

**LĒMUMS**  
Ilūkstē

2019.gada 28.martā

**Nr. 71**  
prot. Nr.3, 14.§

**Par pašvaldības neapbūvētās zemes nomas līgumu pagarināšanu Pilskalnes pagastā**

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2., 31., 37. punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 „Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētās zemes nomu”, Ilūkstes novadā pašvaldības 29.03.2018. noteikumiem Nr.1/2018 „Kārtība, kādā novada pašvaldība iznomā neapbūvētās pašvaldības zemes” un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 25.03.2019. atzinumu (prot. Nr.4, 14.A§) par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu, sakarā ar līguma darbības termiņa izbeigšanos, pušu līgumsaistību izpildi un nomnieka līgumu pagarināt noslēgtā līguma darbības termiņu,

- atklāti balsojot par lēmuma 5.punktu atsevišķi, ar 13 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Artūrs Bogdanovičs, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Andis Ķīsis, Kristaps Averjanovs, Viktors Jasiņavičs, Irēna Kūliņa), PRET – nav, ATTURAS – nav, (saskaņā ar likumu “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” balsošanā nepiedalās Maigurs Krievāns), **novada dome nolēma:**

5. Pagarināt 30.05.2002. zemes nomas līgumu Nr.15-7/48 un 01.01.2015. zemes nomas līgumu Nr.15-7/Pi82 uz 5 gadiem zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4480 001 0233 – 1,9 ha platībā, 4480 001 0164 – 8,3 ha platībā un 4480 002 0132 – 14,8 ha platībā, Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku z/s „Auziņas”.

- atklāti balsojot par lēmuma 1., 2., 3., 4., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17. punktiem kopumā, ar 14 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Andis Ķīsis, Kristaps Averjanovs, Viktors Jasiņavičs, Irēna Kūliņa), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. Pagarināt 29.01.1998. zemes nomas līgumu Nr.15-7/Pi1 uz 5 gadiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 003 0061 – 0,3 ha platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku S.K.

2. Pagarināt 29.01.1998. zemes nomas līgumu Nr.15-7/44 uz 5 gadiem par daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0293 – 2,0 ha platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku J.L.

3. Pagarināt 29.01.1998. zemes nomas līgumu Nr.15-7/58 uz 5 gadiem daļai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 003 0107 – 2,0 ha platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku S.Č..

4. Pagarināt 31.10.2002. zemes nomas līgumu Nr.15-7/46 uz 5 gadiem daļai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0276 – 0,5 ha platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku D.V.

6. Pagarināt 21.12.2009. zemes nomas līgumu Nr.15-7/Pi3 uz 5 gadiem zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4480 005 0411 – 4,6 ha platībā, 4480 005 0374 – 1,1 ha platībā, 4480 005 0106 – 2,0 ha platībā un 4480 003 0108 – 2,2 ha platībā, Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku S.K.

7. Pagarināt 30.04.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-7/45 un 06.05.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-7/39 uz 5 gadiem zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4480 001 0233 – 1,8 ha platībā un 4480 001 0194 – 4,5 ha platībā, Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku M.L.

8. Pagarināt 01.01.2015. zemes nomas līgumu Nr.15-7/74 uz 5 gadiem daļai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 007 0078 – 2,1 ha platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku A.P.

9. Pagarināt 30.04.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-7/Pi99 un 16.12.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-7/Pi98 uz 5 gadiem zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4480 008 0292 – 0,5 ha platībā un 4480 008 0123 – 0,5 ha platībā, Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku z/s „Dzintari“.

10. Pagarināt 27.03.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-7/35 uz 5 gadiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0280 – 2,4 ha platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku G.T.

11. Pagarināt 03.06.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-7/69 uz 5 gadiem zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4480 008 0186 – 0,6 ha platībā un 4480 008 0374 – 0,3 ha platībā, Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku J.S.

12. Pagarināt 24.04.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-7/70 uz 5 gadiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 009 0155 – 1,89 ha platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku A.B.

13. Pagarināt 20.05.2007. zemes nomas līgumu Nr.15-7/Pi23 un 19.06.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-7/76 uz 5 gadiem zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4480 005 0089 – 1,0 ha platībā, 4480 005 0106 – 6,3 ha platībā un 4480 005 0137 – 2,2 ha platībā, Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieci G.L.

14. Pagarināt 30.04.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-7/49 uz 5 gadiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0315 – 2,2 ha platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku L.B.

15. Pagarināt 06.05.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-7/43 uz 5 gadiem zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4480 006 0167 – 3,53 ha platībā un 4480 001 0192 – 10,56 ha platībā, Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku z/s „Madaras“.

16. Uzdot Ilūkstes novada pašvaldības vārdā Pilskalnes pagasta pārvaldniecei L.Riekstiņai viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt vienošanos par izmaiņām lēmumā minētajos zemes nomas līgumos ar lēmumā minēto nomnieku. Vienošanos var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.) pret pašvaldību.

17. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas adresātiem.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna