

LĒMUMS

Ilūkstē

2016.gada 25.augustā

Nr.330

prot. Nr.10, 18.§

Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību apvienošanu Prodes pagastā, atsavināšanas procesa uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Izskatot ZS „Zālītes”, reģistrācijas Nr.4151000687, juridiskā adrese „Zālītes”, Eglaines pagasts, 08.08.2016. iesniegumu par nomas zemes gabalu iegūšanu īpašumā un izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, dome konstatēja, ka:

- 1) pašvaldībai piekritīgā zemes vienība 17,0 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 4435 005 0079 ir atsevišķā īpašumā bez nosaukuma un nav uzmērīta (16.0 ha iznomāti ZS „Zālītes”, saskaņā ar 01.03.2013. „Zemes nomas līgumu”);
- 2) pašvaldībai piekritīgā zemes vienība 5,0 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 4435 005 0062 ir atsevišķā īpašumā bez nosaukuma un nav uzmērīta (iznomāta ZS „Zālītes”, saskaņā ar 01.03.2013. „Zemes nomas līgumu”);
- 3) pašvaldībai piekritīgā zemes vienība 22,4 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 4435 005 0081 ir atsevišķā īpašumā bez nosaukuma un nav uzmērīta (iznomāta ZS „Zālītes”, saskaņā ar 01.03.2013. „Zemes nomas līgumu”);
- 4) pašvaldībai piekritīgā zemes vienība 10,0 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 4435 005 0080 ir atsevišķā īpašumā bez nosaukuma un nav uzmērīta (8,6 ha ir iznomāti ZS „Zālītes”, saskaņā ar 01.03.2013. „Zemes nomas līgumu”);
- 5) trīs zemes vienības robežojas savā starpā, kuras ir lietderīgi apvienot vienā zemes vienībā un 4. zemes vienību atdala ceļš.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.apakšpunktu, 21.panta pirmās daļas 17. un 27. punktiem, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 „Kadastra objektu un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 46., 47.punktu, Nekustamā īpašuma kadastra likumu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu un 1., 2. un 3. pielikumiem, un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 22.08.2016. atzinumu, ar 12 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Inese Vuškāne, Artūrs Bogdanovičs, Dainis Millers, Pēteris Makaveckis, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Imants Rubļevskis, Kristaps Averjanovs, Viktors Jasiņavičs, Inese Ziediņa), PRET – nav, ATTURAS – nav, (saskaņā ar likumu “Par interešu konfliktu novēršanu valsts amatpersonu darbībā” lēmuma pieņemšanā un balsošanā nepiedalās deputāts Vitolds Kveders), **novada dome nolēma:**

1. **Apvienot trīs** blakus esošas pašvaldībai piekritīgas **zemes vienības** Prodes pagastā ar kadastra apzīmējumiem 4435 005 0079, 4435 005 0062, 4435 005 0081 vienā zemes vienībā, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas **mērķi – 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.**

2. **Piešķirt** īpašumam nosaukumu “Jauncinīši”, Prodes pagasts, kadastra Nr.4435 005 0079, un **pievienot** tam zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4435 005 0080, likvidēt nekustamos īpašumus 4435 005 0062, 4435 005 0081 un 4435 005 0080.
3. **Piekrist** pašvaldības nekustamā īpašuma “Jauncinīši”, Prodes pagasts, kadastra Nr. 4435 005 0079, atsavināšanas procesa uzsākšanai, jo pašvaldībai atsavināmais īpašums nav nepieciešams likumā noteikto pašvaldības funkciju pildīšanai.
4. **Uzdot** nekustamo īpašumu nodaļai ierakstīt zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda nekustamo īpašumu „Jauncinīši”, Prodes pagasts.
5. **Uzdot** Privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisijai pēc zemes īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā organizēt īpašuma atsavināšanas procesu.
6. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas ZS „Zālītes”.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna