



LATVIJAS REPUBLIKA
ILŪKSTES NOVADA DOME

Brīvības ielā 7, Ilūkstē, LV-5447
Tālr. 65447850, fakss 65462245, e-pasts dome@ilukste.lv

LĒMUMS
Ilūkstē

2014.gada 27.novembrī

Nr. 543
prot. Nr.17, 24.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes vienības daļas nodošanu VAS ‘‘Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs’’ bezatlīdzības lietošanā optiskā tīkla piekļuves punkta izveidošanai Bebrenes pagastā

2014.gada 12.augustā starp Ilūkstes novada pašvaldību un VAS ‘‘Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs’’, reģ.Nr.40003011203, tika noslēgts sadarbības līgums, par sadarbību Eiropas Savienības fonda projekta Nr.3DP/3.2.2.3.0/12/IPIA/SM/001 ‘‘Nākamās paaudzes elektronisko sakaru tīklu attīstība lauku reģionos’’, kas paredz institūciju sadarbību, lai nodrošinātu optiskā tīkla piekļuves punkta izvietojumu ātrgaitas platjoslas tīkla infrastruktūrai pašvaldības nekustamajā īpašumā ‘‘Bebrenes katlu māja’’, Bebrene, Bebrene pagastā, kadastra nr.4444 002 0344.

Nekustamā īpašuma – zemes 0,72 ha kopplatībā ‘‘Bebrenes katlu māja’’, Bebrene, Bebrene pagastā, bilances vērtība ir EUR 512.23 (pieci simti divpadsmit euro un 23 centi), kadastra Nr.4444 002 0344.

Sadarbības līguma noteikumi paredz, ka ir noslēdzami atsevišķi līgumi par projekta īstenošanai nepieciešamā pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma izmantošanu. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 5.panta pirmo un otro daļu, publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā, šie noteikumi neattiecas uz gadījumiem, kad citos likumos vai Ministru kabineta noteikumos ir atļauts publiskas personas mantu nodot bezatlīdzības lietošanā. Saskaņā ar LR Ministru kabineta 24.01.2012. noteikumu Nr.79 ‘‘Noteikumi par darbības programmas ‘‘Infrastruktūra un pakalpojumi’’ papildinājuma 3.2.2.3.aktivitāti ‘‘Elektronisko sakaru pakalpojumu vienlīdzīgas pieejamības nodrošināšana visā valsts teritorijā (platjoslas tīkla attīstība)’’’ 69¹.punktu publiska persona un kapitālsabiedrība publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma izpratnē, kas noslēgusi līgumu ar finansējuma saņēmēju par viena vai vairāku optiskā tīkla piekļuves punktu izveidi ātrgaitas platjoslas tīkla infrastruktūrai, ir tiesīga finansējuma saņēmējam bezatlīdzības lietošanā nodot tikai tādu savu nekustamo īpašumu, kas nepieciešams aktivitātes īstenošanai. Nekustamo īpašumu var nodot uz projekta īstenošanas laiku un uz visu projekta īstenošanas rezultātā izveidotās infrastruktūras izmantošanas laiku (20 gadus pēc projekta īstenošanas rezultātā izveidotās infrastruktūras pieņemšanas ekspluatācijā).

Likuma ‘‘Par pašvaldībām’’ 14.panta pirmās daļas 2. punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.pants nosaka, ka jebkurai rīcībai ar valsts un pašvaldību finanšu līdzekļiem un mantu ir jābūt likumīgai, tas ir, ar tiem drīkst rīkoties tikai atbilstoši likumos, Ministru kabineta noteikumos, nolikumos un citos normatīvajos aktos, kā arī pašvaldību domju (padomju) pieņemtajos saistošajos noteikumos un citos pašvaldību domju (padomju) pieņemtajos normatīvajos aktos noteiktajiem mērķiem un paredzētajā kārtībā.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta trešā daļa nosaka, ka, ja valsts vai pašvaldības mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to tiek pieņemts lēmums un lēmumā norāda vismaz šādu informāciju:

- 1) bezatlīdzības lietošanā nododamā manta, tās apjoms, bilances vērtība, stāvoklis un apraksts;
- 2) nodošanas nepieciešamība un lietderība;
- 3) nododamās mantas lietošanas vai izmantošanas mērķis un termiņš;
- 4) gadījumi, kad nodotā manta atdodama atpakaļ;
- 5) citi nepieciešamie noteikumi, tai skaitā noteikumi, lai nodrošinātu attiecīgās mantas saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, 14.panta pirmās daļas 2.punktu, „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 2.pantu, 5.panta trešo un sesto daļu, Ministru kabineta 24.01.2012. noteikumu Nr.79 69¹. punktu, ņemot vērā uzņēmējdarbības un attīstības komitejas 24.11.2014. atzinumu, **novada dome nolēma:**

1. Nodot VAS „Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs”, reģistrācijas Nr.40003011203, bezatlīdzības lietošanā līdz 2035.gada 31.augustam pašvaldības nekustamā īpašuma „Bebrenes katlu māja”, Bebrene, Bebrenes pagastā zemes vienības, kadastra apzīmējums 4444 002 0344 daļu 2 m² (kvadrātmetri) platībā, saskaņā ar izkopējumu no tehniskā projekta (1.pielikums), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.

2. Līgums par zemes bezatlīdzības lietošanu var tikt izbeigts pirms termiņa, pusēm par to rakstiski vienojoties vai vienpusēji, par to otrai pusei paziņojot 90 dienas iepriekš, ja:

- 2.1. ar VAS „Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs” tiek laužts līgums par Eiropas Savienības fonda projekta Nr.3DP/3.2.2.3.0/12/IPIA/SM/001 „Nākamās paaudzes elektronisko sakaru tīklu attīstība lauku reģionos” īstenošanu;
- 2.2. ja LVRTC darbības dēļ tiek bojāts nekustamais īpašums un pušu saskaņotā defektu aktā norādītajā termiņā bojājumi nav novērsti;
- 2.3. ja pašvaldība nepilda līgumos noteiktās saistības un trūkumus nav novērsusi 10 darba dienu laikā pēc LVRTC paziņojuma saņemšanas vai citā Pušu saskaņotā termiņā.

3. Pilnvarot Ilūkstes novada domes priekšsēdētāju parakstīt zemesgabala lietošanas līgumus un servitūtu līgumus.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna