

## LĒMUMS

Ilūkstē

2017.gada 26.janvārī

Nr. 27  
prot. Nr.1, 27.§

### Par pašvaldības zemes vienības (4480 007 0101) Pilskalnes pagastā nomas tiesību izsoli

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punkta, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 17. un 19.punktu, Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. Saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā”, 27.03.2014. noteikumiem Nr.2/2014 „Kārtība, kādā novada pašvaldība iznomā neapbūvētās pašvaldības zemes”, un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 23.01.2017. atzinumu (prot. Nr.2, 30.A§), ar 11 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Dainis Millers, Guntars Cepurītis, Inese Vuškāne, Jānis Krievāns, Pēteris Makaveckis, Vitolds Kveders, Imants Rubļevskis, Inese Ziedīņa,), PRET – 4 (Andis Ķīsis, Ilvars Ķīsis, Viktors Jasiņavičs, Kristaps Averjanovs), ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. Rīkot pašvaldībai piekritīgas zemes vienības daļas 2,6 ha platībā Pilskalnes pagastā, kadastra apzīmējums 4480 007 0101 (turpmāk “objekts”), zemes nomas tiesību mutisku izsoli ar augšupejošu soli, saskaņā ar zemes robežu shēmu un noteikt nomas tiesību izsoles sākumcenu objektam – 3% no iznomājamā objekta kadastrālās vērtības – EUR 34,00 (trīsdesmit četri *euro* 00 centi) un izsoles soli EUR 10,00 (desmit *euro* 00 centi).

2. Noteikt nomas tiesību izsoles reģistrācijas maksu EUR 10,00 (desmit *euro* 00 centi) par objektu.

3. Noteikt nomas tiesību izsoles objekta nomas termiņu 5 gadi.

4. Noteikt, ka papildus izsolē nosolītai zemes nomas maksai, nomnieks maksā LR normatīvajos aktos noteikto pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli.

5. Izveidot izsoles komisiju šādā sastāvā:

- komisijas priekšsēdētājs – Ludmila Riekstiņa, Pilskalnes pagasta pārvaldes pārzine,
- komisijas locekļi – Ruta Buldure, vecākais finansists,

– Aleksandrs Siņuks, NĪ nodaļas speciālists.

6. Uzdot izsoles komisijai līdz 2017.gada 13.februārim organizēt zemes nomas tiesību izsoli zemes vienības daļai, kadastra apzīmējums 4480 007 0101, saskaņā ar pašvaldības noteikumiem Nr.3/2014 “Neapbūvētas zemes nomas tiesību izsoles paraugnoteikumi” un veikt visas nepieciešamās darbības šī lēmuma izpildei, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību.

7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Sēdes vadītājs

Stefans Rāzna