

ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Ilūkstē

2012.gada 12.septembrī

Nr. 12., 2.&
Lēmums Nr. 405

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Katlu māja” Jēkabpils ielā 16, Ilūkstē, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

Pamatojoties uz Ilūkstes novada domes 2012.gada 26.jūlija lēmumu Nr. 334 (prot. 9., 8.&) „Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Katlu māja”, Jēkabpils ielā 16, Ilūkstē nomas tiesību izsoles rīkošanu un komisijas izveidošanu” un 2012.gada 30.augusta lēmumu Nr.368 (prot. 11., 10.&) “Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Katlu māja” Jēkabpils ielā 16, Ilūkstē, nomas tiesību izsoles rīkošanu, izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu”, un uz 2012.gada 10.septembra pašvaldības nekustamā īpašuma „Katlu māja”, Jēkabpils ielā 16, Ilūkstē **nomas tiesību izsoles komisijas protokolu Nr. IZ/2012/1** un to, ka SIA “Ilūkstes siltums” (Reģ. nr. 41503060271, juridiskā adrese: Jēkabpils iela 16, Ilūkste, Ilūkstes nov., LV-5447) valdes loceklis Māris Brikšs ir nosolījis visaugstāko nomas cenu mēnesī, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, **Ministru Kabineta 08.06.2010. noteikumiem Nr. 515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”**, atklāti balsojot ar 11 balsīm PAR, PRET - nav, ATTURAS - nav, novada dome nolēma:

1. Apstiprināt 2012.gada 10.septembrī notikušās Ilūkstes pašvaldības nekustamā īpašuma „Katlu māja”, Jēkabpils ielā 16, Ilūkstē nomas tiesību izsoles rezultātus, kur SIA “Ilūkstes siltums” (Reģ. nr. 41503060271, juridiskā adrese: Jēkabpils iela 16, Ilūkste, Ilūkstes nov., LV-5447) par izsoles objektu nosolījis visaugstāko cenu un ir ieguvis nomas tiesības, saskaņā ar pašvaldības nekustamā īpašuma „Katlu māja”, Jēkabpils ielā 16, Ilūkstē nomas tiesību izsoles komisijas protokolu Nr. IZ/2012/1.

2. Uzdot izpildītorei Līgai Dudarei noslēgt nekustamā īpašuma nomas līgumu ar SIA “Ilūkstes siltums” (Reģ. nr. 41503060271, juridiskā adrese: Jēkabpils iela 16, Ilūkste, Ilūkstes nov., LV-5447) valdes locekli Māri Brikšu par nekustamā īpašuma Katlu māja”, Jēkabpils ielā 16, Ilūkstē, kas sastāv no četrām ēkām, (kopējā platība – 1287,4 m², kadastra apzīmējumi 4407 001 0146 001; 002; 003; 004) un zemes vienības (kopējā platība – 5228 m², kadastra apzīmējums 4407 001 0146) nomu, **nosakot nomas maksu 800,00 (astoņi simti lati 00 santīmi) mēnesī**, saskaņā ar 2012.gada 10.septembra pašvaldības nekustamā īpašuma „Katlu māja”, Jēkabpils ielā 16, Ilūkstē nomas tiesību izsoles komisijas protokolu Nr. IZ/2012/1.

3. Noteikt nomas termiņu 12 (divpadsmit) gadus no līguma noslēgšanas brīža, saskaņā ar nomas tiesību izsoles noteikumiem.

4. Papildus nomas maksai nomnieks maksā nekustamā īpašuma un pievienotās vērtības nodokli.

Pielikumā: Izsoles protokols ar pielikumiem kopā uz 3 lapām.

Sēdes vadītājs

Stefans Rāzna