

LĒMUMS
Ilūkstē

2015.gada 28.maijā

Nr. 246
prot. Nr.11, 43.§

Par pašvaldībai piekritīgas zemes vienības Šēderes pagastā nodošanu atsavināšanai

Izskatot S.R., personas kods....., dzīvo, Pilskalnē, Pilskalnes pagastā, 11.05.2015. iesniegumu par nomas zemes vienības iegūšanu īpašumā un izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, dome konstatēja, ka pieprasītā zemes vienība 6,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4490 004 0055 ir pašvaldībai piekritīga un ir iznomāta z/s „Dzintari” saskaņā ar 22.04.2015. Zemes nomas līgumu Nr.15-6/Se76; zemes vienība atrodas zemes īpašuma „Veczemnieki 1”, Šēderes pagasts, kadastra Nr.4490 004 0054, sastāvā un nav uzmērīta.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktiem, likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 20.panta 1.punktu, 24.panta 1.daļas 1.punktu, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 „Kadastra objektu un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu un 1., 2. pielikumiem, un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 25.05.2015. atzinumu šajā jautājumā (prot.5, 46.§), **novada dome nolēma:**

1. **Atdalīt no** nekustamā īpašuma „Veczemnieki 1”, Šēderes pagasts, kadastra Nr.4490 004 0054, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4490 004 0055 - **6,3 ha** kopplatībā, **nosakot** nekustamā īpašuma lietošanas **mērķi 0101**- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir **lauksaimniecība** un **piešķirt** jaunizveidotajam īpašumam **nosaukumu „Veczemnieki 3”**, Šēderes pagasts, Ilūkstes novads.
2. **Ierakstīt** zemesgrāmatā jaunizveidoto zemes īpašumu **„Veczemnieki 3”**, Šēderes pagasts, Ilūkstes novads, kas sastāv no vienas zemes vienības 6,3 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 4490 004 0055.
3. **Nodot atsavināšanai** pašvaldības nekustamo **īpašumu „Veczemnieki 3”**, Šēderes pagasts, Ilūkstes novads.
4. **Pilnvarot** S.R., personas kods, pašvaldības vārdā veikt visas nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma **„Veczemnieki 3”**, Šēderes pagasts, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
5. **Noteikt**, ka izdevumus par lēmuma 4.punktā noteikto darbību veikšanu sedz S.R..
6. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas S.R.
7. **Uzdot** Privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisijai pēc zemes īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā organizēt īpašuma atsavināšanas procesu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna