

**LĒMUMS**  
Ilūkstē

2016.gada 26.maijā

Nr. 243  
prot. Nr.8, 17.§

**Par pašvaldības zemes vienības (4444 006 0035) Bebrenes pagastā nomas tiesību izsoli**

.....Dome konstatēja, ka

- 1) pašvaldībai piekritīga zemes vienība Bebrenes pagastā 1,1 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 4444 006 0035, nav iznomāta;
- 2) zemes vienības kadastrālā vērtība – EUR 561,00;
- 3) divi pretendenti lūdz piešķirt nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4444 006 0035.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu ” 16.2., 17., un 19. punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 29.12.2009. Saistošajiem noteikumiem Nr.28/2009 „Par pašvaldības zemes nomu Ilūkstes novadā”, 27.03.2014. noteikumiem Nr.2/2014 „Kārtība, kādā novada pašvaldība iznomā neapbūvētās pašvaldības zemes”, un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 23.05.2016. atzinumu (prot. Nr.8, 6.&), ar 14 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Inese Vuškāne, Artūrs Bogdanovičs, Dainis Millers, Pēteris Makaveckis, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Imants Rubļevskis, Andis Ķīsis, Ilvars Ķīsis, Kristaps Averjanovs, Viktors Jasiņavičs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. Rīkot pašvaldības zemes vienības 1,1 ha platībā Bebrenes pagastā, kadastra apzīmējums 4444 006 0035 (turpmāk „objekts”) zemes nomas tiesību mutisku izsoli ar augšupejošu soli, saskaņā ar zemes robežu shēmu un noteikt nomas tiesību izsoles sākumcenu objektam – 3% no iznomājamā objekta kadastrālās vērtības - EUR 17,00 (septiņpadsmit euro 00 centi) un izsoles soli EUR 10,00 (desmit euro 00 centi).
2. Noteikt nomas tiesību izsoles reģistrācijas maksu EUR 10,00 (desmit euro 00 centi) par objektu.
3. Noteikt nomas tiesību izsoles objekta nomas termiņu 5 gadi.
4. Noteikt, ka papildus izsolē nosolītai zemes nomas maksai nomnieks maksā LR normatīvajos aktos noteikto pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli.
5. **Apstiprināt** izsoles komisiju šādā sastāvā:
  - komisijas priekšsēdētājs – Benita Štrausa, Bebrenes pagasta pārvaldes vadītāja,
  - komisijas locekļi - Ruta Buldure, vecākais finansists,
    - Aleksandrs Siņuks, nekustamo īpašumu nodaļas speciālists.

6. **Uzdot izsoles** komisijai līdz 2016.gada 13.jūnijam organizēt zemes nomas tiesību izsoli zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4444 006 0035, saskaņā ar pašvaldības noteikumiem Nr.3/2014 „Neapbūvētas zemes nomas tiesību izsoles paraugnoteikumi” un veikt visas nepieciešamās darbības šī lēmuma izpildei, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību.
7. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas .....

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189. pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna