

**LĒMUMS**  
Ilūkstē

2017.gada 26.oktobrī

**Nr. 365**

prot. Nr.16, 19.§

**Par apbūves tiesības izsoli uz daļu no nekustamā īpašuma “Mežlīči”, Ilūkstē**

---

[..] nekustamais īpašums “Mežlīči”, Ilūkstē, kadastra Nr.4407 004 0156, kas sastāv no vienas zemes vienības, kadastra apzīmējums 4407 004 0151, 22 5026 m<sup>2</sup> (jeb 22,5026 ha) kopplatībā ir ierakstīts Ilūkstes pilsētas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (nodalījuma Nr.100000569884); īpašuma kadastrālā vērtība ir *EUR 15 752.00*; saskaņā ar Ilūkstes pilsētas spēkā esošu teritorijas plānojumu ir atļauta rūpnieciskās ražošanas apbūve.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, Civillikuma 1129.<sup>1</sup>-1129.<sup>9</sup> pantiem, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> pantu, un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 23.10.2017. atzinumu dotajā jautājumā (prot. Nr.13, 6.AŠ), ar 12 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Irēna Kūliņa, Andis Ķīsis, Viktors Jasiņavičs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Pārdot rakstiskā izsolē** apbūves tiesību uz daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4407 004 0151, 6000 m<sup>2</sup> platībā, nekustamais īpašums “Mežlīči”, Ilūkste, kadastra Nr.4407 004 0156 (turpmāk – Zemes gabals), *nosakot*, ka:
  - 1.1. uz Zemes gabala jāuzbūvē *augstas kvalitātes kokogļu briekšu ražotne un tā funkcionēšanai nepieciešamās inženierbūves* (turpmāk – Objekts);
  - 1.2. objekts jānodod ekspluatācijā līdz 2019.gada 31.decembrim;
  - 1.3. apbūves tiesība tiek piešķirta uz 30 gadiem no līguma par apbūves tiesības piešķiršanu noslēgšanas dienas;
  - 1.4. apbūves tiesību nedrīkst atsavināt, kā arī apgrūtināt ar lietu tiesībām.
2. Noteikt maksu par zemes lietošanu 10% gadā no Zemes gabala kadastrālās vērtības.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu (sākumcenu) - vienreizējo maksu par Zemes gabala apbūves tiesības piešķiršanu EUR 420.00 (Zemes gabala kadastrālā vērtība).
4. Uzdot Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai rīkot apbūves tiesības rakstisku izsoli, saskaņā ar izsoles noteikumiem (pielikumā).

*Pielikumā: Izsoles noteikumi uz 6 lapām.*

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna