

LĒMUMS
Ilūkstē

2015.gada 26.martā

Nr. 142
prot. Nr.6, 43.§

Par zemes iznomāšanu zemnieku saimniecībai "Auziņas" Pilskalnes pagastā

Izskatot *zemnieku saimniecības „Auziņas”*, reģ.Nr. LV41501009012, juridiskā adrese „Auziņas”, Dvietes pagastā, 17.03.2015. iesniegumu par zemes piešķiršanu nomā no pašvaldības zemēm Pilskalnes pagastā un izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, dome konstatēja, ka pieprasītais zemes gabals no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 005 0433 ir rezerves fonda zeme; uz zemes gabala atrodas z/s “Auziņas” piederošas ēkas.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 17. un 18.punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā” un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 23.03.2015. atzinumu (prot.3, 41.&), **novada dome nolēma:**

1. **Iznomāt zemnieku saimniecībai “Auziņas” zemes gabalu 0,4 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 005 0433 uz 10 gadiem Pilskalnes pagastā (lauksaimnieciskai ražošanai).**
2. **Noteikt nomas maksu 3%** apmērā no zemes kadastrālās vērtības, saskaņā ar Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā”.
3. **Pilnvarot** Pilskalnes pagasta pārvaldes pārzini viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt zemes nomas līgumu ar z/s “Auziņas”.
4. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.).
5. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas z/s “Auziņas”.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna