

**LĒMUMS**  
Ilūkstē

2017.gada 25.maijā

**Nr. 206**  
prot. Nr.7, 29.§

**Par zemes nomas līguma pagarināšanu K.S. „Tehniskais Centrs” Bebrenes pagastā**

Izskatot K.S. „Tehniskais Centrs”, reģ. Nr.41503007891, juridiskā adrese “Tehniskais centrs”, Bebrenes pagasts, Ilūkstes novads, LV-5439, 17.05.2017. iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu pašvaldības zemei un izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, dome konstatēja, ka pieprasītajam zemesgabalam 2,6 ha platībā zemes nomas līguma termiņš ir līdz 10.06.2017.; K.S. „Tehniskais Centrs” nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 17. un 18. punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā” un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 22.05.2017. atzinumu (prot. Nr.7, A20.§), ar 9 balsīm PAR (Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Pēteris Makaveckis, Imants Rubļevskis, Inese Vuškāne, Inese Ziediņa), PRET – 2 (Kristaps Averjanovs, Ilvars Ķīsis), ATTURAS – 2 (Andis Ķīsis, Viktors Jasiņavičs), (saskaņā ar likumu “Par interešu konfliktu novēršanu valsts amatpersonu darbībā” balsošanā nepiedalās Stefans Rāzna), **novada dome nolēma:**

1. **Pagarināt K.S. „Tehniskais Centrs”** zemes nomas līgumu uz 5 gadiem zemesgabalam **2,6 ha** platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4444 003 0156 Bebrenes pagastā (*lauksaimnieciskai ražošanai*).
2. **Noteikt nomas maksu 3%** no zemes kadastrālās vērtības, saskaņā ar Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā”.
3. **Uzdot** Ilūkstes novada pašvaldības vārdā Bebrenes pagasta pārvaldes vadītājam B. Štrausai viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt nomas līgumu ar K.S. „Tehniskais Centrs” par šī lēmuma 1.punktā minētā zemesgabala iznomāšanu. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.).
4. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas K.S. „Tehniskais Centrs”.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna