

LĒMUMS

Ilūkstē

2016.gada 25.februārī

Nr. 101

prot. Nr.4, 64.§

Par zemes iznomāšanu zemnieku saimniecībai “Avotiņi” Šēderes pagastā

Izskatot *zemnieku saimniecības “Avotiņi”*, reģ. Nr. 41501000174, juridiskā adrese “Avotiņi”, Eglaines pagastā, Ilūkstes novadā, 01.02.2016. iesniegumu par zemes piešķiršanu nomā no pašvaldības zemēm Šēderes pagastā un izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, dome konstatēja, ka pieprasītais zemes gabals nav iznomāts, iepriekšējai nomniecei līgums ir beidzies un viņa turpmāk nevēlas zemi lietot; zemnieku saimniecībai “Avotiņi” nodokļu parādu nav.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 17. un 18.punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. Saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā”, **novada dome nolēma:**

1. **Iznomāt zemnieku saimniecībai “Avotiņi”** uz 5 gadiem zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4490 001 0027 - **2,0 ha** platībā, Šēderes pagastā (*lauksaimnieciskai ražošanai*).
2. **Noteikt nomas maksu 3%** apmērā no zemes kadastrālās vērtības, saskaņā ar Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā”.
3. Uzdot Šēderes pagasta pārvaldes vadītājai M.Petrovai viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt zemes nomas līgumu ar zemnieku saimniecību “Avotiņi”.
4. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.).
5. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas zemnieku saimniecībai “Avotiņi”.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna