

LĒMUMS
Ilūkstē

2016.gada 30.jūnijā

Nr. 286

prot. Nr.9, 14.§

Par telpu nomas tiesību izsoli pašvaldības nekustamajā īpašumā Brīvības iela 6, Ilūkstē

Izskatot nomas tiesību pretendenta ierosinājumu par telpu Brīvības ielā 6, Ilūkstē nomu kokapstrādes ražotnei un iepazīstoties ar pašvaldības nekustamajā īpašumā Brīvības ielā 6, Ilūkstē, kadastra Nr.4407 003 0169 (zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000521302), telpu izvietojumu, dome konstatēja, ka telpu grupas, kadastra apzīmējums 4407 003 0169 001 004, telpa Nr.1, telpu grupas, kadastra apzīmējums 4407 003 0169 001 005, telpa Nr.1 un telpu grupas, kadastra apzīmējums 4407 003 0169 001 006, telpa Nr.1 nav nevienam iznomātas un būtu lietderīgi tās iznomāt.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru Kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 „Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”, 1.2 punktu, kas nosaka „... pašvaldību un citu atvasinātu publisku personu mantas iznomāšanas kārtību un izņēmumus..”, 7.punktu, kas nosaka, ka „lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs”, 8.punktu, kas nosaka, ka „...noteikto nomas objekta iznomāšanas kārtību piemēro neatkarīgi no tā, vai lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņēmis iznomātājs pēc savas iniciatīvas vai pamatojoties uz nomas tiesību pretendenta ierosinājumu”, 10.punktu, kas nosaka, ka „**nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.** ; 11.punktu kas nosaka, ka „nomas objekta iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, kā arī apstiprina publicējamo informāciju par nomas objektu, un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 27.06.2016. atzinumu (prot. Nr.9, A2.&), ar 14 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Inese Vuškāne, Artūrs Bogdanovičs, Dainis Millers, Pēteris Makaveckis, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Imants Rubļevskis, Inese Ziediņa, Andis Ķīsis, Ilvars Ķīsis, Kristaps Averjanovs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. Iznomāt pašvaldības nekustamā īpašuma Brīvības iela 6, Ilūkste, telpu grupu, kadastra apzīmējumi 4407 003 0169 001 004, 005, 006 telpas Nr.1 (trīs telpas) 74.1 kv.m. kopplatībā kokapstrādes ražotnei.
2. Pilnvarot novada privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisiju rīkot 1.punktā minēto telpu nomas tiesību mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt nomas objekta sākumcenu EUR 3.00 (trīs euro) par 1 kv.m. gadā un izsoles soli EUR 0.10 (desmit centi).
4. Uzdot novada privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisijai 12 darba dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas apstiprināt publicējamo informāciju par nomas objektu un nomas līguma projektu, apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus, publicēt informāciju par nomas objektu, organizēt izsoli, apstiprināt izsoles rezultātus, kā arī izpildīt visas darbības un pieņemt visus Ministru Kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 „Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” minētos lēmumus, kas jāpieņem iznomātājam sakarā ar nomas objekta nodošanu iznomāšanai.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna