

## SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

### Ilūkstē

2012.gada 31.maijā

Nr. 6., 7.&  
Lēmums Nr.204

### Par nekustamā īpašuma Pļavu ielā 1A, Ilūkstē izsoles noteikumu apstiprināšanu

29.03.2012. dome ir pieņēmusi lēmumu Nr.124 „Par pašvaldības nekustamā īpašuma Pļavu ielā 1A, Ilūkstē atsavināšanu”. Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, dome konstatēja:

1) nekustamais īpašums (zeme 4966 kv.m. kopplatībā un ēka) Pļavu ielā 1A, Ilūkstē, kadastra Nr.4407 005 0029, 2012.gada 11.maijā ir iereģistrēts uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā (žurnāla Nr.300003230891);

2) nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība ir Ls 2412.00 (divi tūkstoši četri simti divpadsmit lati);

3) izdevumi, kas saistīti ar īpašuma sagatavošanu atsavināšanai (zemes kadastrālā uzmērīšana, ēkas kadastrālā uzmērīšana, valsts nodeva, kancelejas nodeva par zemesgrāmatu un izdevumi tirgus vērtības noteikšanai) sastāda Ls 382.80 (trīs simti astoņdesmit divi lati un astoņdesmit santīmi);

4) pēc sertificētā nekustamo īpašumu vērtētāja rakstiska atzinuma, nekustamā īpašuma, kadastra Nr.4407 005 0029, Pļavu ielā 1A, Ilūkstē, tirgus vērtība ir Ls 2100 (divi tūkstoši viens simts lati) un tā tika noteikta, izmantojot tirgus datu salīdzināšanas metodi.

Ņemot vērā augstāk minēto, kā arī privatizācijas un īpašumu apsaimniekošanas komisijas atzinumu dotajā jautājumā, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, un 21.panta pirmās daļas 17.punktu un uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta 1.daļu, kurā noteikts, ka *nekustamo mantu var atsavināt pārdodot izsolē ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei vai citām valsts iestādēm to funkciju nodrošināšanai*, 8.panta 2. un 3.daļu, kuros noteikts, ka *nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstīcijas noteiktajā kārtībā*, 10. panta pirmo un otro daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.punkta 2.daļu, kas nosaka, ka *pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu*, un Ilūkstes novada domes 25.11.2010. noteikumiem „Kārtība, kādā atsavina Ilūkstes novada pašvaldības nekustamos īpašumus”, atklāti balsojot **ar 13 balsīm par, pret – nav, atturas – nav, novada dome nolēma:**

1. Apstiprināt nekustamās mantas - nekustamā īpašuma Pļavu ielā 1A, Ilūkstē, kadastra Nr.4407 005 0029 (zeme un ēka), nosacīto cenu (pirmās izsoles sākuma cenu) – Ls 3000.00 (trīs tūkstoši latu 00 santīmi).

2 Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam Pļavu ielā 1A, Ilūkstē, kadastra Nr.4407 005 0029, saskaņā ar pielikumu.

*Pielikumā: Izsoles noteikumi Nr. 4 /2012 „Par Ilūkstes novada pašvaldības nekustamā īpašuma Pļavu ielā 1A, Ilūkstē atsavināšanu” uz 4 lapām.*

Sēdes vadītājs

Maigurs Krievāns