

## LĒMUMS

Ilūkstē

2014.gada 22.decembrī

Nr. 585  
prot. Nr.18, 26.§

### Par zemes iznomāšanu zemnieku saimniecībai „Madaras”, Dvietes pagastā

---

Izskatot *zemnieku saimniecības „Madaras”*, reģ.Nr. 41501000051, juridiskā adrese „Madaras”, Dviete, Dvietes pagasts, 16.12.2014. iesniegumu par zemes piešķiršanu nomā no pašvaldības zemēm un izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, dome konstatēja, ka pieprasītā zemes daļa no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4454 010 0075 ir pašvaldībai piekritīgā zeme un nevienam nav iznomāta.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 17. un 18. punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā”, **novada dome nolēma:**

1. **Iznomāt** zemnieku saimniecībai „Madaras” zemes gabalu **1,6 ha** platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4454 010 0075 Dvietes pagastā uz **5 gadiem** (*lauksaimniecības vajadzībām*).
2. **Noteikt nomas maksu 3%** apmērā no zemes kadastrālās vērtības, saskaņā ar Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā”.
3. **Pilnvarot** Dvietes pagasta pārvaldes pārzini viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt zemes nomas līgumu ar Z/S „Madaras”.
4. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.).
5. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas z/s „Madaras”.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna