

**LĒMUMS**  
Ilūkstē

2018.gada 29.oktobrī

**Nr. 337**  
prot. Nr.12, 9.§

**Par dzīvojamās mājas Skolas iela 9, Šēderē pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

Izskatot [..], personas kods [..], dzīvo [..], 10.10.2018. iesniegumu par dzīvojamās mājas nodošanu apsaimniekošanā, dome konstatēja: viestāvu viendzīvokļa dzīvojamā māja Skolas ielā 9, Šēderē, ir izīrēta [..] (03.10.2018. īres līgums); nekustamais īpašums Skolas ielā 9, Šēderē, kadastra Nr.4490 002 0021, sastāv no dzīvojamās mājas 63,2 kv.m. kopplatībā un zemes 978 kv.m. kopplatībā, zemes vienības kadastra apzīmējums 4490002 0318; pašlaik pašvaldības nekustamo īpašumu apsaimnieko un pārvalda SIA „Ornaments”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 1.panta 5.punktu un 10.panta otro daļu, kā arī ņemot vērā finanšu komitejas 29.10.2018. atzinumu (prot.Nr.12, 10.§), ar 14 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Kristaps Averjanovs, Ilvars Ķīsis, Viktors Jasiņavičs, Irēna Kūliņa), PRET– nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Nodot** viestāvu viendzīvokļa dzīvojamās mājas Skolas iela 9, Šēderē, kadastra apzīmējums 4490 002 0105 005, tai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala 978 kv.m. kopplatībā, kadastra apzīmējums 4490 002 0318, **pārvaldīšanas tiesības** īrnieci [..], ar šī lēmuma pieņemšanas brīdi.
2. **Uzdot** SIA „Ornaments” valdes loceklim Jurijam Altānam viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās nodot dzīvojamās mājas Skolas iela 9, Šēderē apsaimniekošanas funkcijas [..], vienlaicīgi nododot esošo mājas lietu, kā arī ieņēmumu un izdevumu pārskatu, neizlietos uzkrājumus pēc dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas.
3. **Noslēgt** nekustamā īpašuma Skolas iela 9, Šēderē pārvaldīšanas līgumu ar īrnieci [..], nosakot dzīvojamās mājas īres maksu saskaņā ar Ilūkste novada domes 31.01.2018. lēmumu Nr.1 “Par Ilūkstes novada pašvaldībai piederošo un valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksu”.
4. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas [..] un SIA „Ornaments”.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna