

LĒMUMS

Ilūkstē

2016.gada 27.oktobrī

Nr.409

prot. Nr.15, 18.§

Par pašvaldības zemes vienības (4444 002 0291) Bebrenes pagastā nomas tiesību izsoli

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 16.2, 17., 19.punktu, Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. Saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā”, 27.03.2014. noteikumiem Nr.2/2014 „Kārtība, kādā novada pašvaldība iznomā neapbūvētās pašvaldības zemes”, un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 24.10.2016. atzinumu (prot.Nr.12, A11.§, lēm.Nr.396), ar 10 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Inese Vuškāne, Artūrs Bogdanovičs, Dainis Millers, Pēteris Makaveckis, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Imants Rubļevskis, Inese Ziediņa), PRET – 4 (Andis Ķīsis, Ilvars Ķīsis, Kristaps Averjanovs, Viktors Jasiņavičs), ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Rīkot** pašvaldībai piekritīgas zemes vienības daļas **2,61 ha** platībā Bebrenes pagastā, kadastra apzīmējums 4444 002 0291 (turpmāk „objekts”), zemes nomas tiesību mutisku **izsoli** ar augšupejošu soli, saskaņā ar zemes robežu shēmu un **noteikt** nomas tiesību izsoles **sākumcenu** objektam – 3% no iznomājamā objekta kadastrālās vērtības - **EUR 47,00** (četrdesmit septiņi euro 00 centi) un izsoles **solī EUR 10,00** (desmit euro 00 centi).
2. **Noteikt** nomas tiesību izsoles reģistrācijas maksu EUR 10,00 (desmit euro 00 centi) par objektu.
3. **Noteikt** nomas tiesību izsoles objekta nomas termiņu 5 gadi.
4. **Noteikt**, ka papildus izsolē nosolītai zemes nomas maksai nomnieks maksā LR normatīvajos aktos noteikto pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli.
5. **Apstiprināt** izsoles komisiju šādā sastāvā:
 - komisijas priekšsēdētājs – Benita Štrausa, Bebrenes pagasta pārvaldes vadītāja,
 - komisijas locekļi – Ruta Buldure, vecākais finansists,
 - Aleksandrs Siņuks, NĪ speciālists.
6. **Uzdot izsoles** komisijai līdz 2016.gada 10.novembrim organizēt zemes nomas tiesību izsoli zemes vienības daļai, kadastra apzīmējums 4444 002 0291, saskaņā ar pašvaldības noteikumiem Nr.3/2014 „Neapbūvētas zemes nomas tiesību izsoles paraugnoteikumi” un veikt visas nepieciešamās darbības šī lēmuma izpildei, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189. pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna