

## SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Ilūkstē

2014.gada 27.februārī

Nr. 3., 14.&  
Lēmums Nr.55

### Par pašvaldības nekustamā īpašuma - telpu Brīvības ielā 6, Ilūkstē nomas tiesību izsoli

Izskatot Valda Silapētera un Gunāra Stroda iesniegumus par telpu piešķiršanu nomā garāžas vajadzībām un iepazīstoties ar pašvaldības nekustamajā īpašumā Brīvības ielā 6, Ilūkstē, kadastra Nr. 4407 003 0169 (zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000521302), telpu izvietojumu un apsekojot telpas dabā, dome konstatēja, ka telpu grupas, kadastra apzīmējums 4407 003 0169 001 001 telpas Nr.1, Nr.2, Nr.3 un Nr.4 tiek izmantotas kā garāžas un iepriekšējais ēkas tiesiskais valdītājs tās bija iznomājis V.Silapēterim un G.Strodam.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru Kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”, 1.2 punktu, kas nosaka „... pašvaldību un citu atvasinātu publisku personu mantas iznomāšanas kārtību un izņēmumus.”, 7. punktu, kas nosaka, ka „lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs”, 8. punktu, kas nosaka, ka „...noteikto nomas objekta iznomāšanas kārtību piemēro neatkarīgi no tā, vai lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņēmis iznomātājs pēc savas iniciatīvas vai pamatojoties uz nomas tiesību pretendenta ierosinājumu”, atklāti balsojot **ar 13 balsīm par, pret – nav, atturas – nav, novada dome nolēma:**

1. Pilnvarot novada privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisiju rīkot pašvaldības nekustamā īpašuma - telpu grupas, kadastra apzīmējums 4407 003 0169 001 001, Brīvības ielā 6, Ilūkstē telpu Nr.1, Nr.2, Nr.3 un Nr.4 (kopējā platībā 57,7 m<sup>2</sup>), nomas tiesību mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt nomas objekta sākumcenu EUR 0.20 (00 euro un 20 centi) par 1 kv.m. mēnesī un izsoles soli EUR 0.05 (00 euro un 05 centi).
3. Noteikt telpu Brīvības ielā 6, Ilūkstē nomas tiesību izsoles reģistrācijas maksu EUR 10.00 (10 euro un 00 centi).
4. Uzdot novada privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisijai 10 darba dienu laikā apstiprināt publicējamo informāciju par nomas objektu un nomas līguma projektu, apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus, publicēt informāciju par nomas objektu, organizēt izsoli, apstiprināt izsoles rezultātus, kā arī izpildīt visas darbības un pieņemt visus Ministru Kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” minētos lēmumus, kas jāpieņem iznomātājam sakarā ar nomas objekta nodošanu iznomāšanai.

Sēdes vadītājs

Stefans Rāzna