

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Ilūkstē

2014.gada 29.maijā

Nr. 7., 9.&
Lēmums Nr.263

Par medību tiesību piešķiršanu biedrībai „Bebrene” Bebrenes un Dvietes pagastos

Izskatot un izvērtējot 12.07.2012. noslēgto līgumu starp Mednieku - Makšķernieku biedrību (MMB) „Bebrene” (reģ.Nr.40008018782) un pašvaldību par medību tiesību piešķiršanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs Bebrenes un Dvietes pagastos un precizējot šajā līgumā norādītās platības, kā arī ievērojot noteikumus 24.04.2014. „Kārtība, kādā nosakāma maksa par medību tiesību izmantošanu Ilūkstes novada pašvaldībai piederošās vai piekrītošās medību platībās” Nr.7/2014 4.punktā noteikto jauno nomas maksu par medību tiesību izmantošanu Ilūkstes novadā (“*Medību tiesību nomas maksa fiziskām un juridiskām personām, kurām uz nomas līguma pamata pašvaldība nodod medību tiesības pašvaldībai piederošajās un piekrītošajās medību platībās, ir EUR 0,30 (nulle euro 30 centi) / Ls 0,21 (nulle lati 21 santīms) par vienu hektāru medijamās platības gadā, papildus aprēķinot pievienotās vērtības nodokli spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktā apmērā*”),

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta „a” apakšpunktu un 27. punktu, Medību likuma 1.panta 4., 9. un 10.punktu un saskaņā ar 24.04.2014. Ilūkstes novada pašvaldības noteikumiem „Kārtība, kādā nosakāma maksa par medību tiesību izmantošanu Ilūkstes novada pašvaldībai piederošās vai piekrītošās medību platībās” Nr. 7/2014, kā arī ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 26.05.2014. atzinumu, ar 13 balsīm par, pret – nav, atturas – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Nodot mednieku-makšķernieku biedrībai „Bebrene”** (reģ.Nr.40008018782) **medību tiesības** Bebrenes un Dvietes pagastos pašvaldībai piekritīgajās un pašvaldības rīcībā esošajās zemes vienībās **uz 5 gadiem**, saskaņā ar 1.pielikumā pievienoto iznomājamo medību platību sarakstu.
2. **Noteikt** medību tiesību nomas **maksu** gadā par 1 ha **EUR 0.30** (*nulle euro 30 centi*) un PVN.
3. **Noteikt** medību tiesību nomas līgumos par medību tiesību nomu (**lēmuma 1. punktā noteiktajam Nomniekam**) **sekojošus pienākumus:**
 - 3.1. Medību tiesības izmantojamas saskaņā ar LR normatīvajos aktos noteiktajām prasībām medību platību izmantošanā un apsaimniekošanā;
 - 3.2. Medību tiesības izmantojamas savā darbībā ievērojot zemju (iznomājamā platībā) pasargāšanu no medijamo dzīvnieku postījumiem un ievērojot Iznomātāja norādījumus zemju (iznomājamā platībā) **pasargāšanā no bebru postījumiem.**
4. **Uzdot** pašvaldības juristei sagatavot medību tiesību nomas līgumu viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas (2.pielikums – Līguma projekts).
5. **Uzdot** Bebrenes pagasta pārvaldes vadītājam un Dvietes pagasta pārvaldes pārzinei divu mēnešu laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt vienošanos ar iznomāto zemju nomniekiem par izmaiņām zemes nomas līgumos.
6. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas MMB biedrībai „Bebrene”.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes Tiesu namā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs

Stefans Rāzna

Mednieku – Makšķernieku biedrība „Bebrene”

Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība (ha)
1.	4444 002 0297	24,8
2.	4444 002 0298	9,0
3.	4444 008 0087	48,2
4.	4444 008 0096	3,3
5.	4444 004 0084	11,8
6.	4444 004 0101	4,3
7.	4444 008 0100	18,2
8.	4444 008 0089	15,8
9.	4444 002 0346	2,9
10.	4444 008 0095	15,8
11.	4454 003 0028 (zeme reformas pabeigšanai)	13,3
12.	4454 003 0034	5,9
13.	4454 003 0038	28,0
14.	4454 003 0059	15,1
15.	4454 003 0060	8,3
	Kopā:	224,7

LĪGUMA PROJEKTS

Līgums par medību tiesību nomu Nr. _____

Ilūkstē, 2014.gada _____

Mednieku kolektīvs „_____”, reģ. Nr. _____, _____, tās _____, personā, kas rīkojas saskaņā ar statūtiem, turpmāk tekstā saukta **Mednieku kolektīvs**, no vienas puses,

un zemes tiesiskais valdītājs **Ilūkstes novada pašvaldība**, reģ. Nr. 90000078782, tās _____, personā, kura darbojas uz nolikuma pamata, turpmāk tekstā **Zemes īpašnieks**, no otras puses, abi kopā saukti arī kā Puses, atsevišķi - Puse,

pamatojoties uz 2014. gada _____, Domes sēdes lēmumu Nr. _____, (protokols Nr., paragr.) „_____”, noslēdza šo līgumu par sekojošo:

1.Līguma priekšmets un nomas maksa

1.1. **Zemes īpašnieks**, kuram pieder medību tiesība, kas atrodas Ilūkstes novada _____, un _____, pagastā, zemāk minētajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem:

N.p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Iznomātās zemes platība (ha)
		_____ pagasts
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
		_____ pagasts
6.		
7.		
8.		
	Kopā:	_____ ha

nodod medību tiesības Mednieku kolektīvam medību iecirkņa organizēšanai.

1.2. Medību platību robežas Pusēm ir zināmas.

1.3. **Medību tiesību nomas maksa Mednieku kolektīvam**, kuram uz šī līguma pamata pašvaldība nodod medību tiesības pašvaldībai piederošajās un piekrītošajās medību platībās, **ir EUR 0,30 (nulle euro 30 centi) par 1 (vienu) hektāru medijamās platības gadā, papildus aprēķinot pievienotās vērtības nodokli spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktā apmērā.**

1.4. **Medību tiesību nomas gada maksājumi jāveic ne vēlāk kā līdz kārtējā gada 15. jūnijam.**

1.5. Ja Mednieku kolektīvs nenomaksā nomas maksu šī līguma 1.4.punktā paredzētajos termiņos, tiek aprēķināta kavējuma nauda 0,5% apmērā no nenomaksātās summas par katru nokavēto dienu.

1.6. Zemes īpašnieks ir tiesīgs ar Ilūkstes novada pašvaldības domes lēmumu vienpusēji palielināt medību tiesību nomas maksu; par ko rakstiski brīdina Mednieku kolektīvu vismaz 6 mēnešus iepriekš; ja Mednieku kolektīvs nepiekrīt nomas maksas vienpusējam palielinājumam, tad Zemes īpašniekam ir tiesības vienpusēji lauzt medību tiesību nomas līgumu.

2. Pušu saistības un pienākumi.

2.1. Mednieku kolektīva saistības:

2.1.1. Mednieku kolektīvs apņemas izmantot 1.1.punktā minētās platības saskaņā ar LR normatīvajos aktos noteiktajām prasībām medību platību izmantošanā un apsaimniekošanā. Mednieku kolektīvs nes civiltiesisko atbildību par normatīvo aktu prasību neievērošanu nomnieka organizēto medību laikā 1.1. punktā minētajās platībās

2.1.2. Mednieku kolektīvs nesedz Zemes īpašniekam zaudējumus, ko var nodarīt medijamie dzīvnieki.

2.1.3. Mednieku kolektīvs apņemas veikt pasākumu kopumu, kas samazina bebru nodarītos postījumus līguma 1.1. punktā minētajām zemes vienībām.

2.1.4. Mednieku kolektīvs atlīdzina Zemes īpašniekam vai lauksaimniecisko zemju Nomniekiem savas darbības vai bezdarbības rezultātā nodarītos zaudējumus.

2.1.5. Mednieku kolektīvs apņemas nenodot medību tiesības trešajām personām.

2.2. Zemes īpašnieka saistības

2.2.1. Zemes īpašnieks apņemas ļaut Mednieku biedrībai brīvi izmantot 1.1.punktā minētās platības medību iecirkņa organizēšanai.

2.2.2. Zemes īpašniekam ir tiesības pieprasīt no Mednieku biedrības informāciju par līgumā paredzēto saistību izpildi.

2.2.3. Zemes īpašniekam nav pienākums kompensēt Mednieku biedrībai izdevumus, kas rodas no šī līguma, tā darbības laikā, kā arī tā priekšlaicīgas laušanas gadījumā.

2.3. Mednieku kolektīvam saskaņā ar _____ *Domes sēdes lēmumu Nr. _____* (protokols Nr. _____ . paragr.) „_____” noteikto **papildus ir sekojoši pienākumi:**

2.3.1. Medību tiesības izmantojamas saskaņā ar LR normatīvajos aktos noteiktajām prasībām medību platību izmantošanā un apsaimniekošanā.

2.3.2. Medību tiesības izmantojamas savā darbībā ievērojot zemju (iznomājamā platībā) pasargāšanu no medijamo dzīvnieku postījumiem un ievērojot Iznomātāja norādījumus zemju (iznomājamā platībā) pasargāšanā no bebru postījumiem.

3. Līguma darbības laiks.

3.1. **Līgums stājas spēkā no tā parakstīšanas dienas un ir spēkā līdz 20____.gada _____.**

3.2. Līgumu var izbeigt pirms noteiktā termiņa, abām Pusēm savstarpēji vienojoties.

3.3. Abas puses ir tiesīgas jebkurā laikā vienpusēji lauzt šo līgumu, 1 (vienu) mēnesi iepriekš rakstiski par to brīdinot otru Pusi.

3.4. Abas puses ir tiesīgas lauzt šo līgumu, ja netiek pildītas šajā līgumā paredzētās saistības, 1 (vienu) mēnesi iepriekš rakstiski par to brīdinot otru Pusi.

4. Strīdu izšķiršana.

4.1. Visas domstarpības, kuras rodas, pildot līgumsaistības, risināmas pārrunu ceļā. Jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet no šī līguma, kas skar to vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību tiks galīgi izšķirts LR likumdošanā noteiktajā kārtībā.

5. Nepārvarama vara.

5.1. Puses atbrīvotas no šī līguma daļējas vai pilnīgas līgumsaistību izpildes, ja to izsaukusi nepārvarama vara - plūdi, ugunsgrēki, karš, epidēmijas u.c. no pusēm neatkarīgi iestājušies apstākļi. Pusei, kurai radušies minētie šķēršļi, kas traucē līgumsaistību izpildi, nekavējoties par to jāziņo otrajai pusei, jāziņo arī par šo šķēršļu izbeigšanos.

6. Īpašie noteikumi.

6.1. Šis līgums sastādīts divos eksemplāros, pa vienam katrai līgumslēdzējpusēi.

6.2. Visi līgumi, kas tika slēgti ar Zemes īpašnieku un citām personām par medību tiesību nomu 1.1.punktā minētajos zemesgabalos tiek uzskatīti par spēkā neesošiem.

7. Līgumslēdzēju adreses, REKVIZĪTI UN PARAKSTI