

LĒMUMS

Ilūkstē

2016.gada 27.oktobrī

Nr.404

prot. Nr.15, 13.§

Par pašvaldībai piekritīgu zemes vienību Subates pilsētā nodošanu atsavināšanai, nosaukumu Alejas iela 5A un Alejas iela 7A piešķiršanu

Izskatot G.M. personas kods, 21.09.2016. iesniegumu par pašvaldībai piekritīgas zemes vienības daļas, kadastra apzīmējums 4415 001 0033, iegūšanu īpašumā, un izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, dome konstatēja, ka:

- 1) pašvaldībai piekritīga zemes vienība Subates pilsētā, kadastra apzīmējums 4415 001 0033, nav uzmērīta un nav ierakstīta zemesgrāmatā; tā ir iznomāta zemes pierobežniekiem G.M. un V.M.
- 2) G.M. vēlas nomas zemesgabalu iegūt īpašumā, jo tam nav piekļuves, kā tikai caur viņa īpašumiem Alejas iela 5 un Alejas iela 3; arī V.M. mutiski izteicis vēlēšanos nomas zemesgabalu iegūt īpašumā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta 2.daļas 6.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 punktu, 1. un 3. pielikumu, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 „Kadastra objektu reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 46. un 47.punktu, un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 24.10.2016. atzinumu (prot.Nr.12, A6, lēm.Nr.391), ar 14 balsīm PAR (Stefāns Rāzna, Inese Vuškāne, Artūrs Bogdanovičs, Dainis Millers, Pēteris Makaveckis, Guntars Ceperītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Imants Rubļevskis, Inese Ziediņa, Andis Ķīsis, Ilvars Ķīsis, Kristaps Averjanovs, Viktors Jasiņavičs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. Sadalīt pašvaldībai piekritīgu zemes vienību, kadastra apzīmējums 4415 001 0033, divos starpgabalos ar platībām 2054 m² un 1844 m², saskaņā ar shēmu, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;
2. Izveidot jaunu īpašumu ar starpgabalu 1844 m² kopplatībā un piešķirt nosaukumu Alejas iela 7A, Subate, un nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.4415 001 0033 (2054 m² kopplatībā) piešķirt nosaukumu Alejas iela 5A, Subate.
3. Precizēt blakus esošās pašvaldībai piekritīgās zemes vienības, kadastra apzīmējums 4415 001 0052, kopplatību līdz 22 430 m² un robežas saskaņā ar shēmu.
4. Nodot atsavināšanai nekustamos īpašumus Alejas iela 5A un Alejas iela 7A Subatē, jo pašvaldībai atsavināmie īpašumi nav nepieciešami likumā noteikto pašvaldības funkciju pildīšanai.

5. Pilnvarot G.M., personas kods, pašvaldības vārdā veikt visas nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamo īpašumu Alejas iela 5A un Alejas iela 7A, Subatē, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
6. Noteikt, ka izdevumus par lēmuma 5.punktā noteikto darbību veikšanu sedz G.M. un V.M.
7. Uzdot Privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisijai pēc zemes īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā organizēt īpašuma atsavināšanas procesu.
8. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas G.M. un V.M.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna