

LĒMUMS

Ilūkstē

2019.gada 26.septembrī

Nr.244

prot. Nr.11, 17.§

Par pašvaldības apbūvētas zemes nomu Šēderes pagastā

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7., 8., 14. un 17. punktiem un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 23.09.2019 atzinumu (prot. Nr.11, 10.A§), atklāti balsojot ar 10 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Artūrs Bogdanovičs, Maigurs Krievāns, Jānis Krievāns, Jāzepe Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Kristaps Averjanovs, Andis Ķīsis, Viktors Jasiņavičs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Izbeigt A.Z.**, zemes nomas tiesības zemesgabalam **0,06 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 4490 009 0121 Šēderes pagastā.
2. **Iznomāt I.D.** uz 10 gadiem apbūvētu pašvaldības zemesgabalu **0,06 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 4490 009 0121 Šēderes pagastā *ēku un būvju uzturēšanai*.
3. **Noteikt** nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28.00 gadā, saskaņā ar Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”.
4. **Uzdot** Ilūkstes novada pašvaldības vārdā Šēderes pagasta pārvaldniekam V.Potjomkinam viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt vienošanos ar A.Z. par zemes nomas līguma laušanu un noslēgt zemes nomas līgumu ar I.D. par šī lēmuma 2.punktā minētā zemesgabala iznomāšanu. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.) pret pašvaldību.
5. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas adresātiem.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna