

LĒMUMS

Ilūkstē

2019.gada 31.janvārī

Nr. 26
prot. Nr.1, 26.§

Par pašvaldības apbūvētas zemes iznomāšanu Šēderes pagastā

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7., 8., 10., 14., 17. punktiem un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 28.01.2019. atzinumu dotajā jautājumā (prot. Nr.1, 19.A§), atklāti balsojot ar **13** balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Kristaps Averjanovs, Irēna Kūliņa, Andis Ķīsis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Iznomāt SIA “LatRosTrans”**, reģ. Nr. 40003190740, uz 10 gadiem daļu no pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4490 001 0086 – **0,7 ha** platībā, Šēderes pagastā (*degradēto teritoriju un inženierbūvju uzturēšanai*).
2. **Iznomāt O.P.** uz 10 gadiem apbūvētu pašvaldības zemes vienību **0,077 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 4490 009 0201 Šēderes pagastā (*ēku un būvju uzturēšanai*).
3. Noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28.00 gadā, saskaņā ar Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”.
4. Uzdot Ilūkstes novada pašvaldības vārdā Šēderes pagasta pārvaldniecei M.Petrovai viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt zemes nomas līgumu ar SIA “LatRosTrans” un O.P. par šī lēmuma 1. un 2. punktā minēto zemesgabalu iznomāšanu. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.) pret pašvaldību.
5. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas adresātam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna