

LĒMUMS
Ilūkstē

2018.gada 30.augustā

Nr. 294
prot. Nr.9, 9.§

**Par pašvaldības pārvaldībā esošai zemes vienībai Subatē
adreses Darba iela 4 piešķiršanu un tās iznomāšanu**

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.9., 9. punktiem, Zemes pārvaldības likuma 13.panta trešās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka *vietējās pašvaldības atbilstoši savai kompetencei nodrošina rezerves zemes fonda pārvaldību*, 17.panta 1. un 2.daļu, kas nosaka, ka *pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu*, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 6., 7. un 17. punktiem, kā arī ņemot vērā 27.08.2018. attīstības un uzņēmējdarbības komitejas atzinumu dotajā jautājumā (prot.Nr.9, 2.A§), ar 10 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Guntars Cepurītis, Vitolds Kveders, Jānis Krievāns, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Viktors Jasiņavičs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Piešķirt** pašvaldības pārvaldībā esošai apbūvētai zemes vienībai, kadastra apzīmējums 4415 002 0071, un uz tās esošām ēkām, kadastra apzīmējumi 4415 002 0071 001, 4415 002 0300 002, **adresi Darba iela 4**, Subate, Ilūkstes nov.
2. **Iznomāt** pašvaldības pārvaldībā esošu apbūvētu zemes vienību ēku uzturēšanai 200 kv.m. platībā, kadastra apzīmējums 4415 002 0071, ēku tiesiskajam valdītājam P.S. uz 10 (desmit) gadiem, nosakot nomas maksu 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28.00 (divdesmit astoņi) euro gadā.
3. Uzdot Subates pilsētas un Prodes pagasta pārvaldes vadītājam viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt zemes nomas līgumu. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.) pret pašvaldību.
4. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas P.S.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna