

LĒMUMS

Ilūkstē

2016.gada 26.maijā

Nr. 269

prot. Nr.8, 43.§

Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā nekustamajā īpašumā „Bebrenes tehnikums“, Bebrenes pagastā

Izskatot biedrības “Bebrenes vidusskolas biedrība”, reģistrācijas Nr.4008072505, juridiskā adrese “Bebrenes vidusskola”, Bebrene, Bebrenes pagasts, Ilūkstes novads, 09.05.2016. iesniegumu par vidusskolas mācību korpusa nedzīvojamo telpu iznomāšanu biedrībai kultūrvēsturiskā mantojuma apzināšanai un saglabāšanai, interešu un profesionālās izglītības funkciju nodrošināšanai, pilsoniskās sabiedrības attīstības veicināšanai un labdarībai, un ņemot vērā domes rīcībā esošo informāciju, dome konstatēja:

- 1) nekustamais īpašums “Bebrenes tehnikums”, Bebrene, īpašuma kadastra Nr.4444 002 0370, pārņemts pašvaldības īpašumā ar 01.01.2011., saskaņā ar MK 19.10.2010. rīkojumu Nr.607 “Par Bebrenes Profesionālās vidusskolas reorganizāciju”; nedzīvojamā ēka “Mācību korpus”, kadastra apzīmējums 4444 002 0370 005 - 1359.5 m² kopplatībā (ekspluatācijas gads 1964.g.) pārņemta pašvaldības bilancē ar bilances vērtību EUR 11834,02; nolietojumu EUR 5841,86; atlikuma vērtību EUR 5992,16; ēkas vērtība 30.12.2011. tika palielināta par EUR 295 869,79, saskaņā ar projekta “Kompleksi risinājumu SEG emisiju samazināšanai Bebrenes profesionālās vidusskolas ēkās” realizāciju un 02.07.2012. – par EUR 554 328,85, saskaņā ar projekta “Ilūkstes novada vispārējās izglītības iestāžu tīkla optimizācija” projekta realizāciju; uz 01.05.2016. ēkas bilances vērtība EUR 862 032,66; nolietojums EUR 52 761,45; atlikuma vērtība EUR 809 271,21;
- 2) mācību korpusā, kadastra apzīmējums 4444 002 0370 005, telpa Nr.7 (1.stāvs) 38.0 m² kopplatībā; telpu grupa 001 (1.stāvs) 24.0 m² kopplatībā un telpa Nr.45 (3.stāvs) 59.9 m² nav iznomātas;
- 3) biedrība “Bebrenes vidusskolas biedrība” vēlas nomāt šīs telpas, lai sekmētu kultūras vērtību saglabāšanu un attīstību Bebrenes pagastā, kā arī sniegtu nozīmīgu labumu sabiedrībai – izglītības, kultūras veicinošu pasākumu organizēšana, kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana, skolēnu un jauniešu brīvā laika organizēšana;
- 4) biedrībai “Bebrenes vidusskolas biedrība” ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss, saskaņā ar 25.04.2012. VID lēmumu Nr.8.14-6/32930;
- 5) bezatlīdzības lietošanas nodošanas nepieciešamība un lietderība ir pamatota no likuma „Par pašvaldībām“ 15.panta pirmās daļas 4. un 5.punktā noteiktās Ilūkstes novada domes autonomās funkcijas – “*gādāt par iedzīvotāju izglītību. kā arī rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību*”;
- 6) likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punkts nosaka, ka *pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības*;
- 7) Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.pants nosaka,

ka jebkurai rīcībai ar valsts un pašvaldību finanšu līdzekļiem un mantu ir jābūt likumīgai, tas ir, ar tiem drīkst rīkoties tikai atbilstoši likumos, Ministru kabineta noteikumos, nolikumos un citos normatīvajos aktos, kā arī pašvaldību domju (padomju) pieņemtajos saistošajos noteikumos un citos pašvaldību domju (padomju) pieņemtajos normatīvajos aktos noteiktajiem mērķiem un paredzētajā kārtībā;

- 8) Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta trešā daļa nosaka, ka, ja valsts vai pašvaldības mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to tiek pieņemts lēmums un lēmumā norāda vismaz šādu informāciju:
- bezatlīdzības lietošanā nododamā manta, tās apjoms, bilances vērtība, stāvoklis un apraksts;
 - nodošanas nepieciešamība un lietderība;
 - nododamās mantas lietošanas vai izmantošanas mērķis un termiņš;
 - gadījumi, kad nodotā manta atdodama atpakaļ;
 - citi nepieciešamie noteikumi, tai skaitā noteikumi, lai nodrošinātu attiecīgās mantas saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu;
- 9) Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta 2.daļas 4¹.apakšpunktu pašvaldība var nodot bezatlīdzības lietošanā *savu mantu sabiedriskā labuma organizācijai.*

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.pantu, 5.panta trešo daļu, 5.panta sesto daļu, ar 14 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Inese Vuškāne, Artūrs Bogdanovičs, Dainis Millers, Pēteris Makaveckis, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Imants Rubļevskis, Andis Ķīsis, Ilvars Ķīsis, Kristaps Averjanovs, Viktors Jasiņavičs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Bebrenes vidusskolas biedrība” nedzīvojamo telpu Nr.7 (1.stāvs), 38.0 m² kopplatībā (bilances atlikušajā vērtībā uz 01.05.2016. EUR 22 620,26); telpu grupu 001 (1.stāvs) 24.0 m² kopplatībā (bilances atlikušajā vērtībā uz 01.05.2016. EUR 14 286,48) un telpu Nr.45 (3.stāvs) 59.9 m² (bilances atlikušajā vērtībā uz 01.05.2016. EUR 35 656,67), mācību korpusā “Bebrenes tehnikums”, Bebreņē, Bebrenes pagastā, kadastra apzīmējums 4444 002 0370 005, (turpmāk tekstā- nekustamais īpašums “Bebrenes tehnikums”).
2. Noslēgt patapinājuma līgumu par lēmuma 1.punktā minētā pašvaldības nekustamā īpašuma „Bebrenes tehnikums” nodošanu bezatlīdzības lietošanā paredzot sekojošus līguma nosacījumus:
 - 2.1. pašvaldības nekustamais īpašums „Bebrenes tehnikums” tiek nodots bezatlīdzības lietošanā uz 10 gadiem.
 - 2.2. bezatlīdzības lietošanas mērķis - *sekmēt kultūras vērtību saglabāšanu un attīstību Ilūkstes novadā.*
 - 2.3. gadījumā, ja biedrība “Bebrenes vidusskolas biedrība” izmanto nodoto nekustamo īpašumu šajā lēmumā neparedzētiem mērķiem vai atbilstoši normatīvo aktu nosacījumu prasībām, kā arī gadījumā, ja Ilūkstes novada pašvaldībai rodas objektīva nepieciešamība īpašumu lietot savām vajadzībām, īpašumu var atprasīt jebkurā laikā.
3. Uzdot Bebrenes vispārīgglītojošās un profesionālās vidusskolas direktorei viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar biedrību “Bebrenes vidusskolas biedrība”.
4. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas biedrībai “Bebrenes vidusskolas biedrība”.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna