

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Ilūkstē

2013.gada 26.septembrī

**Nr. 18., 6.&
Lēmums Nr.385**

Par valstij piekritīga dzīvokļa īpašuma Upes ielā 2-9, Ilūkstē, pārņemšanu pašvaldības īpašumā

Izskatot VAS „Privatizācijas aģentūras” 19.09.2013. vēstuli Nr.1.17/7019 „Par bezmantinieka mantu atzītā dzīvokļa īpašuma pārņemšanu”, kurā lūgts domei viena mēneša laikā pieņemt lēmumu par minētā nekustamā īpašuma pārņemšanu vai atteikumu, tika konstatēts, ka:

- 1) saskaņā ar Latgales apgabaltiesas zvērinātas notāres G.Rutkovskas 14.08.2013. aktu Nr.6311 "Par mantojuma lietas izbeigšanu" dzīvokļa īpašums Upes ielā 2-9, Ilūkstē, kadastra Nr.4407 900 0320, ir piekritīgs valstij (16.08.2013. zemesgrāmatas žurnāla Nr.300003488523). Iesniegumam pievienotais Akts par mantojuma lietas izbeigšanu, sniedz ziņas par mantojuma lietā iesniegtajiem nenodrošinātajiem kreditora prasījumiem par kopējo summu LVL 1099,99 (viens tūkstošis deviņdesmit deviņi lati un deviņdesmit deviņi santīmi);
- 2) saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu *Dome var lemt par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā;*
- 3) Ministru kabineta 25.04.2006. noteikumu Nr.315 „Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaitē, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā” 26.4.punkts paredz, *ka attiecīgajai pašvaldībai bez maksas, pamatojoties uz Ministru kabineta rīkojumu, nodod valstij piekritīgos dzīvokļu īpašumus;*
- 4) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta pirmā daļa nosaka, *ka valsts dzīvojamo māju, izņemot šā panta otrajā daļā minēto gadījumu, kā arī dzīvokļa īpašumu vispirms piedāvā nodot tās pašvaldības īpašumā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas attiecīgā valsts dzīvojamā māja vai dzīvokļa īpašums. Ja pašvaldības dome pieņem lēmumu par valsts dzīvojamās mājas vai dzīvokļa īpašuma pārņemšanu pašvaldības īpašumā, to nodod bez atlīdzības pašvaldības īpašumā. Ja mēneša laikā attiecīgā pašvaldības dome nav pieņēmusi lēmumu vai atsakās pieņemt valsts dzīvojamo māju vai dzīvokļa īpašumu savā īpašumā, to atsavina šajā likumā noteiktajā kārtībā.*
- 5) LR Civillikuma 416. pants nosaka, *ka ja pēc mantojuma atstājēja nāves viņam mantinieki nav palikuši vai šie mantinieki likumiskā termiņā pēc publikācijas par mantojuma atklāšanos nav ieradušies vai nav pierādījuši savas mantojuma tiesības, tad manta piekrīt valstij; par parādiem valsts atbild tikai ar to mantu, kuru viņa tādā kārtā patiesi iegūst. Valsts atzīst parādus, kuri nodrošināti ar hipotēku vai komercķīli, kā arī tos parādus, kuri pieteikti kā kreditoru pretenzijas mantojuma lietā zvērinātam notāram uzaicinājumā (sludinājumā par mantojuma atklāšanos) norādītajā termiņā un ietverti publiskā aktā vai saistībā, kas atzīta ar spēkā stājušos tiesas nolēmumu; ar dienu, kad taisa notariālo aktu par mantojuma lietas izbeigšanu, apstājas procentu, līgumsoda un citu blakusprasījumu pieaugums.*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta pirmo daļu, *Civillikuma 416. pantu*, kā arī ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 23.09.2013. atzinumu par minētā nekustamā īpašuma pārņemšanas nepieciešamību pašvaldības autonomās funkcijas-“sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanai” īstenošanai, **novada dome nolēma:**

1. Pārņemt pašvaldības īpašumā bez atlīdzības valstij piekritīgu dzīvokļa īpašumu Upes ielā 2-9, Ilūkstē, kadastra Nr.4407 900 0320.
2. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums tiks izmantots Ilūkstes novada pašvaldības autonomās funkcijas - “sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanai”, īstenošanai.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi.

Sēdes vadītājs

Stefans Rāzna