

**LĒMUMS**  
Ilūkstē

2019.gada 12.augustā

**Nr. 197**  
prot. Nr.9, 4.§

**Par ēkas Pašuliene 2, Pašulienē, Šēderes pagastā, noņemšanu no bilances**

Iepazīstoties ar būvvaldes atzinumu par pašvaldībai piederošās dzīvojamās mājas Pašuliene 2, Pašulienē, Šēderes pagastā, tehnisko stāvokli un turpmāko izmantošanu un klāt pievienotos dokumentus, dome konstatēja, ka nekustamais īpašums Pašuliene 2, Pašulienē, Šēderes pagastā, kadastra Nr.4490 501 0010, kas sastāv no 33-dzīvokļu dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 4490 001 0015 002, ierakstīts zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000423938;) ēka lietošanai ir bīstama, apdraud sabiedrisko drošību; dzīvojamās mājas sākotnējā bilances vērtība ir EUR 47 457.04 (ēka nodota ekspluatācijā 01.09.1976.); uz 31.07.2019. ēkas nolietojums sastāda EUR 11 260.065 un atlikusī vērtība ir EUR 36 196.39.

Saskaņā ar Civillikuma 1084.pantā ietvertu principu, katram būves īpašniekam, lai aizsargātu sabiedrisko drošību, jātur sava būve tādā stāvoklī, ka no tās nevar rasties kaitējums ne kaimiņiem, ne garāmgājējiem, ne arī tās lietotājiem, savukārt, Būvniecības likuma 21.panta 9.daļā noteikts, ja būve ir pilnīgi vai daļēji sagrūvusi vai nonākusi tādā stāvoklī, ka tās lietošana ir bīstama vai tā bojā ainavu, īpašniekam saskaņā ar attiecīgās pašvaldības lēmumu, tā jāsavēd kārtībā vai jānojauc, atbilstoši Civillikuma 1084.panta noteikumiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, pamatojoties uz Civillikuma 1084.panta pirmo un trešo daļu, Būvniecības likuma 7.panta 1.daļas 2.punktu, kā arī Ilūkstes novada būvvaldes 04.06.2019. atzinumu par būves pārbaudi Nr.BIS-BV-151-2019-204, kā arī ņemot vērā 12.08.2019. finanšu komitejas atzinumu (prot. Nr.9, 4.F§), atklāti balsojot ar 12 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Artūrs Bogdanovičs, Guntars Cepurītis, Maigurs Krievāns, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Andis Ķīsis, Viktors Jasiņavičs, Irēna Kūliņa), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Noņemt** no bilances ar 2019. gada 13.augustu ēku (dzīvojamo māju) Pašuliene 2, Pašuliene, Šēderes pag., Ilūkstes nov., kadastra apzīmējums 4490 001 0015 002.
2. Izvērtējot drošības apsvērumus un finansiālos apstākļus, veikt ēkas (dzīvojamā mājas) Pašuliene 2, Pašuliene, Šēderes pag., kadastra apzīmējums 4490 001 0015 002, nojaukšanu.
3. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot Ilūkstes novada pašvaldības izpilddirektora p.i. Reinim Līcim.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna