

LĒMUMS
Ilūkstē

2017.gada 23.februārī

Nr. 85
prot. Nr.3, 39.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam Raiņa ielā 35, Ilūkstes pilsētā

Lai uzlabotu infrastruktūru pašvaldības nekustamajos īpašumos Raiņa ielā 33A un Raiņa ielā 35, Ilūkstē, izvērtējot esošo situāciju, dome konstatēja, ka pašvaldības nekustamajam īpašumam Raiņa iela 35, Ilūkstes pilsētā, kadastra Nr.4407 001 0184 (Ilūkstes pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.1000 0043 1659), ir jāizstrādā zemes ierīcības projekts, zemes vienību, kadastra apzīmējums 4407 001 0184, sadalot 3 zemes vienībās.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu, 7.pantu, 8.panta 1. un 3.punktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2, 13., 14. punktu, ar 12 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Dainis Millers, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Pēteris Makaveckis, Inese Ziedīņa, Andis Ķīsis, Ilvars Ķīsis, Viktors Jasiņavičs, Kristaps Averjanovs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Raiņa iela 35, Ilūkstes pilsētā, kadastra Nr.4407 001 0184, saskaņā ar grafisko pielikumu, nosakot nepieciešamos nosacījumus projekta izstrādei:**

1.1. **izstrādāt** sadales projektu zemes vienībai, kadastra apzīmējums 4407 001 0184 - zemes vienību 19 638 m² kopplatībā, sadalot trīs zemes vienībās ar platībām **17 138 m²** (zem ēkām), **730 m²** (zem ielas) un **1770 m²** (neapbūvēta);

1.2. projektā uzrādīt visas atdalāmo zemes vienību esošās aizsargjoslas un apgrūtinājumus;

1.3. nodrošināt piekļuvi līdz nekustamajam īpašumam Jēkabpils iela 10A, Ilūkste, zemes vienības kadastra apzīmējums 4407 001 0182;

1.4. zemes ierīcības projektu izstrādāt, saskaņā ar Ilūkstes novada spēkā esošo teritorijas plānojumu un Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un pamatojoties uz Valsts Zemes dienestā 29.01.2008. reģistrēto zemes robežu plānu;

1.5. projekta grafisko daļu saskaņot ar AS „Latvenergo”, SIA “Lattelecom”, SIA “Ornaments” un pašvaldības būvvaldi;

1.6. projekta grafisko daļu pirms apstiprināšanas novada domē reģistrēt SIA „Mērniecības Datu Centrs” pašvaldības datu bāzē.

2. Zemes vienību platības var tikt precizētas, veicot zemes robežu kadastrālo uzmērīšanu.

Sēdes vadītājs

Stefans Rāzna