

**LĒMUMS**  
Ilūkstē

2016.gada 29.septembrī

**Nr.364**  
prot. Nr.12, 8.§

**Par pašvaldības dzīvokļa Kastaņu ielā 36-17, Ilūkstē, nodošanu atsavināšanai**

---

Izskatot īrnieka dzīvo Kastaņu ielā 36-17, Ilūkstē, Ilūkstes nov., 11.07.2016. iesniegumu par dzīvokļa iegūšanu īpašumā un klāt pievienotos dokumentus, tika konstatēts, ka:

- 1) pašvaldības nekustamais īpašums Kastaņu iela 36, Ilūkste, Ilūkstes nov., īpašuma kadastra Nr. 4407 001 0192, sastāv no zemes vienības 4064 kv.m. kopplatībā, kadastra apzīmējums 4407 001 0192, un 44-dzīvokļu dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 4407 001 0192 001; īpašums ir iereģistrēts zemesgrāmatā uz Ilūkstes novada pašvaldības vārda (zemesgrāmatas nodaļuma Nr.192); mājā ir privatizēti 24 dzīvokļi;
- 2) 2-istabu dzīvoklis 43,3 kv.m kopplatībā Kastaņu ielā 36-17, Ilūkstē, Ilūkstes nov., bija izīrēts S.K. bet pamatojoties uz Ilūkstes novada domes dzīvokļu komisijas 14.01.2016. lēmumu Nr.11 “Par dzīvojamās telpas Kastaņu ielā 36-17, Ilūkstē, īres līguma grozīšanu sakarā ar īrnieka maiņu un īres līguma noslēgšanu ar E.K.” (sēde Nr.1., 11.&) ir izīrēts dēlam E.K. (01.02.2016. īres līgums Nr.1.-8.2./TN/8); īres parāda nav;
- 3) pašvaldības dzīvoklis Kastaņu iela 36-17, Ilūkstē, nav ierakstīts zemesgrāmatā kā atsevišķs īpašums.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, *kurā noteikts, ka atsevišķos gadījumos pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt dzīvokļa īrnieks, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu*, 45.panta ceturto daļu, *kurā noteikti nosacījumi, pie kādiem tiek atļauts atsavināt izīrētu dzīvokli*, Ministru Kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4 punktu, *kas nosaka, ka pašvaldība pieņem lēmumu par pašvaldības mantas nodošanu atsavināšanai*” un Ilūkstes novada domes 25.11.2010. noteikumiem Nr.5/2010 „Kārtība, kādā atsavina Ilūkstes novada pašvaldības nekustamos īpašumus”, un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 26.09.2016. atzinumu (prot.Nr.11, A1, lēm.Nr.359), ar 15 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Inese Vuškāne, Artūrs Bogdanovičs, Dainis Millers, Pēteris Makaveckis, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Imants Rubļevskis, Inese Ziedīņa, Andis Ķīsis, Ilvars Ķīsis, Kristaps Averjanovs un Viktors Jasiņavičs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. Nodot atsavināšanai izīrētu pašvaldības 2-istabu dzīvokli Kastaņu ielā 36-17, Ilūkstē, ar kopējo platību 43,3 kv.m., dzīvojamās mājas kopīpašuma, kadastra apzīmējums 4407 001 0192 001, un zemes vienības, kadastra apzīmējums 4407 001 0192, 433/17375, domājamās daļas, pārdodot to par brīvu cenu dzīvokļa īrniekam E.K.
2. Pilnvarot īrnieku, pašvaldības vārdā veikt visas nepieciešamās darbības, kas saistītas ar dzīvokļa

Kastaņu iela 36-17, Ilūkste, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

3. Noteikt, ka izdevumus par lēmuma 2.punktā noteikto darbību veikšanu sedz īrnieks.

4. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas īrniekam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna