

LĒMUMS

Ilūkstē

2015.gada 29.oktobrī

Nr. 382

prot. Nr.20, 25.§

Par zemes iznomāšanu ZS "Madaras" Dvietes pagastā

Izskatot *zemnieku saimniecības „Madaras”*, reģ.Nr. 41501000051, juridiskā adrese „Madaras”, Dvietē, Dvietes pagastā, 14.10.2015. iesniegumu par zemes piešķiršanu nomā no pašvaldības zemēm Dvietes pagastā un izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, dome konstatēja, ka zemes gabals bija iznomāts ZS “Madaras” īpašniecei V.G.; ZS “Madaras” un V.G.nodokļu parādu nav.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 17. un 18. punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. Saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā”,

novada dome nolēma:

1. **Iznomāt ZS “Madaras”** uz 5 gadiem zemes gabalu **0,70 ha** platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4454 008 0513 Dvietes pagastā (*lauksaimnieciskai ražošanai*).
2. **Noteikt nomas maksu 3%** apmērā no zemes kadastrālās vērtības, saskaņā ar Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā”.
3. **Pilnvarot** Dvietes pagasta pārvaldes pārzini viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt zemes nomas līgumu ar ZS “Madaras”.
4. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.).
5. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas ZS “Madaras”.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna