

**LĒMUMS**  
Ilūkstē

2018.gada 29.novembrī

**Nr. 380**  
prot. Nr.13, 15.§

**Par pašvaldības zemes iznomāšanu Ilūkstes pilsētā**

---

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.3., 31., 37. punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 „Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu”, Ilūkstes novada pašvaldības 29.03.2018. noteikumiem Nr.1/2018 „Kārtība, kādā novada pašvaldība iznomā neapbūvētas pašvaldības zemes”, ņemot vērā 21.11.2018. zemes komisijas atzinumus un attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 26.11.2018. atzinumu (prot. Nr.13, 3.A§), ar 13 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Andis Ķīsis, Irēna Kūliņa, Viktors Jasiņavičs), PRET– nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Iznomāt S.V.** uz 3 (trīs) gadiem zemi Ilūkstes pilsētā sakņu dārzam 200 kv.m. platībā no zemes vienības, kadastra apzīmējums 4407 002 0045, ar 01.01.2019., nosakot nomas **maksu 10% apmērā** no zemesgabala kadastrālās vērtības, saskaņā ar Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 “Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu”.

2. **Iznomāt S.D.** uz 3 (trīs) gadiem zemi Ilūkstes pilsētā sakņu dārzam 600 kv.m. platībā no zemes vienības, kadastra apzīmējums 4407 002 0186, ar 01.01.2019., nosakot nomas **maksu 10% apmērā** no zemesgabala kadastrālās vērtības, saskaņā ar Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 “Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu”.

3. **Iznomāt A.J.** uz 3 (trīs) gadiem zemi Ilūkstes pilsētā lauksaimniecībai 1,7 ha platībā no zemes vienības, kadastra apzīmējums 4407 002 0038, zemes vienību 1,7 ha platībā, kadastra apzīmējums 4407 002 0111, un zemes vienību 1,1 ha platībā, kadastra apzīmējums 4407 002 0103, ar 01.01.2019., nosakot nomas **maksu 1,5% apmērā** no zemesgabala kadastrālās vērtības, saskaņā ar Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 “Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu”.

4. Uzdot izpilddirektoram viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt zemes nomas līgumus ar augstāk minētajiem nomniekiem. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.) pret pašvaldību.

5. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas adresātiem.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna