

LĒMUMS
Ilūkstē

2016.gada 25.februārī

Nr. 96
prot. Nr.4, 59.§

Par zemes iznomāšanu zemnieku saimniecībai “Dzintari” Pilskalnes pagastā

Izskatot *zemnieku saimniecības “Dzintari”*, reģ. Nr.41501020202, juridiskā adrese “Dzintari”, Pilskalnes pagastā, Ilūkstes novadā, 04.02.2016. iesniegumu par zemes piešķiršanu nomā no pašvaldības zemēm Pilskalnes pagastā un izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, dome konstatēja, ka pieprasītie zemes gabali nav iznomāti, iepriekšējam nomniekam nomas līgums ir beidzies; viņš turpmāk nevēlas zemi lietot; zemnieku saimniecībai “Dzintari” nodokļu parādu nav.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 17. un 18.punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. Saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā”, **novada dome nolēma:**

1. **Iznomāt zemnieku saimniecībai “Dzintari”** uz 5 gadiem zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4480 005 0344 - **1,8 ha** platībā un zemesgabalu **1,8 ha** platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 006 0045 Pilskalnes pagastā (*lauksaimnieciskai ražošanai*).
2. **Noteikt nomas maksu 3%** apmērā no zemes kadastrālās vērtības, saskaņā ar Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā”.
3. **Pilnvarot** Pilskalnes pagasta pārvaldes pārzini viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt zemes nomas līgumu ar zemnieku saimniecību “Dzintari”.
4. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.).
5. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas ZS “Dzintari”.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna