

LĒMUMS

Ilūkstē

2016.gada 25.augustā

Nr.345

prot.Nr.10, 33.§

Par pašvaldības zemes vienības (4490 002 0242) Šēderes pagastā nomas tiesību izsoli

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas otro punktu, kas nosaka, *ka pašvaldības manta...nododama...lietošanā par iespējami augstāku cenu*, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 19.punktu, Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. Saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā”, 27.03.2014. noteikumiem Nr.2/2014 „Kārtība, kādā novada pašvaldība iznomā neapbūvētās pašvaldības zemes”, un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 22.08.2016. atzinumu, ar 13 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Inese Vuškāne, Artūrs Bogdanovičs, Dainis Millers, Pēteris Makaveckis, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Imants Rubļevskis, Kristaps Averjanovs, Viktors Jasiņavičs, Inese Ziediņa), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Rīkot** pašvaldībai piekritīgas zemes vienības **daļas 1,5 ha** platībā Šēderes pagastā, kadastra apzīmējums 4490 002 0242 (turpmāk “objekts”), zemes nomas tiesību mutisku **izsoli** ar augšupejošu soli, saskaņā ar zemes robežu shēmu un **noteikt** nomas tiesību izsoles **sākumcenu** objektam – 3% no iznomājamā objekta kadastrālās vērtības – **EUR 16,44** (sešpadsmit *euro* 44 centi) un izsoles soli EUR 10,00 (desmit *euro* 00 centi).
2. **Noteikt** nomas tiesību izsoles reģistrācijas maksu EUR 10,00 (desmit *euro* 00 centi) par objektu.
3. **Noteikt** nomas tiesību izsoles objekta nomas termiņu 5 gadi.
4. **Noteikt**, ka papildus izsolē nosolītai zemes nomas maksai nomnieks maksā LR normatīvajos aktos noteikto pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli.
5. **Izveidot** izsoles komisiju šādā sastāvā:
komisijas priekšsēdētājs – Marta Petrova, Šēderes pagasta pārvaldes vadītāja,
komisijas locekļi – Ruta Buldure, vecākais finansists,
- Aleksandrs Siņuks, NĪ nodaļas speciālists.
6. **Uzdot** izsoles komisijai līdz 2016.gada 15.septembrim organizēt zemes nomas tiesību izsoli zemes vienībai, kadastra apzīmējums 4490 002 0242, saskaņā ar pašvaldības noteikumiem Nr.3/2014 “Neapbūvētas zemes nomas tiesību izsoles paraugnoteikumi”.
7. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas ierosinātajiem.

8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna