

LĒMUMS
Ilūkstē

2015.gada 24.aprīlī

Nr. 197

prot. Nr.9, 46.§

**Par izmaiņām zemes nomas līgumā un adreses piešķiršanu
SIA „Ornaments“ jaunbūvei Bebrenes pagastā**

Izskatot SIA „Ornaments”, reģ. Nr.41503003743, juridiskā adrese Jelgavas iela 21, Ilūkstē, Ilūkstes nov., 22.04.2015. iesniegumu par adreses piešķiršanu jaunbūvei Bebrenes pagastā un izmaiņām zemes nomas līgumā, un izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, dome konstatēja, ka:

- 1) SIA „Ornaments” siltumenerģijas ražošanas efektivitātes paaugstināšanai projekta ietvaros ir uzbūvējis katlu māju Bebrenes ciematā, kura ir jānodod ekspluatācijā un jāiereģistrē Zemesgrāmatā;
- 2) starp SIA „Ornaments” un pašvaldību 01.08.2012. ir noslēgts Nekustamā īpašuma nomas līgums Nr.2012/115; projektēšanas laikā tika veiktas korekcijas būvniecībā un jaunbūve ir uzcelta ārpus nomas zemesgabala; līdz ar to ir jāprecizē zemes nomas platība un robežas.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma” 14.pantu, Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9., 10., 11., 28., 31.3. punktiem, Ministru kabineta 30.10.2007 noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 4., 6., 7.2., 7¹., 7². punktiem un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 23.04.2015. sēdes atzinumu, **novada dome nolēma:**

1. **Precizēt SIA „Ornaments” iznomātajam zemesgabalam platību no 0.10 ha līdz 0.15 ha un robežas**, saskaņā ar shēmu, „Bebrenes tehnikums” Bebrenes pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 4444 002 0370.
2. **Uzdot** Juridiskajai nodaļai viena mēneša laikā sastādīt vienošanos ar SIA „Ornaments” par izmaiņām 01.08.2012. Nekustamā īpašuma nomas līgumā Nr.2012/115.
3. **Piešķirt adresi „Tehnikuma katlu māja”, Bebrene**, Bebrenes pag., Ilūkstes nov., SIA „Ornaments” jaunuzbūvētai katlu mājai, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4444 002 0370.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna