

Projekts Patapinājuma līgums Nr.

Ilūkstē, 2014.gada _____

Ilūkstes novada pašvaldība, Reģ.Nr.90000078782, Brīvības ielā 7, Ilūkstē, ,
tās **domes priekšsēdētāja Stefana Rāznas** personā, kurš darbojas uz Ilūkstes
novada pašvaldības nolikuma pamata, turpmāk saukta „**Patapinājuma devējs**” no
vienas puses, un

Ilūkstes novada kultūras centrs , Reģ.Nr.90000079078, juridiskā adrese:
Brīvības iela 12, Ilūkste, Ilūkstes novads, LV -5447, tās **direktora Anda Kīša**
personā, kurš darbojas uz Nolikuma pamata, turpmāk saukts “ **Patapinājuma**
ņēmējs”, no otras puses, turpmāk tekstā abi kopā vai katrs atsevišķi turpmāk saukti “
Puses”, ņemot vērā:

1) domes 2014.gada _____ lēmumu Nr. _____ (Nr. _____, ____.&)

, **Puses** noslēdz šādu līgumu:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. **Patapinājuma devējs** patapina, bet **Patapinājuma ņēmējs** pieņem bezatlīdzības lietošanā **Patapinājuma devējam** piederošo īpašumu Brīvības iela 12, Ilūkstē (**Kadastra Nr.: 4407 004 0055**) saskaņā ar šo līgumu, kura **sastāvā** ietilpst: zemes gabals 16001 m² kopplatībā (kadastra apzīmējums 4407 004 0055) un četras ēkas: kultūras nams (kadastra apzīmējums 4407 004 0055 001) - kopplatība _____m² ; garāža (kadastra apzīmējums 4407 004 0055 002) - kopplatība _____m² ; šķūnis (kadastra apzīmējums 4407 004 0055 003) - kopplatība _____m² , katlu māja (kadastra apzīmējums 4407 004 0055 004) - kopplatība _____ m² (turpmāk tekstā- **Objekti**).
- 1.2. Bezatlīdzības lietošanas nodošanas nepieciešamība un lietderība ir pamatota no **likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas** 6.punktā noteiktās Ilūkstes novada pašvaldības autonomās funkcijas – rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.)
- 1.3. **Bezatlīdzības lietošanas mērķis** ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.) un īstenot projektu „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Ilūkstes novada kultūras centrā”.
- 1.4. **Patapinājuma ņēmējs** pieņem bezatlīdzības lietošanā Līguma 1.1. punktā minēto Objektu un izlieto to tikai Līgumā noteiktā funkciju izpildei un mērķa realizēšanai.

2. Pušu tiesības un pienākumi

- 2.1. **Patapinājuma ņēmējs** var atbilstoši lietas mērķim un lietošanas instrukcijai brīvi lietot **Objektu** šā līguma darbības laikā.
- 2.2. Līguma darbības laikā **Patapinājuma ņēmējs** par **Objektu** rūpējas ar vislielāko rūpību un atbild par lietas bojāšanos un bojāeju.
- 2.3. **Patapinājuma ņēmējs** ir atbildīgs par nekustamā īpašuma uzturēšanu atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām.
- 2.4. **Patapinājuma ņēmējs** nevar **objektu** atsavināt vai apgrūtināt, kā arī lietot, lai nodrošinātu citu personu intereses.
- 2.5. Līgumu izbeidzot, **Patapinājuma ņēmējs** atdod **Objektu Patapinājuma devējam**.
- 2.6. Ja **Objektam** rodas nepieciešami izdevumi, tad šos izdevumus sedz **Patapinājuma ņēmējs**.
- 2.7. Par **Objekta** greznuma vai derīgajiem izdevumiem atbild **Patapinājuma ņēmējs**, ja **Puses** nevienojas citādi.
- 2.8. Līguma darbības beigās **Patapinājuma ņēmējs Objektu** nodod **Patapinājuma devējam** pēc iespējas labā stāvoklī, ņemot vērā **Objekta** dabīgo nolietojumu.
- 2.9. Šajā līgumā neatrunātos jautājumus **Puses** risina saskaņā ar Latvijas Republikas Civillikuma un citu LR normatīvo aktu normām.

3. Līguma darbības laiks

- 3.1. Līgums ir spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un darbojas līdz 2021.gada 31. decembrim.
- 3.2. **Puses** līgumu var grozīt vai papildināt, rakstiski vienojoties, un šie grozījumi un papildinājumi kļūst par šā līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 3.3. **Puses** var lauzt šo līgumu jebkurā laikā, rakstiski par to brīdinot otru **Pusi** 1 (vienu) mēnesi iepriekš.
- 3.4. Gadījumā, ja **Patapinājuma ņēmējs Objektu** izmanto nodoto īpašumu šajā līgumā vai augstāk minētajā lēmumā neparedzētiem mērķiem vai atbilstoši normatīvo aktu nosacījumu prasībām neveic mērķa izpildi, kā arī gadījumā, ja **Patapinājuma devējam** rodas objektīva nepieciešamība īpašumu lietot savām vajadzībām, **Objektu** var atprasīt jebkurā laikā, **Patapinājuma devējam** vienpusēji nosūtot **Patapinājuma ņēmējam** paziņojumu 1 (vienu) mēnesi iepriekš.

4. Nobeiguma noteikumi

- 4.1. Līgums ir sastādīts uz divām lapām divos eksemplāros – pa vienam eksemplāram katrai no **Pusēm**. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

5. Pušu rekvizīti un paraksti

Patapinājuma devējs

Ilūkstes novada pašvaldība

Reģ.Nr.90000078782

Juridiskā adrese: Brīvības ielā 7,
Ilūkstes novads, Ilūkste, LV-5447

Patapinājuma ņēmējs

Ilūkstes novada kultūras centrs

Reģ.Nr.90000079078

Juridiskā adrese: Brīvības iela 12, Ilūkste,
Ilūkstes novads, LV -5447