

## LĒMUMS

Ilūkstē

2016.gada 25.augustā

Nr.324

prot. Nr.10, 12.§

### Par telpu nomas tiesību izsoli pašvaldības nekustamajā īpašumā Kastaņu ielā 38A, Ilūkstē

---

Izskatot nomas tiesību pretendenta ierosinājumu par telpu iznomāšanu uzņēmējdarbības uzsākšanai, lai sniegtu sabiedriskos pakalpojumus (veļas mazgāšana) un ņemot vērā to, ka pašvaldības nekustamā īpašuma – ēkas Kastaņu ielā 38A, Ilūkstē, telpas (telpu grupas kadastra apzīmējums 4407 001 0233 001 001) nav iznomātas, būtu lietderīgi tās iznomāt.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru Kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 „Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”, 1.2 punktu, kas nosaka „... pašvaldību un citu atvasinātu publisku personu mantas iznomāšanas kārtību un izņēmumus..”, 7.punktu, kas nosaka, ka „lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs”, 8.punktu, kas nosaka, ka „...noteikto nomas objekta iznomāšanas kārtību piemēro neatkarīgi no tā, vai lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņēmis iznomātājs pēc savas iniciatīvas vai pamatojoties uz nomas tiesību pretendenta ierosinājumu”, 10.punktu, kas nosaka, ka „nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē., ; 11.punktu kas nosaka, ka „nomas objekta iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, kā arī apstiprina publicējamo informāciju par nomas objektu, un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 22.08.2016. atzinumu, ar 13 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Inese Vuškāne, Artūrs Bogdanovičs, Dainis Millers, Pēteris Makaveckis, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Imants Rubļevskis, Kristaps Averjanovs, Viktors Jasiņavičs, Inese Ziediņa), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Rīkot** telpu nomas tiesību mutisku izsoli ar augšupejošu soli pašvaldības nekustamajā īpašumā Kastaņu ielā 38A, Ilūkstē.
2. **Apstiprināt** nomas objekta - telpu Kastaņu ielā 38A, Ilūkstē sākumcenu EUR 0.50 (piecdesmit centi) par 1 kv.m. mēnesī un izsoles soli EUR 0.05 (pieci centi).
3. **Uzdot** novada privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisijai apstiprināt publicējamo informāciju par nomas objektu, apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus un nomas līguma projektu, publicēt informāciju par nomas objektu, organizēt izsoli, apstiprināt izsoles rezultātus, kā arī izpildīt visas darbības un pieņemt visus Ministru Kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 „Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” minētos lēmumus, kas jāpieņem iznomātājam sakarā ar nomas objekta nodošanu iznomāšanai.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna