

LĒMUMS
Ilūkstē

2015.gada 29.decembrī

Nr. 451
prot. Nr.22, 22.§

**Par pašvaldības zemes (4444 006 0138) Bebrenes pagastā
nomas tiesību izsoli**

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 19.punktu, Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. Saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā”, 27.03.2014. noteikumiem Nr.2/2014 „Kārtība, kādā novada pašvaldība iznomā neapbūvētās pašvaldības zemes”, un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 28.12.2015. atzinumu (prot.16, 22.§) par zemes nomas tiesību izsoles rīkošanu zemes vienības daļai 2,0 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4444 006 0138, jo ir pieteikušies vairāki pretendenti, **novada dome nolēma:**

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma - **zemes** vienības daļas **2,0 ha** platībā, kadastra apzīmējums 4444 006 0138, Bebrenes pagastā, zemes **nomas tiesību** mutisku **izsoli** ar augšupejošu soli, saskaņā ar 1.pielikumu (zemes robežu shēma).
2. **Noteikt** nomas tiesību izsoles **sākumcenu** nekustamajam īpašumam – zemes vienības daļai 2,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 4444 006 0138, – **3%** no iznomājamā zemes īpašuma kadastrālās vērtības - **EUR 28,00** (divdesmit astoņi *euro* 00 centi) un izsoles **solī EUR 10,00** (desmit *euro* 00 centi).
3. **Noteikt** nomas tiesību izsoles reģistrācijas maksu EUR 10,00 (desmit *euro* 00 centi)
4. Papildus izsolē nosolītai zemes nomas maksai nomnieks maksā LR normatīvajos aktos noteikto pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli.
5. **Uzdot** Bebrenes pagasta pārvaldes vadītājai B.Štrausai 10 darba dienu laikā no lēmuma parakstīšanas dienas organizēt nomas tiesību izsoli.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna