

LĒMUMS
Ilūkstē

2015.gada 26.martā

Nr. 117
prot. Nr.6, 18.§

Par pašvaldības zemes iznomāšanu zemnieku saimniecībai “Auziņas” Ilūkstes pilsētā

Izskatot *zemnieku saimniecības „Auziņas”*, reģ.Nr. 41501009012, juridiskā adrese Dvietes pagasts, Ilūkstes novads, 16.03.2015. iesniegumu par zemes piešķiršanu nomā un izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, dome konstatēja, ka daļa no zemes vienībām, kadastra apzīmējums 4407 001 0120 un 4407 001 189, nav iznomātas; z/s “Auziņas” nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 17. un 18. punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā”, un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 23.03.2015. atzinumu (prot.3, 16.&), **novada dome nolēma:**

1. **Iznomāt** zemnieku saimniecībai “Auziņas” daļu no zemes vienības, kadastra apzīmējums 4407 001 0189, 1000 kv.m. platībā un daļu no zemes vienības, kadastra apzīmējums 4407 001 0120, 4000 kv.m platībā uz 5 (pieciem) gadiem (kopplatībā 5000 kv.m.) Ilūkstes pilsētā *lauksaimnieciskai ražošanai*.
2. **Noteikt nomas maksu 1,5%** apmērā no zemes kadastrālās vērtības, saskaņā ar Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā”.
3. **Uzdot** izpilddirektorei viena mēneša laikā noslēgt zemes nomas līgumu ar z/s “Auziņas”.
4. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.).
5. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas z/s “Auziņas”.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna