

**LĒMUMS**  
Ilūkstē

2016.gada 28.aprīlī

Nr. 173

prot. Nr.6, 22.§

**Par nedzīvojamo telpu Tīrgus laukumā 18, Subatē, nomas līguma pagarināšanu  
biedrībai “Subatieši – sanākam, domājam, darām”**

---

Izskatot biedrības „Subatieši - sanākam, domājam, darām”, reģistrācijas Nr. 40008076916, juridiskā adrese 1.Maija iela 1, Subate, Ilūkstes novads, iesniegumu par nedzīvojamo telpu Tīrgus laukumā 18, Subatē, nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 2022.gada 31.decembrim, dome konstatēja, ka starp biedrību un pašvaldību 2012.gada 5.jūnijā uz septiņiem gadiem ir noslēgts nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr.2012/67 par telpu izmantošanu biedrības sporta pasākumu organizēšanai (spēļu un sporta inventāra nomas vajadzībām), saskaņā ar 31.05.2012. domes lēmumu Nr.225 “Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu biedrībai “Subatieši - sanākam, domājam, darām” Tīrgus laukumā 18, Subatē”; biedrība plāno iesaistīties jaunos projektos, kas paredz papildināt sporta inventāra nomas piedāvāto sporta preču klāstu un līdz ar to ir nepieciešamas pagarināt esošo līgumu sporta un veselības funkciju nodrošināšanai uz septiņiem gadiem.

Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 “Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 9.punkts nosaka, ka *“Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai attiecīgā nomas līguma termiņu pagarināt ar nomnieku (nerīkojot izsoli), kas labticīgi pildījis attiecīgajā līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tam nav nenokārtotu parādsaistību pret iznomātāju, kā arī iznomātājam zināmu nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu maksājumu parādu, vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, izņemot šajos noteikumos minētos izņēmumus”*.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu; 21.panta 1.daļas 14.b) apakšpunktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> pantu, Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumiem Nr.515 “Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 9.punktu, 9.<sup>2</sup> punktu, ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 25.04.2016. atzinumu, ar 11 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Inese Vuškāne, Artūrs Bogdanovičs, Dainis Millers, Pēteris Makaveckis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Imants Rubļevskis, Andis Ķīsis, Viktors Jasiņavičs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Pagarināt** nedzīvojamo telpu Tīrgus laukumā 18, Subatē, 05.06.2012. nomas līgumu Nr.2012/67 biedrībai „Subatieši - sanākam, domājam, darām”, uz 7 (septiņiem) gadiem sporta un veselības funkciju nodrošināšanai.

2. **Uzdot** Subates pilsētas un Prodes pagasta pārvaldes vadītājam S.Glūmānei viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt vienošanos par grozījumiem 05.06.2012. nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr.2012/67 ar biedrību „Subatieši - sanākam, domājam, darām”.

3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna