

LĒMUMS

Ilūkstē

2016.gada 29.septembrī

Nr.381

prot. Nr.12, 25.§

Par pašvaldībai piekritīgas zemes vienības Pilskalnes pagastā nodošanu atsavināšanai, nosaukumu “Lejaskastaņi” un “Jaunkastaņi” piešķiršanu

Izskatot I.V. 19.08.2016. iesniegumu par zemes vienības „Kastaņi” Pilskalnes pagastā atsavināšanu un izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, dome konstatēja, ka:

- 1) pašvaldības zemes īpašums “Kastaņi”, Pilskalnes pagastā sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4480 005 0326 un 4480 005 0327 (6,0 ha kopplatībā); I.V. vēlas atsavināt vienu zemes vienību 4,9 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 4480 005 0326;
- 2) zemes vienības ir iznomātas I.V. (15.05.2009. zemes nomas līgums Nr.13-1/15); nav uzmērītas un nav ierakstītas zemesgrāmatā;
- 3) uz zemes vienības, kadastra apzīmējums 4480 005 0326, atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām “Kastaņi”, uz kuru kā mantiniece ir atzīta V.P., saskaņā ar Daugavpils tiesas 08.06.1998. spriedumu; V.P. piekrīt, ka ēku īpašums pēc noformēšanas pāriet I.P. īpašumā (11.06.2015. Pilnvara Nr.3444).

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7 punktu, 3.pielikumu, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 „Kadastra objektu reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 46. un 47.punktu un attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 26.09.2016. atzinumu (prot.Nr.11, A20, lēm.Nr.378), ar 15 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Inese Vuškāne, Artūrs Bogdanovičs, Dainis Millers, Pēteris Makaveckis, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Imants Rubļevskis, Inese Ziediņa, Andis Ķīsis, Ilvars Ķīsis, Kristaps Averjanovs un Viktors Jasiņavičs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. Atdalīt no pašvaldības nekustamā īpašuma “Kastaņi”, Pilskalnes pagasts, kadastra Nr.4480 005 0326, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4480 005 0327 – 1,1 ha platībā, un izveidot jaunu īpašumu ar nosaukumu “Lejaskastaņi”, Pilskalnes pagasts.
2. Atdalīt no pašvaldībai piekritīgas zemes vienības, kadastra apzīmējums 4480 005 0326, daļu 4,4 ha kopplatībā, saskaņā ar shēmu, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas *mērķi 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, un izveidot jaunu īpašumu ar nosaukumu „Jaunkastaņi”, Pilskalnes pagasts.

3. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu „Jaunkastaņi”, Pilskalnes pagasts, jo pašvaldībai atsavināmais īpašums nav nepieciešams likumā noteikto pašvaldības funkciju pildīšanai.
4. Pilnvarot I.V. pašvaldības vārdā veikt visas nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma „Jaunkastaņi” Pilskalnes pagastā ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
5. Noteikt, ka izdevumus par lēmuma 4.punktā noteikto darbību veikšanu sedz I.V.
6. Uzdot Privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisijai pēc zemes īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā organizēt īpašuma atsavināšanas procesu, saskaņā ar LR normatīvajos aktos noteikto.
7. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas I.V.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna