

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS
Ilūkstē

2014.gada 31.jūlijā

**Nr. 9., 12.&
Lēmums Nr.397**

**Par zemes vienību piekritības noteikšanu pašvaldībai un
to apvienošanu „Dzidras” un „Dzidras 1” Eglaines pagastā**

Izskatot Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 24.03.2014. vēstules Nr. 2-04.282 „Par pašvaldību tiesiskajā valdījumā un lietojumā esošām zemes vienībām” pielikumu ar atlasītajiem datiem no Kadastra informācijas sistēmas un iepazīstoties ar pašvaldības zemes vienību izvietojumu Eglaines pagastā, dome konstatēja, ka:

- 1) uz zemes vienības Eglaines pagastā ar kadastra apzīmējumu 4456 007 0028, kurai kadastra reģistrā statuss ir „zemes lietojums”, atrodas dzīvojamā māja „Dzidras”, bet ar to saistītās palīgēkas atrodas uz blakus esošas pašvaldībai piekritīgas zemes vienības;
- 2) pie īpašuma „Dzidras” atrodas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 4456 007 0119, 4456 007 0120 un 4456 007 0348, kurām kadastra reģistrā statuss ir „zemes lietojums”; blakus esošas zemes vienības ir lietderīgi apvienot, lai veidotu vienotus īpašumus ar paplašinātu teritoriju;
- 3) zemes vienībām ar statusu „zemes lietojumi” ir izbeigtas pastāvīgās zemes lietošanas tiesības un ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 5.punktu, 3.panta piekto daļu, Ministru kabineta 01.09.2009. noteikumu Nr. 996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, ka arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 3.2.punktu, likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 12.pantu, Ministru Kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 46., 47.punktu, 132.punkta 1.apakšpunktu un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 28.07.2014. atzinumu, ar 13 balsīm PAR, PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Noteikt**, ka **zemes vienības** ar kadastra apzīmējumiem 4456 007 0028, 4456 007 0119, 4456 007 0120 un 4456 007 0348 Eglaines pagastā **piekrīt Ilūkstes novada pašvaldībai**.
2. **Precizēt** pašvaldības **zemes vienības** ar kadastra apzīmējumu 4456 007 0028 **kopplatību līdz 4,0 ha un robežas**, saskaņā ar shēmu nekustamajā īpasumā „Dzidras” Eglaines pag., Ilūkstes nov., īpašuma kadastra Nr. 4456 007 0028.
3. **Apvienot** blakus esošas pašvaldībai piekritīgas zemes vienības:

- 3.1. ar kadastra apzīmējumiem 4456 007 0119 un 4456 007 0118, **precizēt** apvienotās zemes vienības **kopplatību līdz 2,9 ha** un **robežas**, saskaņā ar shēmu, **nosakot** nekustamā īpašuma lietošanas **mērķi 0101** – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*;
- 3.2. ar kadastra apzīmējumiem 4456 007 0120 un 4456 007 0348, **precizēt** apvienotās zemes vienības **kopplatību līdz 3,4 ha** un **robežas**, saskaņā ar shēmu, **nosakot** nekustamā īpašuma lietošanas **mērķi 0101** – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*;
- 3.3. **izveidot** īpašumu ar **nosaukumu „Dzidras 1”, Eglaines pagasts**, kas sastāv no divām zemes vienībām 2.9 ha platībā un 3.4 ha platībā, īpašuma kadastra Nr.4456 007 00118.
4. Likvidēt nekustamo īpašumu Skolas ielā 17, Eglaines pagastā, kadastra Nr.4456 007 0119.

Sēdes vadītājs

Stefans Rāzna