

**LĒMUMS**  
Ilūkstē

2015.gada 29.oktobrī

**Nr. 373**  
prot. Nr.20, 16.§

**Par zemes iznomāšanu ZS „Zālītes” Prodes pagastā**

---

Izskatot ZS „Zālītes”, reģistrācijas Nr.41501000687, juridiskā adrese „Zālītes”, Eglaines pagasts, Ilūkstes novads, 17.09.2015. iesniegumu par zemes gabala 2.0 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4435 007 0071 iznomāšanu Prodes pagastā un izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, dome konstatēja, ka pieprasītais zemes gabals no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4435 007 0071 2.0 ha platībā ir pašvaldībai piekritīgs; nav iznomāts; ZS „Zālītes” ir iznomātas blakus esošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 4435 007 0072 un 4435 007 0001.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 17. un 18. punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā”, un ņemot vērā komiteju kopsēdes 26.10.2015. atzinumu dotajā jautājumā, **novada dome nolēma:**

1. **Iznomāt ZS „Zālītes”** uz 5 gadiem zemes gabalu **2.0 ha** platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4435 007 0071 Prodes pagastā (*lauksaimnieciskai ražošanai*).
2. **Noteikt nomas maksu 3%** apmērā no zemes kadastrālās vērtības, saskaņā ar Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā”.
3. **Uzdot** Subates pilsētas un Prodes pagasta pārvaldes vadītājam Sofijai Glūmānei viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās noslēgt zemes nomas līgumu ar ZS „Zālītes”.
4. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.).
5. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas ZS „Zālītes”.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna