

LĒMUMS
Ilūkstē

2017.gada 25.maijā

Nr. 211
prot. Nr.7, 34.§

**Par nomas līguma pagarināšanu un zemes iznomāšanu
zemnieku saimniecībai “Smaidas” Dvietes pagastā**

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 17. un 18.punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. Saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā” un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 22.05.2017. atzinumu (prot. Nr.7, A25.§), ar 14 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Pēteris Makaveckis, Imants Rubļevskis, Inese Vuškāne, Inese Ziedīna, Kristaps Averjanovs, Andis Ķīsis, Ilvars Ķīsis, Viktors Jasiņavičs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Pagarināt ZS “Smaidas”** nomas līgumu uz 5 gadiem zemes gabalam **3,5 ha** platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0170 un **iznomāt** zemes vienību **0,17 ha** platībā, kadastra apzīmējums 4454 008 0476, Dvietes pagastā (*lauksaimnieciskai ražošanai*).
2. **Noteikt nomas maksu 3%** apmērā no zemes kadastrālās vērtības, saskaņā ar Ilūkstes novada pašvaldības 27.03.2014. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2014 „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Ilūkstes novadā”.
3. **Pilnvarot** Dvietes pagasta pārvaldes pārzini I.Ploni Ilūkstes novada pašvaldības vārdā viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt zemes nomas līgumu ar z/s “Smaidas” par šī lēmuma 1.punktā minēto zemesgabalu iznomāšanu. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.).
4. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas ZS “Smaidas”.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna