apsaimniekošanu vai uzraudzību vai valsts aizsardzības uzdevumu veikšanu;
- d) bez rakstiskas saskaņošanas ar aizsargājamās teritorijas administrāciju vai, ja tādas nav, ar reģionālo vides pārvaldi ierīkot izziņas, atpūtas un tūrisma infrastruktūras objektus;
- e) veicot kopšanas cirti, izcirst valdošās koku sugas valdaudzes kokus (izņemot kokus tehnoloģiskajos koridoros, augšanā atpalikušos, slimību inficētos, kaitēkļu invadētos vai citādi bojāts koku), ja valdošās koku sugas vecums pārsniedz:
  - priežu un ozolu audzēm – 8 gadus;
  - egļu, bērzu, melnalkšņu, ošu un liepu audzēm – 6 gadus;
  - apšu audzēm – 35 gadus.

#### **2.38.5.5. Dabas liegumi “Pilskalnes Siguldiņa”, “Raudas meži”, “Bardinska ezers”, “Skujines ezers”, “Pašulienes mežs”**

2.38.5.5.1. Dabas liegumā “Pilskalnes Siguldiņa”, “Raudas meži”, “Bardinska ezers”, “Skujines ezers”, “Pašulienes mežs” aizliegts:

- 1) nosusināt purvus;
- 2) nobraukt no ceļiem un pārvietoties ar mehāniskajiem transportlīdzekļiem, mopēdiem, motorrolleriem, pajūgiem un zirgiem pa meža un lauksaimniecības zemēm, ja tas nav saistīts ar šo teritoriju apsaimniekošanu vai uzraudzību vai valsts aizsardzības uzdevumu veikšanu;
- 3) kurināt ugunsiskus ārpus īpaši norādītām vai speciāli ierīkotām vietām;
- 4) uzstādīt vēja ģeneratorus;
- 5) sadalīt zemes īpašumus zemes vienībās, kas mazākas par 10 hektāriem;
- 6) celt un ierīkot jaunus aizsprostus un citas ūdens regulēšanas ietaises, izņemot gadījums, ja tas nepieciešams dabas aizsardzības plāna paredzēto biotopu atjaunošanas pasākumu veikšanai un rakstiski saskaņots ar aizsargājamās teritorijas administrāciju vai, ja tādas nav, ar reģionālo vides pārvaldi;
- 7) cirst kokus kopšanas cirtē (izņemot slimību inficētos kaitēkļu invadētos vai citādi bojātus kokus), ja valdaudzes vecums pārsniedz:
  - 8) priežu un ozolu audzēm – 60 gadus;
  - 9) egļu, bērzu, melnalkšņu, ošu un liepu audzēm – 50 gadus;
  - 10) apšu audzēm – 30 gadus;
- 11) bez rakstiskas saskaņošanas ar aizsargājamās teritorijas administrāciju vai, ja tādas nav, ar Daugavpils reģionālo vides pārvaldi;
- 12) organizēt brīvā dabā masu sporta, izklaides un atpūtas pasākumus, kuros piedalās vairāk nekā 50 cilvēku;
- 13) veikt ceļu (arī sliežu ceļu), inženierkomunikāciju un cirtu inženierbūvju restaurāciju, renovāciju vai rekonstrukciju;
- 14) ierīkot izziņas, atpūtas un tūrisma infrastruktūras objektus;
- 15) mainīt zemes lietošanas mērķi;
- 16) pārvietoties ar ūdens motocikliem un motorjahtām, izņemot valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu pārvietošanos, pildot dienesta pienākumus;
- 17) lietot ūdensputnu medībās šāviņus, kas satur svinu;
- 18) veikt zemes transformāciju;
- 19) ierīkot purvos dzērveņu plantācijas;
- 20) cirst kokus galvenajā cirtē un rekonstruktīvajā cirtē;
- 21) no 15.aprīļa līdz 31. jūlijam veikt mežsaimniecisko darbību, izņemot meža ugunsdrošības pasākumus, meža atjaunošanu ar rokas darbarīkiem un bīstamo koku ciršanu un novākšanu;
- 22) ierīkot nometnes un celt teltis ārpus īpaši norādītām vietām;
- 23) rīkot autosacensības, motosacensības, ūdenssporta un ūdensslēpošanas sacensības, kā arī rallijus, treniņbraucienus un izmēģinājuma braucienus;

- 24) ierīkot savvaļas augu, sēņu un dzīvnieku, kā arī to produktu pārdošanas un iepirkšanas punktus;
- 25) iegūt derīgos izrakteņus;
- 26) bojāt vai iznīcināt (arī uzarot vai kultivējot) palieņu, terašu un meža pļavas un lauces, izņemot medījamo dzīvnieku piebarošanas lauces;
- 27) veikt darbības, kas izraisa augsnes eroziju;
- 28) atzarot augošus kokus mežaudzēs, izņemot koku atzarošanu skatu punktu ierīkošanai un uzturēšanai, kā arī satiksmes drošībai uz vispārējās lietošanas ceļiem;
- 29) cirst nokaltušus kokus un izvākt kritušos kokus, kritalas vai to daļas, kuru diametrs resnākajā vietā ir lielāks par 25 cm, izņemot bīstamo koku novākšanu;
- 30) cirst slimību inficētos, kaitēkļu invadētos vai citādi bojātos kokus kopšanas cirtē, sanitārajā cirtē un galvenajā cirtē bez Valsts meža dienesta sanitārā atzinuma, rakstiskas saskaņošanas ar Daugavpils reģionālo vides pārvaldi vai aizsargājamās teritorijas administrāciju;
- 31) ierīkot jaunas iežogotas savvaļas dzīvnieku sugu brīvdabas audzētavas;
- 32) bez rakstiskas saskaņošanas ar aizsargājamās teritorijas administrāciju vai, ja tādas nav, ar reģionālo vides pārvaldi:
  - atjaunot un ieaudzēt mežu;
  - veikt zinātniskos pētījumus;
  - ierīkot jaunas un paplašināt esošās ūdenstransporta līdzekļu bāzes.

#### **2.38.5.6. Dabas parki “Svente”, un “Dvietes paliene”**

2.38.5.6.1. Dabas parkos “Svente”, un “Dvietes paliene” aizliegts:

- a) cirst kokus kailcirtē un rekonstruktīvajā cirtē;
- b) cirst kokus sanitārajā cirtē un galvenajā cirtē un galvenajā cirtē pēc Valsts meža dienesta sanitārā atzinuma bez rakstiskas saskaņošanas ar Daugavpils reģionālo vides pavaldi vai aizsargājamās teritorijas administrāciju;  
bez rakstiskas saskaņošanas ar aizsargājamās teritorijas administrāciju vai, ja tās nav, ar reģionālo vides pārvaldi;
- c) veikt zemes transformāciju;
- d) ierīkot jaunas iežogotas savvaļas dzīvnieku sugu brīvdabas audzētavas, rīkot autosacensības, motosacensības, ūdensmotosporta un ūdensslēpošanas sacensības, kā arī ralliju, treniņbraucienus un izmēģinājuma braucienus;
- e) nosusināt purvus;
- f) nobraukt no ceļiem un pārvietoties ar mehāniskajiem transportlīdzekļiem, mopēdiem, motorrolleriem, pajūgiem un zirgiem pa meža un lauksaimniecības zemēm, ja tas nav saistīts ar šo teritoriju apsaimniekošanu vai uzraudzību vai valsts aizsardzības uzdevumu veikšanu;

- g)kurināt ugunsiskus ārpus īpaši norādītām vai speciāli ierīkotām vietām;
- h)uzstādīt vēja ģeneratorus;
- i)sadalīt zemes īpašumus zemes vienībās, kas mazākas par 10 hektāriem;
- j)celt un ierīkot jaunus aizsprostus un citas ūdens regulēšanas ietaises, izņemot gadījumus, ja tas nav nepieciešams dabas aizsardzības plānā paredzēto biotopu atjaunošanas pasākumu veikšanai un rakstiski saskaņots ar aizsargājamās teritorijas administrāciju vai, ja tādas nav, ar reģionālo vides pārvaldi;
- k)cirst kokus kopšanas cirtē (izņemot slimību inficētos, kaitēkļu invadētos vai citādi bojātus kokus), ja valdaudzes vecums pārsniedz:
  - l)priežu un ozolu audzēm – 60 gadus;
  - m)egļu, bērzu, melnalkšņu, ošu un liepu audzēm - 50 gadus;
  - n)apšu audzēm – 30 gadus;bez rakstiskas saskaņošanas ar aizsargājamās teritorijas administrāciju vai, ja tādas nav, ar Daugavpils reģionālo vides pārvaldi;
- o)organizēt brīvā dabā masu sporta, izklaides un atpūtas pasākumus, kuros piedalās vairāk nekā 50 cilvēku;
- p)veikt ceļu (arī sliežu ceļu), inženierkomunikāciju un citu inženierbūvju restaurāciju, renovāciju un rekonstrukciju;
- q)ierīkot izziņas atpūtas un tūrisma infrastruktūras objektus;
- r)mainīt zemes lietošanas mērķi.

## **2.39. MELIORĒTĀS ZEMES UN MELIORĀCIJAS SISTĒMAS**

2.39.1. Zemes īpašniekiem vai lietotājiem, jānodrošina meliorācijas sistēmu uzturēšana. Meliorācijas sistēmas kopj, laikus un sistemātiski veicot šādus pasākumus:

2.39.1.1. Ūdensnotekām, novadgrāvjiem, kontūrgrāvjiem un susinātājgrāvjiem:

- a)atbrīvošana no sadzīves atkritumiem, zāles, atvasēm, krūmiem, kokiem un piesērējuma vai šķēršļiem, kas traucē brīvu ūdens kustību vai rada uzstādījumu;
- b)nostiprinājuma labošana;
- c)nogāžu apaudzēšana ar zālāju un regulāra tā applāušana;
- d)virszemes ūdens notekreņu labošana.

2.39.1.2. drenāžas lokālo bojājumu labošana;

2.39.1.3. izteku atbrīvošana no piesērējuma un labošana;

2.39.1.4. drenāžas aku atbrīvošana no piesērējuma un labošana;

2.39.1.5. drenāžas aku noseģšana ar vākiem;

2.39.1.6. virszemes ūdens uztvērēju un filtru sakārtošana ūdens uztveršanai;

2.39.1.7. virszemes ūdens noteces vagu atjaunošana;

2.39.1.8. apūdeņošanas sistēmu labošana;

2.39.1.9. sūkņu staciju renovācija;

2.39.1.10. aizsprostu un aizsargdambju bojājumu labošana un nogāžu atbrīvošana no atvasēm, krūmiem un kokiem;

2.39.1.11. bojāto caurteku galu nostiprinājumu labošana un atbrīvošana no piesērējuma;

2.39.1.12. tiltu un laipu labošana;

2.39.1.13. metāla un koka konstrukciju krāsojuma un pretkorozijas pārklājuma atjaunošana.

2.39.2. Būvniecība, ceļu ierīkošana un remonts nedrīkst izjaukt meliorācijas sistēmu darbību.

## **2.40. PRASĪBAS KOPĪGO INTEREŠU TERITORIJU APSAIMNIEKOŠANĀ:**

### **2.40.1. Ar kaimiņrajiem:**

#### **2.40.1.1. Vispārējas prasības**

a) Paredzēt ainavu renovāciju ap galvenajām maģistrālēm un skatu laukumu izveidošanu vizuāli pievilcīgākās vietās.

b) Izstrādājot vai pārstrādājot kūdras vai sapropeļa ieguves un rekultivācijas projektus, novērtēt ietekmi uz vidi, izvērtējumā ietverot ietekmi uz bioloģisko daudzveidību.

c) Nepieļaut meža masīvu sadrumstalošanu.

d) Nodrošināt atpūtnieku plūsmas regulēšanu un virzīšanu, labiekārtot intensīvi apmeklētas vietas mežos, parkos, upju un ezeru krastos.

e) Paredzēt nesankcionēto atkritumu izgāšanas vietu likvidāciju un rekultivāciju.

f) Paredzēt kūdras ieguvi jau iesāktās kūdras raktuvēs, ka arī kūdras ieguvei sagatavotos kūdras laukumos.

g) Paredzēt kūdras ieguvi jau iesāktās kūdras raktuvēs, ka arī kūdras ieguvei sagatavotos kūdras laukumos.

h) Paredzēt rekultivāciju purva platības, kur kūdras ieguve ir pabeigta.

i) Ierīkot jaunus potenciālos vidi piesārņojošos objektus, to izvietojums jāizvērtē no pazemes ūdeņu aizsardzības viedokļa.

j) Paredzot virszemes ūdens resursu izmantošanu, ievērot arī Daugavas apsaimniekošanas plāna norādījumus.

#### **2.40.1.2. Ar Jēkabpils rajonu:**

2.40.1.2.1. Sekmēt kopējo apsaimniekošanas programmu izstrādāšanu un to īstenošanu tādiem virszemes ūdens objektiem, kā: upes – Daugava, Dviete un Ilzupīte.

#### **2.40.1.3. Ar Lietuvas Republiku:**

a) Nodrošināt atpūtnieku plūsmas regulēšanu un virzīšanu, labiekārtot intensīvi apmeklētas vietās

mežos, parkos, upju un ezeru krastos.

b) Veicot pierobežas teritoriju apsaimniekošanu, rūpēties par bioloģiskās daudzveidības un dabas vērtību saglabāšanu, īpaši tādās dabas vērtībām bagātām teritorijām, kā Augštaine (Latvijas pusē – NATURA 2000 teritorija aizsargājamo ainavu apvidus “Augšzeme”).

c) Paredzēt īpašas aizsardzības prasības, plānojot saimniecisko darbību intensīvas infiltrācijas apgabalos.

d) Ierīkojot jaunus potenciālos vidi piesārņojošos objektus, to izvietojums jāizvērtē no pazemes ūdeņu aizsardzības viedokļa.

e) Apsaimniekojot virszemes ūdens resursus, ņemt vērā LR likumu “Par 1992. gada 17.marta Konvencijas par robežšķērsojošo ūdensteču un starptautisko ezeru aizsardzību un izmantošanu protokolu par ūdeni un veselību”.

## 2.41. VIRSZEMES ŪDENSOBJEKTU TERITORIJAS

### 2.41.1. Upes, kurās ir aizliegta hidroelektrostaciju būve

a) saskaņā ar MK noteikumiem Nr.27 “Noteikumi par upēm (upju posmiem), uz kurām zivju resursu aizsardzības nolūkā aizliegts būvēt un atjaunot hidroelektrostaciju aizsprostus un veidot jebkādas mehāniskus šķēršļus” (15.01.2002), uz 10 upēm, kas šķērso Daugavpils rajona teritoriju, turpmāk ir aizliegta hidroelektrostaciju būve no kurām 3 atrodas Ilūkstes novadā - Dviete, Ilūkste un Viesīte.

## 2.42. TŪRISMA UN REKREĀCIJAS OBJEKTI UN TERITORIJAS

### 2.42.1. Tūrisma un rekreācijas objektu un zonu izvietojumam nelabvēlīgas teritorijas:

Tabula Nr.5.

Teritorijas veids		Aizliegumi
Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslās	aizliegts	<p>a) aizliegts celt ēkas un būves teritorijās ar applūdinājuma varbūtību vismaz reizi simt gados, izņemot īslaicīgas lietošanas būves, mazēkas lauku apvidū un šim nolūkam īpaši paredzētās aizsargbūves vai teritorijas uzbēršanu;</p> <p>b) 10 metru platā joslā aizliegts celt jebkādas ēkas un būves, tai skaitā nožogojumus (ņemot vērā definētos izņēmumus);</p> <p>c) kurt ugunskurus un novietot teltis ārpus šim nolūkam norādītām vietām bez saskaņošanas ar zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju.</p>



Aizsargjoslās gar elektriskiem tīkliem	aizliegts	a) aizliegts aizsargjoslās gar gaisa vadu līnijām ierīkot sporta laukumus rotaļu laukumus, stadionus, tirgus, sabiedriskā transporta pieturas, mašīnu un mehānismu stāvvietas, kā arī veikt jebkādus pasāumus, kas saistīti ar cilvēku pulcēšanos
Aizsargjoslās ap ogļūdeņražu ieguves vietām, naftas, naftas produktu un bīstamu ķīmisko vielu un produktu cauruļvadiem, tilpnēm, krātuvēm, pārstrādes un pārkraušanas uzņēmumiem	aizliegts	a) aizliegts būvēt jaunas sporta un atpūtas būves vai esošās ēkas rekonstruēt par sporta un atpūta būvēm; b) aizliegts atvērt izglītības iestādes, ierīkot spēļu laukumus un atpūtas zonas; c) aizliegts rīkot publiskus pasākumus; pilsētās un ciemos aizliegts drošības aizsargjoslās iekārtot sabiedrisko transportlīdzekļu pieturvietas
Aprobežojumi aizsargjoslās ap gāzesvadiem, ap gāzes mērīšanas stacijām, dabasgāzes kompresoru stacijām, dabasgāzes savākšanas punktiem, sašķidrinātas ogļūdeņražu gāzes balonu noliktavām un tirdzniecības punktiem, automobiļu gāzes uzpildes stacijām	aizliegts	a) aizliegts būvēt jaunas ēkas vai esošās ēkas rekonstruēt par dzīvojamām vai nedzīvojamām ēkām un būvēm, kā arī būvēt jaunas vai rekonstruēt esošās inženierkomunikācijas; b) aizliegts būvēt vai atvērt jaunas sporta, izglītības un atpūtas būves vai iestādes vai esošās ēkas rekonstruēt par sporta, izglītības un atpūtas būvēm vai iestādēm; aizliegts ierīkot spēļu laukumu un atpūtas zonas; aizliegts rīkot publiskus pasākumus
Aprobežojumi aizsargjoslās gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus	aizliegts	a) aizliegts būvēt jaunas sporta un atpūtas būves vai esošās ēkas rekonstruēt par sporta un atpūta būvēm; b) aizliegts atvērt izglītības iestādes, ierīkot spēļu laukumus un atpūtas zonas; c) aizliegts rīkot publiskus pasākumus.
Aprobežojumi aizsargjoslās gar virszemes siltumvadiem, kuru diametrs ir 400 milimetru un lielāks	aizliegts	a) aizliegts atvērt izglītības iestādes, ierīkot spēļu laukumus un atpūtas zonas; b) aizliegts rīkot publiskus pasākumus

## 2.42.2. Aizliegumi peldvietu teritorijām

2.42.2.1. Peldvietās kuras ierīkotas virszemes ūdensobjektos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, aizliegts:

braukt ar motorlaivām un ūdens motocikliem, ja tas nav saistīts ar specializēto dienestu darbību, šo teritoriju apsaimniekošanu vai uzraudzību.

## **2.43. VALSTS AIZSARDZĪBAS TERITORIJAS UN OBJEKTI**

### 2.43.1. Aizliegumi valsts robežas joslas teritorijā:

saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr. 499 “Latvijas Republikas pierobežas režīma un pierobežas joslas režīma noteikumi” (04.11.02.), valsts robežas joslā aizliegta jebkāda darbība.

### 2.43.2. Aizliegumi valsts pierobežas joslas teritorijā:

- a) izvietot brīvības atņemšanas iestādes un psihoneiroloģiskās ārstniecības iestādes;
- b) lietot signālraketes un pirotehniskos signalizācijas līdzekļus, ja to lietošana nav saistīta ar stihisku nelaimi katastrofu vai robežapsardzības pasākumiem.

### 2.43.3. Aprobežojumi valsts aizsardzības objektu teritorijā:

- a) ap valsts aizsardzības objektiem tiek noteikta 25-600 metru plata aizsargjosla.
- b) aizsargjoslas ap valsts aizsardzības objektiem ir aizliegta saimnieciskā darbība, kā arī citas darbības bez saskaņošanas ar Aizsardzības ministriju. Ministru kabinets nosaka uzturēšanās ierobežojumus aizsargjoslās ap valsts aizsardzības objektiem.

## **2.44. PIESĀRŅOTAS UN POTENCIĀLI PIESĀRŅOTAS TERITORIJAS**

### **2.44.1. Piesārņošanas darbības veikšanas nosacījumi**

#### 2.44.1.1. Veicot piesārņojošu darbību, operators ievēro:

- a) aizliegumu attiecībā uz noteiktu piesārņojošo vielu emisiju vidē.
- b) noteiktu piesārņojuma veidu emisijas robežvērtības;
- c) emisijas samazināšanas, novēršanas vai kontroles kārtību noteiktās saimnieciskās darbības jomās vai attiecībā uz noteikta veida iekārtām vai vielām.

#### 2.44.1.2. Aprobežojumi piesārņotās un potenciāli piesārņotās teritorijās

Intensīvas infiltrācijas apgabalos, kuros dabiskā ceļā notiek pazemes ūdeņu krājumu papildināšanās, būtu jāierobežo lielāku vidi piesārņojošo objektu (degvielas krātuves, lopu kapsētas, pārstrādes uzņēmumi un tml.) ierīkošanu.

2.44.1.3. Pirms tiek uzsākta piesārņojoša darbība, kurai saskaņā ar LR Likumu “Par piesārņojumu” (2001) nepieciešama atļauja, operators izvērtē iespējamās alternatīvās vietas šīs darbības veikšanai. Šī prasība attiecas uz darbību kopumā, tās atsevišķiem procesiem, kā arī uz emisijas vietām. Piesārņojošai darbībai vai tās atsevišķiem procesiem jāizraugās tāda vieta, kur tai būs vismazākā negatīvā ietekme uz cilvēku veselību un vidi.

2.44.1.4. Otrajā punktā minētās prasības neattiecas uz piesārņojošām darbībām, kuru iespējamās norises vietas, tehniskie paņēmieni un tehnoloģijas, kā arī to ietekme uz vdi ir izvērtēta saskaņā ar LR likumu “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” (1998).

## **2.45. DERĪGO IZRAKTEŅU ATRADNES UN ATRADŅU TERITORIJAS**

### **2.45.1. Vispārējas prasības:**

2.45.1.1. Jebkura projektēšana un būvniecība teritorijās, zem kurām ir derīgie izrakteņi, saskaņojama ar Valsts vides uzraudzības iestādēm LR likumdošanā noteiktā kārtībā.

2.45.1.2. Izstrādājot vai pārstrādājot zemes dziļu ieguves un rekultivācijas projektus, novērtēt ietekmi uz vidi, izvērtējumā ietverot ietekmi uz bioloģisko daudzveidību.

2.45.1.3. Paredzēt kūdras ieguvi jau iesāktās kūdras raktuves, ka arī kūdras ieguvei sagatavotos kūdras laukumos.

2.45.1.4. Derīgo izrakteņu ieguve ir aizliegta:

- a) mikroliegumos (t.sk. īpaši aizsargājamās meža iecirkņos kā potenciālajos mikroliegumos);
- b) dabas pieminekļu (aizsargājamo koku) teritorijā un 10 metru rādiusā ap aizsargājamiem kokiem un akmeņiem;
- c) virszemes ūdensobjektu 10 metrus plata joslā ap ūdensobjektiem (izņemot pazemes ūdeņu ieguvi ūdensapgādes vai rekreācijas vajadzībām aizsargjoslā esošai dzīvojamai vai atpūtnieku aprūpei paredzētai ēkai);
- d) aizsargjoslas gar autoceļiem (bez autoceļa īpašnieka atļaujas);
- e) aizsargjoslās gar elektriskajiem tīkliem;
- f) aizsargjoslās ap gāzes krātuvēm (t.sk. rezervuāriem);
- g) aizsargjoslās gar dzelzceļiem (bez saskaņošanas ar dzelzceļa infrastruktūras pārvaldītāju).

### **2.45.2. Saldūdens atradnes**

a) Centralizētas ūdensapgādes vajadzībām pazemes ūdeņi izmantojami tikai pēc pazemes ūdeņu atradnes sagatavošanas ūdens ieguvei – hidroģeoloģiskās izpētes darbu veikšanas, pazemes ūdeņu krājumu aprēķina konkrētam izmantošanas veidam, ieguves shēmas izstrādes, kā arī pēc tam, kad pazemes ūdeņu krājumi un ieguves shēma ir akceptēta Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūra un izsniegta pazemes ūdeņu atradnes pase.

b) Pamatojoties uz ūdensapgādes urbuma pases datiem, izstrādā ūdensapgādes sistēmas projektu, kurā nosaka sūkņu stacijas konstrukciju virs urbuma, sūkņu marku, piebraucamos ceļus un citus ar kopējo ūdensapgādi saistītos jautājumus.

c) Projektējot jaunas vai paplašinot esošās ūdensgūtņu ietaises, ņem vērā to savstarpējo mijiedarbību, ka arī ietekmi uz vidi.

d) Lai projektētu un ierīkotu ūdensapgādes urbumu, Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūrā jāsaņem zemes dziļu izmantošanas licence. Ūdensapgādes urbumu ierīkošanai būvatļauja nav nepieciešama.

e) Jebkuras pazemes ūdensgūtnes rekonstrukcijas projektā paredzama neizmanto un

nekvalitatīvo urbumu likvidācija tamponējot.

f)Projektējot vai rekonstruējot pazemes ūdensgūtni, jāparedz pazemes ūdeņu monitoringa tīkla ierīkošana un monitoringa programmas izveide.

g)Grodu akas izmanto galvenokārt ūdens ņemšanai no gruntsūdens slāņiem, kas atrodas ne dziļāk par 10 m no zemes virsmas.

h)Ja gruntsūdens slāņa biezums nav lielāks par 3 m, ierīkojamas pilndziļuma kas, kas uztver visu ūdens nesošā slāņa biezumu. Ja gruntsūdeņu slāņa biezums ir lielāks par 3 m, atkarībā no pieplūdes ierīkojamas pilndziļuma vai nepilndziļuma akas. Ja akas ražīgums ir mazs, aka padziļināma un izveidojams papildu tilpums ūdens uzkrāšanai.

i)2.45.2.9. Novietojot ūdens ieņēmēja daļu smilšainās gruntīs, akas lejasdaļā ierīkojams smilšu - oļu vai porainā betona filtrs.

## **2.46. PRASĪBAS LAUKSAIMNIECĪBĀ IZMANTOJAMĀS ZEMĒS UN MEŽA ZEMĒS, KURĀM NEPIECIEŠAMA TRANSFORMĀCIJA**

### **2.46.1. Meža zemes transformācija**

2.46.1.1. Mežu zemju transformācija var tikt veikta likumdošanā noteiktajā kārtībā.

2.46.1.2. Zemju transformācija pieļaujama pēc iespējas minimāli.

2.46.1.3. Meža zemes transformācija jāveic, ja iecerētā darbība ir saistīta ar:

a)ēku un būvju, tajā skaitā infrastruktūras objektu (izņemot uzņēmumu (mežsaimniecību) ceļus, kvartālstīgas, mineralizētās joslas, meža ugunsgrēku dzēšanai paredzētās ūdens ņemšanas vietas un meliorācijas sistēmas) būvniecību;

b)karjeru, ūdenskrātuvju un kapsētu ierīkošanu;

c)meža stādāmā materiāla kokaudzētavu un lauksaimniecībā izmantojamo zemju ierīkošanu;

d)īpaši aizsargājamo biotopu atjaunošanu;

e)sporta un kultūras objektu ierīkošanu, kā arī teritorijas labiekārtošanu.

2.46.2.4. Meža zemes transformācija ir aizliegta:

a)ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās (izņemot normatīvajos aktos atrunātos gadījumus);

b)10 metru rādiusa zona ap aizsargājamiem kokiem;

c)perspektīvos mikrolieģumos, kas izveidoti augu, sēņu, ķērpju un dzīvnieku sugu un biotopu aizsardzībai;

d)īpaši aizsargājamos meža iecirkņos.

2.46.2.5.Ilūkstes novada dome sniedz atzinumu Virsmežniecībai par iecerētās transformācijas pamatotību un par iesniegumā norādītās plānotās darbības un plānotā nekustamā īpašuma lietošanas mērķa atbilstību Ilūkstes novada teritorijas plānojuma atļautajai (plānotajai) teritorijas izmantošanai un detālplānojumam.

## **2.46.2. Lauksaimniecībā izmantojamās zemes transformācija**

2.46.2.1. Meliorētajās lauksaimniecībā izmantojamās teritorijās zemes transformācija citos izmantošanas veidos atļauta un veicama saskaņā ar MK noteikumiem Nr.619 "Lauksaimniecībā izmantojamās zemes transformācijas noteikumi un zemes transformācijas atļauju izsniegšanas kārtība".

2.46.2.2. Zemes transformācija atļauta saskaņā ar spēkā esošu Ilūkstes novada teritorijas plānojumu vai detālplānojumu.

2.46.2.3. Zemes transformācija ir aizliegta teritorijās, kurās, transformējot zemes nogabalu, tiek ierobežota servitūtu vai citu apgrūtinājumu izmantošana, ja nav saņemts rakstisks saskaņojums ar servitūtu vai apgrūtinājumu lietotājiem.

2.46.2.4. Platībās, kas ir mazākas par 0,1 ha, vienā viensētā vai savrupmājas apbūves laukumā ar saimniecības ēkām par zemes transformāciju neuzskata šādas darbības:

- a) ceļu ierīkošana saimniecības vajadzībām;
- b) būvniecība (izņemot būvniecību meliorētajās lauksaimniecībā izmantojamās zemēs),
- c) ūdenstilpju ierīkošana (izņemot ūdenstilpju ierīkošanu meliorētajās lauksaimniecībā izmantojamās zemēs),
- d) minimālai brīvībai teritorijai ir jābūt ne mazākai par 60%.

2.46.2.5. Īpaši aizsargājamās dabas teritorijās un mikroliegumos zemes transformāciju regulē saskaņā ar īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārīgajiem un individuālajiem aizsardzības un izmantošanas noteikumiem vai mikroliegumu aizsardzības un apsaimniekošanas noteikumiem.

2.46.2.6. Transformācijas ierosinātais saņem Ilūkstes novada domes atļauju par dīķa ierīkošanu.

2.46.2.7. Dīķa ierīkošanas ierosinātajam jāveic sertificētu speciālistu būvprojekta izstrāde un jāakceptē projekts rajona būvvaldē.

## **3. ATSEVIŠĶU TERITORIJU IZMANTOŠANAS NOTEIKUMI**

### **3.1. VISPĀRĪGIE TERITORIJU IZMANTOŠANAS NOTEIKUMI**

#### **3.1.1. Izmantošanas noteikumi**

##### **3.1.1.1. Zemesgabala (parceles) minimālā platība**

- a) no jauna veidojamu zemesgabalu (parceļu) minimālā platība- Ilūkstes pilsētā 1200 m<sup>2</sup>,

Bebrenes, Šēderes un Pilskalnes pagastu ciemos: 2500 m<sup>2</sup> ;

b)lauku teritorijā- 0,5 ha;

c)uz viena zemes gabala var atrasties viena dzīvojamā māja (dvīņu māja) vai viensēta;

d)apbūvējot vienu zemesgabalu ar vairākām dzīvojamajām mājām, vienlaicīgi jāparedz zemesgabala sadalīšanas iespējas;

e)lauku apvidus zemēs, kas atrodas Daugavas krasta aizsargjoslā, jauni zemes īpašumi izveidojami vienlaidu platībās, kuras nedrīkst būt mazākas par 3 ha;

f)lauku apvidus zemēs, kas atrodas 5 km ierobežotas saimnieciskās darbības joslā, jauni zemes īpašumi izveidojami vienlaidu platībās, kuras nedrīkst būt mazākas par 3 ha. ;

g)zemēs, kas atrodas dabas parku un dabas liegumu zonās, jauni zemes īpašumi izveidojami vienlaidu platībās, kuras nedrīkst būt mazākas par 10 ha.

3.1.1.2. Zemesgabala (parceles) minimālā fronte 20 m pilsēta un ciemu teritorijā, 50m lauku teritorijā.

3.1.1.3. Priekšpagalma minimālais dziļums (būvlaide)

a)Priekšpagalma minimālais dziļums nedrīkst būt mazāks par 3,0 m, izņemot iedibinātas būvlandes gadījumus. Priekšpagalma minimālais dziļums pie novada vai rajona nozīmes maģistrālās ielas nedrīkst būt mazāks par 6,0 m, izņemot iedibinātas būvlandes gadījumus.

b)Priekšpagalma dziļums no jauna būvējamām pirmsskolas bērnu iestādēm nedrīkst būt mazāks par 25 m.

#### **3.1.1.4. Autostāvvietu izvietojums**

Visas autostāvvietas jāizvieto zemesgabalā uz piebraucamā ceļa (priekšpagalmā), kā arī sānu vai aizmugures pagalmā ar noteikumu, ka:

a)autostāvvietu platība priekšpagalmā (uz piebraucamā ceļa) nepārsniedz 25% no priekšpagalma platības;

b)piebraucamā ceļa platums nepārsniedz 5,0 m.

#### **3.1.1.5. Attālums starp dzīvojamajām mājām**

Attālums starp 2-3 stāvu dzīvojamajām mājām, izvietojot tās ar garākajām fasādēm vienu pretī otrai, jāpieņem ne mazāks par 15 m, bet starp 4 stāvu ēkām – ne mazāks par 20 m. Izvietojot pretī vienas ēkas garākajai fasādei otras ēkas gala fasādi ar dzīvojamo istabu logiem, attālums starp tām jāpieņem ne mazāks par 10 m. Ja tiek nodrošināta istabu nepārskatāmība no ēku logiem un ievērotas insolācijas un apgaismojuma normas, minētos attālumus drīkst samazināt.

#### **3.1.1.6. Būvju izvietošana pie kaimiņu zemesgabala robežas**

Ja būve izvietota tieši pie kaimiņa zemesgabala robežas, tad būves sienai, kas atrodas uz robežas, jābūt veidotai kā ugunsdrošajai sienai ar iespēju kaimiņam piebūvēt pie tās savu būvi.

Pret zemesgabala sānu vai aizmugures robežu pavērsta dzīvojamās mājas fasāde, kurā ir logi, nedrīkst atrasties tuvāk par 3,0 m no attiecīgās robežas.

#### **3.1.1.7. Sānpagalma minimālais platums**

- a) Sānpagalma minimālais platums un attālums līdz zemesgabala aizmugures robežai nedrīkst būt mazāks par 3,0 m .
- b) Ja tiek ievērotas ugunsdrošības un sanitārās normas, kā arī ēku un zemesgabalu insolācijas prasības, ar sānu, aizmugures vai abu kaimiņu zemesgabalu īpašnieku rakstisku piekrišanu, ko viņi apliecina ar parakstiem uz zemesgabala plānojuma lapas, iekšējā sānpagalma minimālo platumu, kā arī attālumu līdz aizmugures robežai drīkst samazināt vai būvēt uz robežas ar noteikumu, ka attālumam no dzīvojamo telpu logiem līdz saimniecības ēkām kaimiņu zemesgabalos jābūt ne mazākam par 6,0 m. Ja kaimiņš vai kaimiņi atļauj būvēt uz sava zemesgabala robežas, to jāieraksta Zemesgrāmatā.
- c) Ārējā sānpagalma minimālais platums pie novada vai rajona nozīmes maģistrālās ielas nedrīkst būt mazāks par 6,0 m.

#### **3.1.1.8. Aizmugures pagalma minimālais dziļums**

- a) Aizmugures pagalma minimālais dziļums nedrīkst būt mazāks par 3,0 m
- b) Ja tiek ievērotas ugunsdrošības un sanitārās normas, kā arī ēku un zemesgabalu insolācijas prasības, ar aizmugures kaimiņu zemesgabala īpašnieka rakstisku piekrišanu, ko viņš apliecina ar parakstu uz zemesgabala plānojuma lapas, aizmugures pagalma minimālo dziļumu drīkst samazināt vai būvēt uz robežas ar noteikumu, ka attālumam no dzīvojamo telpu logiem līdz saimniecības ēkām kaimiņu zemesgabalos jābūt ne mazākam par 6,0 m .Ja kaimiņš atļauj būvēt uz sava zemesgabala robežas, to jāieraksta Zemesgrāmatā.

#### **3.1.1.9. Apbūves maksimālais augstums savrupmāju apbūvē**

- a) Nevienā mājas punktā ēkas maksimālais augstums nedrīkst pārsniegt pusi no attāluma starp šī punkta projekciju uz zemes un ielas ass līniju un pusotra attāluma starp šī punkta projekciju uz zemes un robežu ar kaimiņu zemesgabalu .
- b) Ja ēka izvietota mazākā attālumā kā 3,0 m no kaimiņu zemesgabala robežas, tad tās jumta jebkura punkta augstums šajā zonā nedrīkst pārsniegt 4,5 m. Šo augstumu drīkst palielināt ar kaimiņu zemesgabala īpašnieka rakstisku piekrišanu, ko viņš apliecina ar parakstu uz zemesgabala plānojuma lapas, norādot augstumu, kādam viņš piekrīt. Tādā gadījumā to jāieraksta Zemesgrāmatā.

#### **3.1.1.10. Attālums no tehniskās apkopes stacijas**

Attālums no tehniskās apkopes stacijas līdz dzīvojamām un sabiedriskām ēkām, kā arī līdz izglītības iestādes, pirmsskolas bērnu iestādes, ārstniecības iestādes (ar stacionāru) zemesgabalam jāpieņem ne mazāks par Latvijas būvnormatīvos norādīto.

### 3.1.1.11. Citi noteikumi

Jāievēro šādi attālumi no dzīvojamo māju logiem līdz attiecīgajai teritorijai:

- a) bērnu rotaļām – 12 m;
- b) pieaugušo iedzīvotāju atpūtai – 10 m;
- c) fizikultūras nodarbībām – 10-40 m (atkarībā no trokšņu līmeņa un nodarbību veida);
- d) saimnieciskiem mērķiem – 20 m;
- e) suņu pastaigai – 40 m;
- f) Attālums no atkritumu konteineru novietnes līdz laukumiem fizikultūras nodarbībām, bērnu rotaļām un pieaugušo iedzīvotāju atpūtai jāpieņem ne mazāks par 20 m, bet no saimnieciskiem mērķiem paredzētās teritorijas līdz visattālākajai ieejai dzīvojamā ēkā ne lielāks par 100 m.

## 3.2. PALĪGIZMANTOŠANU NOTEIKUMI

### 3.2.1. Dzīvoklis

- a) Dzīvoklim jāatrodas galvenajā ēkā vai ar to jāsaskaras, vai arī tas jāizbūvē kā dzīvojamā māja.
- b) Jumta stāvā (bēniņos) izbūvēto pastāvīgi apdzīvojamo telpu augstumam telpas lielākajā daļā jābūt vismaz 2,5 m, arī tad, ja telpa ir apakšējā stāva dzīvokļa sastāvdaļa.
- c) Dzīvoklis jāizmanto kā galvenās ēkas apkalpotāja (dārznieka, sētnieka) vai pārvaldnieka mājoklis.

### 3.2.2 Sporta būve

Ierīkot starp ielas sarkano līniju un būvlaidi (priekšpagalmā un ārējā sānpagalmā); izmantot komerciāliem nolūkiem.

### 3.2.3. Mazumtirdzniecības un pakalpojumu objekts:

- a) Tam jāatrodas pie galvenajām vai rajonu nozīmes ielām un valsts un pašvaldības ceļiem;
- b) Mazumtirdzniecības un pakalpojumu objekts jānovieto galvenās ēkas iekšpusē.

### 3.2.4. Atklāta uzglabāšana:

- a) Nav atļauta priekšpagalmā un ārējā sānpagalmā ;
- b) Jānožogo ar nepārtrauktu un necaurredzamu 1.8m augstu žogu.

### 3.2.5. Pagaidu būve:

- a) Kas plānota, izmantota vai nodomāta uz noteiktu vai nenoteiktu laiku, t.i., tai ir pagaidu statuss (piemēram, kioski, paviljoni, nojumes, sabiedriskā transporta pieturvietas u.c.),
- b) Kuras būvkonstrukcijas atbilst pagaidu statusam,
- c) Kas jānojauc līdz ar pagaidu statusa izbeigšanos un netiek kompensēta,
- d) Kuras izvietojumu akceptē LR SM Ceļu satiksmes drošības direkcijas rajona nodaļa un pašvaldības galvenais arhitekts.



### 3.2. 6. Ielu tirdzniecība

Ielu tirdzniecība atļauta tikai attiecīgi šim nolūkam paredzētajās vietās pēc tirdzniecības atļaujas saņemšanas Domē.

### 3.3. DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJAS - SDZ

#### 3.3.1. Vispārējās prasības

Par dzīvojamās apbūves teritorijām aizliegts transformēt esošās un bijušās ražošanas, lauksaimniecības objektu teritorijas, kurās ir konstatējami cilvēka veselībai un apkārtējai videi kaitīgi faktori (piemēram, piesārņotas vai potenciāli piesārņotas vietas), kamēr nav veikti preventīvi pasākumi kaitīgas ietekmes novēršanai.

#### 3.3.2. Savrupmāju apbūves teritorija

Ilūkstes novada teritorijai ir izvēlēta šāda savrupmāju apbūves teritorijas pamatatlīdzība Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu (turpmāk – NĪLM) grupējumiem (LR Ministru kabineta noteikumi Nr. 344 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un sistematizācijas kārtība” (31.07.2001.)):

Tabula Nr.6.

Teritorijas nosaukums	NĪLM kods	NĪLM grupas nosaukums
Savrupmāju apbūves teritorijas	0601	Vienģimenes un divģimeņu dzīvojamo māju apbūve.
	0102	Piemājas saimniecības, kuru ekonomiskā darbība ir lauksaimniecība.
	0801	Darījuma iestāžu un komerciāla rakstura apbūve.

#### 3.3.2.2. Pamatprasības savrupmāju apbūves teritoriju izmantošanai:

Tabula Nr.7.

<b>Primārais izmantošanas veids</b>	Savrupmāju, dvīņu māju apbūve, kur katra no mājām izmantojama vienīgi kā vienas vai vairāku kopā dzīvojošu ģimeņu mājoklis; Vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un labiekārtošanas elementu izbūve
<b>Sekundārais izmantošanas veids</b>	Augļu dārzs, ārstniecības iestāde, pirmskolas bērnu iestāde (privāts mājas bērnudārzs), mazumtirdzniecības, pakalpojumu objekti
<b>Palīgizmantošana</b>	Saimniecības ēkas, garāža (25 m <sup>2</sup> ), sporta būve ģimenes vajadzībām, telpas individuālā darba vajadzībām.

<b>Minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība</b>	2500m <sup>2</sup> , bet ne mazāk kā 1000 m <sup>2</sup> , ciemu robežās – 600 m <sup>2</sup> <b>pilsētā:</b> 800 <sup>2</sup> , rindu ēku vienai sekcijai 400 m <sup>2</sup> .
<b>Apbūves blīvums</b>	30%
<b>Minimālā brīvā teritorija</b>	60%
<b>Minimālā zemes vienības fronte</b>	Savrupmājai: 20 m; Dvīņu mājai – 30 m (2 zemes vienības)
<b>Būvju maksimālais augstums</b>	15 m, ciemu robežās – 9 m
<b>Būvlaide</b>	6 m
<b>Apbūves līnija</b>	3 m

### 3.3.2.3. Citas prasības:

- a) Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu savrupmāju vai vienu dvīņu mājas daļu;
- b) Ēku būvniecību jaunajās apbūves teritorijās atļauts uzsākt pēc ielu (vai ceļu) un inženierkomunikāciju izbūves, ko izbūvē zemes vienības īpašnieks par saviem līdzekļiem. Ilūkstes novada dome var pārņemt savā apsaimniekošanā ielas vai ceļu pēc to izbūves;
- c) Ēkas galveno fasādi izvietoj uz būvlaides;
- d) Jaunizbūvējamu ēku un būvju fasādes krāsojums, apdares materiāli un jumta segums saskaņojams Daugavpils rajona būvvaldē;
- e) Ja sarkanā līnija sakrīt ar apbūves līniju, tad ēkas pirmajā stāvā ielas pusē aizliegts izbūvēt dzīvojamās telpas;
- f) Minimālais vietu skaits vieglo automašīnu novietošanai zemes vienībā – 2 vietas;
- g) Jaunu apbūves teritoriju izveidošanai izstrādā detālplānojumu;
- h) Veidojot jaunas savrupmāju apbūves teritorijas (vairāk nekā 10 māju grupa), jāparedz neapbūvētas labiekārtotas teritorijas – apstādījumi, zaļās zonas, alejas u.c., kas neietilpst apbūvēto zemes gabalu teritorijās un ir brīvi pieejamas sabiedrībai. Šajās teritorijās neietilpst virszemes ūdens objekti ar aizsargjoslām, kā arī ceļu braucamās daļas;
- i) Jauna apbūve nav veidojama tuvāk par 60 m no valsts 1. šķiras autoceļa un 30 m no valsts 2. šķiras autoceļa ass, ja ar detālplānojumu nav vai ar VAS „Latvijas valsts ceļi” saskaņojumu nav noteikts savādāk, pārējās ciemu teritorijās apbūve plānojuma sarkanajās līnijās;
- j) Savrupmāju apbūves teritorijas nav paredzētas lopu ganāmpulku turēšanai. Nav pieļaujama vairāk par 2 liellopu turēšana, sīklopu turēšana netiek ierobežota.

### 3.3.3. Daudzdzīvokļu ēku apbūves teritorijas - DZ

3.3.3.1. Ilūkstes novada teritorijai ir izvēlēta šāda daudzdzīvokļu ēku apbūves teritoriju pamatatbilstība NĪLM grupējumiem:

Tabula Nr.8.

Teritorijas nosaukums	NĪLM kods	NĪLM grupas nosaukums
Daudzdzīvokļu ēku apbūves teritorijas	0701	Vienstāvu un divstāvu daudzdzīvokļu un pagaidu uzturēšanas māju apbūve.
	0702	3-5 stāvu daudzdzīvokļu un pagaidu uzturēšanās māju apbūve.
	0801	Darījuma iestāžu un komerciāla rakstura apbūve.

3.3.3.2.Pamatprasības savrupmāju apbūves teritoriju izmantošanai:

Tabula Nr.9.

<b>Primārais izmantošanas veids</b>	Daudzdzīvokļu māju, rindu māju, dvīņmāju apbūve – dzīvojamā ar īres vai privātiem dzīvokļiem; Vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un labiekārtošanas elementu izbūve (t.sk. labiekārtotas apstādījumu teritorijas)
<b>Sekundārais izmantošanas veids</b>	Veselības, sociālas aprūpes, kultūras, sporta, pārvaldes, pirmsskolas bērnu iestāde, garāžas, šķūņi, tirdzniecības vai pakalpojumu objekts, kas pārsvara atrodas pirmajā stāvā vai ēkas daļā, piebūvēts dzīvojamai mājai vai atrodas tajā pašā zemesgabalā un kas nerada videi būtisku piesārņojumu.
<b>Palīgizmantošana</b>	Saimniecības ēkas.
<b>Minimālā zemes vienības platība</b>	<b>Ciemos</b> – 2500m <sup>2</sup> . <b>Pilsētā</b> – 1200m <sup>2</sup>
<b>Apbūves blīvums</b>	Daudzdzīvokļu mājas apbūvei – 40%; Sporta būvei – 20%; Pārvaldes, tirdzniecības un pakalpojumu iestādei – 40% <b>Pilsētā</b> – 60%
<b>Minimālā brīvā teritorija</b>	<b>Ciemos</b> - 40%, <b>pilsētā</b> – 30%
<b>Minimālā zemes vienības fronte</b>	<b>Ciemos</b> - 20 m. <b>Pilsētā</b> – 15m.
<b>Būvju maksimālais augstums</b>	12 m
<b>Maksimālais ēku stāvu skaits</b>	3 stāvi Ilūkstē, līdz 3 stāviem ciematos
<b>Būvlaide</b>	6 m
<b>Apbūves līnija</b>	3 m

3.3.3.3.Citas prasības:

- a) Daudzdzīvokļu māju teritorijās jāparedz autostāvvietu (vai garāža) vismaz vienai automašīnai uz katru dzīvokli.
- b) Pie atkritumu konteineru novietnēm piekļūšanai jāparedz ceļš 3 m platumā.
- c) Tirdzniecības un pakalpojumu objektus maksimāli jāizvieto galvenās ēkas pirmajā stāvā. Var atļaut objekta vajadzībām izmantot zem tā esošo pagrabstāvu;
- d) Ēku pagalmos jānodrošina apstādījumus un labiekārtošanu, saskaņojot darbību ar Daugavpils rajona būvvaldi. Būvprojekta sastāva jāizstrādā teritorijas labiekārtojuma projekts.

### 3.3.4. Publiskās apbūves teritorijas

#### 3.3.4.1. Darījumu un sabiedrisko objektu apbūves teritorijas - DS

3.3.4.1.1. Ilūkstes novada teritorijai ir izvēlēta šāda darījumu un sabiedrisko objektu apbūves teritoriju pamatatbilstība NĪLM grupējumiem:

Tabula Nr.10.

Teritorijas nosaukums	NĪLM kods	NĪLM grupas nosaukums
Darījumu un sabiedrisko objektu apbūves teritorija	0901	Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve
	0902	Ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve
	0903	Valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve
	0904	Ārzemju diplomātisko dienestu, starptautisko sabiedrisko organizāciju pārstāvniecību ēku apbūve.
	0905	Reliģisko iestāžu ēku apbūve
	0906	Valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdrošības un soda izciešanas iestāžu apbūve.
	0908	Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, parku, skvēru, meža parku, aleju, pludmaļu, krastmalu un citu koplietošanas un rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajā atļautā saimnieciska darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikatora norādīta lietošanas mērķa.
	0909	Kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve.
	0910	Pārējie sabiedriskās nozīmes objekti un to apbūve.
	0801	Darījuma iestāžu un komerciāla rakstura apbūve.

	0601	Viengimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve.
--	------	---

### 3.3.4.1.2.Pamatprasības savrupmāju apbūves teritoriju izmantošanai:

Tabula Nr.11.

<b>Primārais izmantošanas veids</b>	Pārvaldes, izglītības, reliģijas, kultūras, ārstniecības, sociālās aprūpes, sporta, atpūtas, valsts aizsardzības un drošības iestāžu būves, ugunsdzēsēju depo u.c. – nekomerciāla rakstura iestāžu un uzņēmumu apbūve, kas kalpo sabiedriskiem un sociāliem nolūkiem. Darījumu iestādes, mazumtirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūve. Vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un labiekārtošanas elementu izbūve
<b>Sekundārais izmantošanas veids</b>	Mazumtirdzniecības, pakalpojumu objekts, saimniecības ēka, dzīvoklis Dzīvojamā apbūve, dzīvoklis, vieglās ražošanas uzņēmums (kas rada tikai nebūtisku piesārņojumu)
<b>Palīgizmantošana</b>	Dzīvoklis; saimniecības ēka; garāža; autostāvvietā
<b>Minimālā zemes vienības platība</b>	<b>Ciemos</b> –1200m <sup>2</sup> . <b>Pilsētā</b> – 600m <sup>2</sup> .
<b>Apbūves blīvums</b>	<b>Ciemos</b> - 50% <b>Pilsētā</b> – 70%
<b>Minimālā brīvā teritorija</b>	<b>Ciemos</b> - 60-150% <b>Pilsētā</b> – 20%
<b>Minimālā zemes vienības fronte</b>	<b>Ciemos</b> - 20% (ja normatīvos aktos nav noteikts citādi) <b>Pilsētā</b> – 15 m .
<b>Būvju maksimālais augstums</b>	15 m
<b>Maksimālais ēku stāvu skaits</b>	3 stāvi
<b>Būvlaide</b>	6 m
<b>Apbūves līnija</b>	3 m

### 3.3.4.1.3.Citas prasības:

- Dzīvojamo ēku apbūvē jāievēro attiecīgo apbūves teritoriju noteikumi;
- Ja ielai ir iedibināta būvlaide, ēku novieto uz tās;
- Būvprojekta sastāva jāizstrādā teritorijas labiekārtojuma projekts;
- Teritorijas aizliegts nožogot, izņemot būves, kam to nosaka būvnormatīvi, vai teritorijas labiekārtojuma projekta paredzēts dekoratīvs žodziņš ne augstāk par 1 metru;
- Ēku būvniecību jaunajās apbūves teritorijās atļauts uzsākt pēc ielu (vai ceļu) un inženierkomunikāciju izbūves, ko izbūvē zemes vienības īpašnieks par saviem līdzekļiem;

f) Ilūkstes novada dome var pārņemt savā apsaimniekošanā ielas vai ceļu pēc to izbūves.

### 3.3.5. Sabiedrisko objektu apbūves teritorijas - S

3.3.5.1. Ilūkstes novada teritorijai ir izvēlēta šāda sabiedrisko objektu apbūves teritoriju pamatatbilstība NĪLM grupējumiem:

Tabula Nr.12.

Teritorijas nosaukums	NĪLM kods	NĪLM grupas nosaukums
Darījumu un sabiedrisko objektu apbūves teritorija	0901	Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve
	0902	Ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve
	0903	Valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve
	0904	Ārzemju diplomātisko dienestu, starptautisko sabiedrisko organizāciju pārstāvniecību ēku apbūve.
	0905	Reliģisko iestāžu ēku apbūve
	0906	Valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdrošības un soda izciešanas iestāžu apbūve.
	0908	Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, parku, skvēru, meža parku, aleju, pludmaļu, krastmalu un citu koplietošanas un rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajā atļautā saimnieciska darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikatora norādīta lietošanas mērķa.
	0909	Kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve.
	0910	Pārējie sabiedriskās nozīmes objekti un to apbūve.

3.3.5.2. Pamatprasības savrupmāju apbūves teritoriju izmantošanai:

Tabula Nr.13.

<b>Primārais izmantošanas veids</b>	<p>Pārvaldes, izglītības, reliģijas, kultūras, ārstniecības, sociālās aprūpes, sporta, atpūtas, valsts aizsardzības un drošības iestāžu būves, ugunsdzēsēju depo u.c. – nekomerciāla rakstura iestāžu un uzņēmumu apbūve, kas kalpo sabiedriskiem un sociāliem nolūkiem.</p> <p>Darījumu iestādes, mazumtirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūve.</p> <p>Vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un labiekārtošanas</p>
-------------------------------------	--

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

	elementu izbūve
<b>Sekundārais izmantošanas veids</b>	Mazumtirdzniecības, pakalpojumu objekts, saimniecības ēka, biroja ēka
<b>Palīgizmantošana</b>	Dzīvoklis; saimniecības ēka; garāža; autostāvvietā
<b>Minimālā zemes vienības platība</b>	2000 m <sup>2</sup>
<b>Apbūves blīvums</b>	20% (ja normatīvos aktos nav atrunāts citādi)
<b>Minimālā brīvā teritorija</b>	60-150%
<b>Minimālā zemes vienības fronte</b>	20% (ja normatīvos aktos nav noteikts citādi)
<b>Būvju maksimālais augstums</b>	15 m
<b>Maksimālais ēku stāvu skaits</b>	3 stāvi
<b>Būvlaide</b>	6 m
<b>Apbūves līnija</b>	3 m

3.3.5.3. Citas prasības:

- a) Dzīvojamo ēku apbūvē jāievēro attiecīgo apbūves teritoriju noteikumi;
- b) Ja ielai ir iedibināta būvlaide, ēku novieto uz tās;
- c) Būvprojekta sastāva jāizstrādā teritorijas labiekārtojuma projekts;
- d) Teritorijas aizliegts nožogot, izņemot būves, kam to nosaka būvnormatīvi, vai teritorijas labiekārtojuma projekta paredzēts dekoratīvs žodziņš ne augstāk par 1 metru;
- e) Ēku būvniecību jaunajās apbūves teritorijās atļauts uzsākt pēc ielu (vai ceļu) un inženierkomunikāciju izbūves, ko izbūvē zemes vienības īpašnieks par saviem līdzekļiem.

**3.3.6. Darījumu objektu apbūves teritorijas - D**

3.3.6.1. Ilūkstes novada teritorijai ir izvēlēta šāda darījumu objektu apbūves teritoriju pamatatbilstība NĪLM grupējumiem:

Tabula Nr.14.

Teritorijas nosaukums	NĪLM kods	NĪLM grupas nosaukums
Darījumu objektu apbūves teritorija	0801	Darījuma iestāžu un komerciāla rakstura apbūve;
	0601	Vienģimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve;
	1002	Noliktavu apbūve.

3.3.6.2. Pamatprasības darījumu objektu apbūves teritoriju izmantošanai:

Tabula Nr.15.

<b>Primārais izmantošanas veids</b>	Darījumu iestādes, mazumtirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūve – autoservisa uzņēmums (izņemot degvielas uzpildes stacijas un gāzes uzpildes stacijas), tūrisma objekts, motelis, kempings, viesnīca, sporta objekts u.c.
-------------------------------------	--

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

<b>Sekundārais izmantošanas veids</b>	Dzīvojamā apbūve, dzīvoklis, vieglās ražošanas uzņēmums (kas rada tikai nebūtisku piesārņojumu), biroja telpas
<b>Palīgizmantošana</b>	Dzīvoklis; saimniecības ēka; garāža; autostāvvietas
<b>Minimālā zemes vienības platība</b>	Atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai.
<b>Apbūves blīvums</b>	<b>Ciemos</b> - 50% <b>Pilsētā</b> – 80%
<b>Minimālā brīvā teritorija</b>	<b>Ciemos</b> - 60-150% <b>Pilsētā</b> – 10%
<b>Minimālā zemes vienības fronte</b>	20% (ja normatīvos aktos nav noteikts citādi)
<b>Būvju maksimālais augstums</b>	15 m
<b>Maksimālais ēku stāvu skaits</b>	<b>Ciemos</b> – līdz 3 stāvi; <b>Pilsētās</b> – līdz 5 stāvi
<b>Būvlaide</b>	6 m
<b>Apbūves līnija</b>	3 m

### 3.3.6.3. Citas prasības:

- f) Dzīvojamo ēku apbūvē jāievēro attiecīgo apbūves teritoriju noteikumi;
  - g) Ja ielai ir iedibināta būvlaide, ēku novieto uz tās;
  - h) Būvprojekta sastāva jāizstrādā teritorijas labiekārtojuma projekts;
  - i) Teritorijas aizliegts nožogot, izņemot būves, kam to nosaka būvnormatīvi, vai teritorijas labiekārtojuma projekta paredzēts dekoratīvs žodziņš ne augstāk par 1 metru;
  - j) Ēku būvniecību jaunajās apbūves teritorijās atļauts uzsākt pēc ielu (vai ceļu) un inženierkomunikāciju izbūves, ko izbūvē zemes vienības īpašnieks par saviem līdzekļiem.
- Ilūkstes novada dome var pārņemt savā apsaimniekošanā ielas vai ceļu pēc to izbūves.

## 3.4. RAŽOŠANAS APBŪVES TERITORIJAS

### 3.4.1. Darījumu un ražošanas apbūves teritorijas - DR

3.4.1.1. Ilūkstes novada teritorijai ir izvēlēta šāda ražošanas, darījumu un tehnisko objektu apbūves teritoriju pamatatbilstība NĪLM grupējumiem:

Tabula Nr.16.

<b>Teritorijas nosaukums</b>	<b>NĪLM kods</b>	<b>NĪLM grupas nosaukums</b>
Ražošanas teritorija	1001	Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve.
	1002	Noliktavu apbūve
	0104	Lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve
	0801	Darījumu iestāžu, komerciāla rakstura apbūve.



Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

	1201	Ar maģistrālajām elektroapgādes un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve
	1106	Transportlīdzekļu garāžu apbūve
	1107	Atsevišķi nodalītas atklātās autostāvvietas

3.4.1.2. Pamatprasības ražošanas, darījumu un tehnisko objektu apbūves teritoriju izmantošanai:

Tabula Nr.17.

<b>Primārais izmantošanas veids</b>	Vieglās rūpniecības izmantošanas veids; Vispārīgās ražošanas uzņēmums; Vairumtirdzniecības iestāde; Tehniskās apkopes stacija; Inženierkomunikāciju objekts (izņemot tehnisko līnībūvju teritorijas), t.sk. komunālās saimniecības apbūve; Darījumu iestāžu apbūve; Lauksaimniecības ražošanas uzņēmums; Mežsaimnieciskās ražošanas uzņēmums; Degvielas uzpildes stacijas un gāzes uzpildes stacijas.
<b>Sekundārais izmantošanas veids</b>	Autostāvvietas; Mazumtirdzniecības un pakalpojumu objekts; Noliktava; garāža; administratīva ēka; viensēta, saimniecības ēkas apbūve
<b>Palīgizmantošana</b>	Dzīvoklis; tehnisko līnībūvju teritorijas
<b>Minimālā zemes vienības platība</b>	<b>Ciemos</b> –2500m <sup>2</sup> . <b>Pilsētā</b> – 1200m <sup>2</sup>
<b>Apbūves blīvums</b>	<b>Ciemos</b> - 50 – 150% ( precizē detālplānojumā); <b>Pilsētas</b> – 80%
<b>Minimālā brīvā teritorija</b>	<b>Ciemos</b> - 20% <b>Pilsētā</b> – 10%
<b>Būvju maksimālais augstums</b>	9,5 m (ja augstumu nenosaka tehnoloģiskā procesa īpatnības)
<b>Būvlaide</b>	Nepārkāpjot iedibināto būvlaidi
<b>Apbūves līnija</b>	3 m (ja normatīvos aktos nav noteikts citādāk)

### 3.4.1.3. Citas prasības:

- a) tehnisko objektu apbūves teritoriju primāra funkcija nav rūpnieciskā ražošana, bet komunālo pakalpojumu nodrošināšana, atbalsts funkcija satiksmes infrastruktūras un ražošanas uzņēmumu darbībai;
- b) teritorijas atļauts nožogot ar blīvu žogu, ja normatīvos aktos nav noteikts citādi;
- c) pa ielām un ceļiem izvietoto iekārtu un ēku teritorijās priekšpagalmā un ārējā sānpagalmā aizliegti atklāti uzglabāšanas laukumi;
- d) jaunveidojamo zemesgabalu minimālo platību un minimālo platumu gar ielu nosaka izstrādājot detālplānojumu. Detālplānojumā jāparedz aizsardzības pasākumus pret trokšņiem un cita veida piesārņojumu tiem zemesgabaliem, kas atrodas ārpus rūpnieciskās ražošanas apbūves teritorijām;
- e) atklātā ārā (ārpustelpu) Uzglabāšana kā palīgizmantošana nav atļauta priekšpagalmā vai ārējā sānpagalmā;
- f) mazumtirdzniecības veikals, ka palīgizmantošana, jānovieto galvenās ēkas iekšpusē;
- g) vismaz 5% no zemes vienības platības jāparedz apstādījumiem;
- h) ciemu teritorijās, kur teritorijas plānojuma starp ceļu un ražošanas teritoriju nav paredzētas dabas vai labiekārtotas koplietošanas teritorijas, teritorijas zems vienību īpašnieks izveido aizsargapstādījumus;
- i) Novada ciemu teritorijās esošām lopkautuvēm bez iespējām paplašināties.
- j) neatļaut darījumu un ražošanas būvniecību pie ūdenstilpēm un ūdenstecēm.

### 3.4.2. Ražošanas objektu apbūves teritorijas - R

3.4.2.1. Ilūkstes novada teritorijai ir izvēlēta šāda ražošanas un tehnisko objektu apbūves teritoriju pamatatbilstība NĪLM grupējumiem:

Tabula Nr.18.

Teritorijas nosaukums	NĪLM kods	NĪLM grupas nosaukums
Ražošanas objektu apbūves teritorija	1001	Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve. Noliktavu apbūve
	1002	Lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu
	0104	apbūve Darījumu iestāžu, komerciāla rakstura
	0801	apbūve. Ar maģistrālajām elektroapgādes un sakaru
	1201	līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve

	1106	Transportlīdzekļu garāžu apbūve
--	------	---------------------------------

3.4.2.2. Pamatprasības ražošanas un tehnisko objektu apbūves teritoriju izmantošanai:

Tabula Nr.19.

<b>Primārais izmantošanas veids</b>	Ražošanas objektu apbūve – inženierkomunikāciju objekts (izņemot tehnisko līnībūvju teritorijas), t.sk. komunālās saimniecības apbūve; Lauksaimniecības ražošanas uzņēmums; Mežsaimnieciskās ražošanas uzņēmums; Degvielas uzpildes stacijas un gāzes uzpildes stacijas, noliktava u.c.
<b>Sekundārais izmantošanas veids</b>	Darījumu vai pārvaldes iestādes apbūve
<b>Palīgizmantošana</b>	Dzīvoklis; tirdzniecības pakalpojumu objekts; Tehnisko līnībūvju teritorijas
<b>Minimālā zemes vienības platība</b>	<b>Ciemos</b> –2500m <sup>2</sup> . <b>Pilsētā</b> – 1200 m <sup>2</sup> .
<b>Apbūves blīvums</b>	<b>Ciemos</b> - 50 – 150% ; <b>Pilsētā</b> – 80%
<b>Minimālā brīvā teritorija</b>	<b>Ciemos</b> - 20%; <b>Pilsētā</b> – 10%
<b>Būvju maksimālais augstums</b>	9,5 m (ja augstumu nenosaka tehnoloģiskā procesa īpatnības)
<b>Būvlaide</b>	Nepārkāpjot iedibināto būvlaidi
<b>Apbūves līnija</b>	3 m (ja normatīvos aktos nav noteikts citādāk)

3.4.2.3. Citas prasības:

- a) tehnisko objektu apbūves teritoriju primāra funkcija nav rūpnieciskā ražošana, bet komunālo pakalpojumu nodrošināšana, atbalsts funkcija satiksmes infrastruktūras un ražošanas uzņēmumu darbībai;
- b) teritorijas atļauts nožogot ar blīvu žogu, ja normatīvos aktos nav noteikts citādi;
- c) pa ielām un ceļiem izvietoto iekārtu un ēku teritorijās priekšpagalmā un ārējā sānpagalmā aizliegti atklāti uzglabāšanas laukumi;
- d) jaunveidojamo zemesgabalu minimālo platību un minimālo platumu gar ielu nosaka izstrādājot detālplānojumu. Detālplānojumā jāparedz aizsardzības pasākumus pret trokšņiem un cita veida

- piesārņojumu tiem zemesgabaliem, kas atrodas ārpus rūpnieciskās ražošanas apbūves teritorijām;
- e) atklātā ārā (ārpustelpu) uzglabāšana kā palīgizmantošana nav atļauta priekšpagalmā vai ārējā sānpagalmā;
- f) vismaz 5% no zemes vienības platības jāparedz apstādījumiem.

### 3.4.3. Tehnisko objektu apbūves teritorijas

3.4.3.1. Ilūkstes novada teritorijai ir izvēlētas šāda tehnisko objektu apbūves teritoriju pamatatbilstība NĪLM grupējumiem:

Tabula Nr.20.

Teritorijas nosaukums	NĪLM kods	NĪLM grupas nosaukums
Tehnisko objektu apbūves teritorija	1001	Rūpnieciskas ražošanas uzņēmumu apbūve.
	1002	Noliktavu apbūve
	1201	Ar maģistrālajām elektroapgādes un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve.
	1106	Transportlīdzekļu garāžu apbūve.

3.4.3.2. Pamatprasības tehnisko objektu apbūves teritoriju izmantošanai:

Tabula Nr.21.

<b>Primārais izmantošanas veids</b>	Katlu māja, ūdens rezervuārs, ūdenstornis;
-------------------------------------	--

	notekūdeņu attīrīšanas iekārtas; elektroapgādes un sakaru sadales būves; komunālās saimniecības apbūve; citas inženierbūves, izņemot tehnisko līnībūvju teritorijas; atklāts uzglabāšanas laukums; noliktava; autostāvvietas; garāža
<b>Sekundārais izmantošanas veids</b>	Autoservisa pakalpojumu objekts; Darījumu iestāde; Mazumtirdzniecības un pakalpojumu objekts, degvielas uzpildes stacija
<b>Palīgizmantošana</b>	Dzīvoklis; birojs
<b>Minimālā zemes vienības platība</b>	1200m <sup>2</sup>
<b>Apbūves blīvums</b>	50 – 150%
<b>Minimālā brīvā teritorija</b>	20%
<b>Būvju maksimālais augstums</b>	9,5 m
<b>Būvlaide</b>	Nepārkāpjot iedibināto būvlaidi
<b>Apbūves līnija</b>	3 m (ja normatīvos aktos nav noteikts citādāk)

#### 3.4.3.3. Citas prasības:

- a) jāveic teritorijas sakārtošanu atbilstoši katra konkrēta objekta situācijai (vides piesārņojuma novēršana, bīstamā objekta nojaukšana u.c.);
- b) teritorijas sakārtošana veicama saskaņā ar vides aizsardzības institūciju nosacījumiem;
- c) vismaz 5% no zemes vienības platības jāparedz apstādījumiem;
- d) uz lauksaimniecības zemēm var būvēt ūdenstorņus.

### 3.5. TEHNISKO LĪNĪJBŪVJU TERITORIJAS

#### 3.5.1. Inženiertehniskās apgādes tīklu teritorijas - IT

3.5.1.1. Ilūkstes novada teritorijai ir izvēlēta šāda inženiertehniskās apgādes tīklu teritoriju pamatatbilstība NĪLM grupējumiem

Tabula Nr.22.

Teritorijas nosaukums	NĪLM kods	NĪLM grupas nosaukums
Inženiertehniskās apgādes tīklu teritorija	1201	Ar maģistrālajām elektroapgādes un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto

	1301	būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve. Atkritumu izgāztuvju, beigto dzīvnieku apglabāšanas vietu teritorijas
--	------	--

### 3.5.1.2. Pamatprasības tehnisko objektu apbūves teritoriju izmantošanai:

Tabula Nr.23.

<b>Primārais izmantošanas veids</b>	Inženierkomunikāciju koridors – ūdensapgādes, kanalizācijas, drenāžas, telekomunikāciju, elektroapgādes un citas tehniskās infrastruktūras tīklu un attiecināto objektu izvietojums
<b>Sekundārais izmantošanas veids</b>	Netiek paredzēts
<b>Palīgizmantošana</b>	Būves un citi izmantošanas veidi, kas nodrošina primāro izmantošanas veidu (inženierapgādi, inženierkomunikāciju teritoriju)
<b>Minimālā zemes vienības platība</b>	Atbilstoši LR normatīviem aktiem
<b>Apbūves blīvums</b>	Atbilstoši LR normatīviem aktiem
<b>Apbūves intensitāti</b>	Atbilstoši LR normatīviem aktiem
<b>Minimālā brīvība teritorija</b>	Atbilstoši normatīviem aktiem, iekārtu un ēku izvietojumam – 20 %
<b>Būvju maksimālais augstums</b>	Atbilstoši LR normatīviem aktiem.

### 3.5.1.3. Citas prasības:

- a) Ārpus inženiertehniskās infrastruktūras teritorijām, ja nepieciešams, būvju izvietojumu, aizsargjoslas, pasākumus aizsardzībai pret trokšņiem, piesārņojumu un citas prasības nosaka detālplānojumā;
- b) Pa ielām un ceļiem izvietotu iekārtu un ēku teritorijās priekšpagalmā un ārējā sānpagalmā aizliegti atklāti uzglabāšanas laukumi;
- c) Koku sakņu sistēmas kabeļi un cauruļvadi jāiegulda, nepārcērtot koku saknes, ja projektā paredzēta koku saglabāšana;
- d) Inženierkomunikāciju izvietošana kanālos un tuneļos zem brauktuvēm, pieļaujama, ja tas ir attiecīgi pamatots. Esošajās brauktuvēs pieļaujama jaunu inženierkomunikāciju izvietošana zem brauktuvēm ar nosacījumu, ka tās izvietotas tunelī vai kanālā;
- e) maģistrālās inženierkomunikācijas izvietojumi starp brauktuvi un sarkanajām līnijām ciemu teritorijā vai ceļa aizsargjoslā – ārpus ciemu teritorijas.

## 3.5.2. Satiksmes infrastruktūras teritorijas - ST

### 3.5.2.1. Ilūkstes novada teritorijas ir izvēlēta šāda satiksmes infrastruktūras teritoriju pamatatbilstība

NĪLM grupējumiem:

Tabula Nr.24.

Teritorijas nosaukums	NĪLM kods	NĪLM grupas nosaukums
<b>Satiksmes infrastruktūras teritorija</b>	1101	Zemes zem koplietošanas ceļiem – ielām, šosejām, tuneļiem, tiltiem, estakādēm u.c.
	1102	Zeme zem ceļiem, kas ir personu īpašumā un kuriem nav koplietošanas izmantošanas statusa.
	1106	Transportlīdzekļu garāžu apbūve.
	1107	Atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas.

3.5.2.2. Pamatprasības satiksmes infrastruktūras teritoriju izmantošanai:

Tabula Nr.25.

<b>Primārais izmantošanas veids</b>	Ceļš, iela, gājēju un velosipēdistu ceļi, dzelzceļa infrastruktūras objekti, satiksmes apkalpes objekti (sabiedriskā transporta pieturvietas, īslaicīdas uzturēšanas stāvlaukumi, tilti utml.) un citi objekti, kas kalpo satiksmes infrastruktūras uzturēšanas un darbības nodrošināšanai.
<b>Sekundārais izmantošanas veids</b>	Maģistrālās inženierkomunikācijas.
<b>Palīgizmantošana</b>	Ar ceļu funkciju saistīti pakalpojumu objekti.
<b>Minimālā zemes vienības platība</b>	Atbilstoši normatīvo aktu prasībām, precīzē skiču vai tehniskajā projektā, ja nepieciešams – detālplānojumā.
<b>Apbūves blīvums</b>	Nosaka skiču vai tehniskajā projektā, ja nepieciešams – detālplānojumā.

3.5.2.3. Citas prasības:

- a)Pagasta, uzņēmuma un māju ceļiem zemes nodalījuma josla ir ceļa zemes klātnes platumā.
- b)Rekonstruējot autoceļus, iepļānot arī veloceļu izbūvi, īpaši gar valsts ceļiem.
- c)Perspektīvā dzīvojamo māju apbūve jāpļāno tādā attālumā no ceļa, kas neprasa tehniskus risinājumus tās aizsardzībai pret autotransporta radīto troksni un izplūdes gāzēm.
- d)Veidojot piebraucamos ceļus pie zemes gabaliem līdz minimumam jāsamazina pieslēgumu skaits valsts autoceļiem. Vietās, kur tas iespējams – no vairākiem nekustamiem īpašumiem veidojot vienu, kopīgu pieslēgumu. Piebraucamo ceļu pieslēgumus galvenokārt jāveido pie pašvaldību ceļiem. No jauna veidojamie pieslēgumi valsts autoceļiem jāaskaņo ar VAS “Latvijas valsts ceļi”.
- e)Zemes īpašumu īpašniekiem atļauts izbūvēt grāvjus ūdens novadīšanai un caurvadīšanai sava zemes īpašuma robežās, saskaņojot to ar Daugavpils rajona būvvaldi.

### 3.6. NEAPBŪVĒTĀS TERITORIJAS UN TERITORIJAS AR ZEMU APBŪVES INTENSITĀTI

#### 3.6.1. Lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas - L

3.6.1.1. Ilūkstes novada teritorijām ir izvēlēta šāda lauksaimniecībā izmantojamo teritoriju pamatbilstība NĪLM grupējumiem:

Tabula Nr.26.

Teritorijas nosaukums	NĪLM kods	NĪLM grupas nosaukums
Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija	0101	Zemnieku saimniecības, kuru galvenā ekonomiskā darbība ir lauksaimniecība.
	0102	Piemājas saimniecības, kuru ekonomiskā darbība ir lauksaimniecība.
	0103	Specializētas uzņēmējdarbības, kuru galvenā ekonomiskā darbība ir lauksaimniecība.
	0104	Lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve.
	0105	Pārējā lauksaimnieciskajā ražošanā izmantojamā zeme.
	0601	Vienģimenes un divģimeņu dzīvojamo māju apbūve.
	0801	Darījumu iestāžu un komerciāla raksturaapbūve.

3.6.1.2. Pamatprasības satiksmes lauksaimniecībā izmantojamo teritoriju izmantošanai:

Tabula Nr.27.

<b>Primārais izmantošanas veids</b>	Lauksaimniecības produkcijas ražošana vai pirmapstrādes objektu darbība (lopkopība, graudkopība, dārzenkopība, augļkopība, puķkopība, sēņkopība, zemstikla kultūru audzēšana, biškopība u. tml.). Dīķu saimniecība Kokaudzētava Viensētas apbūve – viena dzīvojamā māja (2 zemes vienībā – līdz 2 dzīvojamām mājām) ar nepieciešamajām palīgēkām, t.sk. pirts;
-------------------------------------	---



	Palīgēkas mājlopiem, dzīvnieku novietnēm, šķūni, komposta novietnes; pagrabi, siltumnīcas
<b>Sekundārais izmantošanas veids</b>	Amatnieka darbnīca Viensētu apbūve. Darījumu objektu teritorijas – tūrisma pakalpojumu objekts (viesu māja, kempings), mazitirdzniecības, lauksaimniecības serviss u.c. pakalpojumu objekts. Sporta būve lokālām vajadzībām. Lauksaimniecības produkcijas pārstrādes uzņēmums, tūrisma un atpūtas objekti. Savvaļas dzīvnieku dārzs
<b>Palīgizmantošana</b>	Lauksaimniecības produkcijas pārstrāde. Saimniecības ēka; būve mājlopiem; atklāta uzglabāšana; vieglās ražošanas, transportapkalpes uzņēmuma apbūve
<b>Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība</b>	<b>Ciemos</b> - 3000m <sup>2</sup> , nacionālās nozīmes lauksaimniecības teritorijās 1 ha; <b>Pilsētā</b> – 2500 m <sup>2</sup>
<b>Zemesgabala minimālais platums</b>	<b>Pilsētā</b> - 75 m
<b>Apbūves blīvums</b>	10 %
<b>Attālumi starp ēkām un būvēm</b>	Attālums no savrupmājas līdz citai ēkai vai būve nedrīkst būt mazāks par: kūtij – 50 m; kūtsmēslu glabātuvei 50 m; vircas bedrei – 50 m; lopkopības fermai - pēc sanitārajām normām; klētij, šķūnim, nojumei – pēc ugunsdrošības normām; akai 10 m .
<b>Būvju maksimālais augstums</b>	12 m (vai pēc būves funkcionālās nepieciešamības)
<b>Būvlaide</b>	10 m
<b>Apbūves līnija</b>	10 m

### 3.6.1.3. Citas prasības:

- a)Ēkas nedrīkst ierīkot tuvāk par 10 m zemesgabala.
- b)Minimālie attālumi no dzīvojamām, sabiedriskām un ražošanas palīgēkām līdz ražošanas ēkām un garāžām jāparedz ne mazāki par 9 m;
- c)Ēkas izvietojumu teritorijās, iespējami kompaktās grupās;
- d)Pie lopkopības fermām un kūtīm jāparedz vieta dzīvnieku pastaigu aplokiem palīgēkām,

veterinārajiem objektiem un barības noliktavām;

e) Atļauta zemju transformācija dzīvojamai apbūvei, sabiedrisku, darījumu objektu apbūvei, mežsaimniecībai, ūdenssaimniecībai, derīgo izrakteņu ieguves mērķim;

f) Meliorētas zemes atļauts transformēt citos izmantošanas veidos atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

### 3.6.2. Mazdārziņu teritorijas - MD

3.6.2.1. Ilūkstes novada teritorijas ir izvēlēta šāda mazdārziņu teritoriju pamatatbilstība NĪLM grupējumiem:

Tabula Nr.298.

Teritorijas nosaukums	NĪLM kods	NĪLM grupas nosaukums
Mazdārziņu teritorija	0602	Vienģimenes un divģimeņu dzīvojamo māju apbūve.
	0702	Vienstāvu un divstāvu daudzdzīvokļu un pagaidu uzturēšanās māju apbūve.
	0702	Trīs, četri un piecu stāvu daudzdzīvokļu un pagaidu uzturēšanās mājas apbūvē.

3.6.2.2. Pamatprasības satiksmes mazdārziņu teritoriju izmantošanai:

Tabula Nr.29.

<b>Primārais izmantošanas veids</b>	Lauksaimnieciskās produkcijas audzēšana – dārzkopība, sakņkopība ģimenes vajadzībām un nedzīvojamo dārzu mājas apbūve ilglaicīgas pagaidu lietošanas zemesgabalus
<b>Sekundārais izmantošanas veids</b>	Siltumnīca (ar platību līdz 25 m <sup>2</sup> ), mazāka darbarīku novietne, dārzeņu glabātava, t. sk. pagrabs
<b>Palīgizmantošana</b>	Sezonas rakstura neapkurināmā saimnieciskā ēka (ar platību ne lielāku par 10 m <sup>2</sup> un augstumu līdz jumta korei – 3.5 m). Dzīvoklis teritorijas apsardzes personālam.
<b>Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība</b>	600 m <sup>2</sup>
<b>Apbūves blīvums</b>	30%
<b>Būvju maksimālais augstums</b>	3 m
<b>Būvlaide</b>	3 m
<b>Apbūves līnija</b>	3 m

### 3.6.2.3. Citas prasības:

- a) Esošās zemes vienības aizliegts sadalīt;
- b) Dārza ēkas un būves aizliegts izmantot pastāvīgai dzīvošanai;
- c) Minimālais vietu skaits vieglo automašīnu pastāvīgai novietošanai zemes vienībā – 1.

### 3.6.3. Mežsaimnieciskās teritorijas - MT

3.6.3.1. Ilūkstes novada teritorijas ir izvēlēta šāda mežsaimniecisko teritoriju pamatatbilstība NĪLM grupējumiem:

Tabula Nr.30.

Teritorijas nosaukums	NĪLM kods	NĪLM grupas nosaukums
Mežsaimnieciskās teritorijas	0201	Fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošie meži un pārējā zeme, uz kuras galvenā ekonomiskā darbība ir mežsaimniecība.

3.6.3.2. Pamatprasības satiksmes mežsaimniecisko teritoriju izmantošanai:

Tabula Nr.31.

<b>Primārais izmantošanas veids</b>	Meži, kuru galvenais uzdevums ir nodrošināt kokmateriālu ražošanu: mežsaimniecība, kokmateriālu sagatavošana, medniecība; ar medniecību un kokmateriālu sagatavošanu saistītie pakalpojumi; meža nekoksnes vērtību izmantošana: rekreācija, ogošana, sēņošana u.c. Meža apsaimniekošanas infrastruktūra.
<b>Sekundārais izmantošanas veids</b>	Mežsarga māja Novērošanas tornis Tūrisma un rekreācijas objekts Sporta objekts Viensēta/savrupmāja
<b>Palīgizmantošana</b>	Izmantošanas veidi, kas nodrošina primāro un sekundāro izmantošanu.
<b>Minimālā zemes vienības platība</b>	2 ha

3.6.3.3. Citas prasības:

- a) Teritoriju izmantošanu nosaka attiecīgie normatīvie akti, individuālie mežierīcības projekti;

- b) Pēc iespējas nav pieļaujama meža zemju sadrumstalošana;
- c) Atļauta meža zemes transformēšana citos izmantošanas veidos LR normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
- d) Meža zemes atļauts transformēt uz dzīvojamās, darījumu un sabiedriskās apbūves, ražošanas, lauksaimnieciskajām teritorijām, izņemot aizsargājamās meža teritorijas;
- e) Atļauta atpūtas vietu, gājēju taku, parku vai citādu labiekārtotu koplietošanas teritoriju izveide, saskaņojot labiekārtošanas projektu Daugavpils rajona būvvaldē;
- f) Apsaimniekojot mežu, meža īpašnieka vai tiesiskā vadītāja pienākums ir ievērot vispārējās dabas aizsardzības prasības, lai:

- nodrošinātu meža bioloģiskās daudzveidības saglabāšanu;
- saglabātu meža spēju pasargāt augsni no erozijas;
- pasargātu virszemes un pazemes ūdeņus no piesārņošanas;
- saglabātu būtiskus kultūras mantojuma elementus mežā.

g) Meža īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam no Valsts meža dienesta jāsaņem apliecinājums šādām darbībām:

- koku ciršana;
- meliorācijas sistēmu vai citu būvju celšanai vai rekonstrukcijai, ja tā var ietekmēt mežu;
- uzņēmumu (mezsaimniecību) ceļu būvei;
- meža reproduktīvā materiāla iegūšanai;
- minerālmēsļu un pesticīdu lietošanai meža zemē.

h) Meža apsaimniekošanā izmanto paņēmienus, kas neizraisa augsnes eroziju (augšņu virskārtas pārvietošanās ūdens vai vēja iedarbības ietekmē, kas rada cilmieža atsegumus). Erozija, kas notikusi vienlaidus 20 kvadrātmetru un mazākā platībā, nav uzskatāma par eroziju šo noteikumu izpratnē;

i) Ja pēc cirsmas izstrādes ir traucēta ūdens notece grāvjos, strautos un upēs, persona, kas veikusi cirsmas izstrādi, mēneša laikā pēc darbu veikšanas ūdensteci atjauno;

j) Aizliegta augsnes apstrāde meža laucēs un meža sēšana vai stādīšana tajās, izņemot medījamo dzīvnieku piebarošanas lauces.

### 3.6.4. Virszemes ūdensobjektu teritorijas - Ū

3.6.4.1. Ilūkstes novada teritorijai ir izvēlēta šāda virszemes ūdensobjektu teritoriju pamatatbilstība NĪLM grupējumiem:

Tabula Nr.32.

Teritorijas nosaukums	NĪLM	NĪLM grupas nosaukums
-----------------------	------	-----------------------

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

	<b>kods</b>	
Virszemes ūdensobjektu teritorija	0301	Publiskie ūdeņi
	0302	Fizisko un juridisko personu īpašuma vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas.
	0303	Upju un kanālu, ūdens uzkrāšanas, ūdens regulēšanas un krastu nostiprināšanas būvju apbūve.
	0501	Zvejniecība un zivsaimniecība t.sk. zivjaudzētavas.
	0106	Dīķu saimniecība.

3.6.4.2. Pamatprasības satiksmes virszemes ūdensobjektu teritoriju izmantošanai:

Tabula Nr.33.

<b>Primārais izmantošanas veids</b>	Ūdenssaimniecība; Rekreācija; Ūdensņemšanas tehniskām un ugunsdzēsības vajadzībām; Makšķerēšana, zvejsaimniecība, zivsaimniecība; Ūdensuzkrāšana; ūdensnovadīšana; sporta nodarbības; enerģijas ražošana
<b>Sekundārais izmantošanas veids</b>	Tilti, aizsprosti, laivu piestātnes, peldētavu laipas un citas hidrotehniskas būves.
<b>Palīgizmantošana</b>	Izmantošanas veidi, kas nodrošina primāro un sekundāro izmantošanu.
<b>Minimālā zemes vienības platība</b>	Atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām.

3.6.4.3. Citas prasības:

- Ūdensobjektu krasta līniju drīkst izmainīt tikai krastu nostiprināšanai, lai novērstu to tālāku eroziju;
- Upju un ezera gultņu izmaiņa ir pieļaujama tikai aizsērējušo ūdens baseinu iztīrīšanai;
- Jāievēro prasības publisko ezeru apsaimniekošanai.

### 3.6.5. Derīgo izrakteņu ieguves teritorijas - DIZ

3.6.5.1. Ilūkstes novada teritorijai ir izvēlēta šāda derīgo izrakteņu ieguves teritoriju pamatatbilstība

NĪLM grupējumiem:

Tabula Nr.34.

Teritorijas nosaukums	NĪLM kods	NĪLM grupas nosaukums
Derīgo izrakteņu ieguves teritorija	0302	Fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošana esošo ūdeņu teritorijas.
	0401	Ieguves rūpniecībā un karjeru izstrāde.
	0201	Fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošie meži un pārējā zeme, uz kuras galvenā ekonomiskā darbība ir mežsaimniecība.

3.6.5.2. Pamatprasības satiksmes derīgo izrakteņu ieguves teritoriju izmantošanai:

Tabula Nr.35.

<b>Primārais izmantošanas veids</b>	Derīgo izrakteņu ieguves lauks, palīgbūves, karjers
<b>Palīgizmantošana</b>	Dienesta telpas personālam
<b>Apbūves blīvums</b>	Atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām
<b>Būvju maksimālais augstums</b>	Atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām
<b>Būvlaide</b>	Atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām
<b>Apbūves līnija</b>	Atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām.

3.6.5.3. Citas prasības:

a) Derīgo izrakteņu ieguve atļauta atbilstoši LR likumam „Par zemes dzīlēm” (1996) un LR Ministru kabineta 24.04.2007. noteikumiem Nr. 280 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas un ģeoloģiskās informācijas izmantošanas vispārīgā kārtība”, LR MK 21.06.2005 noteikumiem Nr.448 “Noteikumi par valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēm un to izmantošanas kārtību, valsts nozīmes derīgo izrakteņu izmantošanas kārtību, kā arī zemes dzīļu izmantošanas atļauju vai licenču izsniegšanas konkursa vai izsoles kārtību”, LR MK 19.09.2006. noteikumus Nr. 779 “Derīgo izrakteņu ieguves kārtība” ;

b) Līdz derīgo izrakteņu izstrādi veicama teritorijas rekultivēšana atbilstoši reģionā laja vides pārvaldē saskaņotam rekultivācijas projektam;

c) Pēc derīgo izrakteņu izstrādes teritorija rekultivējama. Rekultivācijas projektā nosaka teritorijas turpmāko izmantošanu, izvēloties vienu no sekojošiem veidiem:

- Lauksaimniecības teritorija;
- Mežsaimnieciska teritorija;
- Virszemes ūdensobjektu teritorija;
- Darījumu objektu apbūves teritorija.

### 3.6.6. Dabas teritorijas - DT

3.6.6.1. Kā dabas teritorijas Ilūkstes novadā ir noteikti meži, pļavas, ūdenstilpju un ūdensteču krasti, purvi un citas neapbūvētas vietas ar daļēju vai pilnīgi dabisku veģetāciju, kuras netiek intensīvi koptas, labiekārtotas un apsaimniekotas. Ilūkstes novada teritorijai ir izvēlēta šāda dabas teritoriju pamatatbilstība NILM grupējumiem:

Tabula Nr.36.

Teritorijas nosaukums	NĪLM kods	NĪLM grupas nosaukums
Derīgo izrakteņu ieguves teritorija	0907	Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kurās saimnieciska darbība ir aizliegta.
	0201	Fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošie meži un pārējā zeme, uz kuras galvenā ekonomiskā darbība ir mežsaimniecība.
	0301	Publiskie ūdeņi.
	0302	Fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas.
	0303	Upju un kanālu, ūdens uzkrāšanās, ūdens regulēšanas un krastu nostiprināšanas būvju apbūve.
	0908	Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, parku, skvēru, meža parku, aleju, pludmaļu, krastmalu un citu koplietošanas un rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajā atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikatorā norādītā lietošanas mērķa.

3.6.6.2. Pamatprasības satiksmes dabas teritoriju izmantošanai:

Tabula Nr.37.

<b>Primārais izmantošanas veids</b>	Izmantošana, kas saistīta ar ekstensīvu brīvdabas atpūtu, dabas izziņas tūrismu, dabas aizsardzību,
-------------------------------------	---

	mikroklimata uzlabošanu.
<b>Sekundārais izmantošanas veids</b>	Atpūtas vietas, informācijas infrastruktūras izveidošana, gājēju takas, sporta iekārtas (t.sk. slēpošanas trases), autostāvvietas.
<b>Palīgizmantošana</b>	Pagaidu būves (ģērbtuves, tualetes u.c.)

### 3.6.6.3. Citas prasības:

- a) Teritoriju pārveidošana sekundārās izmantošanas mērķiem atļauta izstrādājot labiekārtošanas projektu. Daugavpils rajona būvvalde nosaka gadījumus, kad ir nepieciešama detālplānojuma izstrādāšana;
- b) Īpaši aizsargājamās dabas teritorijās un īpaši aizsargājamās meža iecirkņos darbība tiek veikta atbilstoši attiecīgiem normatīviem dokumentiem, kur ir noteiktas prasības šo teritoriju apsaimniekošanai;
- c) Veicot labiekārtošanu, maksimāli saglabā dabiskā veģetācija un reljefs.

## 3.7. ĪPAŠI AIZSARGĀJAMAS TERITORIJAS

### 3.7.1. Vispārīgie noteikumi

1) Katrai aizsargājamai teritorijai izstrādā aizsardzības un izmantošanas noteikumus, lai nodrošinātu šīs teritorijas aizsardzību un nepieļautu tās vērtības samazināšanos. Aizsargājamo teritoriju aizsardzības un izmantošanas noteikumi nosaka nepieciešamo, pieļaujamo un aizliegto darbību šajās teritorijās. (Likums par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām (turpmāk tekstā DL), 15. pants). Dabas aizsardzības plāns ir saistošs teritorijas apsaimniekotājiem. (DL, 18. pants).

2) Zemes īpašnieka un lietotāja pienākums ir:

- nodrošināt aizsargājamo teritoriju aizsardzības un izmantošanas noteikumu ievērošanu un veikt attiecīgajās teritorijās aizsardzības un kopšanas pasākumus;
- ziņot aizsargājamās teritorijas pārvaldes institūcijai, valsts vides aizsardzības institūcijai un pašvaldībai par esošajām vai iespējamām izmaiņām dabas veidojumos, kā arī aizsardzības un izmantošanas noteikumu pārkāpumiem. (DL, 24. pants)

3) Zinātniskās dabas aizsardzības un citādas darbības veikšanai aizsargājamās teritorijās, saskaņojot ar valsts vides aizsardzības institūciju, var izveidot aizsargājamās teritorijas pārvaldes institūciju.

4) Lēmumu par aizsargājamas teritorijas pārvaldes institūcijas izveidošanu pieņem valsts institūcija, ar kuras lēmumu ir izveidota aizsargājamā teritorija.

5) To aizsargājamo teritoriju pārvaldi, kurām nav savas pārvaldes institūcijas, realizē pašvaldība.

6) Aizsargājamo teritoriju pārvaldi koordinē augstākā valsts vides aizsardzības institūcija. (DL,



25. pants)

7) Nepieciešamo saimniecisko pasākumu veikšanai aizsargājamās teritorijās likumā noteiktajā kārtībā var izveidot bezpeļņas organizācijas. (DL, 26 pants)

8) Aizsargājamo teritoriju valsts kontroli īsteno LR Vides aizsardzība inspekcija un citas valsts institūcijas savas kompetences ietvaros. (DL, 27.pants)

9) Saeimas un MK apstiprināto aizsargājamo teritoriju izveidošanu, saglabāšanu, uzturēšanu un pārvaldi finansē no valsts budžeta līdzekļiem.

10) Pašvaldību apstiprināto aizsargājamo teritoriju izveidošana, saglabāšanu, uzturēšanu un pārvaldi finansē no pašvaldību budžeta līdzekļiem. (DL, 28. pants)

11) Zemes īpašniekam un lietotājam ir tiesības uz nodokļu atvieglojumiem vai citādu likumā noteiktu atlīdzību, ja aizsargājamās teritorijas aizsardzības un izmantošanas noteikumu ievērošana rada viņam zaudējumus. (DL, 29. pants)

12) Visi zinātniskie pētījumi, kuru paredzēts veikt aizsargājamās teritorijās, ir jāreģistrē augstākajā valsts vides aizsardzības institūcijā, jāsaskaņo ar aizsargājamās teritorijas pārvaldes institūciju un likumā noteiktajā kārtībā arī ar zemes īpašnieku vai lietotāju. Par zinātniskiem pētījumiem ir jāinformē pašvaldība. (DL,32. pants)

13) Zeme aizsargājamās teritorijās var būt valsts, pašvaldību, kā arī fizisko un juridisko personu īpašumā. (DL, 33. pants)

14) Aizsargājamās teritorijas zemes īpašuma tiesības bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem var atjaunot un zemi fizisko un juridisko personu īpašumā var nodot tikai tad, ja šīs personas apņemas ievērot aizsargājamās teritorijas aizsardzības un izmantošanas noteikumus un dabas aizsardzības plānu.

15) par to izdara ierakstu lēmumā par zemes piešķiršanu īpašumā, nostiprinot šos noteikumus ar ierakstu zemes grāmatā.

16) Lēmums par zemes piešķiršanu īpašumā jāsaskaņo ar valsts vides aizsardzības institūciju. (DL, 34. pants)

17) Valstij ir pirmpirkuma tiesības uz zemi aizsargājamās teritorijās.

18) Zemes īpašniekiem ir pienākums informēt valsts vides institūciju par nodomu pārdot sev piederošo zemi aizsargājamā teritorija.

19) valsts vides aizsardzības institūcijai rakstveidā jāpaziņo zemes īpašniekam savs atzinums par zemes pirkuma iespējām divu mēnešu laikā pēc zemes īpašnieka paziņojuma saņemšanas. (DL, 35. pants)

20) Aizsargājamās teritorijas aizsardzības un izmantošanas noteikumu pārkāpšanas, kā arī dabas aizsardzības plāna neievērošanas gadījumā, valstij ir tiesības likumdošanas aktos noteiktajā kārtībā piespiedu kārtā atsavināt zemi tās īpašnieka. (DL, 36. pants) Valstij un pašvaldībām

piejerošā zeme stingrā režīma teritorijās nav privatizējama un atsavinājama (DL 33. pants)

21) Zemi aizsargājamās teritorijās var nodot lietošanā jebkurai fiziska personai likumdošanas aktos noteiktajā kārtībā, ja šī persona noslēdz līgumu par aizsargājamās teritorijas aizsardzības un izmantošanas noteikumu un dabas aizsardzības plānu ievērošanu.

22) Līgumu slēgšanas kārtību nosaka augstākā valsts vides aizsardzības institūcija.

23) Aizsargājamās teritorijas aizsardzības un izmantošanas noteikumu pārkāpšanas, kā arī dabas aizsardzības plāna neievērošanas gadījumā zemes lietotājam likumdošanas aktos noteiktajā kārtībā var izbeigt zemes lietošanas tiesības zemi atņemot. (DL, 37. pants)

24) Pašvaldības noformē saistību rakstus par to aizsargājamo teritoriju saglabāšanu, aizsardzību un uzturēšanu, kuras atrodas to īpašumā, lietošanā vai ir ieskaitītas valsts rezerves zemē un atrodas pašvaldības pārziņā esošajā teritorijā.

25) Saistību rakstu noformēšanas kārtību nosaka augstākā valsts vides aizsardzības institūcija. (DL, 38. pants)

26) Fiziskās un juridiskās personas, kas pārkāpušas aizsargājamās teritorijas aizsardzības un izmantošanas noteikumus, saucamas pie administratīvas atbildības, kriminālatbildības, disciplināras vai citas atbildības saskaņā ar LR likumiem.

27) Fizisko un juridisko personu saukšana pie administratīvas atbildības, kriminālatbildības vai disciplināras atbildības neatbrīvo tās no pienākuma veikt atjaunošanas darbus vai, ja atjaunošana nav iespējama, atlīdzināt ar kaitējumu. (DL, 3p. pants)

28) Aizsargājamās teritorijas statusu var likvidēt tikai tad, ja zudusi aizsargājamās teritorijas vērtība.

29) Atzinumu par aizsargājamās teritorijas statusa likvidēšanas pamatotību dod augstākā valsts aizsardzības institūcija tikai pēc tam, kad saņemts ekoloģiskās ekspertīzes atzinums.

30) Lēmums par aizsargājamās teritorijas statusa likvidēšanu, pamatojoties uz šo atzinumu, pieņem valsts institūcija, kura pieņēmusi lēmumu par attiecīgās teritorijas izveidošanu (DL, 40 pants).

31) Neskaidrību gadījumos var izveidot komisiju, pieaicināt speciālistus slēdziena izsniegšanai. Jebkurai darbībai, kas ir pašvaldība pretrunā ar ĪADT izveidotajiem mērķiem, var būt negatīva ietekme.

32) Aizliegts zemes gabals sadalīt zemes īpašumus zemes vienībās, kas ir ne mazākas par 10 ha.

### **3.8. PERSPEKTĪVĒ ĪPAŠI AIZSARGĀJAMĀS DABAS TERITORIJAS - P**

3.8.1. Definīcija Perspektīvā īpaši aizsargājamās teritorijas ir saimnieciskajai darbībai nepiemērota teritorija, ar lielu biotopu daudzveidību, kas nav paredzēta apbūvei, bet īpatnējas teritorijas saglabāšanai, daudzveidībai nodrošināšanai un izglītības nolūkiem. Teritorijas līdz īpaši

aizsargājams teritorijas statusa ieguvei nav pieļaujama saimnieciskā darbība, izņemot kopšanas darbus. Ir jāizstrādā apsaimniekošanas plāns.

3.8.2. Izmantošanas noteikumi:

- a)teritorija saglabājama neskartā veidā;
- b)atļauts veikt ilglaicīgus zinātniskus augāja pētījumus (sugu un biotopu monitorings);
- c)vēlams izveidot nožogojumu un informatīvās zīmes.

### 3.9. KAPSĒTAS - K

3.9.1. Definīcija. Kapsētas ir teritorijas, kurās vēsturiski ir tikuši veikti vai pašlaik tiek veikti apbedījumi.

3.9.2. Atļautā izmantošana:

- a)izmantošanas noteikumi: teritorijas ir izmantojamas vienīgi kā kapsētas;
- b)pieļaujama apkalpes būvju un autostāvvietu izvietošana;
- c)būvlaide gar ielām un ceļiem ir ne mazāk kā 6 m no zemes gabala robežas.

3.9.3. Ilūkstes pilsētā atrodas 3 kapsētas, kas ir izvietojušās pilsētas dienvidaustrumu daļā starp Smilšu ielu, autoceļu P71 un pilsētas robežu:

- a)Ilūkstes pilsētas katoļu kapi;
- b)Ilūkstes pilsētas luterāņu kapi;
- c)Ilūkstes pilsētas vecticībnieku kapi.

3.9.4. Apbedījumi notiek visās kapsētās. Visas kapsētu teritorijas praktiski ir saplūdušas un to aptuvenā kopējā teritorija ir 4 hektāri. Kapsētas vajadzībām nepieciešams rezervēt apmēram 3 ha. Pie kapsētām darbojas kapliča. Kapsētu apsaimnieko Ilūkstes novada dome.

**3.9.5. Pilskalnes pagasta** teritorijā esošajās kapsētas:

- 1.Kalnišķu kapsēta – 300m no kapsētas robežas;
- 2.Klimanu kapsēta - 300m no kapsētas robežas;
- 3.Kalvānu kapsēta – 300m no kapsētas robežas;
- 4.Doļnajas kapsētā – 300m no kapsētas robežas;
- 5.Ludvigovas kapsēta - 300m no kapsētas robežas;
- 6.Akmentiņu dzimtas kapsēta – 300m no kapsētas robežas.

**3.9.6. Bebrenes pagasta** teritorijā esošajās kapsētās:

- 1.Būku kapsēta (notiek apbedījumi) – 300m no kapsētas robežas;
- 2.Ilmuižas Vecticībnieku kapsēta (notiek apbedījumi) - 300m no kapsētas robežas;
- 3.Ilmuižas luterāņu kapsēta (notiek apbedījumi) – 300 m no kapsētas robežas;
- 4.Kaupišķu kapsēta (notiek apbedījumi) – 300m no kapsētas robežas;

5. Bebrenes katoļu kapsēta (notiek apbedījumi) – 300m no kapsētas robežas;
6. Bebrenes luterāņu kapsēta (notiek apbedījumi) – 300m no kapsētas robežas;
7. Čamaņu kapsēta (notiek apbedījumi) – 300m no kapsētas robežas;
8. Sīļu kapsēta (nenotiek apbedījumi) – 300m no kapsētas robežas;
9. Kamenes kapsēta (nenotiek apbedījumi) – 300m no kapsētas robežas;
10. Bebrenes vecie kapi (nenotiek apbedījumi) – 500m no kapsētas robežas;
11. Pūdānu kapsēta (nenotiek apbedījumi) – 300m no kapsētas robežas.

### 3.9.7. Šēderes pagasta teritorijā esošajās kapsētās:

- 1) Gorbunovkas vecticībnieku kapi – 300m no kapsētas robežas;
- 2) Grīnvaldes kapi (katoļu, luterāņu un pareizticīgo) – 300m no kapsētas robežas;
- 3) Drozdovkas vecticībnieku kapi – 300m no kapsētas robežas;
- 4) Šarlotes luterāņu kapi – 300m no kapsētas robežas;
- 5) Grendzes jaunie katoļu kapi – 300m no kapsētas robežas;
- 6) Grendzes vecie katoļu kapi – 300m no kapsētas robežas;
- 7) Pakapines katoļu kapi – 300m no kapsētas robežas;
- 8) Smelīnes katoļu kapi – 300m no kapsētas robežas;
- 9) Prokopova dzimtas vecticībnieku kapi – 300m no kapsētas robežas.

## 3.10. PIESĀRŅOTĀS UN POTENCIĀLI PIESĀRŅOTĀS VIETAS

3.10.1. Pabeigt potenciāli piesārņoto vietu apzināšanu un uzsākt izpēti. Gadījumā, ja tiks konstatēts piesārņojums, izstrādāt sanācijas programmu un veikt piesārņoto vietu sanācijas darbus. Izstrādāt priekšlikumus piesārņoto un potenciāli piesārņoto teritoriju, kā arī bīstamo objektu monitoringa sistēmas izveidei.

3.10.2. Vietējo pašvaldību teritorijas plānojumos jāparedz piesārņoto vietu atzīmēšanu un ietekmes samazināšanas un/vai novēršanas pasākumu noteikšana.

3.10.3. Apsekot nefunkcionējošās un bez uzraudzības atstātas degvielas uzpildes stacijas, degvielas krātuves un tvertnes, novērtēt to stāvokli un ieplānot pasākumus to likvidācijai un vides piesārņojuma novēršanai.

3.10.4. Apkopot informāciju par bijušajām lauksaimniecībā izmantojamo toksisko un piesārņojošo vielu glabātuvēm (pesticīdi, amonjaks, minerālmēsli, sēklas kodināšanas vielas u.c.), novērtēt grunts un ūdeņu piesārņojuma līmeni to tuvākajā apkārtnē, vajadzības gadījumā teritorijas plānojumā to izcelt kā bīstamus apvidus.

3.10.5. Plānojot piesārņoto teritoriju rekultivāciju, novērtēt ietekmi uz vidi, izvertējumā ietverot ietekmi uz bioloģisko daudzveidību.

3.10.6. Paredzēt nevērtīgo pamesto būvju novākšanu un vides sakārtošanu.

Tabula Nr.38

Piesārņotas vai potenciāli piesārņotas vietas Bebrenes pagastā

Vietas nosaukums, kadastra Nr.	Kādas piesārņojošas darbības veiktas	Laika periods, kurā darbojās	Platība (ha)	Tuvumā esošie jūtīgie objekti	Plānojumā paredzētās teritorijas zonējums
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.Degvielas uzpildes stacija Tehniskajā Centrā 44440020273	Degvielas glabāšana, uzpilde	Darbojas			Ražošanas
2.Degvielas uzpildes stacija Ilzē 44440060093	Degvielas glabāšana, uzpilde	Līdz 1993. g.	0.1		Darījumu un ražošanas
3.Atkritumu izgāztuve "Pikstulīene" 44440030135	Sadzīves atkritumu glabāšana	1992. – 2004.	0,7	Dabas parka "Dvietes paliene" teritorijā	Rekultivējama teritorija. Mežsaimnieciskā teritorija
4.Atkritumu izgāztuve pie lopu kapiem 44440020389	Sadzīves atkritumu glabāšana	Līdz 1990. g.	0.7	Dabas parks "Dvietes paliene"	Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
5.Lopu kapi 44440020371	Kritušo lopu apglabāšana	Līdz 1994. g.	0.1	Dabas parks "Dvietes paliene"	Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
6. Lopkautuve 44440020083	Lopu kaušana, bioloģiska rakstura piesārņojums	Līdz 2000. g.	0.1	Bebrupīte	Savrupmāju teritorija
7.Notekūdeņu attīrīšanas iekārtas 44440020431	Uzkrājušās dūņas	Darbojas		Rupsīte	Tehnisko objektu teritorija
8.Notekūdeņu izplūdes vieta pie Akmeņupes tilta 44440020002	Sadzīves notekūdeņi neattīrīti ieplūst Akmeņupē	Izplūst		Akmeņupe, dabas parks "Dvietes paliene"	Tehnisko objektu teritorija
9.Notekūdeņu izplūdes vieta pie attīrīšanas iekārtām 44440020431	Sadzīves notekūdeņi pēc attīrīšanas ieplūst Rupsītē	Izplūst		Rupsīte, dabas parks "Dvietes paliene"	Tehnisko objektu teritorija
10.Graudu kodināšanas tornis	Sēklu apstrāde ar	Līdz 1993. g.		Rupsīte, Bebrupīte	Dabas teritorija

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

44440020363	kodnēm				
11.Augu aizsardzības līdzekļu noliktava pie kapukalna 44440020363	Ķīmiskie augu aizsardzības līdzekļi	Līdz 1999. g.			Dabas teritorija
12.Augu aizsardzības līdzekļu noliktava netālu no centra fermas 44440020370	Ķīmiskie augu aizsardzības līdzekļi	Līdz 1986. g.		Bebrupīte	Ražošanas apbūves teritorija
13.Minerālmēsļu noliktava Ilzmuižā 44440040023	Minerālmēsli	Līdz 1993. g.		Ilzes ezers Rupsītis	Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
14.Minerālmēsļu noliktava pie D. Miezīša 44440040027	Minerālmēsli	Līdz 1984. g.			Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
15.Minerālmēsļu noliktava Ilzē aiz darbnīcām 44440060093	Minerālmēsli	Līdz 1993. g.			Savrupmāju teritorija
16.Minerālmēsļu noliktava aiz Rūpniecības preču veikala 44440020339	Minerālmēsli	Līdz 1984. g.			Savrupmāju teritorija
17.Minerālmēsļu noliktava ceļa Bebrene – Vilkupe malā 44440020043	Minerālmēsli	Līdz 1985. g.		Rupsīte	Ražošanas apbūves teritorija
18.Šķidro minerālmēsļu cisterna pie D. Miezīša 44440040027	Amonjakūden s	1992. g.			Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
19.Šķidro minerālmēsļu cisterna pie mājām "Guļāni" 44440010011	Amonjakūden s	Līdz 1992. g.			Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
20.Šķidro minerālmēsļu cisterna pie Birzēm ceļa malā 44440050027	Amonjakūden s	Līdz 1992. g.			Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
21.Šķidro	Amonjakūden	Līdz		Akmeņupe	Lauksaimniecībā

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

minerālmēslu cisterna Vabolēs ceļa malā 44440020229	s	1992. g.			izmantojamā teritorija
22.Šķidro minerālmēslu cisterna Arājos 44440030033	Amonjakūden s	Līdz 1992. g.			Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
23.Šķidro minerālmēslu cisterna Upeniekos 44440070088	Amonjakūdes	Līdz 1992. g.			Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
24.Graudu kalte pie pienotavas 44440020137		Līdz 1993. g.			Darījumu un ražošanas apbūves teritorija
25.Graudu kalte pie Tehnikuma pretī Torņu mājai 44440020370		Līdz 1993. g.			Sabiedrisko objektu apbūves teritorija
26.Graudu kalte pie Centra fermas 44440020424		Līdz 1993. g.			Ražošanas teritorija
27.Graudu kalte pie mājām "Tēvišķi" 44440060006		Līdz 1993. g.			Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
28.Graudu kalte (poļu) 44440020363		Līdz 1993. g.			Dabas teritorija
29.Mehāniskās darbnīcas -Tehniskais Centrs 44440020273	Eļļas, degviela	Darbojas		Rupsīte	Darījumu un ražošanas apbūves teritorija
30.Mehāniskās darbnīcas Ilzē 44440060060	Eļļas, degviela	Līdz 1993. g.			Savrupmāju teritorija
31.Gateris "Akmenāji" 44440020072	Kokapstrādes atkritumi	Darbojas			Ražošanas apbūves teritorija
32.Gateris z/s "Dzeņi" 44440060065	Kokapstrādes atkritumi	Reizēm darbojas			Ražošanas apbūves teritorija
33.Gateris ceļa "Murovanka – Ilze" 44440060064	Kokapstrādes atkritumi	Reizēm darbojas			Ražošanas apbūves teritorija
34.Kokapstrādes darbnīcas "Akmenāji" 44440020072	Kokapstrādes atkritumi	Darbojas			Ražošanas apbūves teritorija
35.Govju ferma	Kūtsmēslu	Darbojas		Rupsīte, dabas	Ražošanas apbūves

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

“Centrs 1” 44440020424	novietne, vircas bedre, skābbarības bedre			parks “Dvietes paliene”	teritorija
<b>35.</b> Govju ferma “Centrs 2” 44440020424	Kūtsmēslu novietne, vircas bedre, skābbarības bedre	Darbojas		Rupsīte, dabas parks “Dvietes paliene”	Ražošanas apbūves teritorija
<b>36.</b> Govju ferma “Ozoli” 44440020104	Kūtsmēslu novietne, vircas bedre, skābbarības bedre	Darbojas			Ražošanas apbūves teritorija
<b>37.</b> Govju ferma “Birzes” 44440050114	Kūtsmēslu novietne, vircas bedre, skābbarības bedre	1993. g.			Ražošanas apbūves teritorija
<b>38.</b> Govju ferma “Grāvīši” 44440020170	Kūtsmēslu novietne, vircas bedre, skābbarības bedre	1993. g.			Lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas
<b>39.</b> Govju ferma “Upenieki” 44440070088	Kūtsmēslu novietne, vircas bedre, skābbarības bedre	1993. g.			Lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas
<b>40.</b> Govju ferma “Vārpa” 44440060069 44440060065	Kūtsmēslu novietne, vircas bedre, skābbarības bedre	1993. g.			Lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas
<b>41.</b> Zirgu ferma 44440020373	Kūtsmēslu novietne, virca	Darbojas, 6 zirgi			Darījumu un sabiedrisko objektu teritorija
<b>42.</b> Zirgu ferma “Pērles” 44440020147	Kūtsmēslu novietne, virca	1993. g.		Akmeņupe	Lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas
<b>43.</b> Cūku ferma “Viesturi” 44440020077 44440020372	Kūtsmēslu novietne, virca	Līdz 1993. g.			Rekultivējama teritorija. Lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas
44.Cūku ferma “Imanti” 44440060128	Kūtsmēslu novietne, virca	Līdz 1995. g.			Lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas
<b>45.</b> Šķirnes cūku	Kūtsmēslu	Līdz		Bebrupīte	Darījumu un



Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

ferma "Centrs" 44440020355 44440020255 44440020421	novietne, virca	1997. g.			ražošanas apbūves teritorijas
46.Jaunlopu ferma "Arāji" 44440030040	Kūtsmēslu novietne, virca, skābbarības bedre	Līdz 1993. g.			Lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas
47.Jaunlopu ferma "Avotiņi"	Kūtsmēslu novietne, virca	Līdz 1993. g.			Lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas
48.Jaunlopu ferma "Skadiņi" 44440060096	Kūtsmēslu novietne, virca, skābbarības bedre	Līdz 1993. g.			Lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas
49.Jaunlopu ferma "Ilzes kalna" 44440040023	Kūtsmēslu novietne, virca	Līdz 1993. g.			Lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas
50.Jaunlopu ferma "Ilzes lejas" 44440040022	Kūtsmēslu novietne, virca	Līdz 1993. g.			Lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas
51.Jaunlopu ferma "Vēstneši" 44440020168	Kūtsmēslu novietne, virca	Līdz 1993. g.			Lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas
52.Jaunlopu ferma "Luksti" 44440050017	Kūtsmēslu novietne, virca	Līdz 1993. g.		Dabas parka "Dvietes paliene" teritorijā	Darījumu un sabiedrisko objektu teritorija
53.Jaunlopu ferma "Vaboles" 44440020387	Kūtsmēslu novietne, virca	Līdz 1993. g.		Akmeņupe	Lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas
54.Jaunlopu ferma "Braunas" 44440010053	Kūtsmēslu novietne, virca, skābbarības bedre	Līdz 1993. g.			Lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas

Tabula Nr.39.

**Piesārņotas vai potenciāli piesārņotas vietas Pilskalnes pagastā**

Vietas nosaukums, kadastra Nr.	Kādas piesārņojošas darbības	Laika periods, kurā	Platība (ha)	Tuvumā esošie jūtīgie	Plānojumā paredzētās teritorijas zonējums
--------------------------------------	------------------------------------	---------------------------	-----------------	-----------------------------	--

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

	veiktas	darbojās		objekti	
1.	2.	3.	4.	5.	6.
55. Doļnaja kad.Nr. 4480-005-0174	Degvielas uzpildes stacija	Līdz 1993.g.		Dabas parks „Dvietes paliene“	Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
56. Lāčplēsis kad.Nr. 4480-008-002	Degvielas uzpildes stacija	Līdz 1993.g.		Dabas liegums „Pilskalnes Siguldiņa“	Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
57. Doļnaja kad.Nr. 4480-008-0300	Ķīmikāliju un minerālmēslu noliktavas	Līdz 1993.g.		Dabas parks „Dvietes paliene“	Rekultivejama teritorija
58. Pilskalne kad.Nr. 4480-008-0300	Ķīmikāliju un minerālmēslu noliktavas	Līdz 1993.g.			Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
59. Pilskalne kad.Nr. 4480-008-0021	Ķīmikāliju noliktavas	Līdz 1993.g.		Dabas liegums „Pilskalnes Siguldiņa“	Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
60. Mežvidi kad.Nr. 4480-007-0140	Bijušā ferma				Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
61. Kurši kad.Nr. 4480-007-0131	Bijušā ferma				Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
62. Skalbes kad.Nr. 4480-007-0072	Bijušā ferma				Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
63. Dumblina kad.Nr. 4480-008-0213	Bijušā ferma				Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
64. Ezeri kad.Nr. 4480-008-0294	Bijušā ferma			Stelmaka ezers	Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
65. Riekstiņi kad.Nr. 4480-008-0357	Bijušā ferma				Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
66. Riekstiņi kad.Nr. 4480-008-0332	Bijušā ferma				Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
67. Zeltkalni kad.Nr. 4480-009-0055	Bijušā ferma				Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
68. Kazimirišķi kad.Nr. 4480-006-0090	Bijušā ferma			Dabas parks „Dvietes paliene“	Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

69. Kazimirišķi kad.Nr. 4480-006-0156	Bijušā ferma			Dabas parks „Dvietes paliene“	Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
70.Doļnaja kad.Nr. 4480-005-0367	Bijušā ferma			Dabas parks „Dvietes paliene“	Rekultivējama teritorija
71.Doļnaja kad.Nr. 4480-005-0427	Bijušā ferma			Dabas parks „Dvietes paliene“	Rekultivējama teritorija
72. Rubeņi kad.Nr. 4480-008-0022	Bijušā ferma			Dabas liegums „Pilskalnes Siguldiņa“	Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
73.Gekeļi Kad.Nr.4480-009-0126	Esošā liellopu novietne			strauts	Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
74.Aizpurvi Kad.Nr.4480-007-0021	Zemnieku saimniecības kūts – kūtsmēslu krātuve, virca			mitrājs	Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
75.Plitišķi Kad.Nr.4480-008-0033	Liellopu novietne- kūtsmēslu krātuve, virca			novadgrāvis	Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
76.Senči Kad.nr.4480-008-0258	Liellopu novietne, kūtsmēslu krātuve, virca, skābbarība			Dabas liegums „Pilskalnes Siguldiņa“	Lauksaimnieciskā ražošana
77.Ilūkste Kad.Nr.4480-009-0055	Jaunlopu novietne, kūtsmēslu krātuve, virca			strauts	Lauksaimnieciskā ražošana
78.Lazdiņi Kad.Nr.4480-006-0185	Jaunlopu novietne un cūku novietne				Lauksaimnieciskā ražošana
79.Egles Kad.Nr.4480-006-0185	Liellopu novietne, kūtsmēslu krātuve, virca			Dabas parks “Dvietes paliene”	Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
80.Centrālā Kad.Nr.4480-005-0063	Cūku ferma kūtsmēslu krātuve, virca, zāģskaidas			Dabas parks “Dvietes paliene”	ražošana
81.Skaidrītes Kad.Nr.4480-003-0099	Liellopu ferma kūtsmēslu				ražošana

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

	krātuve, virca, skābbarība				
<b>82.</b> Saulkrasti Kad.Nr.4480-002-0058	Zemnieku saimniecības kūts – kūtsmēslu krātuve, virca				Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
<b>83.</b> Skaistkalni Kad.Nr.4480-002-0114	Zemnieku saimniecības kūts – kūtsmēslu krātuve, virca				Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
<b>84.</b> Ceriņi Kad.Nr.4480-001-0032	Liellopu novietne, kūtsmēslu krātuve, virca,				Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
<b>85.</b> Krastiņi Kad.Nr.4480-001-0027	Liellopu novietne, kūtsmēslu krātuve, virca,			Dabas parks “Dvietes paliene”	Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
<b>86.</b> Kanecpole Kad.Nr.4480-005-0073	Liellopu novietne, kūtsmēslu krātuve, virca,				Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
<b>87.</b> Mehāniskās darbnīcas “Lāčplēsis” Kad.Nr.4480-008-0298	Smērvielas, eļļas			Dabas liegums “Pilskalnes Siguldiņa”, Mitrājs, novadgrāvis dīķi.	Ražošana
<b>88.</b> Bijušie lopu kapi Kad.Nr.4480-005-0340				Dabas parks “Dvietes paliene”	Rekultivējama teritorija
<b>89.</b> Gateris z/s”Līdumi” Kad.Nr.4480-008-0040	zāģskaidas un citi kokapstrādes atkritumi			Dubupīte	Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
<b>90.</b> Gateris SIA “Zemgale ltd” Kad.nr.4480-008- 0021	Reizēm darbojas, zāģskaidas un citi kokapstrādes atkritumi				Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
<b>91.</b> Attīrīšanas iekārtas Doļnajā Kad.Nr.4480-005-0414	Sadzīves notekūdeņi			Dabas parks “Dvietes paliene”	Tehnisko objektu apbūves teritorija
Notekūdeņu	Sadzīves			Dabas	Tehnisko objektu

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

pārsūkņēšanas stacija Kad.Nr.4480-008-0399	notekūdeņi			liegums "Pilskalnes Siguldiņa"	apbūves teritorija
92.Lopkautuve "Help" Kad.Nr.4480-008-0022	Neattīrītie notekūdeņi			Dabas liegums "Pilskalnes Siguldiņa"	Sabiedrisko darījumu zona
93.Mehāniskās darbnīcas "Baltiņi" Kad.Nr.4480-001-0209	Ēku drupas	Līdz 1987.g.			Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
94.Graudu kodināšanas tornis Baltiņos, kaltes teritorijā Kad.Nr.4480-001-0210	Reizēm darbojas	Līdz 1993.g.			Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
95.Graudu kodināšanas tornis Pilskalnē, kaltes teritorijā Kad.Nr.4480-008-0194	Ķīmiskie augu aizsardzības līdzekļi	darbojas			Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija
96.Mehāniskās darbnīcas "Doļņaja" Kad.Nr.4480-005-0173	Smērvielas, eļļas			Dabas parks "Dvietes paliene"	Ražošana

Tabula Nr.40.

**Piesārņotas vai potenciāli piesārņotas vietas Šēderes pagastā**

Vietas nosaukums, kadastra Nr.	Kādas piesārņojošas darbības veiktas	Laika periods, kurā darbojās	Platība (ha)	Tuvumā esošie jutīgie objekti	Plānojumā paredzētās teritorijas zonējums
1.	2.	3.	4.	5.	6.
97. LRDS „Ilūkste” 4490-002-0062 4490-002-0065 4490-002-0106	Naftas produktu uzglabāšana, tranzīts	Darbojas no 1970.g.	13,6 20,2 3,0	Ilūkstes upe	Ražošanas
98. LRDS „Ilūkste” attīrīšanas iekārtas 4490-001-0051	Ražošanas notekūdeņu attīrīšana	-,-	4,02	-,-	-,-
99. SIA „LatRosTrans” maģ.naftas vads pagasta teritorijā 4490-001-0072 4490-002-0181 4490-002-0215 4490-002-0216	Naftas produktu tranzīts	-,-	15,96 2,06 1,31 1,89 4,26	Ilūkstes upe	-,-

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

4490-002-0217			0,77		
4490-003-0076			3,66		
4490-003-0091			5,9		
4490-005-0063			6,88		
4490-005-0083			8,56		
4490-005-0084			7,63		
4490-006-0074			0,64		
4490-006-0095			10,61		
4490-006-0096			7,84		
4490-006-0097					
<b>100.</b> Pašuliene ciemata attīrīšanas iekārtas 4490-001-0052	Sadzīves notekūdeņi	Darbojas no 1986.g.	1,03	Ilūkstes upe	Tehnisko objektu teritor.
<b>101.</b> Šēderes ciema attīrīšanas iekārtas 4490-002-0174	-,-	Darbojas no 1978.g.	4,0	Ilūkstes upe	-,-
<b>102.</b> Raudas ciema attīrīšanas iekārtas 4490-008-0044	-,-	Darbojas no 2006.g.	2,0	Raudas spec. skola-internāts	-,-
<b>103.</b> DUS un mehāniskās darbnīcas Šēderes c. 4490-002-0262	Naftas produkti	Darbojas no 1980.g.	2,0	Ilūkstes upe	-,-
<b>104.</b> Ķīmikāliju noliktava 4490-002-0167	Augu aizsardz. ķīmikālijas	Slēgta 1997.g.	0,5	-	Lauksaimn. izmant.terit.
<b>105.</b> Gateris 4490-002-0220	Skaidas, gaisa piesārņojums				Lauksaimn. izmant.terit.
<b>106.</b> Gateris 4490-002-0301	Skaidas, gaisa piesārņojums				Lauksaimn. izmant.terit.
<b>107.</b> Ferma "Ezermaļi" 4490-006-0139	Bijušā ferma				Lauksaimn. izmant.terit.
<b>108.</b> Ferma "Līdumi" 4490-002-0075	Bijušā ferma				Lauksaimn. izmant.terit.
<b>109.</b> Ferma "Oši" 4490-003-0140	Bijušā ferma				Lauksaimn. izmant.terit.
<b>110.</b> Ferma "Tīrumnieki" 4490-002-0034	Bijušā ferma				Lauksaimn. izmant.terit.
<b>111.</b> Cūku ferma 4490-002-0101	Bijušā ferma				Lauksaimn. izmant.terit.

112. Lopkautuve 4490-002-0263	Bijušā lopkautuve				Lauksaimn. izmant.terit.
113. Ferma “Grendze”	Bijušā ferma				Lauksaimn. izmant.terit.

### 3.11. TAUVAS JOSLAS

3.11.1. Tauvas joslas platums gar privāto ūdeņu krastiem ir 4 m, gar pārējo ūdeņu krastiem – 10 m. Tas nozīmē, ka tūrists tauvas joslas platumā drīkst brīvi pārvietoties gar upes vai ezera krastu.

3.11.2. Tauvas joslas bezmaksas lietošana ir paredzēta: 1) kājāmgājējiem; 2) zivju resursu un ūdeņu uzraudzībai; 3) robežapsardzībai; 4) vides aizsardzības, ugunsdrošības un glābšanas pasākumu veikšanai. Tauvas josla nav jānosaka, ja privātie ūdeņi visā to platībā un tiem piegulošās sauszemes daļa pieder vienam un tam pašam īpašniekam un zvejas tiesības šajos ūdeņos nepieder valstij.

3.11.3. Tauvas joslas platums tiek skaitīts: gar upju un ezeru lēzeniem krastiem – no normālās ūdenslīnijas; gar upju un ezeru kraujiem krastiem – no krasta nogāžu augšmalas, turklāt tauvas joslas platumā ietilpst arī zeme no ūdenslīmeņa līdz krasta nogāzei un pati nogāze. Bieži apdzīvotās vietās zvejošanai (ja tāda tur atļauta) tauvas joslu lieto, ievērojot tādus pašus noteikumus kā neapdzīvotās vietās, bet, ja krastmalas apbūvētas ar ēkām tādā mērā, ka nav iespējams izmantot visu iepriekš noteikto platumu, gar ūdeņu krastu atstājama tik plata tauvas josla, lai nodrošinātu ērtu braukšanu pa krastu, ja nepieciešams, izvērtējot atsevišķi katru konkrēto apbūvi.

## 4. AIZSARGJOSLAS

### 4.1. AIZSARGJOSLU UZDEVUMS

4.1.1. Aizsargjoslu uzdevums ir aizsargāt dažāda veida (gan dabiskus, gan mākslīgus) objektus no nevēlamas ārējās iedarbības, nodrošināt to ekspluatāciju un drošību vai pasargāt vidi un cilvēku no kāda objekta kaitīgas ietekmes.

#### 4.1.2. Aizsargjoslu veidi

4.1.2.1. Ilūkstes novada teritorijai ir noteiktas šādu veidu aizsargjoslas:

- a) vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas;
- b) ekspluatācijas aizsargjoslas;
- c) sanitārās aizsargjoslas;
- d) drošības aizsargjoslas;
- e) citas aizsargjoslas, ja tādas paredz likums.

### 4.2. VIDES UN DABAS RESURSU AIZSARDZĪBAS AIZSARGJOSLAS

4.2.1. Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslu uzdevumi un veidi

4.2.1.1. Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas tiek noteiktas ap objektiem un teritorijām, kas ir nozīmīgas no vides un dabas resursu aizsardzības un racionālas izmantošanas viedokļa. To galvenais uzdevums ir samazināt vai novērst antropogēnās negatīvās iedarbības ietekmi uz objektiem, kuriem noteiktas aizsargjoslas.

4.2.1.2. Ir šādi vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslu veidi:

- a) virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas;
- b) aizsargjoslas (aizsardzības zonas) ap kultūras pieminekļiem;
- c) aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām;
- d) mežu aizsargjoslas ap pilsētām;
- e) aizsargjoslas ap purviem.

#### 4.2.2. Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas

4.2.2.1. Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas nosaka ūdenstilpēm, ūdenstecēm un mākslīgiem ūdensobjektiem, lai samazinātu piesārņojuma negatīvo ietekmi uz ūdens ekosistēmām, novērstu erozijas procesu attīstību, ierobežotu saimniecisko darbību applūdināmajās zonās, kā arī saglabātu apvidum raksturīgo ainavu.



4.2.2.2. Minimālie virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu platumi tiek noteikti:

4.2.2.2.1. Lauku apvidos (neatkarīgi no zemes kategorijas un īpašuma):

- a) Daugavai - ne mazāk kā 500 metrus plata josla katrā krastā,
- b) 25 - 100 kilometrus garām upēm - ne mazāk kā 100 metrus plata josla katrā krastā,
- c) 10 - 25 kilometrus garām upēm - ne mazāk kā 50 metrus plata josla katrā krastā,
- d) līdz 10 kilometriem garām upēm - ne mazāk kā 10 metrus plata josla katrā krastā,
- e) 25 - 100 hektārus lieliem ezeriem - ne mazāk kā 100 metrus plata josla,
- f) 10 - 25 hektārus lieliem ezeriem - ne mazāk kā 50 metrus plata josla;
- g) līdz 10 hektāriem lieliem ezeriem - ne mazāk kā 10 metrus plata josla,
- h) ūdenstilpei vai ūdenstecei ar izteiktu palieni - ne mazāk kā visā palienes platumā neatkarīgi no iepriekšējos apakšpunktos noteiktā minimālā joslas platuma, Ilūkstes novadā tā ir Daugavas paliene;

4.2.2.2.2. Pilsētās un ciemos — teritoriju plānojumos, bet ne mazāk kā 10 metrus plata josla katrā krastā, izņemot gadījumus, kad tas nav iespējams esošās apbūves dēļ;

4.2.2.2.3. Mākslīgam ūdensobjektam (izņemot gadījumus, kad tas atrodas fiziskās personas īpašuma robežās vai kalpo ūdens novadīšanai no piegulošās teritorijas) — teritorijas plānojumā, bet ne mazāk kā 10 metrus plata josla katrā krastā;

4.2.2.2.4. Uz salām un pussalām — teritoriju plānojumos, bet ne mazāk kā 20 metrus plata josla.

Aizsargjoslas platumu nosaka, ņemot vērā gada vidējo ūdens līmeni, bet, ja ir skaidri izteikts stāvs pamatkrasts, - no tā augšējās krants.

4.2.2.3. Visi aizsargjoslas noteikumi attiecināmi arī uz teritoriju starp ūdens līmeni un vietu, no kuras mēra aizsargjoslas platumu.

Tabula Nr.41.

**Aizsargjoslas ap ūdenstecēm**

Nosaukums	Garums (km)	AIZSARGJOSLAS PLATUMS
Daugava	1005, tajā skaitā 352 Latvijā	500 m
Ilūkste	53	100 m (10 m ciemos)
Dviete	33	100 m
Šēdere	12	50 m
Viesīte	11,1	50 m
Ilzupīte	12	50 m
Eglaine	10	50 m
Lašupīte	10	50 m
Akmeņupe	12	50 m

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

Prode	9,6	10 m
Kalvānu upīte	<10	10 m
Kazupe	<10	10 m
Kairova upīte	<10	10 m
Pastaune	6,7	10 m
Viklupe	<10	10 m
Pļepovka	6,5	10 m
Jelgaviņas upīte	<10	10 m
Līčupīte	<10	10 m
Munda	5,8	10 m
Lakstīgala (Lakstīgalu strauts)	5,7	10 m
Dziļais gr.	3,9	10 m
Melnupīte	<10	10 m
Pīkstulīte	3,4	10 m
Dubupīte	3,3	10 m
Stroda upīte	<10	10 m
Jermulišķu (Kaminčas) grāvis	<10	10 m
Biķernieku upīte	<10	10 m
Podīnupe	3,0	10 m
Kaņupīte	<10	10 m
Alkšņupīte	<10	10 m
Sarkanupīte	2,7	10 m
Pudīna	2,5	10 m
Barsukienes grāvis	<10	10 m
Vecgrīnvaldes (Muižnieku upīte)	<10	10 m
Pavlova upīte	<10	10 m
Rauda	<10	10 m
Zvirgzdupīte	<10	10 m
Šarlotas upīte	<10	10 m
Rudmijas upīte	<10	10 m
Gorbunovkas upīte	<10	10 m
Gorodecka upīte	<10	10 m
Kokišpurva upīte	<10	10 m
Gulbju upīte	<10	10 m
Odenes strauts	<10	10 m
Jasēviča gr.	2,5	10 m
Bebrupīte	1,1	10 m
Rupsīte	<10	10 m

Tabula Nr.42.

**Aizsargjoslas ap ūdenstilpēm**

Nosaukums	Platums (km)	Aizsargjoslas platums
Skuķu ezers	110	300
Dvietes ezers	97	100
Šarlotes	39.2	100

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

Kaminčas	27.6	100
Galiņu	53.2	100
Marijas	19.3	50
Ilzines	19.2	50
Sabaļa	16.9	50
Ombergas	15	50
Skujiņu	10	50
Lūkuma	8.4	10
Bērzers	6.5	10
Stelmaka	6.2	10
Čabišku	6	10
Dzeņuška	4.1	10
Tartaka	3	10
Diņgelkalna	2.5	10
Arlaks	2.5	10
Dubezers	1.7	10
Drīgenes	1.6	10
Mičūnu	1.6	10
Dziļais	1.2	10
Grendzes	1.1	10
Pastaru	1	10
Glušika	1	10
Pastarītis	0.3	10

#### 4.2.2.4. Aprobežojumi virszemes ūdensobjektu aizsargjoslās

Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslā *aizliegts*:

- 1) izvietot būves lopbarības glabāšanai (izņemot siena šķūņus), minerālmēslu, augu aizsardzības līdzekļu, degvielas, eļļošanas materiālu, bīstamo ķīmisko vielu vai ķīmisko produktu, kokmateriālu, kā arī bīstamās ķīmiskās vielas vai ķīmiskos produktus saturošu materiālu glabātavas;
- 2) ierīkot atkritumu apglabāšanas poligonus un atkritumu izgāztuves;
- 3) veikt 50 metrus platā joslā kailcirtes, izņemot koku ciršanu ārkārtas situāciju seku likvidēšanai un vējgāžu, vējlaužu un snieglaužu seku likvidēšanai, kā arī palieņu pļavu atjaunošanai un apsaimniekošanai;
- 4) celt ēkas un būves teritorijās ar applūdinājuma varbūtību vismaz reizi simt gados, izņemot īslaicīgas lietošanas būves, mazēkas lauku apvidū un šim nolūkam īpaši paredzētās aizsargbūves vai teritorijas uzbēršanu;
- 5) papildus iepriekšējos punktos minētajam 10 metrus platā joslā:
- 6) izvietot degvielas uzpildes stacijas,
- 7) celt un izvietot jebkādas ēkas un būves, tai skaitā nožogojumus (izņemot kultūras pieminekļu atjaunošanu, ūdens ņemšanas ietaises, ūdens regulēšanas ietaises, kā arī citas hidrotehniskās,

- krastu nostiprināšanas un tiltu būves, kuģošanas drošībai nepieciešamās būves, peldvietas, laivu un motorizēto ūdens transportlīdzekļu piestātnes un šo transportlīdzekļu uzpildīšanai paredzētās degvielas uzpildes stacijas, ja attiecīgās darbības ir paredzētas vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā vai ūdensobjekta apsaimniekošanas plānā),
- 8) lietot mēslošanas līdzekļus un ķīmiskos augu aizsardzības līdzekļus,
  - 9) ierīkot meliorācijas būves bez saskaņošanas ar Daugavpils reģionālo vides pārvaldi,
  - 10) veikt galveno cirti, izņemot koku ciršanu ārkārtas situāciju sekū likvidēšanai, vējgāžu, vējlaužu un snieglaužu sekū likvidēšanai,
  - 11) iegūt un izmantot derīgos izrakteņus, izņemot pazemes ūdeņu ieguvi ūdensapgādes vai rekreācijas vajadzībām aizsargjoslā esošai dzīvojamai vai atpūtnieku aprūpei paredzētai ēkai,
  - 12) mazgāt mehāniskos transportlīdzekļus un lauksaimniecības tehniku,
  - 13) veikt meža zemju transformāciju (izņemot kultūras pieminekļu atjaunošanu, ūdens ņemšanas ietaises, ūdens regulēšanas ietaises, kā arī citas hidrotehniskās, krastu nostiprināšanas un tiltu būves, kuģošanas drošībai nepieciešamās būves, peldvietas, laivu un motorizēto ūdens transportlīdzekļu piestātnes un šo transportlīdzekļu uzpildīšanai paredzētās degvielas uzpildes stacijas, ja attiecīgās darbības ir paredzētas vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā vai ūdensobjekta apsaimniekošanas plānā),
  - 14) kurt ugunsurus un novietot teltis ārpus šim nolūkam norādītām vietām bez saskaņošanas ar zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju;
  - 15) novietot iegūto grunti pēc normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā veiktas virszemes ūdensobjekta padziļināšanas vai tīrīšanas ārpus tam paredzētajām vietām;
  - 16) ierīkot mehānisko transportlīdzekļu sacīkšu trases un izmēģinājumu vietas;
  - 17) virszemes ūdensobjektos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ierīkotajās peldvietās braukt ar motorlaivām un ūdens motocikliem, ja tas nav saistīts ar specializēto dienestu darbību, šo teritoriju apsaimniekošanu vai uzraudzību.

### **4.2.3. Aizsargjoslas ap purviem**

#### **4.2.3.1. Aizsargjoslu uzdevums**

- a) Aizsargjoslas ap purviem tiek noteiktas, lai saglabātu bioloģisko daudzveidību un stabilizētu mitruma režīmu meža un purvu saskares (pārejas) zonā.
- b) Ilūkstes novada teritorijas aizsargjosla ap purviem:
- c) 10 līdz 100 hektārus lielām platībām — 20 metru josla.
- d) Aprobežojumi aizsargjoslās ap purviem (mitrzemēm):
- e) aizsargjoslās ap purviem ir aizliegta galvenā cirte, kā arī kailcirte:
- f) no viena līdz 100 ha lielās platībās vismaz 20 m zonā;

g)par 100 ha lielākās platībās vismaz 50 m zonā meža augšanas apstākļu tipos uz sausām, nosusinātām un slapjām minerālaugsnēm, nosusinātām kūdras augsnēm un vismaz 100 m zonā meža augšanas apstākļu tipos uz slapjām kūdras augsnēm.

#### **4.2.4. Aizsargjoslas (aizsardzības zonas) ap kultūras pieminekļiem**

4.2.4.1. Aizsargjoslas (aizsardzības zonas) ap kultūras pieminekļiem tiek noteiktas, lai nodrošinātu kultūras pieminekļu aizsardzību un saglabāšanu, kā arī samazinātu dažāda veida negatīvu ietekmi uz nekustamiem kultūras pieminekļiem.

4.2.4.2. Ja aizsargjosla (aizsardzības zona) ap kultūras pieminekli nav noteikta īpaši, tās minimālais platums ir:

- a)lauku apvidos - 500 metru;
- b)pilsētās - 100 metru.

#### **4.2.4.3. Aprobežojumi aizsargjoslās ap kultūras pieminekļiem**

4.2.4.3.1. Aizsargjoslās (aizsardzības zonas) ap kultūras pieminekļiem aizliegts:

- a)jebkuru saimniecisko darbību aizsargjoslās (aizsardzības zonās) ap kultūras pieminekļiem drīkst veikt tikai ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas un kultūras pieminekļa īpašnieka atļauju;
- b)pārdodot vienam īpašniekam piederošu kultūras pieminekļa un ta aizsargjoslas zemi, aizliegts to sadalīt;
- c)aizliegts izvietot lopbarības, minirālmēslu, degvielas, eļļošanas materiālu, ķīmisko vielu, kokmateriālu un citu veidu materiālu un vielu glabātavas, izņemot šim nolūkam īpaši paredzētas un iekārtotas vietas;
- d)aizliegts ierīkot atkritumu apglabāšanas poligonus;
- e)aizliegts aizkraut pievedceļus un pieejas pie kultūras pieminekļa;
- f)aizliegts glabāt un izliet ķīmiski aktīvas un koroziiju izraisošas vielas.

4.2.4.3.2. Saimnieciskā darbība kultūras pieminekļu aizsardzības zonā veicama, saglabājot kultūras pieminekļa vēsturiski nozīmīgo plānojumu un telpisko struktūru, kultūrslāni, piemineklim atbilstošo vidi, ainavu, apzaļumošanas un labiekārtošanas raksturu, kā arī nodrošinot kultūras pieminekļa vizuālo uztveri.

#### **4.2.5. Aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām**

4.2.5.1. Aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām nosaka, lai nodrošinātu ūdens resursu saglabāšanos un atjaunošanos, kā arī samazinātu piesārņojuma negatīvo ietekmi uz iegūstamo ūdens resursu kvalitāti visā ūdensgūtnes ekspluatācijas laikā (ne mazāk kā uz 25 gadiem).

4.2.5.2. Ap ūdens ņemšanas vietām nosaka stingra režīma, kā arī bakterioloģisko un ķīmisko aizsargjoslu. Urbumiem, akām un avotiem, kurus saimniecībā vai dzeramā ūdens ieguvei izmanto

savām vajadzībām individuālie ūdens lietotāji (fiziskās personas), aizsargjoslas nenosaka, ja ir veikta labiekārtošana un novērsta notekūdeņu infiltrācija un ūdens piesārņošana.

4.2.5.3. Aizsargjoslas ap centralizētās ūdens ņemšanas vietām aprēķina, ņemot vērā ūdens ņemšanas vietas dabiskos apstākļus un prognozējamo ūdens patēriņu.

4.2.5.4. Ja centralizētajai ūdensapgādei tiek izmantots gruntsūdeņu (neaizsargāts) ūdens horizonts vai pazemes ūdens krājumu mākslīgas papildināšanas metode, stingrā režīma aizsargjoslu aprēķina tā, lai nodrošinātu ūdens filtrācijas laiku no aizsargjoslas robežas līdz ūdens ieguves urbumiem ne mazāku par gadu.

### **4.3. EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS**

#### **4.3.1. Ekspluatācijas aizsargjoslu uzdevumi un veidi**

4.3.1.1. Ekspluatācijas aizsargjoslas tiek noteiktas gar transporta līnijām, gar elektronisko sakaru tīkliem un citu komunikāciju līnijām, kā arī ap objektiem, kas nodrošina dažādu valsts dienestu darbību. Ekspluatācijas aizsargjoslu galvenais uzdevums ir nodrošināt minēto komunikāciju un objektu efektīvu un drošu ekspluatāciju un attīstības iespējas.

4.3.1.2. Ir šādi ekspluatācijas aizsargjoslu veidi:

- a) aizsargjoslas gar ielām, autoceļiem un dzelzceļiem;
- b) aizsargjoslas gar elektronisko sakaru tīkliem;
- c) aizsargjoslas ap valsts meteoroloģisko un hidroloģisko novērojumu stacijām un posteņiem un ap citiem stacionāriem valsts nozīmes monitoringa punktiem un posteņiem;
- d) aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem;
- e) aizsargjoslas gar siltumtīkliem;
- f) aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm;
- g) aizsargjoslas gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem;
- h) aizsargjoslas ap ģeodēziskajiem punktiem;
- i) aizsargjoslas ap navigācijas tehniskajiem līdzekļiem;
- j) aizsargjoslas ap pazemes ūdeņu valsts nozīmes monitoringa posteņiem un dziļurbumiem;
- k) aizsargjoslas ap valsts aizsardzības objektiem.

#### **4.3.2. Aizsargjoslas gar ielām, autoceļiem un dzelzceļiem**

##### **4.3.2.1. Aizsargjoslu uzdevums**

4.3.2.1.1. Aizsargjoslas gar ielām, autoceļiem un dzelzceļiem tiek noteiktas, lai samazinātu ielu, autoceļu un dzelzceļu negatīvo ietekmi uz vidi, nodrošinātu transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, kā arī izveidotu no apbūves brīvu joslu, kas nepieciešama ielu un autoceļu rekonstrukcijai.

#### 4.3.2.1.2. Gar ielām un autoceļiem aizsargjoslas nosaka šādi:

- 1) pilsētās un ciemos gar ielām un autoceļiem — teritoriju plānojumos likumā noteiktajā kārtībā un atzīmē zemes gabalu plānos kā sarkano līniju (esoša vai projektēta ielas robeža) un būvlaidi (līnija, kas nosaka attālumu no sarkanās līnijas līdz apbūvei);
- 2) lauku apvidos aizsargjoslu platums gar autoceļiem no ceļa ass uz katru pusi ir:
  - a) valsts galvenajiem autoceļiem — 100 metru,
  - b) valsts 1.šķiras autoceļiem — 60 metru,
  - c) valsts 2.šķiras un pašvaldību autoceļiem — 30 metru.

Autoceļam P 72 Ilūkste - Birži 60 m aizsargjosla abpus ceļam;

Autoceļam V 699 Bebrene - Šēdere 30 m aizsargjosla abpus ceļam;

Autoceļam V 702 Ilūkste – Ilze - Vitkušķi 30 m aizsargjosla abpus ceļam;

Autoceļam V 710 Bebrene – Dviete 30 m aizsargjosla abpus ceļam;

Autoceļam V 822 Vilupe - Bebrene 30 m aizsargjosla abpus ceļam;

Autoceļam V 700 Ilūkste – Šarlote – Lietuvas robeža 30 m aizsargjosla abpus ceļam;

Autoceļam V 718 Ilūkste – Līksna 30 m aizsargjosla abpus ceļam;

Autoceļam V 719 Ilūkste – Doļņaja 30 m aizsargjosla abpus ceļam;

Autoceļam V 783 Jēkabpils – Dignāja - Ilūkste 30 m aizsargjosla abpus ceļam;

Autoceļam V P70 Svente – Lietuvas robeža 60 m aizsargjosla abpus ceļam;

Autoceļam V 696 Gorbunovka – Kaspari - Medumi 30 m aizsargjosla abpus ceļam;

Autoceļam V 697 Marina – Rauda – Lietuvas robeža 30 m aizsargjosla abpus ceļam;

Autoceļam V 698 Rubanišķi – Svente - Šarlote 30 m aizsargjosla abpus ceļam;

Autoceļam V 724 Pašulīne - Šēdere 30 m aizsargjosla abpus ceļam;

4.3.2.1.3. Dzelzceļa ekspluatācijas aizsargjoslas minimālais platums ir vienāds ar dzelzceļa zemes nodalījuma joslas platumu. Pilsētās un ciemos ekspluatācijas aizsargjoslas maksimālais platums gar stratēģiskās (valsts) nozīmes un reģionālās nozīmes dzelzceļa infrastruktūrā ietilpstošajiem sliežu ceļiem, izņemot tiem piegulošos vai ar tiem saistītos staciju sliežu ceļus, speciālās nozīmes sliežu ceļus, pievedceļus un strupceļus, ir 50 metri katrā pusē no malējās sliedes, gar pārējiem sliežu ceļiem – 25 metri, bet lauku apvidū ekspluatācijas aizsargjoslas maksimālais platums gar stratēģiskās (valsts) nozīmes un reģionālās nozīmes dzelzceļa infrastruktūrā ietilpstošajiem sliežu ceļiem, izņemot tiem piegulošos vai ar tiem saistītos staciju sliežu ceļus, speciālās nozīmes sliežu ceļus, pievedceļus un strupceļus, ir 100 metri katrā pusē no malējās sliedes, gar pārējiem sliežu ceļiem – 50 metri. Ekspluatācijas aizsargjoslas platumu šajās robežās nosaka teritoriju plānojumos likumā noteiktajā kārtībā.

4.3.2.1.4. Ilūkstes novada teritorijā esošai dzelzceļa līnijai Daugavpils - Paņeveža 100 m no malējās sliedes dzelzceļa katrā pusē.

#### 4.3.2.2. Aprobežojumi aizsargjoslās gar ielām, autoceļiem un dzelzceļiem

4.3.2.2.1. Lai nodrošinātu autoceļa pārredzamību un transportlīdzekļu satiksmes drošību, aizsargjoslās gar autoceļiem aizliegts:

- a) 30 metru joslā no ceļa malas cirst kokus un izvietot kokmateriālu krautuves, par to rakstveidā neinformējot autoceļa īpašnieku divas nedēļas pirms koku ciršanas uzsākšanas, kā arī stādīt kokus, ieaudzēt mežu bez saskaņošanas ar autoceļa īpašnieku;
- b) bez autoceļa īpašnieka atļaujas veikt jebkurus būvniecības un derīgo izrakteņu ieguves darbus, kā arī grunts rakšanas un pārvietošanas darbus, izņemot lauksaimniecības vajadzībām nepieciešamos darbus.

4.3.2.2.2. Ja nepieciešams mazināt transportlīdzekļu izplūdes gāzu, trokšņu un citu kaitīgu faktoru ietekmi uz apkārtējo vidi un cilvēku, autoceļa aizsargjoslas izbūvē īpašas konstrukcijas vai izveido kokus un krūmu rindu stādījumus (dzīvžogus).

4.3.2.2.3. Aizsargjoslās gar dzelzceļiem aizliegts:

- a) veikt darbības, kuru rezultātā samazinās dzelzceļa pārredzamība vai palielinās aizputināmība;
- b) veikt darbības, kuru rezultātā pasliktinās hidroloģiskais režīms dzelzceļa aizsargjosla vai tiek traucēta aizsargjoslas un tai piegulošo vai to šķērsojošo melioratīvo sistēmu un būvju funkcionēšana;
- c) veikt jebkurus būvniecības, grunts rakšanas un pārvietošanas darbus, planēt grunti, izmantojot tehniku, vai bez saskaņošanas ar dzelzceļa infrastruktūras pārvaldītāju;
- d) aizkraut pievedceļus un pieejas pie dzelzceļa apkalpošanas objektiem;
- e) stādīt kokus un krūmus un gāzt kokus bez saskaņošanas ar dzelzceļa infrastruktūras pārvaldītāju;
- f) veikt jebkādu saimniecisko darbību, ja tā nav saskaņota ar dzelzceļa infrastruktūras pārvaldītāju.

### **4.3.3. Aizsargjoslas gar elektronisko sakaru tīkliem**

#### 4.3.3.1. Aizsargjoslu uzdevums

4.3.3.1.1. Aizsargjoslas gar visu veidu un piederības elektronisko sakaru tīkliem un to infrastruktūras būvēm tiek noteiktas, lai nodrošinātu elektronisko sakaru tīklu un to infrastruktūras būvju maksimālu aizsardzību no cilvēka, dabas vai citu faktoru nevēlamas ietekmes, kuras rezultātā var tikt traucēta elektronisko sakaru tīklu droša ekspluatācija, radīti zaudējumi tautsaimniecībai un valstij.

Aizsargjoslas gar elektrisko sakaru tīkliem Ilūkstes novada teritorijā



4.3.3.1.2. Gar elektrisko sakaru tīkliem Ilūkstes novada teritorija ir noteiktas šādas aizsargjoslas:

Tabula Nr.43.

<b>Elektrisko sakaru tīkls</b>	<b>Raksturojums</b>	<b>Aizsargjoslu platums</b>
Pazemes sakaru kabeli un līnijas, gaisvada līnijas	Pazemes elektrisko sakaru tīklu līnijas un kabeļu kanalizācijas, elektrisko sakaru tīklu gaisvadu līnijas	Zemes gabals un gaisa telpa elektrisko sakaru tīkla līnijas augstumā, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas elektrisko sakaru tīkla līnijas katrā pusē 2,5 metru attālumā no elektronisko sakaru tīkla līnijas vai kabeļu kanalizācijas ass
Virszemes sakaru kabelis un līnija	Virszemes un pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju neapkalpojamie pastiprināšanas un reģenerācijas punkti, kabeļu sadales skapi un kastes	Zemes gabals un gaisa telpa elektronisko sakaru tīkla līnijas augstumā, ko norobežo nosacīta vertikāla virsma 3 metru attālumā no pastiprināšanas punkta, kabeļu sadales skapja vai kabeļu sadales kastes vistālāk izvirzīto daļu projekcijas uz zemes virsmas
Sakaru kabelis un līnija mežu masīvos	Stigas mežu masīvos un stādījumos, kur koku augstums ir lielāks par 4 metriem	3,5 metri katrā pusē no līnijas ass līdz koku zariem
Sakaru kabelis un līnija mežu masīvos	Stigas mežu masīvos un stādījumos, kur koku augstums ir lielāks par 4 metriem	2,5 metri katrā pusē no līnijas ass līdz koku zariem
Elektronisko sakaru tīkls	Vietās, kur iespējami bieži koku krišanas gadījumi	Stigas platums nedrīkst būt mazāks par stādījumu vidējo augstumu katrā elektrisko sakaru tīkla līnijas pusē

4.3.3.1.3. Ap elektronisko sakaru tīklu radiosakaru līniju torņiem, antenu mastiem un to atsaitēm aizsargjoslas ir noteiktas šādas:

Tabula Nr.44.

<b>Elektronisko sakaru tīklu radiosakaru līniju torņi, antenu masti un to atsaites</b>	<b>Raksturojums</b>	<b>Aizsargjoslu raksturojums</b>
Radiosakaru līniju torņi, antenu masti un to atsaites (t.sk. iekārtas, kuras atrodas uz būvēm-ūdsenstorņiem utt.)	Elektronisko sakaru tīklu radiosakaru līniju torņu un antenu mastu atsaites	Zemes gabals un gaisa telpa torņa vai masta augstumā, ko norobežo nosacīta vertikāla virsma 1 metra attālumā ārpusē no to nožogojuma vai 5 metru attāluma no to vistālāk izvirzīto daļu projekcijas uz zemes vai citas virsmas, ja tornis vai masts

Elektronisko sakaru tīklu radiosakaru līniju torņi, antenu masti un to atsaītes	Raksturojums	Aizsargjoslu raksturojums
		nav nožogots
Radiosakaru līniju torņi, antenu masti un to atsaītes (t.sk. iekārtas, kuras atrodas uz būvēm-ūdsenstorņiem utt.)	Elektronisko sakaru tīklu radiosakaru līniju torņu un antenu masti	Zemes gabals un gaisa telpa torņa vai masta augstumā, ko norobežo nosacīta vertikāla virsma 2,5 metru attālumā no atsaītes projekcijas uz zemes virsmas un atsaītes nostiprinājuma vietas zemē vai citā virsmā

#### 4.3.3.2. Aprobežojumi aizsargjoslās gar elektronisko sakaru tīkliem

4.3.3.2.1. Bez izpildāmo darbu projekta, kas rakstveidā saskaņots ar elektronisko sakaru tīkla vadītāju, aizsargjoslās gar elektronisko sakaru tīkliem aizliegts:

- a) veikt jebkādas celtniecības, montāžas un spridzināšanas darbus, grunts planēšanu ar tehniku, kā arī zemes darbus dziļāk par 0,3 metriem, aramzemēs – dziļāk par 0,45 metriem, autoceļu nodalījuma joslā – dziļāk par 0,5 metriem;
- b) izdarīt ģeoloģiskās un ģeodēziskas izpētes darbus, kas saistīti ar urbumiem, zemes paraugu ņemšanu un citiem līdzīgiem darbiem;
- c) stādīt kokus, izvietot lauka apmetnes, turēt lopus, nokraut materiālus, lopbarību un mēslojumu, kurt ugunsurus un ierīkot šautuves;
- d) zem elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līnijām pārvadāt gabarītiem neatbilstošas kravas, kā arī ierīkot autotransporta, traktoru un mehānismu stāvvietas;
- e) ierīkot kuģu, liellaivu un peldošo celtņu piestātnes, veikt iekraušanas, izkraušanas, gultnes padziļināšanas un zemes smelšanas darbus, izmest enkurus, braukt ar nolaistiem enkuriem, ķēdēm, lotēm, velkamajiem rīkiem un traļiem, ierādīt zvejas vietas, zvejot zivis, vākt augus ar dziļūdens rīkiem, ierīkot lopu dzirdīšanas vietas, skaldīt un iegūt ledu;
- f) nojaukt un rekonstruēt ēkas un tiltus, parbūvēt kolektoros un tuneļos, kuros ieguldīti elektronisko sakaru tīklu kabeļi vai uzstādītas elektronisko sakaru tīklu līniju statnes, kabeļu sadales kastes un sadales skapji (ja būvētājs nav iepriekš pārvietojis elektronisko sakaru tīkla līnijas un iekārtas pēc saskaņošanas ar to valdītāju);
- g) apbērt vai salauzt mērstabīņus un bridinājuma zīmes, novietot uz pazemes kabeļu līniju trasēm smagus (vairāk par 5 tonnām) priekšmetus, ierīkot trasēs skābju, sāļu un sārnu notekas;
- h) atvērt elektronisko sakaru tīklu neapkalpojamo pastiprināšanas un reģenerācijas punktu, mikroviļņu līniju, kabeļu kanalizācijas kabeļaku, šahtu, sadales skpju un kabeļu kastu durvis un lūkas, kā arī personām, kas minētās līnijas un iekārtas neapkalpo, pieslēgties elektronisko sakaru

tīklu līnijām un iekārtām;

i) veikt jebkādas citas darbības, kas var izraisīt telekomunikāciju līniju un iekārtu bojājumus;

j) rokot zemi, lietot laužņus, kapļus, ķīļus un pneimatiskos instrumentus;

k) apbērt ar zemi vai būvmateriāliem kabeļu kanalizācijas kabeļaku lūku vākus, sadales skapjus, brīdinājuma zīmes un mērstabīņus pazmes kabeļu trasēs, kā arī pārvietot esošās elektronisko sakaru tīklu līnijas un iekārtas bez iepriekšējas saskaņošanas ar to vadītāju.

4.3.3.2.2. Telekomunikāciju tīkla līnijas īpašniekam (vadītājam), kura telekomunikāciju tīkla līnijai ir noteikta aizsargjosla, ir atļauts aizsargjoslā veikt attiecīgās telekomunikāciju tīkla līnijas ekspluatācijai un remontam nepieciešamos darbus, kas saistīti ar zaru apgriešanu, koku ciršanu, būvniecību un zemes darbiem.

#### 4.3.4. Aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem

##### 4.3.4.1. Aizsargjoslu uzdevums

4.3.4.1. Aizsargjoslas gar visu veidu un jebkuras piederības elektriskajiem tīkliem, to iekārtām un būvēm tiek noteiktas, lai nodrošinātu elektrisko tīklu, to iekārtu un būvju ekspluatāciju un drošību.

##### 4.3.4.2. Aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem Ilūkstes novada teritorijā

4.3.4.2.1. Gar elektrisko tīklu gaisvadu līnijām Ilūkstes novada ciemos un Ilūkstes pilsētā ir noteiktas šādas aizsargjoslas:

Tabula Nr.45.

Elektrisko sakaru tīkls	Aizsargjoslas platums	Raksturojums
Gaisvadu līnijas ar nominālo spriegumu -20kV	2,5 metru attālumā no līnijas ass	Zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālās virsmas abpus līnijai

4.3.4.2.2. Gar elektrisko tīklu gaisvadu līnijām Ilūkstes novada teritorijā ārpus pilsētas un ciemiem ir noteiktas šādas aizsargjoslas:

Tabula Nr.46.

Elektrisko sakaru tīkls	Aizsargjoslas platums	Raksturojums
Gaisvadu līnijas ar nominālo spriegumu līdz 20kV	6,5 m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas	Zemes gabals un gaisa telpa ārpus ciemiem, ko norobežo nosacītas vertikālās virsmas abpus līnijai
Gaisvadu līnijas ar nominālo spriegumu 20-110 kV	20 m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas	Zemes gabals un gaisa telpa ārpus ciemiem, ko norobežonosacītas vertikālās virsmas abpus līnijai
Gaisvadu līnijas ar nominālo spriegumu 20-110 kV	20 m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas	Zemes gabals un gaisa telpa ārpus ciemiem, ko norobežo

Elektrisko sakaru tīkls	Aizsargjoslas platums	Raksturojums
		nosacītas vertikālās virsmas abpus līnijai
Gaisvadu līnijas ar nominālo spriegumu vairāk par 110 kV	30 m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas	Zemes gabals un gaisa telpa ārpus ciemiem, ko norobežo nosacītas vertikālās virsmas abpus līnijai
Elektrisko tīklu kabeļu līnijas	1 metra attālumā no kabeļu līnijas ass. Ja kabelis atrodas tuvāk par 1 metru no ēkas vai būves, kad šajā kabeļa pusē aizsargjoslu nosaka tikai līdz ēkas vai būves pamatiem	Zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālās virsmas kabeļu līnijas katrā pusē
Elektrisko tīklu sadales iekārtas, fīderu punkti un transformatoru apakšstacijas	1 metra attālumā ārpus šo iekārtu nožogojuma vai to vistālāk izvirzīto daļu projekcijas uz zemes vai citas virsmas	Zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacīta vertikāla virsma

#### 4.3.4.3. Aprobežojumi aizsargjoslās gar elektriskajiem tīkliem

##### 4.3.4.3.1. Aizsargjoslās gar elektriskajiem tīkliem aizliegts:

- a) aizkraut pievedceļus un pieejas elektrisko tīklu objektiem;
- b) izvietot lopbarības, minerālmēslu, degvielas, eļļošanas materiālu, ķīmisko vielu un ķīmisko produktu, kokmateriālu un citu veidu materiālu un vielu glabātavas;
- c) aizsargjoslās gar gaisa vadu līnijām ierīkot sporta laukumus, rotaļu laukumus, stadionus, tirgus, sabiedriskā transporta pieturas, mašīnu un mehānismu stāvvietas, kā arī veikt jebkādus pasākumus, kas saistīti ar cilvēku pulcēšanos;
- d) aizsargjoslās gar pazemes elektropārvades kabeļlīnijām veikt darbus ar triecienmehānismiem, nomest smagumus, izmest un izliet kodīgas un koroziju izraisošas vielas, degvielu un eļļošanas materiālus;
- e) celt, kapitāli remontēt, rekonstruēt vai nojaukt jebkuras ēkas un būves bez attiecīgo komunikāciju īpašnieka atļaujas;
- f) veikt jebkāda veida derīgo izrakteņu iegūšanas, iekraušanas un izkraušanas, gultnes padziļināšanas, zemes smelšanas, spridzināšanas un meliorācijas darbus, kā arī izvietot lauka apmetnes un mehānizēti laistīt lauksaimniecības kultūras;
- g) aizsargjoslās gar zemūdens elektropārvades kabeļlīnijām iekārtot kuģu, liellaivu un peldošu celtnu piestātnes, noenkuroties, braukt ar izmestu enkuru un tīkliem, ierādīt zvejas vietas un zvejot, ķert ūdens dzīvniekus un iegūt ūdensaugus ar dziļūdens rīkiem, kā arī ierīkot dzirdinātavas;
- h) skaldīt ledu;

- i)braukt ar mašīnām un mehānismiem, kā arī strādāt ar lauksaimniecības tehniku, kuras augstums, mērot no ceļa (zemes) virsmas, pārsniedz 4,5 metrus;
- j)veikt zemes darbus dziļāk par 0,3 metriem, bet aramzēmēs – dziļāk par 0,45 metriem, ka arī veikt grunts planēšanu ar tehniku;
- k)veikt darbus, kas saistīti ar zemju apludināšanu uz laiku;
- l)ar jebkādām darbībām traucēt energoapgādes uzņēmuma darbiniekus, kuri aizsargjoslā veic ekspluatācijas, remonta, rekonstrukcijas, avāriju novēršanas vai to seku likvidācijas darbus šajā likumā noteiktajā kārtībā;
- m)atrasties elektrisko tīklu būvju teritorijā un telpās, atvērt elektroietaišu durvis, nožogojumus un lūkas, pieslēgties elektriskajiem tīkliem un darbināt komutācijas aparātus;
- n)mest uz vadiem un balstiem, kā arī tuvināt tiem jebkādus priekšmetus;
- o)kāpt uz elektrisko tīklu konstrukcijām, piesliet, novietot vai nostiprināt uz tām dažādus priekšmetus;
- p)laist gaisa pūķus, lidaparātu sporta modeļus un citus lidojošus priekšmetus.

4.3.4.3.2.Veicot apūdeņošanas grāvju un drenažas kolektorgrāvju būvi, kā arī ierīkojot nožogojumus un veicot citus drabus, jāsaglabā pievedceļi un pieejas elektriskajiem tīkliem un to būvēm.

4.3.4.3.3.Zemes īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs aizsargjoslā var audzēt kokus un krūmus, ja par to noslēgta rakstveida vienošanās ar elektrisko tīklu īpašnieku.

4.3.4.3.4.Neatkarīgi no noteiktā aizsargjoslu platuma darbs ar celšanas mehānismiem 30 metru joslā no gaisvadu elektrolīnijas malējā vada pirms darba sākšanas jāsaskaņo ar attiecīgo elektrisko tīklu valdītāju.

#### 4.3.5. Siltumtīklu aizsargjoslas

##### 4.3.5.1. Aizsargjoslu uzdevums

4.3.5.1.1. Ekspluatācijas aizsargjoslas gar siltumtīkliem, to iekārtām un būvēm tiek noteiktas, lai nodrošinātu siltumtīklu, to iekārtu un būvju ekspluatāciju un drošību.

Tabula Nr.47.

#### SILTUMTĪKLU AIZSARGJOSLĀS ILŪKSTES NOVADA TERITORIJĀ

	Aizsargjoslu platums	
Pazemes siltumvadi, siltumapgādes iekārtas un būves	2 metri	Zemes gabals, kuru aizņem siltumvadi, iekārtas un būves, ka arī zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas 2 metru attālumā katrā pusē no cauruļvada apvalka, kanāla, tuneļa vai citas būves ārmalas
Virszemes siltumvadi, siltumapgādes iekārtas un	1 metrs	zemes gabals, kuru aizņem siltumvadi, iekārtas un

	<b>Aizsargjoslu platums</b>	
būves		būves, kā arī zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas 1 metru attālumā katrā pusē no siltumvadu, iekārtu un būvju nožogojuma vai to vistālāk izvirzīto daļu projekcijas uz zemes vai citas virsmas

#### 4.3.5.2. Aprobežojumi siltumtīklu aizsargjoslās

##### 4.3.5.2.1. Aizsargjoslās gar siltumtīkliem aizliegts:

- a) aizkraut pievedceļus un pieejas siltumtīkliem;
- b) ierīkot atkritumu apglabāšanas poligonus un atkritumu izgāztuves;
- c) veikt darbus ar triecienmehānismiem;
- d) glabāt un izliet ķīmiski aktīvas, koroziju izraisošas vielas un degvielu;
- e) veikt darbus, kas var izraisīt siltumtīklu appludināšanu un gruntsūdens līmeņa paaugstināšanos;
- f) jebkāda drabība, kas var traucēt siltumtīklu normālu darbu, tos bojāt vai izraisīt nelaimes gadījumus;
- g) nepiederošām personām atrasties nožogotā siltumtīklu būvju teritorijā un telpās, atvērt to durvis, nožogojumus un lūkas, kā arī darbināt ieslēgšanas un atslēgšanas ierīces un regulēšanas ierīces;
- h) kāpt uz siltumtīklu konstrukcijām, piesliet pie tām, novietot vai nostiprināt uz tām dažādus priekšmetus.

##### 4.3.5.2.2. Bez iepriekšējas saskaņošanas ar siltumtīklu īpašnieku siltumtīklu aizsargjoslā aizliegts:

- a) celt, kapitāli remontēt, rekonstruēt vai nojaukt jebkuras ēkas un būves, kā arī jebkuras komunikācijas;
- b) veikt zemes darbus dziļāk par 0,3 metriem, kā arī veikt grunts planēšanu ar tehniku;
- c) veikt citus darbus, kas traucē siltumtīklu apkalpošanu un var tos bojāt.

4.3.5.2.3. Juridiskajām un fiziskajām personām, kuras aizsargjoslā veic iepriekšējā punktā minētos darbus, jāveic nepieciešamie pasākumi siltumtīklu saglabāšanai.

4.3.5.2.4. Siltumenerģijas apgādes uzņēmumi izmanto nekustamo īpašumu aizsargjoslām gar siltumtīkliem bez atlīdzības par nekustāmā īpašuma īpašniekime, valdītājam vai lietotājam noteikto nekustāmā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumu.

#### 4.3.5.3. Aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm

4.3.5.3.1. Aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm tiek noteiktas, lai nodrošinātu meliorācijas būvju un ierīču ekspluatāciju un drošību.

#### 4.3.6. Aizsargjoslas gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem

##### 4.3.6.1. Aizsargjoslu uzdevums

4.3.6.1.1. Aizsargjoslas gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem tiek noteiktas, lai nodrošinātu ūdensvadu un kanalizācijas tīklu ekspluatāciju un drošību.

##### 4.3.6.2. Aizsargjoslas gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem Ilūkstes novada teritorijā

4.3.6.2.1. Ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem Ilūkstes novada teritorijā ir noteiktas šādas aizsargjoslas:

Tabula Nr.48.

<i>Ūdensvadu un kanalizācijas tīkli</i>	<i>Aizsargjoslas platums</i>
Ūdensvadi un kanalizācijas spiedvadi, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	3 m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas
Ūdensvadi un kanalizācijas spiedvadi, kas atrodas dziļāk par 2 metriem	5 m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas
Ūdenstorņi	5 m rādiusā
Kanalizācijas sūkņu stacijām	5 metru rādiusā ap tām
Pašteses kanalizācijas vadi	3 metri katrā pusē no cauruļvada ārējās malas

##### 4.3.6.3. Aprobežojumi aizsargjoslās gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem

4.3.6.3.1. Aizsargjoslās gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem aizliegts:

- a) aizkraut pievedceļus un pieejas ūdensvada un kanalizācijas tīklu objektiem;
- b) veikt darbus ar triecienmehānismiem, nomest smagumus, izmest un izliet kodīgas un koroziju izraisošas vielas, degvielu un eļļošanas materiālus, būvēt objektus, kas izraisa elektrokoroziju, kuru nav iespējams novērst;
- c) glabāt un izliet līmiski aktīvas un koroziju izraisošas vielas un degvielu;
- d) veikt būvdarbus vai remontdarbus bez saskaņošanas ar tīklu īpašnieku;
- e) veikt zemes darbus dziļāk par 0,3 metriem, bet aramzemē – dziļāk par 0,45 metriem, kā arī bez saskaņošanas ar tīklu īpašnieku veikt grunts planēšanu;
- f) stādīt kokus un krūmus. Ja tiek veikts tīklu remonts vai ir notikusi avārija, tīklu īpašnieks drīkst izcirst aizsargjoslā augošos kokus un krūmus, par ko paziņo zemes īpašniekam;
- g) izvietot lopbarības, minerālmēsļu, kūtsmēsļu un ķīmisko vielu glabātavas;
- h) ierīkot sausās tualetes, samazgu bedres, notekūdeņu filtrācijas iekārtas un citus augsnes un gruntsūdeņu piesārņošanas avotus.

4.3.6.3.2. Zemteku aizsargjoslās aizliegts:

- a) iekārtot kuģu, liellaivu un peldošu celtnu piestātnes;
- b) noenkuroties;
- c) braukt ar izmestu enkuru un izmestiem zvejas tīkliem;

- d)ierādīt zvejas vietas un zvejot;
- e)ar dziļūdens rīkiem ķert ūdensdzīvniekus un iegūt ūdensaugus;
- f)ierīkot dzirdinatavas;
- g)skaldīt un iegūt ledu;
- h)veikt gultnes padziļināšanas un zemes smelšanas (iegūšanas) darbus.

4.3.6.3.3.Lai nodrošinātu cilvēku aizsardzību, nepiederošām personām aizsargjoslās aizliegts:

- a) atvērt tīklu ēku un būvju durvis vai lukas, kā arī atrasties minētajās ēkās un būvēs;
- b) atvērt tīklu skatakas un tajās iekapt.

4.3.6.3.4. Ja radušies tīklu bojājumi (piemēram, sasisti skataku vāki, iegrimušas skatakas, grunts iegruvumi, ūdens tecēšana no bojātiem tīkliem vai skatakām), zemes īpašniekam vai lietotājam nekavējoties par to jāziņo tīklu īpašniekam, kā arī jānorobežo bojātā vieta līdz avārijas brigādes atbraukšanai.

#### **4.3.7. Aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm**

##### 4.3.7.1. Aizsargjoslu uzdevums

4.3.7.1.1. Aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm tiek noteiktas, lai nodrošinātu meliorācijas būvju un ierīču ekspluatāciju un drošību.

4.3.7.1.2. Metodikas projektu, pēc kuras nosaka aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm, lauksaimniecībā izmantojamām zemēm un meža zemēm izstrādā Zemkopības ministrija.

#### **4.3.8. Aizsargjoslas ap ģeodēziskajiem punktiem**

##### 4.3.8.1. Aizsargjoslu uzdevums

4.3.8.1.1. Aizsargjoslas ap ģeodēziskajiem punktiem nosaka, lai nodrošinātu ģeodēzisko punktu ilgstošu saglabāšanos un stabilitāti.

##### 4.3.8.2. Aizsargjoslas ap ģeodēziskajiem punktiem Ilūkstes novada teritorijā

4.3.8.3. Aizsargjosla ap ģeodēzisko punktu ir vienu metru plata zemes josla no ģeodēziskā punkta konstrukcijas ārējās malas.

##### 4.3.8.4. Aprobežojumi aizsargjoslās ap ģeodēziskajiem punktiem

4.3.8.4.1. Aizsargjoslās ap ģeodēziskajiem punktiem aizliegts:

- a)novietot priekšmetus, kuri traucē pieeju ģeodēziskajiem punktiem un mērījumu izdarīšanu;
- b)veikt būvniecības darbus, ja projekti nav saskaņoti ar Valsts zemes dienesta Dienvidlatgales reģionālo nodaļu.

4.3.8.4.2. Zemes īpašnieks nevar liegt veikt aizsargjoslā darbības, kas nepieciešamas, lai nodrošinātu:

- a)triangulācijas un poligonometrijas punktiem – redzamību uz blakus punktiem;
- b)globalās pozicionēšanas sistēmas punktiem – ģeodēzisko Zemes mākslīgo pavadoņu netraucētu



uztveršanu (redzamību);

c)augstuma punktiem – iespēju novietot vertikāli vismaz trīs metrus garu nivilēšanas latīņu.

#### **4.3.9. Aizsargjoslas ap aizsprostu drošuma noteikšanas kontrolietaisēm**

4.3.9.1. Aizsargjoslas ap aizsprostu drošuma noteikšanas kontrolmērietaisēm (grunstūdeņu līmeņa noteikšanas urbumi, grunts un būvju horizontālo noviržu mērījumu urbumi un atbalsta punkti, vertikālo deformāciju mērīšanas atbalsta punkti u.tml.) nosaka, lai nodrošinātu šo mērietaišu ilgstošu saglabāšanos, aizsardzību un nepārtrauktas novertēšanas iespējamību.

4.3.9.2. Aizsargjoslas ap aizsprostu drošuma noteikšanas kontrolmērietaisēm nosaka ne mažak kā divu metru radiusā ap tām.

#### **4.3.10. Aizsargjoslas ap valsts aizsardzības objektiem**

4.3.10.1. Aizsargjoslas ap valsts aizsardzības objektiem tiek noteiktas, lai nodrošinātu valsts aizsardzības objektu drošību un ekspluatāciju, kā arī mazinātu šaušanas un spridzināšanas rezultātā radušos triecienviļņu un trokšņu negatīvo ietekmi uz cilvēkiem, mājdzīvniekiem un būvēm, kas atrodas valsts aizsardzības objekta tuvumā, un garantētu cilvēku un viņu īpašuma drošību ārkārtējos gadījumos.

4.3.10.2. Aizsargjoslām ap valsts aizsardzības objektiem minimālais platums ir 25 metri, skaitot no valsts aizsardzības objekta ārējām robežām, maksimālais platums – 600 metru.

### **4.4. SANITĀRĀS AIZSARGJOSLAS**

#### **4.4.1. Sanitāro aizsargjoslu uzdevums**

4.4.1.1. Sanitātās aizsargjoslas tiek noteiktas ap objektiem, kuriem ir noteiktas paaugstinātas sanitārās prasības. To galvenais uzdevums ir sanitāro prasību nodrošināšana.

#### **4.4.2. Sanitāro aizsargjoslu veidi:**

4.4.2.1. Ilūkstes novada teritorijai ir noteiktas šādu veidu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas:

a) aizsargjoslas ap kapsētām;

b) aizsargjoslas ap dzīvnieku kapsētām;

c) aizsargjoslas ap atkritumu apglabāšanas poligoniem, atkritumu izgāztuvēm, ap izmantošanai partikā neparedzeto dzīvnieku izcelsmes blakusproduktu lieljaudas sadedzināšanas uzņēmumiem vai pārstrādes uzņēmumiem un notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm.

#### **4.4.3. Aizsargjoslas ap kapsētām**

##### 4.4.3.1. Aizsargjoslu uzdevums

4.4.3.1.1. Aizsargjoslas ap kapsētām tiek noteiktas, lai nepieļautu tām piegulošo teritoriju sanitāro apstākļu pasliktināšanos.

#### 4.4.3.2. Aizsargjoslas ap kapsētām Ilūkstes novada teritorijā:

4.4.3.2.1. Ap kapsētām Ilūkstes novada teritorijā ir noteiktas šādas aizsargjoslas no kapsētas robežas ārējās malas:

a) **Pilskalnaes pagasta** teritorijā esošajās kapsētas:

- 1) Kalnišķu kapsēta – 300m no kapsētas robežas;
- 2) Klimanu kapsēta - 300m no kapsētas robežas;
- 3) Kalvānu kapsēta – 300m no kapsētas robežas;
- 4) Doļņajas kapsētā – 300m no kapsētas robežas;
- 5) Ludvigovas kapsēta - 300m no kapsētas robežas;
- 6) Akmentiņu dzimtas kapsēta – 300m no kapsētas robežas.

b) **Bebrenes pagasta** teritorijā esošajās kapsētās:

- 1) Būku kapsēta (notiek apbedījumi) – 300m no kapsētas robežas;
- 2) Ilzmuižas Vecticībnieku kapsēta (notiek apbedījumi) - 300m no kapsētas robežas;
- 3) Ilzmuižas luterāņu kapsēta (notiek apbedījumi) – 300 m no kapsētas robežas;
- 4) Kaupišķu kapsēta (notiek apbedījumi) – 300m no kapsētas robežas;
- 5) Bebrenes katoļu kapsēta (notiek apbedījumi) – 300m no kapsētas robežas;
- 6) Bebrenes luterāņu kapsēta (notiek apbedījumi) – 300m no kapsētas robežas;
- 7) Čamaņu kapsēta (notiek apbedījumi) – 300m no kapsētas robežas;
- 8) Sīļu kapsēta (nenotiek apbedījumi) – 300m no kapsētas robežas;
- 9) Kamenes kapsēta (nenotiek apbedījumi) – 300m no kapsētas robežas;
- 10) Bebrenes vecie kapi (nenotiek apbedījumi) – 500m no kapsētas robežas;
- 11) Pūdānu kapsēta (nenotiek apbedījumi) – 300m no kapsētas robežas.

c) **Šēderes pagasta** teritorijā esošajās kapsētās:

- 1) Gorbunovkas vecticībnieku kapi – 300m no kapsētas robežas;
- 2) Grīnvaldes kapi (katoļu, luterāņu un pareizticīgo) – 300m no kapsētas robežas;
- 3) Drozdovkas vecticībnieku kapi – 300m no kapsētas robežas;
- 4) Šarlotes luterāņu kapi – 300m no kapsētas robežas;
- 5) Grendzes jaunie katoļu kapi – 300m no kapsētas robežas;
- 6) Grendzes vecie katoļu kapi – 300m no kapsētas robežas;
- 7) Pakapines katoļu kapi – 300m no kapsētas robežas;
- 8) Smelīnes katoļu kapi – 300m no kapsētas robežas;
- 9) Prokopova dzimtas vecticībnieku kapi – 300m no kapsētas robežas.

#### 4.4.3.2.2. Aprobežojumi aizsargjoslās ap kapsētām

##### 4.4.3.2.2.1. Aizsargjoslās ap kapsētām aizliegts:

- a) ierīkot jaunas dzeramā ūdens ņemšanas vietas, izņemot gadījumus, kad ir veikti

iespējamās dzeramā ūdens ņemšanas vietas bakterioloģiskās aizsargjoslas aprēķini un konstatēts, ka kvlitatīvu dzeramo ūdeni var nodrošināt, ievērojot, aizsargjoslu ap ūdes ņemšanas vietām noteikšanas metodiku;

b)ierīkot atkritumu apglabāšanas poligonus un atkritumu izgāztuves, izņemot kapsētu apsaimniekošanai nepieciešamās;

c) aizkraut pievedceļus un pieejas kapsētām;

d)būvēt jaunas rūpnieciskās, saimnieciskās, sabiedriskās un dzīvojamās ēkas, izņemot kapsētas saimniecībai nepieciešamās ēkas un ēkas pilsētāš, ja tās harmoniski papildina esošo apbuvi.

#### **4.4.4. Aizsargjoslas ap dzīvnieku kapsētām:**

##### 4.4.4.1. Aizsargjoslu uzdevums

4.4.4.1.1. Aizsargjoslas ap dzīvnieku kapsētām tiek noteiktas, lai nepiļautu tām piegulošo teritoriju sanitāro apstākļu pasliktināšanos.

4.4.4.1.2. Aizsargjoslas ap dzīvnieku kapsētām Ilūkstes novada teritorijā

4.4.4.1.2.1. Ap kapsētām Ilūkstes novada teritorijā ir noteiktas šādas aizsargjoslas no kapsētu teritorijas robežas ārējās malas:

a) Pilskalnes pagasta dzīvnieku kapsēta (slēgta), kas atrodas netālu no ciemata Doļnaja – aizsargjoslas platums 500m;

b) Bebreņu pagasta dzīvnieku kapsēta (slēgta), kas atrodas netālu no Bebreņu ciemata – aizsargjoslas platums 500m.

4.4.4.1.2.2. Aprobežojumi aizsargjoslās ap dzīvnieku kapsētām

4.4.4.1.2.2.1. Aizsargjoslās ap dzīvnieku kapsētām aizliegts:

a) veikt darbus, kas var izraisīt appludināšanu un gruntsūdens līmeņa paaugstināšanos;

b) būvēt jaunas rūpniecības, saimniecības, sabiedriskās un dzīvojamās ēkas, izņemot dzīvnieku kapsētas saimniecībai, nepieciešamās ēkas;

c) ierīkot dzeramā ūdens ņemšanas vietas.

**4.4.5. Aizsargjoslas ap atkritumu apglabāšanas poligoniem, atkritumu izgāztuvēm, ap izmantošanai pārtikā neparedzēto dzīvnieku izcelsmes blakusproduktu lieljaudas sadedzināšanas uzņēmumiem vai pārstrādes uzņēmumiem un notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm:**

##### 4.4.5.1. Aizsargjoslu uzdevums

4.4.5.1.1. Aizsargjoslas ap atkritumu apglabāšanas poligoniem, atkritumu izgāztuvēm, ap izmantošanai pārtikā neparedzēto dzīvnieku izcelsmes blakusproduktu, lieljaudas sadedzināšanas

uzņēmumiem vai pārstrādes uzņēmumiem no notekudeņu attīrīšanas ietaisēm nosaka, lai nodrošinātu tām piegulošo teritoriju aizsardzību no šo objektu negatīvās ietekmes;

4.4.5.1.2. Aizsargjoslas platums ap atkritumu apglabāšanas poligoniem un atkritumu izgāztuvēm ir 100 metru;

4.4.5.1.3. Aizsargjoslas platums ap izmantošanai pārtikā neparedzēto dzīvnieku izcelsmes blakusproduktu:

a) lieljaudas sadedzināšanas uzņēmumiem, kuru sadedzināšanas jauda ir, sākot no 50 kilogramiem stundā, - 100 metru;

b) pārstrādes uzņēmumiem, kuri pārstrādā 1. un 2. kategorijas blakusproduktus, - 50 metru.

4.4.5.1.3. Aizsargjoslas platumu ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm nosaka atkarībā no izmantotās tehnoloģijas un ietaises tehniskā raksturojuma:

a) attīrīšanas ietaisēm ar slēgtu apstrādi visā ciklā (bez vaļējām virsmām notekūdeņu un dūņu uzglabāšanai vai parstrādei), kuru jauda ir lielāka par 5 kubikmetriem notekūdeņu diennaktī, - 50 metru;

b) atklātam notekūdeņu apstrādes tilpēm un slēgtai dūņu apstrādei vai slēgtai to uzglabāšanai – 100 metru;

c) atklātai notekūdeņu apstrādei un atklātiem dūņu laukiem – 200 metru;

d) atklātiem filtrācijas laukiem – 50 metru;

e) slēgta tipa bioloģiskajām attīrīšanas ietaisēm un tiem filtrācijas laukiem, kuros tiek attīrīts ūdens no slēgta tipa bioloģiskajām attīrīšanas ietaisēm, ja attīrīšanas ietaišu jauda nepārsniedz 15 m<sup>3</sup> diennaktī, - 2 metri.

#### 4.4.5.2. Aizsargjoslas Ilūkstes novada teritorijā

4.4.5.2.1. Ap Ilūkstes novada teritorijas notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm ir noteiktas šādas aizsargjoslas:

Tabula Nr.49.

<b>Notekūdeņu attīrīšanas ietaises</b>	<b>Raksturojums</b>	<b>Aizsargjoslas platums</b>
Ilūkstes novada Bebreņu pagasts	Bioloģiskās attīrīšanas iekārtas	200 m
Ilūkste	Bioloģiskās attīrīšanas iekārtas	200 m
Ilūkstes novada Pilskalnes pagasts	Bioloģiskās attīrīšanas iekārtas	200 m
Ilūkstes novada Šēderes pagasts	Bioloģiskās attīrīšanas iekārtas	200 m
Ilūkstes novada Šēderes pagasts	Mehāniskās attīrīšanas iekārtas	200 m

<b>Notekūdeņu attīrīšanas ietais</b>	<b>Raksturojums</b>	<b>Aizsargjoslas platums</b>
Ilūkstes novada Šēderes pagasts	Mehāniskās attīrīšanas iekārtas	200 m

4.4.5.2.2. Ap Ilūkstes novada teritorijas adzīves atkritumu izgāztuvi līdz tās rekultivācijai ir noteiktas šādas aizsargjoslas:

Tabula Nr.50.

<b>Objekta nosaukums</b>	<b>Aizsargjoslas platums</b>
Bebrenes pagasta sadzīves atkritumu izgāztuve "Pīkstulīene"	100 m

4.4.5.2.3. Aprobežojumi aizsargjoslās ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm un atkritumu izgāztuvi

4.4.5.2.3.1. Aizsargjoslās ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm aizliegts:

- a) aizkraut pievedceļus un ieejas;
- b) veikt darbus, kas var izraisīt appludināšanu vai gruntsūdens līmeņa paaugstināšanos;
- c) būvēt jaunas ēkas, izņemot ēku būvniecību virs notekūdeņu tvertnēm ar ventilāciju un gadījumus, kas ēku būvniecība ir saistīta ar notekūdeņu attīrīšanas ietaišu, notekūdeņu attīrīšanas procesa blakusproduktu pārstrādi un izmantošanu, personāla un apsardzes vajadzībām, laboratorijām, autostāvvietām, komunikācijām, elektrolīnijām, elektrostacijām, sūkņu stacijām, pazemes rezervuāriem, gāzesvadiem, naftas un naftas produktu cauruļvadiem;
- d) ierīkot jaunas dzeramā ūdens ņemšanas vietas.

## 4.5. DROŠĪBAS AIZSARGJOSLAS

### 4.5.1. Drošības aizsargjoslu uzdevumi un veidi

4.5.1.1. Drošības aizsargjoslas nosaka ap ogļūdeņražu ieguves vietām, naftas, naftas produktu, bīstamu ķīmisko vielu un produktu cauruļvadiem, tilpnēm, krātuvēm, pārstrādes un pārkraušanas uzņēmumiem, ap aizsprostiem, ap vēja ģeneratoriem, gar gāzesvadiem ar spiedienu virs 1,6 megapaskāliem, gāzes regulēšanas stacijām, dabasgāzes kompresoru stacijām, dabasgāzes savākšanas punktiem, gāzes krātuvju urbumiem, sašķidrinātās ogļūdeņražu gāzes noliktavām, krātuvēm un uzpildes stacijām, sašķidrinātās ogļūdeņražu gāzes balonu noliktavām un tirdzniecības punktiem, automobiļu gāzes uzpildes stacijām, gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus, kā arī gar virszemes siltumvadiem, kuru diametrs ir 400 milimetru un lielāks. Drošības aizsargjoslu galvenais uzdevums ir nodrošināt vides un cilvēku drošību šo objektu ekspluatācijas laikā un iespējamo avāriju gadījumā, kā arī pašu objektu un to

tuvumā esošo objektu drošību.

#### **4.5.2. Ir šādi drošības aizsargjoslu veidi:**

- a) Aizsargjoslas ap ogļūdeņražu ieguves vietām, naftas, naftas produktu, bīstamo ķīmisko vielu un produktu cauruļvadiem, tilpnēm, krātuvēm, pārstrādes un pārkraušanas uzņēmumiem;
- b) Aizsargjoslas ap aizsprostiem;
- c) Aizsargjoslas ap vēja ģeneratoriem;
- d) Aizsargjoslas ap gāzesvadiem ar spiedienu virs 1,6 megapaskāliem, gāzes regulēšanas stacijām, gāzes mērīšanas stacijām, dabasgāzes gāzes mērīšanas stacijām, dabasgāzes kompresoru stacijām, dabasgāzes savākšanas punktiem, gāzes krātuvju urbumiem, sašķidrinātās ogļūdeņražu gāzes noliktavām, krātuvēm un uzpildes stacijām, sašķidrinātās ogļūdeņražu gāzes balonu noliktavām un tirdzniecības punktiem, automobiļu gāzes uzpildes stacijām;
- e) aizsargjoslas gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus;
- f) aizsargjoslas gar virszemes siltumvadiem, kuru diametrs ir 400 milimetri un lielāks.

#### **4.5.3. Aizsargjoslas ap ogļūdeņražu ieguves vietām, naftas, naftas produktu, bīstamo ķīmisko vielu un produktu cauruļvadiem, tilpnēm, krātuvēm, pārstrādes un pārkraušanas uzņēmumiem:**

4.5.3.1. Aizsargjoslas ap ogļūdeņražu ieguves vietām, naftas, naftas produktu, bīstamu ķīmisko vielu un produktu cauruļvadiem, tilpnēm, krātuvēm, pārstrādes un pārkraušanas uzņēmumiem nosaka, lai nodrošinātu ogļūdeņražu ieguves vietu, naftas, naftas produktu, bīstamu ķīmisko vielu un produktu cauruļvadu, tilpņu, krātuvju, pārstrādes un pārkraušanas uzņēmumu ekspluatāciju un drošību, kā arī samazinātu iespējamo negatīvo ietekmi uz vidi un cilvēkiem šo objektu ekspluatācijas laikā un iespējamo avāriju gadījumā.

4.5.3.2. Aizsargjoslām ap ogļūdeņražu ieguves vietām, naftas, naftas produktu, bīstamo ķīmisko vielu un produktu cauruļvadiem, tilpnēm, krātuvēm, pārstrādes un pārkraušanas uzņēmumiem ir šāds minimālais platums:

- a) gar cauruļvadiem – 25 metri no cauruļvada ass;
- b) ap tilpnēm:
  - 1) kuru ietilpība ir lielāka par 200 m<sup>3</sup> un kuras paredzētas naftas un naftas produktu iepludināšanai avārijas gadījumā, - 50 metru no šīm tilpnēm vai tas norobežojošām konstrukcijām;
  - 2) kuru ietilpība ir lielāka par 10 m<sup>3</sup> un kuras paredzētas bīstamu ķīmisko vielu un produktu iepludināšanai avārijas gadījumā, - 50 metru no šīm tilpnēm vai tas norobežojošām konstrukcijām;

3) Ap naftas un naftas produktu, bīstamu ķīmisko vielu un produktu pārsūkņēšanas un iepildīšanas stacijām, rezervuāru parkiem, iepildīšanas un izliešanas estakādēm, pietātnēm un mulīņiem, uzsildīšanas punktiem, noliktavām, krātuvēm, pārstrādes un pārkraušanas uzņēmumiem – 100 metru no šo objektu ēkām un būvēm, kurās atrodas nafta,

4.5.3.3. Drošības aizsargjoslu maksimālais platums ap ogļūdeņražu ieguves vietām, naftas, naftas produktu, bīstamu ķīmisko vielu un produktu cauruļvadiem, tilpnēm, krātuvēm, pārstrādes un pārkraušanas uzņēmumiem ir 500 metru.

4.5.3.4. Ilūkstes novadā pp SIA “LatRosTrans” ir noteikta 100 m aizsargjosla.

#### **4.5.4. Aizsargjoslas gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus**

##### 4.5.4.1. Aizsargjoslu uzdevums

4.5.4.1.1. Aizsargjoslas gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamās ķīmiskās vielas vai produktus apjomos, kas pārsniedz 10 cisternas vai vagonus viena dzelzceļa sastāvā, nosaka, lai samazinātu iespējamo negatīvo ietekmi uz cilvēkiem avārijas gadījumā.

##### 4.5.4.2. Aizsargjoslas Ilūkstes novada teritorijā

1. Ilūkstes novada teritorijā gar dzelzceļa līniju Daugavpils - Paņeveža ir 100 m plata drošības aizsargjosla.

Tabula Nr.51.

<i>Objekta nosaukums</i>	<i>Aizsargjoslas platums</i>
Dzelzceļa līnijai Daugavpils - Paņeveža	100 m katrā dzelzceļa pusē

##### 4.5.4.3. Aprobežojumi aizsargjoslās gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamās ķīmiskās vielas un produktus

4.5.4.3.1. Aizsargjoslās gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamās ķīmiskās vielas vai produktus, aizliegts:

- a) būvēt jaunas dzīvojamās mājas vai esošās ēkas rekonstruēt par dzīvojamās mājām;
- b) būvēt jaunas nedzīvojamās ēkas vai esošās ēkas rekonstruēt par nedzīvojamām ēkām, izņemot satiksmes un sakaru iestāžu ēkas, lauku saimniecību nedzīvojamās ēkas;
- c) būvēt jaunas sporta un atpūtas būves vai esošās ēkas rekonstruēt par sporta un atpūtas būvēm;
- d) atvērt izglītības iestādes, ierīkot spēļu laukumus un atpūtas zonas;
- e) rīkot publiskus pasākumus;
- f) izvietot degvielas uzpildes stacijas, bīstamu ķīmisko vielu un produktu, kokmateriālu, uzliesmojošu, viegli un īpaši viegli uzliesmojošu vielu, produktu un materiālu glabātavas, ja

nav noslēgta rakstveida vienošanās ar dzelzceļa īpašnieku.

#### **4.6. VISPĀRĪGIE APROBEŽOJUMI AIZSARGJOSLĀS**

4.6.1. Ja objektam ir noteikta aizsargjosla, tā īpašniekam ir atļauts aizsargjoslā veikt attiecīgā objekta ekspluatācijai, remontam, renovācijai, rekonstrukcijai nepieciešamos darbus. Par to rakstveidā brīdināms zemes īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs vismaz divas nedēļas pirms darbu uzsākšanas, izņemot avāriju novēršanas vai to seku likvidēšanas darbus, kurus var veikt jebkurā laikā bez brīdinājuma.

4.6.2. Aizsargjoslās, kas ir lauksaimniecības zemēs, plānotie ekspluatācijas, remonta, renovācijas un rekonstrukcijas darbi veicami laikposmā, kad šīs platības neaizņem lauksaimniecības kultūras vai kad ir iespējama lauksaimniecības kultūru saglabāšana, izņemot avāriju novēršanas vai to seku likvidācijas darbus, kurus var veikt jebkurā laikā.

4.6.3. Pēc darbu veikšanas objekta īpašnieks sakārto zemes platības, lai tās būtu derīgas izmantošanai paredzētajām vajadzībām, kā arī atlīdzina zemes īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam darbu izpildes gaitā nodarītos zaudējumus. Zaudējumu apmēru nosaka un zaudējumus atlīdzina likumos noteiktajā kārtībā vai pēc savstarpējas vienošanās.

4.6.4. Ja aizsargjoslas sakrīt vai krustojas, ar attiecīgo objektu ekspluatāciju un remontu saistītos darbus kopīgajos aizsargjoslu iecirkņos veic ieinteresētās juridiskās vai fiziskās personas pēc savstarpējas vienošanās.

4.6.5. Juridiskās un fiziskās personas, veicot aizsargjoslās darbus, kuru dēļ ir nepieciešams objektus aizsargāt no bojājumiem, pārbūvēt vai pārvietot, aizsardzības, pārbūves vai pārvietošanas darbus veic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku. Ar minētajām darbībām saistītās izmaksas sedz attiecīgā juridiskā vai fiziskā persona vai — pēc savstarpējas vienošanās — objekta īpašnieks.

4.6.6. Juridiskajām un fiziskajām personām aizsargjoslās jāizpilda attiecīgā objekta īpašnieka likumīgās prasības.

4.6.7. Ilūkstes novada domes, atbildīgo valsts institūciju un objektu īpašnieku dienestiem kontroles un uzraudzības nolūkos atļauts apmeklēt aizsargjoslu teritorijas jebkurā laikā, iepriekš par to brīdinot zemes īpašnieku, bet, ja tiesības lietot zemi nodotas citai personai - zemes lietotāju.

#### **4.6.8. Aizsargjoslu pārklāšanās**

4.6.8.1. Gadījumos, kad vienā vietā pārklājas vairāku veidu aizsargjoslas, spēka ir stingrākas prasības un lielākais minimalais platums. Visu veidu rīcībā šajās vietās jāaskaņo ieinteresētajām institūcijām.



## 5. PRASĪBAS, KO NOSAKA DAUGAVAS BASEINA APGABALA APSAIMNIEKOŠANAS PLĀNA (2003.) PASĀKUMU PROGRAMMA UN KURAS VAR BŪT ATTIECINĀMAS UZ ILŪKSTES NOVADA TERITORIJU

5.1. Pasākumu programma VŪO “Augšdaugava”. Virszemes ūdeņi.

Mērķis – riska samazināšana.

Pasākumi riska teritorijās – VŪO “Augšdaugava”

Tabula Nr.52.

Mērķis	Uzdevums	Pasākums	Pasākuma statuss	Izpildes termiņš	Atbildīgās institūcijas	Informācijas avots	Atbilstošie normatīvie akti L-jā	Atbilstošās ES direktīvas	Sagaidāmais rezultāts
1. Dabas katastrofu riska samazināšana	1.1. Plūdu sekumīkstinašana	1%, 5% un 10% applūstošu joslu precizēšana dabā gar Daugavu, Līksnu, Laucesu, Dvieti un citām upēm un to iestrādaāšana vietējos teritorijas plānojumos, nosakot noteiktas prasības teritorijas izmantošanai un ierobežojot pamatapbūvi 10% applūstošajās teritorijās	Papildus		Baseina pārvalde, pašvaldības	Daugavas projekts	MK noteikumi Nr.62 “Par teritoriju plānoju miem” 24.02.98	ŪSD 1.pants e)	Noteiktas potenciāli bīstamās applūšanas riska teritorijas, kas iestrādātas teritoriju plānojumos un noteikti būvniecības ierobežojumi
	1.2. Upju erozijas riska	Upju krastu ūdens erozijas	papildus		pašvaldības	DP darba grupas		ŪSD 1.pants e)	Pagastu teritorijas plānojum

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

	samazināšana	teritoriju apsekošana, iezīmēšana teritorijas plānojumos un saimnieciskās darbības un būvniecības ierobežošana				priekšlikums; Nacionālā līmeņa ter. Attīstības plāna “Nacionālās nozīmes paaugstināta riska teritorijas” projekts		os atzīmētas riska teritorijas, nosakot tām vietējā mēroga aizsardzības statusu
	1.3. Ģeoloģiskā riska samazināšana	Sufozijas (kartsa) teritoriju apsekošana... , iezīmēšana teritorijas plānojumos un būvniecības ierobežošana sufozijas bīstamajās teritorijās	papildus		Pašvaldības sadarbībā ar VĢD	Nacionālā līmeņa ter. Attīstības plāna “Nacionālās nozīmes paaugstināta riska teritorijas” projekts		Pagastu teritorijas teritorijas plānojums atzīmēts riska teritorijas, nosakot tām vietējā mēroga aizsardzības statusu
		Seismiskā riska teritoriju (20-25 km josla ietverot Daugavu no Dunavas līdz Daugavpilij un līdz Riča ezeram) apsekošana, iezīmēšana teritorijas plānojumos un būvniecības ierobežošana Daugavpils... ..rajonos	papildus		Pašvaldības sadarbībā ar VĢD	Nacionālā līmeņa ter. Attīstības plāna “Nacionālās nozīmes paaugstināta riska teritorijas” projekts		Pagastu teritorijas teritorijas plānojums atzīmēts riska teritorijas, nosakot tām vietējā mēroga aizsardzības statusu

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

2.Tehnogēnā riska samazināšana	2.1. Nepieļaut vides piesārņojumu no punktveida piesārņojuma avotiem rūpniecisko avāriju gadījumos	Uzņēmumi, kurur saimnieciskajā darbībā ir iesaistītas vai tiek ražotas bīstamas vielas, un kas ir paaugstināta riska objekti, jānorada visu veidu teritoriju plānojumos	pamata	2002.-2004..	Operators, pasvaldība, VZD	SEVES O Direktīvas ieviešanas plāns	Likums "Par piesārņojumu", MK noteikumi Nr.259 "Rūpniecisko avāriju riska novērtēšanas kārtība un riska samazināšanas pasākumi"	Direktīva 98/82/EC par lielāko avāriju, kur iesaistītas bīstamās vielas, bīstamības kontroli un risku vadību (SEVES O II direktīva), 12.p.	Plānošanas institūcija, kas atbildīgas par lēmumu pieņemšanu konkrēta teritorijā, var prognozēt vides piesārņojuma risku avārijas gadījumā, sekas un rīcību seku samazināšanā
	2.3. Samazināt virszemes ūdeņu piesārņojuma risku transporta avāriju gadījumos	Jāveic iespējamā avāriju riska izpēti VŪO "Augšdaugava" šķērsojošām A6 autoceļam Jēkabpils-Piedruja kā arī Daugavu šķērsojošiem tiltiem un jā sagatavo pasākumu plāns iespējamo avāriju seku likvidēšanai	papildus		SM, IeM, Rīgas rajona padome, Baseinu pārvalde	Reģioni, DP darba grupas priekšlikums	Likums "Par bīstamo iekārtu tehnisko uzraudzību" Ceļu satiksmes likums, Autopārvadājumu likums, MK noteikumi "Bīstamo kravu autopārvadājumu noteikumi"	ŪSD	Samazināts potenciālais ūdeņu piesārņošanas risks
3.Ārkārtas situācijas seku	3.Mīkstināt dabas katastrofu (plūdu),	Jāistrādā pagastu civilas aizsardzības	papildus		Pašvaldība sadarbtā ar	Nacionālā līmeņa ter.	Likums "Par LR civilo aizsardzību"		Nodrošināta iedzīvotāju

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

likvidēšana	tehnogēno avāriju sekas	pasākumu plānos potenciālo risku teritorijas un jāsagatavo pasākumu plāns operatīvai rīcībai ārkārtas gadījumos			VĢD un IeM	Attīstības plāna "Nacionālās nozīmes paaugstināta riska teritorijas" projekts; DP darba grupas priekšlikums	bu"		aizsardzība pret iespējamām avāriju un dabas katastrofu izraisītām sekām
-------------	-------------------------	---	--	--	------------	---	-----	--	--

5.2. Pasākumu programma VŪO "Augšdaugava". Virszemes ūdeni.

Mērķis – sasniegt labu virszemes ūdeņu ekoloģisko stāvokli.

Pasākumi laba virszemes ūdeņu ekoloģiskā stāvokļa nodrošināšanai – VŪO "Augšdaugava"

Tabula Nr.53.

Mērķis	Uzdevums	Pasākums	Pasākuma statuss	Izpildes termiņš	Atbildīgās institūcijas	Informācijas avots	Atbilstošie normatīvie akti L-jā	Atbilstošās ES direktīvas	Sagaidāmais rezultāts
Sasniegt labu virszemes ūdeņu ekoloģisko stāvokli		Noteikt un labiekartot intensīvi izmantotos ūdeņu piekrastes posmus	papildus	pašvaldība	Bioloģiskās daudzveidības nacionālā programma			Tūrisma un rekreācijas objekti tiek izmantoti, nepalielinot patreizējā piesārņojuma slodzi uz ūdeņiem, nepasliktinot ūdeņu kvalitāti un neatstāj	pašvaldības

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

								ot ietekmi uz bioloģis ko daudzve idību	
2.2.	Samazināt virszemes ūdeņu piesārņojumu no punktveida piesārņojuma avotiem – kounalo notekūdeņu attīrīšanas iekārtam ar p.e.zem 2000	Noteikt aglomerācijas (ar p.e.zem 2000), kur būtu nepieciešama centralizēta notekūdeņu savākšana un attīrīšana vai esošo NAI darbības uzlabošana (īpašu vērtību pievērso taglomerācijām ar nepastāvēgu p.e. - armijas objekti, tūrisma un atpūtas bāzes utml.) un veikt to izpēti	papildus	2002-2015	Baseinu pārvaldes, RVP, pašvaldības	DP darba grupas priekšlikums	MK noteikumi Nr.34 “Noteikumi par piesārņojoso vielu emisiju ūdenī”, p.33., 38.	Direktīva 91/271/EEC par komunālo notekūdeņu attīrīšanu, p.7	Apzinātas apdzīvotas vietas ar p.e. Mazāku par 2000, un kas nav valsts prioritāro projektu saraksta, bet ir nepieciešams no tām apkārtējā vidē nonākošā piesārņojuma samazinājums, lai sasniegtu izvirzīto ūdens kvalitātes mērķus
		Rekonstruēt esošās NAI, uzlabot	papildus	2002.-2015	pašvaldības	DP darba grupas priekšlikums	MK noteikumi Nr.34 “Noteik	Direktīva 91/271/EEC par komunāl	Samazināspiesārņojums par 640 kg

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

		to darbību un izveidot jaunus pieslēgumus...					umi par piesārņojumu vielu emisiju ūdenī”, p. 38.	o notekūdeņu attīrīšanu, p.7	p/gadā un 3,9 t N/gadā
		Ražošanas notekūdeņu priekšattīrīšanas pirms izkalides un pieslēgumu municipālajām kanalizācijas sistēmām saskaņošana ar pašvaldību, NAI operatoru un RVP.	pamata	2015? 2003.?	RVP (NAI operators, uzņēmums, pašvaldības)	MK noteikumi Nr.34 “Noteikumi par piesārņojumu vielu emisiju ūdenī”	MK noteikumi Nr.155 “Noteikumi par ūdens lietošanas atļaujām”, 7.p., MK noteikumi Nr.34 “Noteikumi par piesārņojumu vielu emisiju ūdenī” p.43	Direktīva 91/271/EEC par komunālo notekūdeņu attīrīšanu, p.11.1.pielikums	Samazināts piesārņojums ar prioritārajām un bīstamajām vielām, akšnonāk ūdenos un notekūdeņu dūņās
	2.3.Samazināt virszemes ūdeni piesārņojumu no punktveida piesārņojuma votiem – NAI notekūdeņu dūņu uzglabāšanas vietas	Jāsakārtoto notekūdeņu dūņu uzglabāšanas vietas, izslēdzot kaitīgo vielu iekļūšanu virszemes ūdeņos	pamata	2002.-2015.g.	Pašvaldības, uzņēmumi	Valsts programma 800+	MK noteikumi Nr.34 “Noteikumi par piesārņojumu vielu emisiju ūdenī” p.42., 46., Notekūdeņu attīrīšanas direktīvas ieviešana	Direktīva 91/271/EEC par komunālo notekūdeņu attīrīšanu, p.14	Samazināts piesārņojums, akšnonāk ūdenos no municipālajām NAI

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

		Apkopot informāciju par notekūdeņu ražošanu, sastāvu un īpašībām, izmantošanas veidu un apjomiem, un nodrošināt sīkāk informācijas pieejamību mērķgrupām	pamata	Daļēji notiek	LVA, Baseinu pārvalde, pašvaldības, uzņēmumi, lauksaimnieki, LAD reģionālās lauksaimniecības pārvaldes, PVP, NAI	MK noteikumi Nr.34 "Noteikumi par piesārņojamo vielu emisiju ūdenī" p.46.,65-67.	as plāns MK noteikumi Nr.34 "Noteikumi par piesārņojamo vielu emisiju ūdenī" p.46.,65-67., MK noteikumi Nr.316 "Noteikumi par notekūdeņu dūņu izmantošanu augsnes mēslošanā un teritoriju labiekārtošanā	Direktīva 91/271/EEC par komunālo notekūdeņu attīrīšanu, p.14, p.15., Direktīva 86/278/EEC par vides, jo īpaši augsnes, aizsardzību, lauksaimniecībā izmantojot notekūdeņu dūņas	Palielinās NAI dūņu izmantošanas apjoms lauksaimniecībā u.tml.
		Veikt notekūdeņu dūņu analīzi, augsnes analīzi vietās, kur paredzēts iestrādāt dūņas, neiestrādāt augsnē dūņas ar paaugstinātu	papildus	Daļēji notiek	LAD reģionālās lauksaimniecības pārvaldes, RVVC, NAI, dūņu izmantotājs		MK noteikumi Nr.316 "Noteikumi par notekūdeņu dūņu izmantošanu augsnes mēslošanā un teritoriju labiekārtošanā	Direktīva 91/271/EEC par komunālo notekūdeņu attīrīšanu, p.14, p.15., Direktīva 86/278/EEC par vides, jo īpaši augsnes, aizsardz	Virszemes ūdeņos nonāks piesārņojums no lauksaimniecībā izmantojamām platībām, kuru mēslošanā izmanto notekūdeņu dūņas,

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

		smago metālu koncentrāciju						ību, lauksaimniecībā izmantojot notekūdeņu dūņas	kurās var būt paaugstināta smago metālu koncentrācija
	2.4.Samazināt virszemes ūdeņu piesārņojumu no punktveida piesārņojuma avotiem – apdzīvotās vietas bez centralizētas notekūdeņu savākšanas	Nodrošināt individuālo notekūdeņu krājbedru atbilstošā iekārtošanu, uzturēšanu un regulāru iztukšošanu	papildus	2002.-2015	pašvaldības	Dp darba grupas priekšlikums	MK noteikumi Nr.34 “Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī” p.34.	Direktīva 91/271/EEC par komunālo notekūdeņu attīrīšanu, p.7	Samazināts piesārņojums, kas nonāk ūdeņos no apdzīvotām vietām
	2.6. Samazināt virszemes ūdeņu piesārņojumu no punktveida piesārņojuma avotiem – mazie rūpnieciskie uzņēmumi	Nodrošināt individuālo notekūdeņu krājbedru atbilstošā iekārtošanu, uzturēšanu un regulāru iztukšošanu	papildus		Baseinu pārvaldes, RVP, pašvaldības, uzņēmumi	DP darba grupas priekšlikums	Likums “par piesārņojumu”	Direktīva 96/61/EC par integrēto piesārņojuma novēršanu un kontroli, ŪSD	Samazināts mazozņēmumu radītais piesārņojums
	2.8.Samazināt virszemes ūdeņu	Apzināt VŪO piesārņotās un	papildus	2003.-2004.	Baseinu pārvaldes, RVP, pašvaldī	Likums “Par piesārņojumu”	Likums “Par piesārņojumu”	ŪSD	Samazināts iespējamais



Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

	piesārņo umu no punktvei da piesārņo juma avotiem – piesārņo tas vietas	potencia li piesārņo tās vietas, veikt to izpēti un pasāku mus ietekmes samazin āšani un/vai novērša ni			bas ipašniek i	pārejas noteiku mi; Likums “Par piesārņo jumu” 33.-37., 40-44., MK noteiku mi nr.483 “Piesār oto un potencia li piesārņo to vietu apzināša nas un reģistrāc ijas kārtība”	pārejas noteiku mi; Likums “Par piesārņo jumu” 33.-37., 40-44., MK noteiku mi nr.483 “Piesār oto un potencia li piesārņo to vietu apzināša nas un reģistrāc ijas kārtība”		piesārņo jums, kas nonāk ūdenos no piesārņo tām
		Bijušo lielferm u apsekoš ana to ietekmes novērtēš ana un samazin āšana vai novērša na	papildus		RVP, Ba seinu pārvalde s, pašvaldī ba	ES Nitrātu Direktīv as prasību iev. Iesp.ana līze l/s konc.pie sārņoju ma avotu izvērtēju ms, LLU, 2000.g.	MK noteiku mi483 “Piesār oto un potencia li piesārņo to vietu apzināša nas un reģistrāc ijas kārtība”	HELCO M “Criteria for inclusio n and Deletion of Hot Spots and guidelin es for Inclusio n and Deletion of Hot Spots, 1999.	Samazin āts ūdeņu piesārņo jums no bijušajā m lielferm ām.
	3.1.Sam azināt virszem es ūdeni piesārņo jumu no lauksai mniecīb as	Realizēt Labas Lauksai mniecīb as prakses nosacīju mus, sakārtoj	pamata	2002., 2006., 2008., 2011.	VARA M,ZM, lauksai mnieki, LAD, LLU,paš valdības , RVP	ES Nitratu Direktīv as ieviešan as rīcības program mas	Noteiku mi Nr.531 “Noteik umi par ūdens un augšnes aizsardzī		

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

koncentrēta piesārņojuma votiem - lielfermam	ot organisko mēsļu krātuves lielfermās					izstrāde, LLU 2001., Nitrātu Direktīvas projekta gala ziņojums, 2001., "SAPA RD Minimalās prasības attiecībā uz vides aizsardzību, higienu un dzīvnieku labturību", informācija aprīmsies tāsšanās pasākumiem l/s un lauku attīstībai 2000.-2006.g.; SAPARD Atbalsta programma "Lauksaimniecības tehnikas, iekārtu un būvju modernizācija"	bu no lauksaimnieciskās adrbības izraisītā piesārņojuma nitrātiem", labas lauksaimniecības prakses nosacījumi		
--	--	--	--	--	--	--	---	--	--

## **6. PRASĪBAS ZEMES VIENĪBĀM, UZ KURĀM IESĀKTA APBŪVE VAI SAIMNIECISKĀ DARBĪBA NAV ATBILSTOŠA ILŪKSTES NOVADA TERITORIJAS PLĀNOTĀJAI (ATĻAUTAJAI) IZMANTOŠANAI**

### **6.1. ZEMESGABALA NEATBILSTOŠA IZMANTOJUMA STATUSS**

6.1.1. Ja kāda zemesgabala izmantošana ir likumīgi iesākta, pirms Ilūkstes novada dome pieņēmusi Ilūkstes novada teritorijas plānojumu, kurā šim zemesgabalam tiek noteikts cits izmantošanas veids, tad uz šo zemesgabalu ir attiecināms neatbilstoša izmantojuma statuss;

6.1.2. Neatbilstoša izmantojuma statusa zemesgabala īpašnieks ir tiesīgs turpināt likumīgi iesākto izmantošanu, bet jebkura jauna būvniecība, esošo ēku pārbūve, restaurācija vai nojaukšana jāveic atbilstoši Noteikumu prasībām;

6.1.3. visos gadījumos, kad mainās zemesgabala īpašnieks, zemesgabals zaudē neatbilstoša izmantojuma statusu un jaunajam zemesgabala īpašniekam ir jāievēro Noteikumu prasības;

6.1.4. ja saskaņā ar šiem Noteikumiem ir jāgroza nekustamā īpašuma lietošanas mērķis, to jāveic ar brīdi, kad tiek uzsākta jebkura jauna būvniecība vai cita saimnieciskā darbība, kā arī, ja nekustamais īpašums tiek pārdots vai atdāvināts.

### **6.2. ESOŠIE NEATBILSTOŠA IZMANTOJUMA ZEMESGABALI**

6.2.1. Esošus zemesgabalus, kuru platība, ielas fronte vai dziļums ir mazāki par noteikto, vai arī to platība ir mazāka par Noteikumos noteikto minimālo zemesgabala platību, drīkst izmantot un uz tiem drīkst būvēt, ierīkot vai izmantot ēkas un citas būves atbilstoši attiecīgās apbūves teritorijas noteikumiem, ar šādiem nosacījumiem:

- a)Ja šādiem zemesgabaliem tiek nodrošināta būvnormatīvos noteiktā inženiertehniskā apgāde;
- b)Ja visi citi nosacījumi un Noteikumi ir ievēroti.

## **7. PRASĪBAS BŪVPROJEKTĒŠANAI, KAS UZSĀKTA LĪDZ ILŪKSTES NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA SPĒKĀ STĀŠANĀS DIENAI**

7.1. Ja zemesgabala īpašniekam ir līdz Ilūkstes novada teritorijas plānojuma vai tā grozījumu pieņemšanai akceptēts būvprojekts, vai izsniegta būvatļauja likuma noteiktajā kārtībā, un to derīguma termiņi nav beigušies, tad īpašnieks ir tiesīgs turpināt iesākto darbību.

7.2. Ja šo Noteikumu spēkā stāšanās brīdī ēkas un būves ir likumīgi uzbūvētas vai arī tiek likumīgi projektētas, būvētas, pārbūvētas vai ierīkotas, taču daži to raksturlielumi neatbilst šiem

Noteikumiem, bet esošais zemesgabala zemes izmantošanas veids atbilst Noteikumiem, tad:

a) Esošās ēkas un citas būves drīkst pārbūvēt vai atjaunot, ievērojot nosacījumus, ka:

1. Pārbūvētas vai atjaunotas šīs ēkas vai citas būves atbildīs visiem šo Noteikumu nosacījumiem;
2. Nekādas pārbūves nedrīkst palielināt neatbilstību Noteikumiem.

b) Esošās ēkas un citas būves drīkst pārbūvēt vai atjaunot, ievērojot nosacījumu, ka:

1. Jebkura ēkas vai citas būves paplašināšana atbilst šiem Noteikumiem;
2. Paplašināšana, ievērojot citu būvju un zemesgabala izmantošanu, nepalielina neatbilstību Noteikumiem.

## 8. BŪVTIESĪBU ĪSTENOŠANAS KĀRTĪBA

### 8.1. BŪVNICĪBAS PRIEKŠLIKUMS

8.1.1. Būvniecības priekšlikumu īstenošanas kārtība aptver būvniecības, modernizācijas, labiekārtošanas un citu attīstības priekšlikumu izskatīšanas, saskaņošanas, akceptēšanas, būvprojektēšanas un būvēšanas kārtību un ir attiecināma uz jebkuras juridiskas vai fiziskas personas nodomātu vai izstrādātu attīstības priekšlikumu neatkarīgi no nekustamā īpašuma piederības.

8.1.2. Jebkura fiziska vai juridiska persona, kas vēlas ierosināt būvniecību Ilūkstes novada teritorijā iesniedz Ilūkstes novada domei izskatīšanai:

1. Ziņas par būvētāju (fiziskas personas kods, adrese, vai juridiskas personas reģistrācijas Nr., adresi, kontaktpersonu);
2. Priekšlikuma īsu izklāstu;
3. Zemesgabala robežu plānu;
4. Zemesgrāmatas akta kopiju jeb lēmumu par zemes gabala iedalīšanu;
5. Zemes nomas līguma kopijas, ja būvētājs nav zemes īpašnieks;
6. Zemes īpašnieka notariāli apliecināta piekrišana būvniecībai, ja zemes nomas līgumā nav norādes par būvniecības iespējām.

8.1.3. Pēc būvniecības priekšlikuma izskatīšanas Ilūkstes novada dome izsniedz lēmumu par būvniecības priekšlikuma atbilstību attiecīgās teritorijas attīstībai un Ilūkstes novada teritorijas plānojumam.

8.1.4. Lēmums ir konceptuāla pašvaldības piekrišana uzsākt būvniecības projektēšanu. Lēmums nedod tiesības uz būvniecību, bet ir obligāti pievienojams dokuments būvniecības pieteikumam, kas iesniedzams Daugavpils rajona būvvaldei.

8.1.5. Būvprojekts nav nepieciešams:

- a) pagaidu būvei, ja tās apjoms, būvvieta un nojaukšanas termiņš saskaņots būvvaldē;
- b) mazākai lauku apvidū, ja tās apjoms un būvvieta saskaņota būvvaldē;
- c) sezonas būvēm — nekapitālām, galvenokārt lauksaimniecībā izmantojamām, būvēm, kuru kalpošanas laiks ir viena sezona.

8.1.6. Ja netiek skartas trešo personu īpašuma tiesības, būvniecības iesniegums—uzskaites karte nav nepieciešama šādos gadījumos:

- a) tiek īstenots interjera projekts, neskarot nesošās būvkonstrukcijas;
- b) tiek veikta vienkāršota renovācija – būves vai tās daļas renovācija, neskarot nesošās būvkonstrukcijas, ēkas fasādi, koplietošanas telpas un koplietošanas inženierkomunikācijas;
- c) tiek veikta vienkāršota rekonstrukcija – būves vai tās daļas funkcijas (lietošanas veida) maiņa bez pārbūves.

## **8.2. BŪVNICĪBAS ĪSTENOŠANAS KĀRTĪBA**

8.2.1. Ilūkstes novadā būvvaldes funkcija deleģēta Daugavpils rajona būvvaldei, kura savā darbībā realizē Ilūkstes novada Noteikumus.

8.2.2. Zemesgabalu drīkst apbūvēt, ja tā apbūve nav pretrunā ar Ilūkstes novada teritorijas plānojumu vai detālplānojumu. Būvniecību var ierosināt nekustamā īpašuma īpašnieks, nomnieks vai lietotājs vai to pilnvarota persona.

8.2.3. Būvvalde 30 dienu laikā pēc būvniecības iesnieguma—uzskaites kartes reģistrācijas dienas izskata attiecīgās būvniecības ieceres atbilstību vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam un detālplānojumam (arī attiecīgajiem apbūves noteikumiem) un izsniedz plānošanas un arhitektūras uzdevumu vai būves nojaukšanas uzdevumu vai sniedz pamatotu rakstisku atteikumu. Ja saskaņā ar Būvniecības likuma 12.pantu nepieciešama būvniecības publiska apspriešana, būvvalde 14 dienu laikā sniedz rakstisku atzinumu."

8.2.4. Būvniecības pieteikumam jāpievieno:

- a) Īpašuma apliecinājošus dokumentus jeb nomas līgumu;
- b) Ja zemes īpašnieks pats nav būves īpašnieks vai būvētājs, nepieciešamas notariāli apstiprinātas būvtiesības;
- c) Zemes gabala robežu plāns;
- d) Esošo lietu inventarizācijas lieta;
- e) Pašvaldības lēmums.

8.2.5. Būvdarbus drīkst veikt tikai saskaņā ar Daugavpils rajona būvvaldes akceptētu būvprojektu pēc būvatļaujas saņemšanas. Ja tiek celta sabiedriski nozīmīga būve, būvniecība paredzēta par valsts vai pašvaldības līdzekļiem vai būvniecība būtiski ietekmē vides stāvokli, iedzīvotāju sadzīves apstākļus, pašvaldībai jānodrošina paredzētās būvniecības sabiedriska apspriešana.

8.2.6. Būvi drīkst izmantot tikai atbilstoši projektētajam funkcijām un vienīgi pēc tās pieņemšanas ekspluatācijā.

8.2.7. Būvniecības pieteikums – uzskaites karte iesniedzama arī tad, ja iepriekš ir izstrādāts būves mets un ir nepieciešamie tehniskie noteikumi inženierkomunikāciju pieslēgšanai.

8.2.8. Ilūkstes novada dome var neatļaut apbūvi vai ierosināt to koreģēt, savā lēmumā motivējot, kādas likumu normas nepieļauj šādu būvniecību, kā arī ņemot vērā Ilūkstes novada teritorijas plānojumu vai detālos plānojumus un publiskās apspriešanas rezultātus.

8.2.9. Ilūkstes novada dome, pirms tā pieņem lēmumu par būvniecību, jānodrošina paredzētās būvniecības publiska apspriešana, ja:

- a) Tiek celta sabiedriski nozīmīga būve;
- b) Būvniecība būtiski ietekmē vides stāvokli, iedzīvotāju sadzīves apstākļus vai nekustamā īpašuma vērtību;
- c) Apbūve paredzēta publiskā lietošanā esošā teritorijā.

8.2.10. Kārtību, kādā nodrošināma būvniecības publiskā apspriešana, nosaka Ministru kabinets.

8.2.11. Ja Daugavpils rajona būvvaldes atzinums ir noraidošs, būvniecības ierosinātajam ir tiesības lūgt padomi pārskatīt šo lēmumu. Ja būvniecības ierosinātāju neapmierina pašvaldības lēmums, to var iesniegt izskatīšanai tiesā.

8.2.12. Plānošanas un arhitektūras uzdevums ir pamats būvprojektēšanai, bet nedod tiesības uzsākt būvdarbus.

8.2.12. Plānošanas un arhitektūras uzdevuma derīguma termiņš ir 2 gadi.

### **8.3. BŪVPROJEKTU IZSTRĀDĀŠANAS, AKCEPTĒŠANAS UN PIENĒMŠANAS KĀRTĪBA**

8.3.1. Būvprojektu izstrādā jaunbūvēm (no jauna būvējamām būvēm atbilstoši būvprojektam) un esošo būvju renovācijai, rekonstrukcijai, kā arī inženierkomunikācijām, ceļiem un tiltiem, teritoriju labiekārtošanai (ceļu un laukumu, celiņu, trotuāru, mazo arhitektūras formu un skulptūru, apgaismes iekārtu, vizuālās informācijas un labiekārtošanas elementu ierīkošanai atbilstoši būvprojektam), apzaļumošanai, rekultivācijai, meliorācijai, kā arī jebkuriem būvdarbiem būvēs un teritorijās, kas ir valsts aizsargājami kultūras pieminekļi un to aizsardzības zonā esošās būves un ainavas elementi.

8.3.2. Būvprojektus var izstrādāt sertificētas fiziskās personas vai sertificētas juridiskas personas.

8.3.3. Būvprojektēšanu veic vienā vai divās stadijās – skiču projekta stadijā un tehniskā projekta stadijā. Vienkāršai būvei būvprojektu var izstrādāt tikai tehniskā projekta stadijā. Būvprojekta tehniskie risinājumi saskaņojami visās institūcijās, kas izdevušas tehniskos noteikumus.

8.3.4. Ar attiecīgajām institūcijām saskaņotais būvprojekts un ekspertīzes atzinums vai ietekemes uz vidi novērtējums (ja ir veikta būvprojekta ekspertīze) iesniedzams Daugavpils rajona būvvaldē.

8.3.5. Pēc būvprojekta akcepta saņemšanas pasūtītājs var iesniegt Daugavpils rajona būvvaldē pieprasījumu intereses un nav pretrunā ar Latvijas būvnormatīvu prasībām.

8.3.6. Izmaiņas akceptētā būvprojektā var izdarīt būvdarbu laikā, ja izmaiņas neskar saskaņojošo institūciju intereses un nav pretrunā ar Latvijas būvnormatīvu prasībām.

8.3.7. Ja būvdarbi nav uzsākti, akceptētā būvprojekta derīguma termiņš ir divi gadi.

8.3.8. Būvobjektiem, kuru būvdarbi likumīgi uzsākti līdz šo Noteikumu spēkā stāšanās dienai un kuru projekta risinājumi atbilst attiecīgā laikposmā piemēroto normatīvo aktu prasībām, būvprojekta pārstrāde atbilstoši šo Noteikumu prasībām nav nepieciešama.

#### **8.4. BŪVATĻAUJAS SAŅEMŠANAS KĀRTĪBA**

8.4.1. Pasūtītājam vai būvētājam pirms būvdarbu uzsākšanas jāsaņem Daugavpils rajona būvvaldes izsniegta būvatļauja.

8.4.2. Patvaļīga būvniecība nav pieļaujama.

8.4.3. Būvatļauja nav nepieciešama:

- a) Veicot remontdarbus, kuriem nav nepieciešams būvprojekts;
- b) Būvējot mazēkas lauku apvidū.

8.4.4. Būvobjektos, kas ir kultūras, vēstures un arhitektūras pieminekļi, uzsākot jebkurus būvdarbus (arī renovāciju un remontdarbus) ir nepieciešama Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atļauja.

8.4.5. Ja būvdarbu veikšanai nepieciešama būvatļauja, būvuzņēmējs vai būvētājs nedrīkst veikt būvdarbus bez civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu slēdz pirms būvatļaujas saņemšanas.

8.4.6. Pēc būvuzņēmēja vai būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas līguma noslēgšanas apdrošinātājs kopā ar apdrošināšanas polisi apdrošinājumaņēmējam izsniedz apliecinātas polises kopijas, kas paredzetas būvatļaujas izsniedzējam.

8.4.5. Daugavpils rajona būvvaldei nav tiesību izsniegt būvatļauju, kā arī pasūtītājs vai būvētājs nav veicis obligāto civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu.

8.4.6. Lai saņemtu būvatļauju, pasūtītājs iesniedz Daugavpils rajona būvvaldē:

- a) Būvatļaujas pieprasījumu;
- b) Akceptētu būvprojektu;
- c) Sertificēta atbildīgā būvdarbu vadītāja un sertificēta būvuzrauga, ja tāds ir pieaicināts, saistību rakstu (saistību rakstu aizpilda 2 eksemplāros, viens, no kuriem glabājas pie saistību raksta iesniedzēja);
- d) Līguma par autoruzraudzību kopiju un autoruzraudzības žurnālu, ja paredzēta būvdarbu autoruzraudzība;
- e) Būvdarbu žurnālu.

8.4.7. Ja paredzēta sabiedriski nozīmīga būve vai būvobjekts ir kultūras piemineklis, vai būvdarbi veicami sarežģītos apstākļos, Daugavpils rajona būvvalde, lemjot par būvatļaujas izsniegšanu, var pieprasīt no pasūtītāja papildu dokumentus, ja tas nav pretrunā ar normatīvajiem aktiem.

8.4.8. Būvatļaujas derīguma termiņš nedrīkst būt mazāks par vienu gadu.

8.4.9. Daugavpils rajona būvvalde var anulēt būvatļauju, ja:

- a) Pasūtītājs vai būvētājs neievēro Būvniecības likumā un Vispārīgos būvnoteikumos noteikto būvniecības kārtību;
- b) Būvdarbi tiek veikti ar atkāpēm no akceptēta būvprojekta vai ar atkāpēm no atbilstoši Vispārīgos būvnoteikumos noteiktajā kārtībā saskaņota darbu veikšanas projekta;
- c) Būvlaukumā netiek ievērotas ugunsdrošības, darba aizsardzības vai vides aizsardzības normatīvo aktu prasības.

## **8.5. BŪVDARBU UZSĀKŠANAS UN UZRAUDZĪBAS KĀRTĪBA**

8.5.1. Būvdarbu sagatavošanu un būvdarbus var veikt būvētājs vai licencēts būvuzņēmējs.

8.5.2. Būvētājam nav nepieciešams būvprakses sertifikāts, ja:

- a) Viņš savam vajadzībām būvē ģimenes māju, zemnieku sētas būvi, saimniecības ēku, vasarnīcu vai citu nelielu būvi, kas nav augstāka par diviem stāviem un kuras apbūves laukums nav lielāks par 400 m<sup>2</sup> un blīvums – par 3000m<sup>3</sup>;
- b) Ja būvdarbu veikšanai nav nepieciešama būvatļauja.

8.5.3. Katrā būvprojektā regulāri aizpildāms būvdarbu žurnāls, kuram kopā ar būvprojektu, būvatļaujas kopiju un iebūvēto materiālu ražotāju sertifikātiem jābūt pieļaujama būvlaukumā tām amatpersonām, kuras ir tiesīgas kontrolēt būvdarbus.

8.5.4. Par darba aizsardzību būvlaukumā ir atbildīgs galvenā būvuzņēmēja atbildīgais darbu vadītājs.

8.5.5. Nav pieļaujama veicamo darbu uzsākšana, ja pasūtītāja un būvuzņēmēja pārstāvji nav sastādījuši un darbu izpildes vietā parakstījuši iepriekšējo segto darbu pieņemšanas aktu.

8.5.6. Ja būvniecība tiek veikta par valsts vai pašvaldības līdzekļiem, attiecīgajam būvētājam jāpieaicina būvuzraugs būvdarbu un būvizstrādājumu kvalitātes uzraudzīšanai. Būvuzraugam nav tiesības izdarīt izmaiņas būvprojektā, izņemot ja būvuzraudzību veic projekta autors.

8.5.7. Sabiedriskajām ēkām un būvēm, dzīvojamām ēkām (izņemot ģimenes mājas), restaurējamām un rekonstruējamām būvēm, rūpnieciskām būvēm būvvalde pieprasa autoruzraudzību – pieaicinot būvprojekta autoru sekot būvprojekta realizācijas gaitai.

8.5.8. Kad saņemta būvatļauja, būvniecības pašvaldības kontroli veic pašvaldības būvinspekcija un valsts kontroli veic Valsts būvinspekcija.

8.5.9. Būvinspektoram ir tiesības apskatīt un pārbaudīt būves, ieiet tajās, apsekot tās, pieprasīt paskaidrojumus un Vispārīgajos būvnoteikumos paredzētos dokumentus, kā arī lūgt uz būvētāja



rēķina atbrīvojot telpas, padarot tās pieejamas, un atsegt būvju daļas, lai varētu pārbaudīt uzbūvēto konstrukciju, ja ir konstatētas nedrošuma pazīmes.

8.5.10. Par katru pārbaudi būvinspektors dod atzinumu un, ja nepieciešams, arī norādījumus par to, kā novēršami pārkāpumi.

8.5.11. Būvinspektoram ir tiesības apturēt būvniecību līdz laikam, kad atzinumā dotie norādījumi tiek izpildīti.

8.5.12. Ja būvniecība notiek bez noteiktā kārtībā akceptēta būvprojekta vai būvatļaujas vai neatbilst būvprojektam, būvinspektors uzdod nekavējoties pārtraukt būvdarbus, līdz attiecīgā pašvaldība pieņem lēmumu par būves vai tās daļas nojaukšanu vai iespēju turpināt būvniecību.

Būvvaldes atteikumu akceptēt būvprojektu pasūtītājs var iesniegt pārskatīšanai attiecīgajā pašvaldībā. Ja pasūtītāju neapmierina pašvaldības lēmums, to var pārsūdzēt tiesā.

8.5.13. Pašvaldības lēmumu var pārsūdzēt tiesā viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas.

8.5.14. Būvdarbus var apturēt ar Valsts būvinspekcijas, būvvaldes vai Valsts darba inspekcijas lēmumu, Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas vai Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta rīkojumu, ja nav izpildītas normatīvajos aktos noteiktās prasības, vai citu pamatotu iemeslu dēļ, kā arī saskaņā ar likumu "Par uzņēmumu, iestāžu un organizāciju darbības apturēšanas kārtību".

8.5.15. Pārtraucot būvdarbus uz laiku, ilgāku par vienu gadu, vai ja būvdarbu pārtraukšana ir bīstama cilvēku dzīvībai un veselībai, kā arī videi, vai tā var radīt bīstamus bojājumus konstrukcijās, pārtraucot būvdarbus arī uz īsāku laiku, veicama būves konservācija, un tas rakstiski paziņojams būvvaldei vai institūcijai, kura izsniegusi būvatļauju.

8.5.16. Lēmumu par būvdarbu pārtraukšanu un būves konservāciju var pieņemt pasūtītājs, būvvalde vai valsts būvinspekcija.

8.5.17. Ja pasūtītājs, pārtraucot būvdarbus, neizpilda šo noteikumu prasības, kā arī Būvniecības likuma noteiktajos gadījumos pašvaldība ir tiesīga, iepriekš brīdinot pasūtītāju, nojaukt, iekonservēt vai citādi sakārtot attiecīgo būvi. Visi ar būves nojaukšanu, konservāciju vai sakārtošanu saistītie izdevumi jāsedz būves īpašniekam.

8.5.18. Visas ar būvdarbu pārtraukšanu saistītās saimnieciskās un juridiskās saistības starp pasūtītāju un būvuzņēmēju nosaka noslēgtie līgumi un normatīvie akti.

## **8.6. ĒKU UN BŪVJU EKSPLUATĀCIJĀ NODOŠANAS KĀRTĪBA**

8.6.1. Būvniecība ir pabeigta, tad uzceltās vai pārbūvētās ēkas un būves ir nodotas ekspluatācijā atbilstoši Latvijas būvnormatīviem

## **8.7. ĒKU UN BŪVJU NOJAUKŠANAS KĀRTĪBA**

8.7.1. Ja būvniecība notiek bez noteiktā kārtībā akceptēta būvprojekta vai būvatļaujas, būvinspektors

uzdod nekavējoties pārtraukt būvdarbus, līdz Ilūkstes novada dome pieņem lēmumu par būves nojaukšanu.

8.7.2. Ja pašvaldība pieņēmusi lēmumu par nelikumīgi būvētas būves vai tās daļas nojaukšanu, bet būvētājs līdz noteiktajam laikam nav to izpildījis, attiecīgā pašvaldība organizē šīs būves vai tās daļas nojaukšanu. Ar nojaukšanu saistītos izdevumus sedz būvētājs.

8.7.3. Ja būve ir pilnīgi vai daļēji sagrūvusi vai nonākusi tādā stāvoklī, ka tās lietošana ir bīstama vai tā bojā ainavu, īpašniekam saskaņā ar Ilūkstes novada domes lēmumu tās jāsaved kārtībā vai jānojauc atbilstoši Civillikuma 1084. Panta noteikumiem.

8.7.4. Kultūras pieminekļu sarakstā esošo būvju savešana kārtībā to īpašniekiem vai lietotājiem jāveic kopīgi ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju.

8.7.5. Sarežģītu būvju nojaukšanas gadījumā nepieciešams izstrādāt darbu organizācijas projektu un/ vai konstruktīvo risinājumu.

8.7.6. Ar ēkas sarežģītu būvju nojaukšanas gadījumā nepieciešams izstrādāt darbu organizācijas projektu un/ vai konstruktīvo risinājumu vai būves nojaukšanu saistītos Ilūkstes novada domes lēmumus var apstrīdēt tiesā 30 dienu laikā pēc to saņemšanas.

8.7.7. Ja noteiktajā termiņā nelietojamās būves īpašnieks neizpilda ar būves vai ēkas nojaukšanu saistītos Ilūkstes novada padomes lēmumu, tad Ilūkstes novada dome pieņem lēmumu par nelietojamās būves nojaukšanu un nojaukšanas izdevumu piedzīšanu no būves vai ēkas īpašnieka.

8.7.8. Ja pasūtītājs, pārtraucot būvdarbus, neizpilda Vispārīgo būvnoteikumu un LR Būvniecības likuma prasības, Ilūkstes novada dome ir tiesīga, iepriekš brīdinot pasūtītāju, nojaukt, iekonservēt vai citādi sakārtot attiecīgo būvi. Visi ar būves nojaukšanu, konservāciju vai sakārtošanu saistītie izdevumi jāsedz būves īpašniekam.

8.7.9. Pirms būves nojaukšanas īpašnieks vai pasūtītājs iesniedz Daugavpils rajona būvvaldē būves nojaukšanas iesniegumu – uzskaites karti. Ja būves nojaukšanu organizē pašvaldība, būves nojaukšanas iesniegums – uzskaites karti iesniedz darbu izpildītājs, kuram pašvaldība uzdevusi nojaukt būvi.

8.7.10. Veicot būves nojaukšanu, visus būvgružus, kas klasificējami kā bīstamie atkritumi, apglabā atbilstoši normatīvajos aktos par bīstamo atkritumu apglabāšanu noteiktajām prasībām.

## **9. PRASĪBAS DETĀPLĀNOJUMIEM**

### **9.1. DEFINĪCIJAS**

9.1.1. Detālpplānojums ir vietējas pašvaldības administratīvās teritorijas daļas plānojums, un to izstrādā saskaņā ar vietējas pašvaldības teritorijas plānojumu, atbilstoši mēroga noteiktībai detalizējot un precizējot tajā noteiktās teritorijas daļas plānoto (atļauto) izmantošanu un izmantošanas aprobežojumus.

9.1.2. Detāplānojuma grozījumi ir detāplānojuma noteiktas teritorijas daļas plānotās (atļautās) izmantošanas un/vai izmantošanas aprobežojumu izmaiņas.

## **9.2. DETĀPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀŠANA**

9.2.1. Detāplānojums ir pamats jaunu zemes vienību noteikšanai un esošo zemes vienību izmaiņām, un detāplānojuma, kā arī to grozījumus izstrādā LR Ministru kabineta noteikumos Nr. 883 “Vietējas pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” (19.10.2004.), LR Teritorijas plānošanas likumā (2002.), LR Ministru kabineta noteikumos Nr. 367 „Noteikumi par detāplānojuma izstrādes līgumu un detāplānojuma izstrādes un finansēšanas kārtību” (31.05.2005.).

9.2.2. Lai uzsāktu detāplānojuma izstrādi, fiziskā un juridiskā persona – detāplānojuma izstrādes ierosinātājs – iesniedz iesniegumu Ilūkstes novada domei, iesniegumā norādot:

- a) Teritoriju, kurai nepieciešams izstrādāt detāplānojumu;
- b) Detāplānojuma izstrādes nepieciešamības pamatojumu;
- c) Detāplānojuma izstrādātāju.

9.2.3. Ilūkstes novada dome mēneša laikā pēc detāplānojuma izstrādes ierosinātāja iesnieguma saņemšanas izvērtē ierosinājuma atbilstību Ilūkstes novada teritorijas plānojuma un, ja ierosinājums atbilst Ilūkstes novada teritorijas plānojumam, pieņem lēmumu par detāplānojuma izstrādes uzsākšanu.

9.2.4. Ja ierosinājums neatbilst Ilūkstes novada teritorijas plānojumam, Ilūkstes novada dome pieņem pamatotu lēmumu par atteikumu uzsākt detāplānojuma izstrādi. Minēto lēmumu var pārsūdzēt administratīvajā tiesā.

9.2.5. Ja teritorijā ir pieļaujama un/vai paredzēta zemes vienību sadalīšana, apvienošana, zemes robežu pārkārtošana vai būvniecība un detāplānojuma izstrādi šie noteikumi neparedz, Ilūkstes novada dome var pieņemt lēmumu neizstrādāt detāplānojumu un paredzēt nekustāmā īpašuma veidošanas kārtību.

## **9.3. DETĀLPLĀNOJUMA STĀŠANĀS SPĒKĀ**

9.3.1. Ilūkstes novada domes lēmumu, ar kuru apstiprināts detāplānojums un izdoti pašvaldības saistošie noteikumi, ne vēlāk kā divas nedēļas pēc tā pieņemšanas publicē laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”. Detāplānojums stājas spēkā ar dienu, kad minētais lēmums publicēts laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”.

9.3.2. Lēmumu par detāplānojuma apstiprināšanu Ilūkstes novada dome pieņem, ja detāplānojuma izstrādes gaitā nav panākta tā teritorijā esošo zemes īpašnieku piekrišana jautājumos, kas skar viņu īpašuma tiesības (izņemot gadījumus, ja detāplānojumā ir paredzēta īpašuma atsavināšana valsts un sabiedrības vajadzībām).

#### **9.4. PUBLICITĀTE**

9.4.1. Ilūkstes novada dome nodrošina ikvienam interesentam iespēju iepazīties ar Ilūkstes novada teritorijas detālplānojumiem un to grozījumiem, kā arī iegādāties to kopijas.

#### **9.5. DETĀLPLĀNOJUMA UN TO GROZĪJUMU IEVĒROŠANAS PĀRRAUDZĪBA**

9.5.1. Ilūkstes novada teritorijas detālplānojums un to grozījumu ievērošanas pārraudzību nodrošina Ilūkstes novada dome.

9.5.2. Ja apstiprinot detālplānojumu, ir pieņemti nelikumīgi pašvaldības saistošie noteikumi, to darbība tiek apturēta likumā „Par pašvaldībām” noteiktajā kārtībā.

#### **9.6. TERITORIJAS, KURĀM JĀIZSTRĀDĀ DETĀLPLĀNOJUMS**

9.6.1. Teritorija, kurā paredzēta zemes vienību sadalīšana, apvienošana vai būvniecība, detālplānojumu izstrādā:

- a) Ja vietējas pašvaldības teritorijas plānojuma mērogs nenodrošina pietiekamu detalizāciju un precizitāti;
- b) Neapbūvētā apdzīvotās vietas teritorija, kurā vietējas pašvaldības teritorijas plānojumā nav pietiekami detalizēti teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi;
- c) Kompleksai teritorijas apbūvei, paredzot satiksmes infrastruktūru, inženierkomunikāciju un citu infrastruktūru izbūvi;
- d) Ja objektam saskaņā ar likumu „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” ir izsniegts kompetentās institūcijas atzinums par paredzētās darbības ietekmes uz vidi novērtējuma noslēguma ziņojumu;
- e) Ugunsbīstamam un sprādzienbīstamam objektam, kā arī objektam, kurā lieto, ražo vai glabā bīstamās ķīmiskās vai radioaktīvās vielas vai bīstamos ķīmiskos produktus, vai apsaimnieko bīstamos atkritumus, kas var izraisīt rūpniecisko avāriju;
- f) Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu teritorijas;
- g) Teritorija, kura paredzēta meža zemes vai lauksaimniecībā izmantojamās zemes transformācija par apbūves teritoriju.

9.6.2. Ilūkstes novada dome, pieņemot lēmumu, var paredzēt detālplānojuma izstrādes uzsākšanu arī teritorijām, kuras nav minētas Ilūkstes novada teritorijas Noteikumos.

Ilūkstes novada teritorijas plānojumā 2007.-2019.g. ir paredzētas vairākas teritorijas (kad.Nr.44070030154; Nr.44070010114; Nr.44070010243; Nr.44070010254; Nr.44070010245; Nr.44070010256; Nr.44070010257; Nr.44070010133; Nr.44070010137) un citas perspektīvās savrupmāju dzīvojamās apbūves, perspektīvās ražošanas, perspektīvās darījumu, perspektīvās

sabiedriskās apbūves teritorijas, kurām ir nepieciešams izstrādāt detālplānojumu.

## 9.7. DETĀLPLĀNOJUMA SASTĀVDAĻAS

9.7.1. Detālplānojumam ir šādas satsāvdaļas:

- a) Paskaidrojuma raksts;
- b) Grafiskā daļa;
- c) Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi;
- d) Pārskats par detālplānojuma izstrādi.

9.7.2. Paskaidrojuma rakstā ietverta vismaz šāda informācija:

- a) Teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un teritorijas attīstības nosacījumi;
- b) Detālplānojuma risinājumu apraksts un pamatojums;
- c) Teritorijas attīstības mērķis un izdevumi.

9.7.3. Grafiska daļā ietverts:

- a) Topogrāfiskais plāns, kurā iekļauta nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācija un kurš izmantots detālplānojuma izstrādei;
- b) Plāns, kura parādīta teritorijas pašreizējā izmantošana;
- c) Plāns ar topogrāfijas elementiem, kura parādīta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana un izmantošanas aprobežojumi, nosakot:
  - Pašreizējās un plānotās zemes vienību robežas;
  - Plānotās apbūves, satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju izvietojumu;
  - Pašreizējās un plānotās aizsargjoslas saskaņā ar Aizsargjoslu likumu;
  - Tauvas joslas;
  - Teritorijas izvietojuma shēmu, ielu profilus, plānotās (atļautās) teritorijas izmantošanas un pagrūtinājumu ekspilāciju un pieņemtos apzīmējumus;
  - Citi plāni (shēmas), kas nepieciešami atsevišķu plānoto (atļauto) izmantošanas veidu un izmantošanas aprobežojumu attēlošanai atbilstošā mērogā (ietverot ceļu un ielu shēmas, satiksmes shēmas, adresāciju, sarkanās līnijas, inženierapgādes tīklu shēmas, zemes vienību sadalīšanas plānu).

9.7.4. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos detalizē Ilūkstes novada teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas prasības un izmantošanas aprobežojumus, nosakot tos katrai pašreizējai un plānotajai zemes vienībai.

9.7.5. Pārskatā par detālplānojuma izstrādi ir ietverti:

- Ilūkstes novada domes lēmumi par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu (ietverot darba uzdevumu, sabiedriskās apspriešanas rezultātus);
- Zemes robežu plānu un īpašuma tiesības apliecinājošu dokumentu kopijas;

- Sabiedriskās apspriešanas materiāli (ietverot prekšlikumus, kas saņemti, uzsākot detālplānojuma izstrādi, kā arī izstrādes otrā posma sabiedriskās apspriešanas rezultātus);
- Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem;
- Institūciju sniegtā informācija, nosacījumi atzinumi;
- Ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu;
- Ziņojums par detālplānojuma atbilstību Ilūkstes novada teritorijas plānojuma prasībām;
- Cita informācija, kas izmantota detālplānojuma izstrādei.

## 9.8 PRASĪBAS DETĀLPLĀNOJUMIEM

9.8.1. Detālplānojumā katrai esošai un plānotajai zemes vienībai parāda pašreizējo izmantošanu un nosaka:

- a)Plānoto (atļauto) izmantošanu;
- b)Teritorijas izmantošanas un apbūves notekumus (ietverot gadījumus);
- c)Zemes vienību sadalīšanu, apvienošanu un robežu pārkārtošanu, paredzot ielas piebraukšanai pie katras jaunizveidotas zemes vienības;
- d)Ūdens notekas, meliorācijas būves un ierīces, un citu tehnisko infrastruktūru;
- e)Esošo, piegulošo un jaunizveidojamo ielu, velosipēdistu celiņu un inženierkomunikāciju koridoru profilus;
- f)Labiekārtojuma nosacījumus;
- g)Adresāciju;
- h)Citus risinājumus, kas detalizē un precizē Ilūkstes novada teritorijas plānojuma risinājumus un nosacījumus.

9.8.2. Ja vietējas pašvaldības teritorijas plānojums nepietiekami nosaka konkrētu zemes vienību teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumus, tos nosaka detālplānojumā.

9.8.3. Izstrādājot konkrētai Ilūkstes novada teritorijai detālplānojumu, jānosaka un jāprecizē:

- a)Zemesgabalu robežas (proporcijas un izmēri);
- b)Piekļūšana, izplānojot ielu un ceļu tīklu;
- c)Zemesgabala apbūves blīvums un brīvās (zaļās) teritorijas;
- d)Minimālie attālumi no zemesgabalu robežām līdz ēkām un citām būvēm;
- e)Ēku un citu būvju skaits, to stāvu skaits, apjoms un uagstums;
- f)Inženiertehnikā apgāde;
- g)Automašīnu novietošana un piebrauktuves;

- h) Visa veida aizsargjoslas, ielu sarkanās līnijas;
- i) Konkrētas prasības katrai parcelei – atļautā izmantošana, ierobežojumi utt.;
- j) Detālplānojumu realizācijas kārtība.

9.8.4. Izstrādājot detālplānojumu, ir jāparedz speciāli pasākumi. Lai nodrošinātu netraucētu un drošu pārvietošanos cilvēkiem ar kustību traucējumiem, nodrošinot brīvu pieeju un pārvietošanos gan sabiedriskos un apkalpes objektos, gan mājokļos.

9.8.5. Jauktas ražošanas teritorijas zemesgabala minimālā brīvā (zaļa) teritorija tiek noteikta detālplānojumā, bet ne mazāka kā 20%;

9.8.6. Detālplānojumā jāparāda, ka paredzētā darbība ietekmēs konkrēta izskatāmā teritorijā esošo virszemes ūdens objektu, ņemot vērā tā sateces baseina struktūru.

9.8.7. Izstrādājot detālplānojumus, ir jāievēro sekojoši Austrumu elektriskā tīkla tehniskie noteikumi:

- a) Esošo elektrotīklu un būvju novietojumam detālplānojuma projektā jāatbilst pastāvošo Latvijas energostandartu un Latvijas būvnormatīvu prasībām;
- b) Detālplānojuma projekta plānā jāuzrāda visas esošo un perspektīvo elektrotīklu izvietojuma zonas;
- c) Plānojot projektējamo objektu izvietojumu, atkarībā no to elektriskās slodzes lieluma, rakstura un režīma, paredzēt zemes gabalus transformatoru apakšstaciju (TP/KTP) izvietojumam, nosakot to optimālās atrašanās vietas. TP/KTP izvietot pēc iespējas tuvāk ložu centriem, kur būtu nodrošināta brīva pieeja apakšstacijai AET operatīvajam personālam jebkurā diennakts laikā. Paredzēt elektrosadales skapju un ievadsadaļu novietojuma vietas;
- d) Detālplānojumā orientējošais TP/KTP izvietojums, ārējo elektrotīklu zonas, to aizsargjoslas un piebraucamie ceļi pirms projekta izstrādes jānosaka ar AET;
- e) Detālo plānojumu atbilstību MK noteikumiem "Par teritorijas plānojumiem noteiktā kārtībā iesniegt izskatīšanai AET.

9.8.8. Izstrādājot konkrētai Ilūkstes novada teritorijai, ņemt vērā katras apdzīvotās vietas pirmspadomju periodu arhitektūras īpatnības sevišķu uzmanību pievērst ēku novietojumam ainavā, ēku stilam, arhitektūrai un krāsojumam.

9.8.9. Izstrādājot konkrētai Ilūkstes novada teritorijai detālplānojumu var noteikt vai precizēt arī citas prasības.

## **9.9. SPĒKĀ ESOŠO DETĀLPLĀNOJUMU SARAKSTS, KURA PAPILDINĀJUMI NAV GROZĪJUMI TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMOS**

- 9.9.1. Pilskalnes ciema centra daļas detālplānojums;
- 9.9.2. Ilūkstes pilsētas atpūtas zonas detālplānojums.

## 10. TURPMĀKAS IZPĒTES TERITORIJAS

10.1. Izstrādāt Ilūkstes novada teritorijas reljefa enerģijas karti, kas ļautu noteikt ainaviski augstvērtīgās teritorijas tūrisma vajadzībām un perspektīvās rekreācijas vietas, kā arī lai mazinātu ūdens erozijas draudus.

10.2. Izpētīt (detalizēti) katastrofālo lietusgāžu (1% un 0,5% nodrošinājums, intensitāte > 20 mm/diennaktī) iespējamo lokālo plūdu ietekmi, kā arī precizēt šādu plūdu potenciāli apdraudētās teritorijas Ilūkstes novadā, t.sk. vidi piesārņojošo objektu (degvielas krātuves, lopu kapsētas, pārstrādes uzņēmumi un tml.) atrašanas vietas.

10.3. Apkopojot novada pašvaldībā teritoriju plānošanas gaitā iegūto informāciju, kopā ar vietējām pašvaldībām izpētīt un precizēt nacionālās nozīmes lauksaimniecības teritoriju zemes nogabalu atrašanas vietas un precīzas robežas.

10.4. Kopā ar Daugavpils Ceļu satiksmes departamentu un Daugavpils reģionālo vides pārvaldi izpētīt Ilūkstes novada teritorijā esošos autotransporta maršrūtus (autotransporta plūsmas, intensitāte, kravu veidi, utt.), pa kuriem tiek pārvadātas bīstamās kravas un noteikt pasākumus, lai samazinātu bīstamo kravu pārvadājumu potenciāla riska iespējas.

10.5. Izveidot novada dabas vērtību karti, uz kuras ir izdalītas zonas, kur dabas vērtību saglabāšana ir prioritāra attiecībā pret citiem plānošanas pasākumiem (t.sk. ārpus īpaši aizsargājamām dabas teritorijām).

10.6. Izpētīt piesārņojuma transporta tranzīta negatīvu ietekmi uz īpaši aizsargājamajām dabas teritorijām.

10.7. Sadarbībā ar attiecīgajām institūcijām veikt vides riska objektu un teritoriju precizēšanu, izpēti un aizsardzības pasākumu, kā arī apsaimniekošanas noteikumu priekšlikumu izstrādāšanu katram objektam vai objektu grupai. Tajā skaitā, veikt plūdu potenciāli apdraudēto teritoriju 20% (applūst vienu reizi 5 gados), 5% (applūst vienu reizi 20 gados) un 1% (applūst vienu reizi 100 gados) precizēšanu un kartēšanu.

10.8. Veikt novada teritorijā esošo kultūras pieminekļu un citu kultūrmantojuma objektu izvērtējumu, izdalot lielākus to koncentrācijas apgabalus, kā arī identificējot novada griezumā tūrisma attīstībai nozīmīgas teritorijas vai objektus.

10.9. Veikt novada teritorijas nozīmīgākai ainavu un to vērtīgāko elementu izlases inventarizāciju lai iegūtu pamatotu informāciju tālākai ainavu aizsardzības un apsaimniekošanas veida noteikšanai.



## **11. TERITORIJAS, PAREDZOT DARBĪBU KURĀS, IR NEPIECIEŠAMS IETEKMES UZ VIDI NOVĒRTĒJUMS (IVN)**

**11.1. Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas teritorijas (NATURA 2000)** – ja paredzētā darbība var būtiski ietekmēt vidi, jāpiesaka paredzēto darbību Daugavpils reģionālajā vides pārvaldē (saskaņā ar LR Likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” (1998.) 8.pantu un LR Likuma “Par īpaši aizsargājamās dabas teritorijām” (1993.) 43.panta (4) punktu).

**11.2. Ķīmiskās aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām** - paredzētos darbības realizēšanu, jāveic *ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums* (saskaņā ar LR Aizsargjoslu likumu (1997.)).

**11.3. Bakterioloģiskās aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām** - paredzētos darbības realizēšanu, jāveic *ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums* (saskaņā ar LR Aizsargjoslu likumu (1997.)).

**11.4. Jebkura teritorija** – ja paredzētā darbība var būtiski ietekmēt vidi, jāpiesaka paredzēto darbību Daugavpils reģionālajā vides pārvaldē (saskaņā ar LR Likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” (1998.) 8.pantu).

## **12. ILŪKSTES NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA ĪSTENOŠANAS MONITORINGS**

12.1. Lai konstatētu Ilūkstes novada teritorijas plānošanas dokumenta īstenošanas tiešu vai netiešu ietekmi uz vidi, plānošanas dokumenta vides pārskatā iepriekš neparedzētu ietekmi uz vidi, kā arī, ja nepieciešams, izdarītu grozījumus plānošanas dokumentā, Ilūkstes novada dome, veic plānošanas dokumenta īstenošanas monitoringu.

12.2. Ilūkstes novada dome sastāda monitoringa ziņojumu un atzinumā par vides pārskatu noteiktajā termiņā iesniedz to Vides pārraudzības valsts birojā. Monitoringa ziņojumā apkopo pieejamo informāciju un ietver vismaz ar plānošanas dokumenta īstenošanu saistīto vides stāvokļa izmaiņu un to tendenču raksturojumu.

12.3. Veicot Ilūkstes novada teritorijas plānojuma īstenošanas monitoringu, Ilūkstes novada dome izmanto šādu monitoringa sistēmu:

**Ilūkstes novada teritorijas plānojuma īstenošanas monitoringa pasākumi**

Tabula Nr.54.

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

N.p.k /mērķis	Pasākuma nosaukums	Izpildes termiņš	Potenciālais izpildītājs	Izpildes indikatori/rādītāji
1. Nodrošināt teritorijas plānojuma ieviešanu	1.1. izveidot teritorijas plānojuma ieviešanas uzraudzības un monitoringa grupu	2007.	Ilūkstes novada padome (IND)	IND lēmums par teritorijas plānojuma ieviešanas uzraudzības un monitoringa grupas izveidi
	1.2. realizēt teritorijas plānojumā noteikto pasākumu izpildes kontroli	2007. – 2019.	IND teritorijas plānojuma ieviešanas uzraudzības un monitoringa grupa, IND attīstības plānošanas nodaļa	IND teritorijas plānojuma ieviešanas uzraudzības un monitoringa grupas, IND attīstības plānošanas nodaļas sēžu protokoli un atskaites, IND lēmumi (vismaz 1 reizi gadā)
	1.3. izvērtēt teritorijas plānojuma ieviešanas sekmes un trūkumus, ieviest korekcijas, grozījumus un izvirzīt uzdevumus plānošanas dokumenta jaunas redakcijas izstrādei			
	1.4. kontrolēt teritorijas plānojuma sasaisti un atbilstību dabas parku “Dvietes paliene”, “Svente” un dabas liegumu “Pašulienes mežs”, “Raudas meži”, “Pilskalnes Siguldiņa”, “Skujines ezers”, “Bardinska ezers” dabas aizsardzības plānam tā izstrādes gaitā	2007. – 2019.	Dabas aizsardzības pārvalde (DAP); IND attīstības plānošanas nodaļa	Dabas aizsardzības plāni dabas parkiem “Dvietes paliene”, “Svente” un dabas liegumiem “Pašulienes mežs”, “Raudas meži”, “Pilskalnes Siguldiņa”, “Skujines ezers”, “Bardinska ezers”
	1.5. kontrolēt teritorijas plānojuma sasaisti un atbilstību Daugavas baseina apsaimniekošanas plānam	2007. – 2019.	Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūra (VĢMA); Upju baseinu apgabala konsultatīvā padome (Daugavas baseina pārvalde); IND attīstības plānošanas nodaļa	Novadā ietilpstošās Daugavas daļas un Dvietes upes daļas apsaimniekošanas plāni
	1.6. kontrolēt teritorijas plānojumā paredzētās būvniecības atbilstību plānošanas dokumentam	2007. – 2019.	Daugavpils rajona būvvalde	Daugavpils rajona būvvaldes dokumentācija
	1.7. veikt teritorijas plānojuma ieviešanas uzraudzību lauksaimnieciskās darbības un pārtikas ražošanas, mežsaimniecības u.c. jomās	2007. – 2019.	Atbildīgās valsts institūcijas	Veiktās uzraudzības pārskati un gada ziņojumi (vismaz 1 reizi gadā)
	1.8. veikt teritorijas plānojuma pārskatīšanu pēc katrām vietējo pašvaldību vēlēšanām	2007. – 2019.	IND	Triju mēnešu laikā pēc vietējo pašvaldību vēlēšanām jaunievelētās IND pieņemtais lēmums par plānošanas dokumenta atstāšanu spēkā, par grozījumu izdarīšanu tajā

Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2007.-2019.gg.  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

N.p.k /mērķis	Pasākuma nosaukums	Izpildes termiņš	Potenciālais izpildītājs	Izpildes indikatori/rādītāji
2. Saglabāt vides stāvokli un dabas vērtības Daugavpils rajonā teritorijas plānojuma ieviešanas gaitā	2.1. veikt virszemes ūdeņu monitoringu	2007. – 2019.	IND sadarbībā ar VĢMA	Vides pārskati (1 reizi gadā)
	2.2. veikt gaisa piesārņojuma monitoringu	2007. – 2019.	IND sadarbībā ar VĢMA	Vides pārskati (1 reizi gadā)
	2.3. veikt notekūdeņu emisijas monitoringu	2007. – 2019.	IND sadarbībā ar Daugavpils reģionālo vides pārvaldi (DRVP)	Vides pārskati (1 reizi gadā)
	2.4. veikt monitoringu dabas aizsardzības jomā (aizsargjoslu ievērošana, dabas pieminekļu statusa ievērošana, ĪADT apsaimniekošanas pasākumu ievērošana u.c.)	2007. – 2019.	IND sadarbībā ar DAP un DRVP	Atbildīgo institūciju atskaites
	2.5. veikt īpaši aizsargājamo biotopu inventarizāciju dabas parkos “Dvietes paliene”, “Svente” un dabas liegumos “Pašulienes mežs”, “Raudas meži”, “Pilskalnes Siguldiņā”, “Skujines ezers”, “Bardinska ezers”	Līdz 2011.g – pirmo reizi līdz 2015.g – otro reizi līdz 2019.g – trešo reizi	Latvijas Universitāte, Daugavpils Universitāte u.c.	Biotopu inventarizācijas pārskati un kartes (1 reizi 4 gados)
	2.6. veikt īpaši aizsargājamo ligzdojošo putnu inventarizāciju dabas parkos “Dvietes paliene”, “Svente” un dabas liegumos “Pašulienes mežs”, “Raudas meži”, “Pilskalnes Siguldiņā”, “Skujines ezers”, “Bardinska ezers”	Līdz 2011.g – pirmo reizi līdz 2015.g – otro reizi līdz 2019.g – trešo reizi	Latvijas Ornitoloģijas biedrība	ligzdojošo putnu populācijas blīvuma, putnu pāru skaita, ligzdošanas sekmju, sugu daudzveidības pārskati un ziņojumi (1 reizi 4 gados)
	2.7. veikt īpaši aizsargājamo augu sugu inventarizāciju to atradnēs Ilūkstes novada teritorijā	Līdz 2011.g – pirmo reizi līdz 2015.g – otro reizi līdz 2019.g – trešo reizi	Latvijas Universitāte, Daugavpils Universitāte u.c.	sugu daudzveidības un populācijas blīvuma pārskati un ziņojumi (1 reizi 4 gados)

### 13. SAISTOŠIE DOKUMENTI

Veicot Ilūkstes novada teritorijas apsaimniekošanu, jāņem vērā vismaz šādus normatīvos dokumentus:

1. **Nacionālais vides politikas plāns** (2004.-2008.gadiem).
2. **Bioloģiskās daudzveidības nacionālā programma** (1999.).
3. **LR Meža likums** (2000.).
4. **LR likums “Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”** (2003.).
5. **Sugu un biotopu aizsardzības likums** (2000.).
6. **LR Aizsargjoslu likums** (1997.).
7. **LR Ministru kabineta noteikumi Nr. 415 “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”** (22.07.2003.).
8. **LR Ministru kabineta noteikumi Nr.396 „Noteikumi par īpaši aizsargājamo sugu un ierobežoti izmantojamo īpaši aizsargājamo sugu sarakstu”** (14.11.2000.).
9. **LR Ministru kabineta noteikumi Nr.45 „Mikroliegumu izveidošanas, aizsardzības un apsaimniekošanas noteikumi”** (30.01.2001.).
10. **LR Ministru kabineta noteikumi Nr.189 “Dabas aizsardzības noteikumi meža apsaimniekošanā”** (08.05.2001.).
11. **LR Ministru kabineta noteikumi Nr.806 „Meža zemes transformācijas noteikumi”** (28.09.2004.).
12. **LR Ministru kabineta noteikumi Nr.630 „Zinātniskās izpētes mežu apsaimniekošanas kārtība”** (27.07.2004.).
13. **LR Ministru kabineta noteikumi Nr.63 „Meža aizsargjoslu ap pilsētām noteikšanas metodika”** (04.02.2003.).
14. **LR Ministru kabineta noteikumi Nr.108 „Meža ieaudzēšanas un plantāciju mežu noteikumi”** (06.03.2001.).
15. **LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministra rīkojums Nr.143 “Par mikroliegumu izveidošanas, aizsardzības, apsaimniekošanas un likvidēšanas kārtību nemeža zemēs un dabas rezervātu un nacionālo parku teritorijā”** (15.08.2002.).
16. **Aktualizētais Valsts akciju sabiedrības “Latvijas valsts mežs” Dienvidlatgales mežsaimniecības Meža apsaimniekošanas plāns periodam 2002.-2011.gg.** (2003.).
17. **Dabas parka „Daugavas loki” Dabas aizsardzības plāns** (15.07.1998.).
18. **Dabas parka „Svente” Dabas aizsardzības plāns** (30.03.2001.).
19. **LR Ministru kabineta noteikumi Nr.307 “Valsts nozīmes derīgo izrakteņu un atradņu, kā arī valsts nozīmes zemes dziļu nogabalu izmantošanas kārtība”** (05.09.2000.).
20. **LR Ministru kabineta noteikumi Nr.43 “Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika”** (10.01.2004.).
21. **LR likums “Par zemes dzīlēm”** (1996.).
22. **LR Ministru kabineta noteikumi Nr.779 “Derīgo izrakteņu ieguves kārtība”** (19.09.2006.).

- 23.LR Ministru kabineta noteikumi Nr. 118 **"Noteikumi par virszemes un pazemes ūdeņu kvalitāti"** (12.03.02.).
- 24.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.857 **"Noteikumi par pazemes ūdens resursu apzināšanas kārtību un kvalitātes kritērijiem"** (19.10.04.).
- 25.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.235 **"Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība"** (29.04.03.).
- 26.LR Ministru kabineta noteikumi Nr. 34 **"Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī"** (22.01.02.).
- 27.LR Ministru kabineta noteikumi Nr. 531 **"Noteikumi par ūdens un augsnes aizsardzību no lauksaimnieciskas darbības izraisītā piesārņojuma ar nitrātiem"** (18.12.01.).
- 28.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.92 **"Prasības virszemes ūdeņu, pazemes ūdeņu un aizsargājamo teritoriju monitoringam un monitoringa programmu izstrādei"** (17.02.04.).
- 29.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.736 **"Noteikumi par ūdens lietošanas atļaujām"** (23.12.2003.).
- 30.LR Ministru kabineta noteikumi nr.300 **"Peldvietu iekārtošanas un higiēnas noteikumi"** (11.08.1998).
- 31.LR **Civillikums.**
- 32.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.858 **"Noteikumi par virszemes ūdensobjektu tipu raksturojumu, klasifikāciju, kvalitātes kritērijiem un antropogēno slodzi noteikšanas kārtību"** (19.10.2004.).
- 33.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.295 **"Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos"** (02.05.2007.).
- 34.LR **Ūdens apsaimniekošanas likums** (2002.).
- 35.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.112 **"Vispārīgie būvnoteikumi"** (01.04.1997)
- 36.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.309 **"Būvniecības publiskās apspriešanas noteikumi"** (02.09.1997)
- 37.LR **Būvniecības likums** (10.08.1995)
- 38.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.162 **"Autoceļu aizsargjoslu noteikšanas metodika"** (10.04.2001.)
- 39.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.225 **"Aizsargjoslu ap dzīvnieku kapsētām noteikšanas metodika"** (22.06.1999.)
- 40.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.502 **"Aizsargjoslu ap kapsētām noteikšanas metodika"** (29.12.1998.)
- 41.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.457 **"Dzelzeļa aizsargjoslu noteikšanas metodika"** (15.12.1998.)

- 42.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.413 „**Ekspluatācijas aizsargjoslu ap gāzes vadiem, gāzes noliktavam un krātuvēm noteikšanas metodika**” (20.10.1998.)
- 43.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.414 „**Drošības aizsargjoslu ap naftas un naftas produktu vadiem, noliktavam un krātuvēm noteikšanas metodika**” (20.10.1998.)
- 44.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.415 „**Ekspluatācijas aizsargjoslu gar elektriskajiem tīkliem noteikšanas metodika**” (20.10.1998.)
- 45.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.416 „**Ekspluatācijas aizsargjoslu gar siltumtīkliem noteikšanas metodika**” (20.10.1998.)
- 46.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.284 „**Ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslu noteikšanas metodika**” (04.08.1998.)
- 47.LR likums “**Par autoceļiem**” (1992.)
- 48.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.198 „**Noteikumi par ūdensvadu un kanalizācijas tīklu ekspluatācijas aizsargjoslu noteikšanas metodiku**” (26.05.1998.)
- 49.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.43 „**Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika**” (20.01.2004.)
- 50.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.465 „**Ekspluatācijas aizsargjoslu gar telekomunikāciju tīklu līnijām noteikšanas metodika**” (19.08.2003.)
- 51.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.258 „**Noteikumi par ekspluatācijas aizsargjoslu ap meliorācijas būvēm un ierīcēm noteikšanas metodiku lauksaimniecībā izmantojamās zemes un meža zemēs**” (13.05.2003.)
- 52.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.251 „**Telekomunikāciju tīklu infrastruktūras aizsardzības kartība**” (13.05.2003.)
- 53.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.93 „**Aizprostu un hidroelektrostaciju hidrotehnisko būvju drošuma kontrolmērietaišu aizsardzība un aizsargjoslu noteikšanas metodika**” (25.02.2003.)
- 54.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.63 „**Meža aizsargjoslu ap pilsētu noteikšanas metodika**” (04.02.2003.)
- 55.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.412 „**Noteikumi par navigācijas tehnisko līdzekļu ekspluatācijas aizsargjoslu noteikšanas metodiku**” (10.09.2002.)
- 56.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.392 „**Kultūras pieminekļu aizsargjoslas (aizsardzības zonas) noteikšanas metodika**” (15.07.2003.)
- 57.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.474 „**Noteikumi par kultūras pieminekļu uzskaiti, aizsardzību, izmantošanu, restaurāciju, valsts pirkuma tiesībām un vidi degradējoša objekta statusa pieskiršanu**” (26.08.2003.)
- 58.LR Ministru kabineta noteikumi Nr 499 „**Latvijas Republikas pierobežas režīma un**

**pierobežas joslas režīma noteikumi”** (04.11.2002.)

59.LR likums **"Dzelzceļa likums"** (1998.).

60.LR Ministru kabineta noteikumi Nr 448 **„Noteikumi par valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēm un to izmantošanas kārtību, valsts nozīmes derīgo izrakteņu izmantošanas kārtību, kā arī zemes dziļu izmantošanas atļauju vai licenču izsniegšanas konkursa vai izsoles kārtību”** (21.06.2005.)

61.LR Ministru kabineta noteikumi Nr.483 **“Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu apzināšanas un reģistrācijas kārtība”** (20.11.2001.), u.c.