



LATVIJAS REPUBLIKA
ILŪKSTES NOVADA DOME

Brīvības ielā 7, Ilūkstē, LV-5447
Tālr. 65447850, e-pasts dome@ilukste.lv

LĒMUMS
Ilūkstē

2019.gada 28.novembrī

Nr.289

prot. Nr.13, 8.§

**Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam
Lāčplēša iela 7, Ilūkstē un tā nodošanu atsavināšanai**

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu, 8.panta pirmās daļas 3.punktu un Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2., 13. punktu un attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 25.11.2019. atzinumu (prot. Nr.14, 1.A§), ar 10 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Guntars Ceperītis, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Viktors Jasiņavičs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Izstrādāt** zemes ierīcības projektu pašvaldības nekustamajam īpašumam **Lāčplēša iela 7, Ilūkste**, īpašuma kadastra Nr. 4407 001 0113, nosakot nepieciešamos nosacījumus projekta izstrādei:
 - 1.1. izstrādāt **zemes vienības sadales projektu**, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4407 001 0113 – 7304 m² platībā, sadalot **trīs** zemes vienībās, saskaņā ar grafisko pielikumu;
 - 1.2. projektā uzrādīt visas atdalāmo zemes vienību esošās aizsargjoslas un apgrūtinājumus;
 - 1.3. zemes ierīcības projekts jāizstrādā, saskaņā ar Ilūkstes novada spēkā esošo teritorijas plānojumu un Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un pamatojoties uz Valsts Zemes dienestā 20.03.2014. reģistrēto zemes robežu plānu;
 - 1.4. projekta grafiskā daļa jāsaskaņo ar AS „Latvenergo” un pašvaldību;
 - 1.5. projekta grafiskā daļa pirms apstiprināšanas novada domē, jāreģistrē SIA „Mērniecības Datu Centrs” pašvaldības datu bāzē.
2. Zemes vienību platības var tikt precizētas, veicot zemes robežu kadastrālo uzmērīšanu.
3. Uzdot nekustamo īpašumu nodaļai veikt visas nepieciešamās darbības (organizēt zemes ierīcības projekta izstrādi, zemes vienību uzmērīšanu, to reģistrēšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā u.t.t.) atsevišķo zemes īpašumu ierakstīšanai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
4. Nodot atsavināšanai jaunizveidotos zemes īpašumus, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
5. Uzdot nekustamo īpašumu uzraudzības komisijai organizēt atsavināšanas procesu.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna