

**LĒMUMS**  
Ilūkstē

2019.gada 30.maijā

**Nr. 150**  
prot. Nr.6, 17.§

**Par pašvaldības pārvaldībā esošas zemes vienības  
Darba iela 4, Subatē iznomāšanu**

---

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes pārvaldības likuma 13.panta trešās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka *vietējās pašvaldības atbilstoši savai kompetencei nodrošina rezerves zemes fonda pārvaldību*, 17.panta 1. un 2.daļu, kas nosaka, ka *pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu*, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5., 6., 7. un 17. punktiem, un ņemot vērā 27.05.2019. attīstības un uzņēmējdarbības komitejas atzinumu (prot. Nr.6, 3.A§), atklāti balsojot ar 12 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Jāzeps Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Kristaps Averjanovs, Andis Ķīsis Viktors Jasiņavičs, Irēna Kūliņa), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Iznomāt** pašvaldības pārvaldībā esošu apbūvētu zemes vienību Darba iela 4, Subatē ēku uzturēšanai **200 kv.m.** platībā, kadastra apzīmējums 4415 002 0071, ēku tiesiskajai valdītājai V. G., personas kods [...], uz 10 (desmit) gadiem, nosakot nomas maksu 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28.00 (divdesmit astoņi) euro gadā.
2. Uzdot Subates pilsētas un Prodes pagasta pārvaldes vadītājai viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt zemes nomas līgumu. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.) pret pašvaldību.
3. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas V.G.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna