

## LĒMUMS

Ilūkstē

2016.gada 27.oktobrī

Nr.413

prot. Nr.15, 22.§

### Par zemes nomas līguma pagarināšanu k/s “Klēts” Pilskalnes pagastā

Izskatot *kooperatīvās sabiedrības “Klēts”*, reģ. Nr. 51503008441, juridiskā adrese “Klēts”, Pilskalnes pagastā, Ilūkstes novadā, 18.10.2016. iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu un izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, dome konstatēja, ka zemesgabali ar kadastra apzīmējumiem 4480 006 0134 un 4480 009 0041 iznomāti k/s “Klēts”, nomas līgumu termiņi ir līdz 09.11.2016. un 16.04.2017; k/s “Klēts” nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 17. un 18. punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā” un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 24.10.2016. atzinumu (prot.Nr.12, A15.§, lēm.Nr.400), ar 14 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Inese Vuškāne, Artūrs Bogdanovičs, Dainis Millers, Pēteris Makaveckis, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Imants Rubļevskis, Inese Ziediņa, Andis Ķīsis, Ilvars Ķīsis, Kristaps Averjanovs, Viktors Jasiņavičs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Pagarināt k/s “Klēts”** nomas līgumu uz 5 gadiem zemes vienībām: kadastra apzīmējums 4480 006 0134 - **1,0 ha** platībā un kadastra apzīmējums 4480 009 0041 - **3,0 ha** platībā, Pilskalnes pagastā (*lauksaimnieciskai ražošanai*).
2. **Noteikt nomas maksu 3%** apmērā no zemes kadastrālās vērtības, saskaņā ar Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā”.
3. **Pilnvarot** Pilskalnes pagasta pārvaldes pārzini viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt zemes nomas līgumu ar k/s “Klēts”.
4. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.).
5. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas k/s “Klēts”.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna