

**LĒMUMS**  
Ilūkstē

2016.gada 25.februārī

**Nr. 95**  
prot. Nr.4, 58.§

**Par zemes iznomāšanu zemnieku saimniecībai "Saimnieki" Dvietes pagastā**

Izskatot *zemnieku saimniecības "Saimnieki"*, reģ. Nr.41501009205, juridiskā adrese "Zemdegas", Dvietē, Dvietes pagastā, Ilūkstes novadā, 02.02.2016. iesniegumu par zemes piešķiršanu nomā no pašvaldības zemēm Dvietes pagastā un izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, dome konstatēja, ka pieprasītais zemes gabals nav iznomāts, iepriekšējais nomnieks no nomas atteicās; zemnieku saimniecībai "Saimnieki" nodokļu parādu nav.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 17. un 18. punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. Saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā”, **novada dome nolēma:**

1. **Iznomāt zemnieku saimniecībai "Saimnieki"** uz 5 gadiem zemesgabalu **5,4 ha** platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4454 008 0170, Dvietes pagastā (*lauksaimnieciskai ražošanai*).
2. **Noteikt nomas maksu 3%** apmērā no zemes kadastrālās vērtības, saskaņā ar Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā”.
3. **Pilnvarot** Dvietes pagasta pārvaldes pārzini I.Ploni viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt zemes nomas līgumu ar zemnieku saimniecību "Saimnieki".
4. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.).
5. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas zemnieku saimniecības īpašniekam

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna