

**LĒMUMS**  
Ilūkstē

2019.gada 31.janvārī

**Nr. 22**  
prot. Nr.1, 22.§

**Par pašvaldības neapbūvētas zemes iznomāšanu Dvietes pagastā**

---

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2., 31., 37. punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 „Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu”, Ilūkstes novada pašvaldības 29.03.2018. noteikumiem Nr.1/2018 „Kārtība, kādā novada pašvaldība iznomā neapbūvētas pašvaldības zemes” un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 28.01.2019. atzinumu (prot. Nr.1, 13.A§), atklāti balsojot ar **13** balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Kristaps Averjanovs, Irēna Kūliņa, Andis Ķīsis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Iznomāt zemnieku saimniecībai “Kalnāji”**, reģ.Nr. 41501000038, Dvietes pagastā, uz 5 gadiem neapbūvētu pašvaldības zemes vienību **1,0 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 4454 007 0147 Dvietes pagastā *lauksaimnieciskai ražošanai*.
2. **Iznomāt zemnieku saimniecībai “Rūķi”**, reģ.Nr. 41501026135, Pilskalnes pagastā, uz 5 gadiem neapbūvētu pašvaldības zemes vienību **1,3 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 4454 008 0130 un daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4454 008 0132 **0,3 ha** platībā Dvietes pagastā *lauksaimnieciskai ražošanai*.
3. **Iznomāt zemnieku saimniecībai “Madaras”**, reģ.Nr. 41501000051, Dvietes pagastā, uz 5 gadiem neapbūvētu pašvaldības zemes vienību **0,42 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 4454 008 0246 Dvietes pagastā *lauksaimnieciskai ražošanai*.
4. **Noteikt** nomas maksu 3% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, saskaņā ar Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 „Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu”.
5. **Uzdot** Ilūkstes novada pašvaldības vārdā Dvietes pagasta pārvaldniecei I.Plonei viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt zemes nomas līgumus ar Z/S “Kalnāji”, Z/S “Rūķi” un Z/S “Madaras” par šī lēmuma 1., 2. un 3. punktā minēto zemesgabalu iznomāšanu. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.) pret pašvaldību.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna