

LĒMUMS

Ilūkstē

2019.gada 26.septembrī

Nr.239

prot. Nr.11, 12.§

Par pašvaldības neapbūvētas zemes iznomāšanu Pilskalnes pagastā

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām“ 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2., 31. un 37.punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 „Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu”, Ilūkstes novada pašvaldības 29.03.2018. noteikumiem Nr.1/2018 „Kārtība, kādā novada pašvaldība iznomā neapbūvētas pašvaldības zemes”, ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 23.09.2019. atzinumu (prot. Nr.11, 5.A§), atklāti balsojot ar 10 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Artūrs Bogdanovičs, Maigurs Krievāns, Jānis Krievāns, Jāzeps Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Kristaps Averjanovs, Andis Ķīsis, Viktors Jasiņavičs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Iznomāt A.P.**, uz 5 gadiem neapbūvētu pašvaldības zemesgabalu **0,2 ha** platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 006 0156 Pilskalnes pagastā (*lauksaimnieciskai ražošanai*).
2. **Iznomāt kooperatīvai sabiedrībai “Klēts”**, reģ. Nr.51503008441, neapbūvētu pašvaldības zemesgabalu **3,4 ha** platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 009 0043 Pilskalnes pagastā (*lauksaimnieciskai ražošanai*) uz laiku līdz pašvaldības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā.
3. **Noteikt** nomas maksu 3% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, saskaņā ar Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 „Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu”.
4. **Uzdot** Ilūkstes novada pašvaldības vārdā Pilskalnes pagasta pārvaldniecei L.Riekstiņai viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt zemes nomas līgumu ar A.P. un k/s ”Klēts” par šī lēmuma 1. un 2. punktā minēto zemesgabalu iznomāšanu. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.) pret pašvaldību.
5. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas adresātiem.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna