

LĒMUMS

Ilūkstē

2015.gada 29.oktobrī

Nr. 370

prot. Nr.20, 13.§

Par zemes iznomāšanu ZS “Zālītes” Subatē

Izskatot ZS „Zālītes”, reģistrācijas Nr. 41501000687, juridiskā adrese „Zālītes”, Eglaines pagasts, Ilūkstes novads, iesniegumu par zemes gabala 10.0 ha platībā iznomāšanu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4415 002 0273 Subatē, dome konstatēja:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4415 002 0273 ir pašvaldībai piekritīga, zemes gabals 10 ha platībā nav iznomāts, ZS “Zālītes” nomā blakus esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4435 007 0111.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 4.panta 4.punktu, saskaņā ar Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 “Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā”, kā arī ņemot vērā zemes komisijas 20.10.2015. ieteikumu un komiteju kopsēdes 26.10.2015. atzinumu dotajā jautājumā, **novada dome nolēma:**

1. **Iznomāt ZS “Zālītes”** uz 5 gadiem zemesgabalu **10.0 ha** platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4415 002 0273 Subates pilsētā (lauksaimnieciskajai ražošanai).
2. **Noteikt** nomas **maksu 1,5% apmērā** no zemesgabala kadastrālās vērtības, saskaņā ar Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā”.
3. Uzdot Subates pilsētas un Prodes pagasta pārvaldes vadītājam S.Glūmānei viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās noslēgt zemes nomas līgumu ar ZS „Zālītes”.
4. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.).
5. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas ZS „Zālītes”.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna