

LĒMUMS

Ilūkstē

2019.gada 25.aprīlī

Nr. 119

prot. Nr.4, 21.§

Par pašvaldības neapbūvētās zemes nomas līgumu pagarināšanu Pilskalnes pagastā

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2., 31., 37. punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 „Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētās zemes nomu”, Ilūkstes novada pašvaldības 29.03.2018. noteikumiem Nr.1/2018 „Kārtība, kādā novada pašvaldība iznomā neapbūvētās pašvaldības zemes” un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 25.04.2019. atzinumu (prot. Nr.4, 12.A§) par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu, sakarā ar līguma darbības termiņa izbeigšanos, pušu līgumsaistību izpildi un nomnieka lūgumu pagarināt noslēgtā līguma darbības termiņu, atklāti balsojot ar 12 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Ilvars Ķīsis, Viktors Jasiņavičs, Irēna Kūliņa), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Pagarināt** 14.07.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-7/Pi85 uz 5 gadiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0166 – **2,0 ha** platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku **V.Ū.**
2. **Pagarināt** 26.03.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-7/Pi38 uz 5 gadiem daļai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0374 – **0,25 ha** platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku **A.K.**
3. **Pagarināt** 20.04.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-7/56 uz 5 gadiem daļai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 003 0107 – **2,5 ha** platībā un daļai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 003 0117 – **1,2 ha** platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku **U.R.**
4. **Pagarināt** 29.04.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-7/50 uz 5 gadiem daļai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 003 0132 – **3,0 ha** platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku **R.L.**
5. **Pagarināt** 29.04.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-7/86 uz 5 gadiem daļai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0293 – **1,0 ha** platībā un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0334 – **0,5 ha** platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku **N.M.**
6. **Pagarināt** 29.04.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-7/47 uz 5 gadiem daļai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0276 – **1,5 ha** platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku **L.J.**

7. **Pagarināt** 29.04.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-7/53 uz 5 gadiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0289 – **0,69 ha** platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieci **L.P.**
8. **Pagarināt** 30.04.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-7/55; 06.05.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-7/41 un 18.05.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-7/64 uz 5 gadiem zemes vienību daļām ar kadastra apzīmējumiem 4480 005 0106 – **2,5 ha** platībā, 4480 005 0137 – **1,0 ha** platībā, 4480 005 0143 – **1,1 ha** platībā un 4480 008 0353 – **1,0 ha** platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieci **L.J.**
9. **Pagarināt** 07.07.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-7/Pi80 uz 5 gadiem daļai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 005 0137 – **1,1 ha** platībā un daļai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 005 0106 – **0,5 ha** platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieci **ZS „Klimāņi“**.
10. **Pagarināt** 28.04.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-7/94; 30.04.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-7/52 un 15.06.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-7/Pi95 uz 5 gadiem zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4480 008 0265 – **15,0 ha** platībā, 4480 008 0225 – **0,8 ha** platībā, 4480 009 0053 – **3,0 ha** platībā, 4480 005 0378 – **1,0 ha** platībā un 4480 009 0059 – **3,03 ha** platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieci **k/s „Dubezers“**.
11. **Pagarināt** 03.10.2005. zemes nomas līgumu uz 10 gadiem daļai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0356 – **4,6 ha** platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieci **biedrību „Moto Ilūkste“**.
12. **Uzdot** Ilūkstes novada pašvaldības vārdā Pilskalnes pagasta pārvaldniecei L.Riekstiņai viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt vienošanos par izmaiņām lēmumā minētajos zemes nomas līgumos ar lēmumā minēto nomnieku. Vienošanos var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.) pret pašvaldību.
13. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas adresātiem.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna